

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



148 00 0007 HØYSSENTLINJE BEHØRNINGER

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: Nørlandsvegen 255, 5981 MASFJORDNES, 5981 Masfjordnes
Kommune: Masfjorden
Gårdsnr.: 24 **Bruksnr.:** 1 **Festenr.:** 0 **Seksjonsnr.:** 0
Eier: HAUGSDAL LARS HELGE

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom
Tiltaksformål: Annet
Beskrivelse av bruk: Flytting av opprinnelig hyttetomt pga høyspentlinje samt oppretting av grunneiendom på naustetomt og ny hyttetomt.

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Flytte opprinnelig hyttetomt lenger ned i hyttefeltet. Opprinnelig tomt ligger innenfor 7,5 meters avtandsgrense fra høyspentlinje og kan derfor ikke benyttes. Ny plassering av tomt blir liggende plassert i linje med tilstøtende hytte/fritidstomter mot kommunal vei og i samme høyde som disse. Naustet er allerede bygget og her søkes det om oppretting av grunneiendom for naustetomt.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Det søkes om ny plassering av hyttetomt på grunn av at opprinnelig tomt kommer for nære høyspentlinje. Det søkes om flytting av tomt, ikke oppretting av ny, slik at antall hyttetomter forblir det samme og ny plassering er innenfor gjeldende hyttefelt.

Begrunnelse:

På grunn av at BKK har besluttet at høyspentlinjen fortsatt skal gå i luftstrekk og ikke graves ned, kan det ikke bygges på opprinnelig tomt da denne er innenfor 7,5 meters grensen.

Type plan: reguleringsplan
Navn på plan: Reguleringsplan for Ådnekvam hyttefelt

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: HOLST PER ØYVIND
E-post: peroyvind.holst@hotmail.com
Telefon: 47889489

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: HOLST PER ØYVIND
Telefon: 47889489
E-post: peroyvind.holst@hotmail.com
Postadresse: GRIMSTADVEGEN 420, 5252 SØREIDGREND

Nabovarselet er signert av

PER ØYVIND HOLST på vegne av HOLST PER ØYVIND

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

ny plassering 28.02.png

kartutsnitt med tilkomst.jpg

kartutsnitt naust.jpg

Kvittering for nabovarsel

Søker: HOLST PER ØYVIND

Altinnreferanse: AR418104581

Eiendom/byggested

Adresse: Nørlandsvegen 255, 5981 MASFJORDNES , 5981 Masfjordnes

Kommune: Masfjorden

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	1	0	0

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	ny plassering 28.02.png.pdf
Situasjonsplan	kartutsnitt med tilkomst.jpg.pdf
Situasjonsplan	kartutsnitt naust.jpg.pdf

Nabovarslingen mislyktes for én eller flere naboer. Se gjennom listen for å finne ut hvilke(n) nabo(er) det gjelder.

Digital nabovarsling vil for eksempel mislykkes dersom naboen ikke kan nås digitalt og ikke har gyldig postadresse, dersom hjemmelshaveren er død og det ikke er foretatt eierskifte, eller dersom eiendommen er registrert på et foretak med ugyldig organisasjonsnummer.

Det er opp til avsender å undersøke om naboen kan nås på en annen måte. Nabovarselet kan enten sendes som rekommandert postsending, overleveres personlig mot signatur fra naboen eller sendes på e-post hvor naboen bekrefter å ha mottatt e-posten. Unntak fra nabovarsel kan gis dersom det ikke er mulig å få tak i eieren. Det er kommunen som avgjør om nabovarslingen er tilstrekkelig i hvert tilfelle. Du kan lese mer om nabovarsling på www.dibk.no/nabovarsel.

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: FRANK ÅSVANG

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Andvikvegen 1187, 5981 MASFJORDNES	23	1	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.05

Eier/fester av naboeiendom: LARS HELGE HAUGSDAL

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Andvikvegen 872, 5981 MASFJORDNES	24	1	0	0
	24	21	0	0
	24	31	0	0
	24	33	0	0
	24	40	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.08

Eier/fester av naboeiendom: IVAR JOHANNES SKUGGEDAL

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Andvikvegen 945, 5981 MASFJORDNES	24	2	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.10

Eier/fester av naboeiendom: MALFRED KRISTEN KJETLAND

Adresse:

Andvikvegen 908, 5981 MASFJORDNES

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.13

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	3	0	0

Eier/fester av naboeiendom: KARI MARIT S KJETLAND

Adresse:

Andvikvegen 908, 5981 MASFJORDNES

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.15

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	3	0	0

Eier/fester av naboeiendom: RAGNA MIDTBØ

Adresse:

Andvikvegen 799, 5981 MASFJORDNES

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.18

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	4	0	0

Eier/fester av naboeiendom: STEINAR NÆVDAL

Adresse:

Andvikvegen 799, 5981 MASFJORDNES

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.20

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	4	0	0

Eier/fester av naboeiendom: TOVE IREN NORLAND

Adresse:

Andvikvegen 769, 5981 MASFJORDNES

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.22

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	5	0	0

Eier/fester av naboeiendom: SVERRE PER TOTLANDSDAL

Adresse:

Andvikvegen 765, 5981 MASFJORDNES

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.25

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	8	0	0
25	7	0	0

Eier/fester av naboeiendom: ASTRID SKUGGEDAL

Adresse:

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

10

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.28

Eier/fester av naboeiendom: YNGVE LAHTI

Adresse:

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

10

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.30

Eier/fester av naboeiendom: LIV RANDI PLETTEN JENSEN

Adresse:

