



TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1 SOSI ver. 4.5

<p>AREALFORMÅL (PBL §12-5)</p> <p>BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)</p> <ul style="list-style-type: none"> BFF Fritidsbustad - fritliggjande (1121) BV Bensinstasjon/vegsserviceanlegg (1360) BTK Telekommunikasjonsanlegg (1570) KBA Komb. bygg og anlegg (1800) <p>SAMFERDSLSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)</p> <ul style="list-style-type: none"> SV Veg (2010) SKV Køyreveg (2011) SF Fortau (2012) SKH Kollektivhaldeplass (2073) Annan veggrunn - teknisk anlegg (2018) Annan veggrunn - grøntareal (2019) <p>LANDBRUKS-, NATUR OG FRILUFTSOMRÅDER (PBL §12-5 nr. 5)</p> <ul style="list-style-type: none"> L LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på ressursgrunnlaget på gården (5100) LJO Jordbruk (5111) <p>OMSYNSSONER (PBL §12-6 J.F. §11-8) SKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a, 1-3)</p> <ul style="list-style-type: none"> Friskt (140) Høgspenningsanlegg (370) <p>OMRÅDEFØRESEGNER</p> <ul style="list-style-type: none"> Anlegg- og riggområde 	<p>JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (J.F. REGULERINGSFØRESEGNER)</p> <ul style="list-style-type: none"> Illustrasjon av planens avgrensning (vist 1m utenfor juridisk planegrens, 1201) 1201 fellt saman med 1202 Formålsgrænse (1202) Byggjegrænse (1211) Frisiktlinje (1222) Sikringsgjerde (1225) Bygg som inngår i planen (1214) Bygg som er forutsatt fjerna (1215) Måle og avstandslinje (1259) Stenging av avkøyrsløp (1241) %BRA Regulert prosent bruksareal BH= k+m,d Maks byggehøgde o_ Offentleg formål f_ Felles formål <p>BASISKART</p> <ul style="list-style-type: none"> Elvedomsgrens Eksisterande bygg <p>Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89 Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954 Siste uttaksdato basiskart: 08.04.14</p> <p>Ekvidistanse: 1m Kartmålestokk: 1:1000 ved arkivart A1</p> <div style="text-align: right;"> </div>
---	---

Områderegulering med tilhørende føresegnar for:

MASFJORDEN KOMMUNE.
Områdeplan for Hosteland
Nasjonal arealplanID 1266_20130004

Sakshandsaming i følgje plan- og bygningslova			
Saksgong	Dato	Plankart datert	Føresegnar datert
Planoppstart kunngjort	22.10.13		
Vedtak, offentleg ettersyn	13.04.15	06.01.2015	06.01.2015
Offentleg ettersyn, fra- til	22.01.2015 - 07.03.2015	06.01.2015	06.01.2015
Formannskapet si innstilling			
Kommunestyrets vedtak			
Planvedtak kunngjort			

PLANFORSLAG

Forslagsstillar: Masfjorden kommune

Utarbeidd av: **OBO PLAN & ARKITEKTUR**

Masfjorden kommunes saksnummer: 13/596

Siste revidert dato plankart: 27.05.15

Det vert stadfesta at plankartet er i samsvar med kommunestyret sitt vedtak: Seksjonsleiar