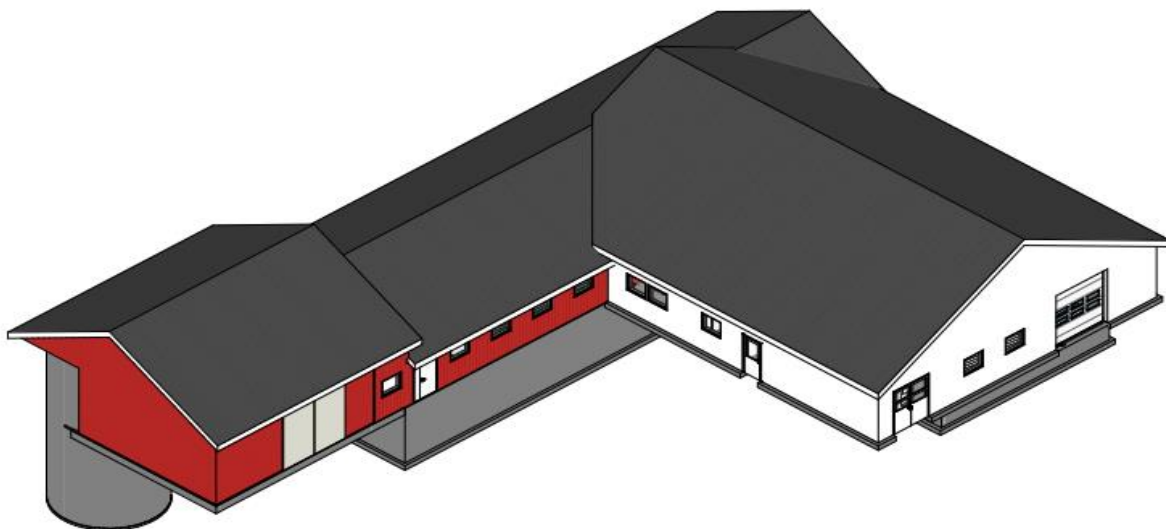


## Svein-Åge Vangdal - siv.agr.-konsulent

### Kostnadsoverslag Landbruksbygg

|                |                   |  |
|----------------|-------------------|--|
| Dato           | 15.03.22          |  |
| Produsent      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer | 4634 57 2         |  |
| Utførende      | Svein-Åge Vangdal |  |



| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                                                                                               |                   |  |  |  |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--|--|--|
| Dato                           |                                                                                               | 15.03.22          |  |  |  |
| Produsent                      |                                                                                               | Thomas Børtveit   |  |  |  |
| Prosjektnummer                 |                                                                                               | 4634 57 2         |  |  |  |
| Utførende                      |                                                                                               | Svein-Åge Vangdal |  |  |  |
|                                |                                                                                               |                   |  |  |  |
| 1                              | Tilbygg på 250 m2 med plass til robot, sluse/inngang, tankrom og liggebåsavdeling for 30      |                   |  |  |  |
| 2                              | kyr, med tilgang til eksisterande førbrett. Vakuumutgjødsling til eks gjødselekjellar frå alt |                   |  |  |  |
| 3                              | areal med spalt.                                                                              |                   |  |  |  |
| 4                              |                                                                                               |                   |  |  |  |
| 5                              |                                                                                               |                   |  |  |  |

