

Masfjorden Kommune
Teknisk, miljø og landbruk
Austfjordvegen 2724
5981 Masfjordnes

Eidsvåg 29.10.2021

Gnr 32, Bnr 87 – Kvamme Industrifelt

Søknad om tillatelse til tiltak. - utvidelse av planert område til Gnr 32, Bnr 86.

Sprengning og planering

Vedlagt søknad om tiltak på ovennevnte eiendommer.

Om tiltaket

Tiltaket gjelder skyting og planering på deler av 32/87 som er forlengelse av arealet som er planert på 32/86.

Tiltaket frem kommer av vedlagte situasjonsplaner, terrengsnitt og tegninger.

Reguleringsforhold

Eiendommen omfattes av reguleringsplan for Kvamme Industrifelt, vedtatt 19.12.2000. På plankartet er området regulert til kaiområde og industri med havneområde i sjø. Tiltaket ansees dermed å være i tråd med reguleringsplanen og krever ingen dispensasjon fra denne.

Dispensasjon

Det skal ikke være behov for dispensasjoner for dette tiltaket. Det er 4m fra grense til nabo og område er regulert.

Adkomst vei/avkjørsel

Uendret tilkomst til tomten.

Parkering

Det skal ikke nye parkeringsplasser på tomten. Vil i så fall komme når bygninger eller annen bruk av tomten tilsier det, med egen søknad.

Tomteutnyttelse

Tomten skal ikke bygges ut nå- bare planering.

Vann/avløp

Skal ikke etableres vann og avløp nå.

Arbeidstilsynet

Ingen faste arbeidsplasser på stedet nå.

Universell utforming

Kommer med nye bygninger, tilkomst vil bli god når planeringen av arealet er utført.

Nabovarsling

Nabovarsler ble sendt ut via Altinn den 29.09.2021.

Det er mottatt skriftlige merknader til utsendt varsel, fra eiere av gnr 32, bnr 11.

Klagen går på utslipp, støy og bråk fra industrien i område, og veiretten til eiendommen deres, samt krav om kompensasjon for verditap ved å overta eiendommen mellom 32/11 og 32/85.

Naboklager ligger ved søknaden.

Naboklagene behandler i hovedsak privat rettslige forhold som må avklares mellom partene og ikke berører denne omsøkte eiendommen/ byggesaken som sådan. Dagens nye tiltak ligger på nordsiden av tomten og ligger på 32/87 som ikke grenser opp til 32/11.

Utslipp og veiretter må avklares med den part som har gitt veirett/ evt. har overtatt eiendommen som har gitt veiretten. Forurensing må varsles kommunen, eller direkte til forurenser.