Erviklia 1, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

11

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Det skjedd en feil ved digital varsling av denne naboen

Eier/fester av naboeiendom: LEIF MAGNUS JENSEN

Adresse: Erviklia 1, 5981 MASFJORDNES	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 11	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
---	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.36

Eier/fester av naboeiendom: PER ARNE HEEN

Adresse: Erviklia 3, 5981 MASFJORDNES	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 12	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
---	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.39

Eier/fester av naboeiendom: ELI HEEN

Adresse: Erviklia 3, 5981 MASFJORDNES	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 12	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
---	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.41

Eier/fester av naboeiendom: LIV-MARIT LARSEN

Adresse: Erviklia 5, 5981 MASFJORDNES	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 13	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
---	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.44

Eier/fester av naboeiendom: BJØRN EGIL HANSEN

Adresse: Erviklia 5, 5981 MASFJORDNES	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 13	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
---	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.46

Eier/fester av naboeiendom: GORDON HARRY SKOGSTRAND

Adresse: Erviklia 7, 5981 MASFJORDNES	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 14	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
---	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.48

Eier/fester av naboeiendom: MORTEN HOLST

Adresse:	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 15	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
-----------------	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.51

Eier/fester av naboeiendom: METTE RAVNØY

Adresse:	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 15	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
-----------------	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.53

Eier/fester av naboeiendom: HELGA BERGLIOT MIDTBØ

Adresse:	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 16	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
-----------------	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.56

Eier/fester av naboeiendom: OTTAR HELGE SLEIRE

Adresse: Erviklia 15, 5981 MASFJORDNES	Gårdsnr.: 24	Bruksnr.: 17	Festenr.: 0	Seksjonsnr.: 0
--	------------------------	------------------------	-----------------------	--------------------------

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.45.59

Eier/fester av naboeiendom: INGUN SLEIRE

Adresse:

Erviklia 15, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	17	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.01

Eier/fester av naboeiendom: LISE STEINSVIK MIDTUN

Adresse:

Erviklia 17, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	18	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.04

Eier/fester av naboeiendom: MORTEN MIDTUN

Adresse:

Erviklia 17, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	18	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.06

Eier/fester av naboeiendom: MARIT MIDTBØ

Adresse:

Erviklia 13, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	19	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.09

Eier/fester av naboeiendom: BJARNE RYLAND

Adresse:

Erviklia 19, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	20	0	0
24	34	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.13

Eier/fester av naboeiendom: GRETHE KARIN RYLAND

Adresse:

Erviklia 19, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	20	0	0
24	34	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.16

Eier/fester av naboeiendom: JORUN LØVAAS

Adresse:

Erviklia 14, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	22	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.18

Eier/fester av naboeiendom: MAGNE LØVAAS

Adresse:

Erviklia 14, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	22	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.21

Eier/fester av naboeiendom: HILDE DYRSTAD ØIAN

Adresse:

Erviklia 12, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	23	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.24

Eier/fester av naboeiendom: ERLEND ØIAN

Adresse:

Erviklia 12, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

23

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.27

Eier/fester av naboeiendom: HELENE MJÅTVEDT KVALØY

Adresse:

Erviklia 10, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

24

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.30

Eier/fester av naboeiendom: ARVID KVALØY

Adresse:

Erviklia 10, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

24

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.32

Eier/fester av naboeiendom: TOM GJENDEMSJØ

Adresse:

Erviklia 8, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

25

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.36

Eier/fester av naboeiendom: ÅSE GJENDEMSJØ

Adresse:

Erviklia 8, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

25

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.39

Eier/fester av naboeiendom: IRENE ARILDSEN

Adresse:

Erviklia 6, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

26

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

24

32

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.43

Eier/fester av naboeiendom: JENS CHRISTIAN ARILDSEN

Adresse:

Erviklia 6, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

26

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

24

32

0

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.47

Eier/fester av naboeiendom: TORGEIR NORDLAND

Adresse:

Erviklia 4, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

27

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.50

Eier/fester av naboeiendom: LINDA EIDSHEIM

Adresse:

Erviklia 4, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

24

Bruksnr.:

27

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.53

Eier/fester av naboeiendom: GUNNLEIV TOTLANDSDAL

Adresse:

Andvikvegen 741, 5981 MASFJORDNES

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 28.02.2021 19.46.56

Gårdsnr.:
25

Bruksnr.:
1

Festenr.:
0

Seksjonsnr.:
0

Kommentar til merknad fra Per Arne Heen på
naborarsel for hyttetomt.

- Vei inn til hytten vil være i henhold til reguleringsplan
for Ådnekrann hyttefelt.
- Enkel grusvei/traktorvei med bredde til en
personbil.

20/8 - 21 Per Ø. Hoff

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



DIREKTORATET
FOR BYGGEKVALITET

15.03.2021 09:04:14 AR420469327

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Nørlandsvegen 255, 5981 MASFJORDNES, 5981 Masfjordnes

Kommune: Masfjorden

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	1	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: PER ARNE HEEN

Adresse: Erviklia 3, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	12	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Ber om at veien inn til hytten blir stikkvei (ikke bilvei) som beskrevet i reguleringsplanen og at veien blir til minst mulig sjenanse for min eiendom

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

15.03.2021 09:04:14 AR420469327

Telefonnummer:

SIGNERT AV

PER ARNE HEEN på vegne av HEEN PER ARNE

15.03.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

15.03.2021 09:04:14 AR420469327

15.03.2021 09:04:14 AR420469327