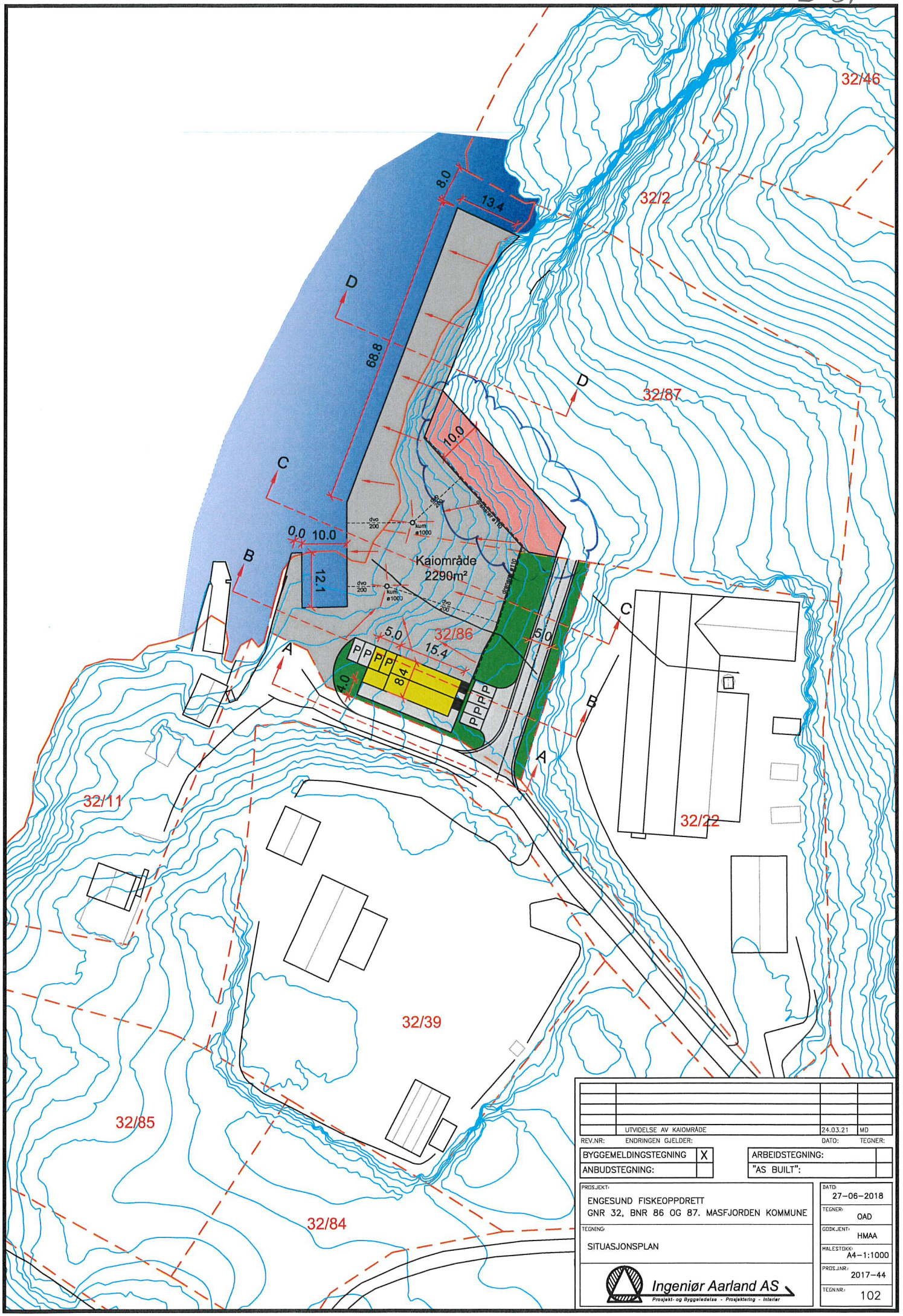
Det berører ikke denne byggesaken da det ikke har vært noen drift på eiendommene 32/86 og 87, unntatt sprengning og planering av tomtene.

Vi imøteser en rask og positiv behandling av saken og håper på en rask avklaring, da tiltakshaver ønsker en snarlig oppstart av grunnarbeidene med planering av området
På forhånd takk.

Med vennlig hilsen
for Ingeniør Aarland AS



Hans Magnar Aarland
Vedlegg: Søknad om rammetillatelse



UTVIDELSE AV KAIOMRÅDE		24.03.21	MD
REV.NR.:	ENDRINGEN GJELDER:	DATE:	TEGNER:
BYGGEMELDINGSTEGNING	<input checked="" type="checkbox"/>	ARBEIDSTEGNING:	
ANBUDESTEGNING:		"AS BUILT":	
PROSJEKT:	ENGESUND FISKEOPPDRETT	DATE:	27-06-2018
	GNR 32, BNR 86 OG 87, MASFJORDEN KOMMUNE	TEGNER:	OAD
TEGNING:	SITUASJONSPLAN	GØDKJENT:	HMAA
		MALESTØK:	A4-1:1000
		PROSJEKTNR.:	2017-44
		TEGNERNR.:	102



Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker

Tiltaksklasse SØK

1

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Nullstill



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	
	32	87					
Adresse	Kvamme 5981 Industriområde			Postnr.	Poststed		
				5981	Masfjordnes		
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig <input type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet: <input type="checkbox"/> Beskriv Utskyting fjell, planering tomt					Bygn.typekode (jf. s. 2)	
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)		<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)		<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg <input type="checkbox"/> Veg <input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep	
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)		<input type="checkbox"/> Fasade			
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg		
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring		<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift			
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)		<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)		<input type="checkbox"/> Anlegg	
	Bygn.tekn. installas.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)		<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon		
	Endring av bruks-enhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling		<input type="checkbox"/> Sammenføyning			
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg		<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.			
Annet:	<input type="checkbox"/> Beskriv Utvidelse av planering på 32/867 Engesund Fiskeoppdrett.						
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A) **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.							

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
	Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 4 + 3	<input type="checkbox"/>
	Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 -	<input type="checkbox"/>
	Tegninger	E	1 -	<input type="checkbox"/>
	Redegjørelser/kart	F	1 -	<input type="checkbox"/>
	Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 2	<input type="checkbox"/>
	Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
	Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Ingeniør Aarland AS	Org.nr. 979971044	Navn Engesund Fiskeoppdrett	
Adresse Eidsvågbakken 1		Adresse FITJARE Sjøen 2	
Postnr. 5105	Poststed Eidsvåg	Postnr. 5418	Poststed FITJARE
Kontaktperson H.M. Aarland	Telefon 55310544	Mobiltelefon 91868203	Eventuelt organisasjonsnummer 923070591
E-post hans@ing-aarland.no	E-post SVES@ENGESUND.NO		Telefon (dagtid)
Dato 29/10-21	Underskrift H.M. Aarland		Dato 29.10.21
Gjentas med blokkbokstaver H.M. Aarland		Gjentas med blokkbokstaver Svein Engund G. Gude	

Fakturaadresse
Navn
Adresse
Postnr. Poststed
Eventuelt organisasjonsnummer 1 INVOICE

923070591 ©
AUTO INVOICE . NO

Bygningstypetekoder**BOLIG**

Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<p>Enebolig</p> <p>111 Enebolig 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet 113 Våningshus</p> <p>Tomannsbolig</p> <p>121 Tomannsbolig, vertikaldelt 122 Tomannsbolig, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt</p> <p>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</p> <p>131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere</p>	<p>Store boligbygg</p> <p>141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer</p> <p>Bygning for bofellesskap</p> <p>151 Bo- og servicesenter 152 Studenthjem/studentboliger 159 Annen bygning for bofellesskap*</p>	<p>Fritidsbolig</p> <p>161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig</p> <p>Koie, seterhus og lignende</p> <p>171 Seterhus, sel, rorbu og lignende 172 Skogs- og utmarkskoie, gamme</p> <p>Garasje og uthus til bolig</p> <p>181 Garasje, uthus, annekst til bolig 182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig</p> <p>Annen boligbygning</p> <p>193 Boligbrakker 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)</p>
---	--	---

ANNET

Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.

<p>INDUSTRI OG LAGER</p> <p>Industribygning</p> <p>211 Fabrikbygning 212 Verkstedsbygning 214 Bygning for renseanlegg 216 Bygning for vannforsyning 219 Annen industribygning *</p> <p>Energiforsyningsbygning</p> <p>221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Annen energiforsyning *</p> <p>Lagerbygning</p> <p>231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Annen lagerbygning *</p> <p>Fiskeri- og landbruksbygning</p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/redskapshus for fiske 248 Annen fiskeri- og fangstbygning 249 Annen landbruksbygning *</p> <p>KONTOR OG FORRETNING</p> <p>Kontorbygning</p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning *</p> <p>Forretningsbygning</p> <p>321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning</p> <p>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</p> <p>Ekspedisjonsbygning, terminal</p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p>Telekommunikasjonsbygning</p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p>Garasje- og hangarbygning</p> <p>431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning *</p> <p>Veg- og trafikktilsynsbygning</p> <p>441 Trafikktilsynsbygning * 449 Annen veg- og biltilsynsbygning *</p> <p>HOTELL OG RESTAURANT</p> <p>Hotellbygning</p> <p>511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Annen hotellbygning *</p> <p>Bygning for overnatting</p> <p>521 Hospits, pensjonat 522 Vandrør-/feriehjem 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Annen bygning for overnatting *</p> <p>Restaurantbygning</p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Annen restaurantbygning *</p> <p>KULTUR OG UNDERVISNING</p> <p>Skolebygning</p> <p>611 Lekeparks 612 Barnehage 613 Barneskole 614 Ungdomsskole 615 Kombinert barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning *</p> <p>Universitets-, høgskole og forskningsbygning</p> <p>621 Universitet/høgskole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, høgskole og forskningsbygning *</p> <p>Museums- og biblioteksbygning</p> <p>641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museums-/biblioteksbygning *</p>	<p>Idrettsbygning</p> <p>651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Annen idrettsbygning *</p> <p>Kulturhus</p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning 662 Samfunnshus, grendehus 663 Diskotek 669 Annen kulturhus *</p> <p>Bygning for religiøse aktiviteter</p> <p>671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *</p> <p>HELSE</p> <p>Sykehus</p> <p>719 Sykehus *</p> <p>Sykehjem</p> <p>721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Annen sykehjem *</p> <p>Primærhelsebygning</p> <p>731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning *</p> <p>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</p> <p>Fengselsbygning</p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p>Beredskapsbygning</p> <p>821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentlig toalett</p>
---	---	--

*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



29.09.2021 16:47:52 AR448357930

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Masfjorden, 32/87, 5981 Masfjordnes

Kommune: Masfjorden

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	87	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: ANNE G MYHRE RUNDHOVDE

Adresse: Austfjordvegen 2474, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	11	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

Jeg har ingen merknader

Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Vi ønsker tilleggstomt der vi i dag har vei retting på egen eiendom for å sikre at vi får beholde denne retten. Da vi har vært plaget med utslipp som oljesøl og drit fra vask og rengjøring av anleggsmaskiner der vi bader og har båten liggende ber vi om at dere sørger for at dette ikke blir en ny og større plage for oss.

Vi er ikke ute etter å hindre deres planer, men ønsker kompensasjon for de ulempene denne utbyggingen fører til for oss og mulig verditap på eiendommen.

Ellers så håper vi på et godt forhold og samarbeid med dere.

29.09.2021 16:47:52 AR448357930

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: agmrundhovde@hotmail.com

Telefonnummer: 99264691

SIGNERT AV

ANNE GRETHE MYHRE RUNDHOVDE på vegne av
RUNDHOVDE ANNE G MYHRE

29.09.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

29.09.2021 16:47:52 AR448357930

29.09.2021 16:47:52 AR448357930

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



29.09.2021 15:01:07 AR448339866

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Masfjorden, 32/87, 5981 Masfjordnes

Kommune: Masfjorden

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	87	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: OVE MYHRE

Adresse: Austfjordvegen 2474, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	11	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

Jeg har ingen merknader

Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

På grunn av mye bråk og støy ønsker jeg å overta tomt mellom 32/39 og 32/85. Har aldri klart på noe bygging rundt eiendommen min så derfor spør jeg om å få dette stykket som erstatning for verditap på min eiendom. Har ikke tenkt å bygge noe på denne tomten. Men er redd for at det kommer til å komme opp noe annet på denne tomten. Ved spørsmål ta kontakt på tlf 90075699. Vennlig hilsen Ove Myhre.

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du

29.09.2021 15:01:07 AR448339866

legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse:

Telefonnummer: 90075699

SIGNERT AV

OVE MYHRE på vegne av MYHRE OVE

29.09.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

29.09.2021 15:01:07 AR448339866

29.09.2021 15:01:07 AR448339866

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



03.10.2021 14:51:52 AR448989234

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Masfjorden, 32/87, 5981 Masfjordnes

Kommune: Masfjorden

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	87	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: LAILA MYHRE

Adresse: Austfjordvegen 2474, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	11	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

- Jeg har ingen merknader
- Jeg har merknader

Merknad til nabovarselet:

Hei
Jeg ser jo både fordeler og ulemper med et nybygg så tett innpå vår fritids eiendom. Men er ikke ute etter å hindre deres planer med denne utbyggingen . håper tvert imot på et godt naboforhold.

Vi har vært plaget med en del forurenset utslipp fra industrien inn i vår bade/båthavn som vi håper ikke skjer igjen.

Som kompensasjon for mulig verditap som følge av dette , ønsker vi at veiretten som vi har inn til vår tomt ,over friområdet blir skrevet inn som en del av vår eiendom dette for å sikre oss vår veirett der

03.10.2021 14:51:52 AR448989234

den er i dag.
mvh
Laila Myhre

Dersom den som har sendt deg nabovarselet enkelt skal kunne kontakte deg ved behov, kan du legge inn e-post og/eller telefonnummer nedenfor. Dette er frivillig.

E-postadresse: laila.myhre@lyse.net

Telefonnummer: 97541438

SIGNERT AV

LAILA MYHRE på vegne av MYHRE LAILA

03.10.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

03.10.2021 14:51:52 AR448989234

03.10.2021 14:51:52 AR448989234

Svar på nabovarsel

Du kan bruke dette skjemaet for å si fra om du har merknader eller ikke. Den som er ansvarlig for byggeprosjektet sender merknadene dine til kommunen sammen med byggesøknaden.



30.09.2021 09:39:31 AR448434618

Her er det planer om å bygge, rive, eller endre

Adresse: Masfjorden, 32/87, 5981 Masfjordnes

Kommune: Masfjorden

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	87	0	0

Nabovarselet er mottatt av

Eier/ fester av naboeiendom: FRODE HAUGSVÆR

Adresse: Austfjordvegen 2472, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	39	0	0

Svar på nabovarselet (fylles ut av nabo/gjenboer):

Her kan du krysse av for om du har merknader eller ikke.

Dersom du har merknader, kan du skrive disse i tekstboksen under. Du kan også laste opp et vedlegg ved å trykke på "Oversikt - skjema og vedlegg" øverst til venstre.

Skjemaet kan kun sendes inn én gang.

Jeg har ingen merknader

Jeg har merknader

SIGNERT AV

FRODE HAUGSVÆR på vegne av HAUGSVÆR FRODE 30.09.2021

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

30.09.2021 09:39:31 AR448434618



Kvittering for nabovarsel

Søker: INGENIØR AARLAND AS

Altinnreferanse: AR448317874

Eiendom/byggested

Adresse: Masfjorden, 32/87, 5981 Masfjordnes

Kommune: Masfjorden

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
32	87	0	0

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

Vedleggstype:	Filnavn:
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Engesund_102-Situasjonsplan_A4M1000_2021-09-29.pdf
TegningNyFasade	Vedlegg ikke aktuelt.pdf

Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Eier/fester av naboeiendom: IVAR HOLMAAS

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Austfjordvegen 2438, 5981 MASFJORDNES	32	2	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.06

Eier/fester av naboeiendom: MASFJORDEN KOMMUNE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
	32	7	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.08

Eier/fester av naboeiendom: ANNE G MYHRE RUNDHOVDE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Austfjordvegen 2474, 5981 MASFJORDNES	32	11	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.10

Eier/fester av naboeiendom: OVE MYHRE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Austfjordvegen 2474, 5981 MASFJORDNES	32	11	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.12

Eier/fester av naboeiendom: LAILA MYHRE

Adresse:	Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
Austfjordvegen 2474, 5981 MASFJORDNES	32	11	0	0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.13

Eier/fester av naboeiendom: Lahti Brødrene Trevarebedrift ANS

Adresse:

Austfjordvegen 2478, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

32

Bruksnr.:

22

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.15

Eier/fester av naboeiendom: FRODE HAUGSVÆR

Adresse:

Austfjordvegen 2472, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

32

Bruksnr.:

39

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.17

Eier/fester av naboeiendom: ENGESUND INVEST AS

Adresse:

Austfjordvegen 2476, 5981 MASFJORDNES

Gårdsnr.:

32

Bruksnr.:

86

Festenr.:

0

Seksjonsnr.:

0

Nabovarsel sendt via: Fellestjenester Bygg

Nabovarsel sendt: 29.09.2021 13.50.19

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Masfjorden, 32/87, 5981 Masfjordnes			
Kommune:	Masfjorden			
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:	
32	87	0	0	
Eier:	ENGESUND INVEST AS			

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - Annet
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Utvidelse av kaiområde

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Utvidelse av eksisterende kaiområde i bredde cirka 10 meter inn på eiendommen gbnr 32/87. Se markering i rødt på vedlagt situasjonsplan. Arealet utgjør cirka 420m2 og skal planeres på nivå med resten av kaiområdet.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Kvamme Industrifelt

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: INGENIØR AARLAND AS
E-post: info@ing-aarland.no
Telefon: 55310544
Søknadens hjemmeside: -

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: INGENIØR AARLAND AS
Organisasjonsnummer: 979971044
Telefon: 55310544
E-post: info@ing-aarland.no
Postadresse: Eidsvågbakken 1, 5105 Eidsvåg i Åsane

Nabovarselet er signert av

OLE ANDREAS DALLAND på vegne av INGENIØR AARLAND AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Kommunens saksnr.
18/472

Vedlegg nr.
G- 01

Side
1 av 1

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	32	86-87					1266-Masfjorden
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Kvamme Industriområde				5981	Masfjordnes	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
Ingeniør Aarland AS			979971044
Adresse		Postnr.	Poststed
Eidsvågbakken 1		5105	Eidsvåg i Åsane
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Hans Magnar Aarland		55310544	91868203
E-post			
info@ing-aarland.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
SØK	Ansvarlig søker	2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO	Arkitektur - Situasjonsplan og terrengprofiler	2	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
30/09-21	for Ingeniør Aarland AS
Gjentas med blokkbokstaver	
Hans Magnar Aarland 5105 Eidsvåg Tlf. 55 31 05 44, info@ing-aarland.no	

Kommunens saksnr. 18/472	Vedlegg nr. G- 02	Side 1 av
-----------------------------	----------------------	--------------

Nullstill



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3

Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	36 86,87						Masfjorden
	Adresse Kvamme Industriområde			Postnr. 5981	Poststed Masfjordnes		

Foretak			
Foretakets navn F.Haugsvær Maskin AS			Organisasjonsnr. 985 442 3
Adresse Austfjordvegen 2472		Postnr. 5981	Poststed Masfjordnes
Kontaktperson Frode Haugsvær		Telefon	Mobiltelefon 916 13 666
E-post frode@fh-maskin.no			
Foreligger sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
UTF	Grunnarbeider	2	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato 30/9-21	Underskrift Frode Haugsvær
Gjentas med blokkbokstaver FRODE HAUGSVÆR MFA	

Gjennomføringsplan

Endring/ byggested	Gnr. 32	Bnr. 87	Festnr.	Saksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune	Adresse	Postnr.	Poststed	Signatur, ansv. søker	Dato	Versjonsnr.
						1266-Masfjorden	Kvamme Industriområde	5981	Masfjordnes	<i>H. M. Aarland</i>	29.09.21	1

Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse hentet fra erklæring om ansvarsrett	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollklæring erstattes med dato når denne foreligger				Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdiggjøst	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
Søker	Ansvarlig søker	2	Ingeniør Aarland AS - 979971044	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	15.10.21	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Arkitektur	PRO - Situasjonsplan og terrengprofiler	2	Ingeniør Aarland AS - 979971044	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	300921	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Arkitektur	PRO - Plan og utforming for bygg	1	Ingeniør Aarland AS - 979971044	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	300921	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grunnarbeider	UTF - Sprenging, planering, muring tør i grunn	2	Haugsvær Maskin AS - 985442320	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		-		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Ingeniør Aarland AS
Eidsvågbakken 1
5105 Eidsvåg
Tlf 55 31 05 44, info@ing-aarland.no