| Sammendrag |                                                                                  |               |                      |          |              |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|----------|--------------|
| Postnr.    | Tekst                                                                            | Rigg og drift | Beregnet egeninnsats |          | Sum          |
| 10         | Riving                                                                           |               | kr 0                 |          | kr 29 600    |
| 20         | Rigg og drift                                                                    | 10 %          |                      |          | kr 517 981   |
| 21         | Grunnarbeider                                                                    |               | kr 0                 |          | kr 475 000   |
| 22         | Betongarbeider                                                                   |               | kr 0                 |          | kr 848 760   |
| 241        | Trearbeider-YV-Vegger                                                            |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 242        | Trearbeider-IV-Vegger                                                            |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 243        | Vinduer                                                                          |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 244        | Dører                                                                            |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 26         | Tak og himling                                                                   |               | kr 0                 |          | kr 830 593   |
| 27         | Fast innredning                                                                  |               | kr 0                 |          | kr 2 170 981 |
| 28         | Trapper                                                                          |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 33         | Ventilasjon                                                                      |               | kr 0                 |          | kr 146 000   |
| 34         | El-Tele                                                                          |               | kr 0                 |          | kr 237 650   |
| 35         | Rørleggerarbeid                                                                  |               | kr 0                 |          | kr 182 021   |
| 36         | Malararbeid                                                                      |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 37         | Tårnsilo                                                                         |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 38         | Gjødselkumme                                                                     |               | kr 0                 |          | kr 259 200   |
| 39         | Automatisert fôringsanlegg                                                       |               | kr 0                 |          | kr 0         |
| 40         | Sum totalentreprise                                                              | 0,00 %        | kr 0                 |          | kr 5 697 786 |
| 89         | Byggelånsrente på 5%, byggetid 9 mnd med opptrapping                             | 2,6 %         |                      |          | kr 149 567   |
| 90         | Planlegging, usikkerhet mm.og prisstigning                                       | 5,0 %         |                      |          | kr 284 889   |
| 91         | Byggeledelse, oppfølging på byggeplass                                           | 2,0 %         |                      |          | kr 113 956   |
|            |                                                                                  |               |                      |          |              |
|            | Totalkostnad eks. merverdiavgift, inkl planlegging mm, prisstign. og byggelånsr. |               |                      |          | kr 6 246 197 |
|            |                                                                                  |               |                      |          |              |
|            | Merverdiavgift                                                                   |               |                      | 25 %     | kr 1 524 158 |
|            | Totalkostnad inkl merverdiavgift (likviditetsmessig)                             |               |                      |          | kr 7 770 355 |
|            |                                                                                  |               |                      |          |              |
|            | Total beregnet egeninnsats                                                       |               |                      |          | kr 0         |
|            | Totalkostnad fratrukket egeninnsats eksklusiv merverdiavgift                     |               |                      |          | kr 6 246 197 |
|            | Totalkostnad fratrukket egeninnsats inkl merverdiavgift og byggelånsrente        | mva           | kr 1 524 158         | inkl mva | kr 7 770 355 |

15.03.22 Svein-Åge Vangdal  
Siv.agr. - konsulent

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Age Vangdal |  |

10 Riving

Egen-innsats  
% Egen-innsats  
kr

| Sum     |                  |        |       |      | kr 29 600 |  | kr 0 | Egne notater |
|---------|------------------|--------|-------|------|-----------|--|------|--------------|
| Postnr. | Tekst            | Mengde | Enhet | Pris | Sum       |  |      |              |
| 1       | Riving trevegg   | 20     | m2    | 480  | kr 9 600  |  |      |              |
| 2       | Fjerne innreiing | 40     | t     | 500  | kr 20 000 |  |      |              |
|         |                  |        |       |      |           |  |      |              |
|         |                  |        |       |      |           |  |      |              |
|         |                  |        |       |      |           |  |      |              |

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Åge Vangdal |  |

## 21 Grunnarbeider

Egen-      Egen-innsats  
innsats %   kr

| Sum |           |        |       |          | kr 475 000 |  | kr 0 | Egne notater              |
|-----|-----------|--------|-------|----------|------------|--|------|---------------------------|
|     | Tekst     | Mengde | enhet | Pris     | Sum        |  |      |                           |
|     | Grunnpris | 250    | m2    | kr 1 200 | kr 300 000 |  |      | Byggeklar tomt, etterarb. |

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Age Vangdal |  |

22 Betongarbeider

| Egen-<br>innsats | Egen-innsats kr | %     |
|------------------|-----------------|-------|
| 1                | 100             | 100   |
| 2                | 200             | 200   |
| 3                | 300             | 300   |
| 4                | 400             | 400   |
| 5                | 500             | 500   |
| 6                | 600             | 600   |
| 7                | 700             | 700   |
| 8                | 800             | 800   |
| 9                | 900             | 900   |
| 10               | 1000            | 1000  |
| 11               | 1100            | 1100  |
| 12               | 1200            | 1200  |
| 13               | 1300            | 1300  |
| 14               | 1400            | 1400  |
| 15               | 1500            | 1500  |
| 16               | 1600            | 1600  |
| 17               | 1700            | 1700  |
| 18               | 1800            | 1800  |
| 19               | 1900            | 1900  |
| 20               | 2000            | 2000  |
| 21               | 2100            | 2100  |
| 22               | 2200            | 2200  |
| 23               | 2300            | 2300  |
| 24               | 2400            | 2400  |
| 25               | 2500            | 2500  |
| 26               | 2600            | 2600  |
| 27               | 2700            | 2700  |
| 28               | 2800            | 2800  |
| 29               | 2900            | 2900  |
| 30               | 3000            | 3000  |
| 31               | 3100            | 3100  |
| 32               | 3200            | 3200  |
| 33               | 3300            | 3300  |
| 34               | 3400            | 3400  |
| 35               | 3500            | 3500  |
| 36               | 3600            | 3600  |
| 37               | 3700            | 3700  |
| 38               | 3800            | 3800  |
| 39               | 3900            | 3900  |
| 40               | 4000            | 4000  |
| 41               | 4100            | 4100  |
| 42               | 4200            | 4200  |
| 43               | 4300            | 4300  |
| 44               | 4400            | 4400  |
| 45               | 4500            | 4500  |
| 46               | 4600            | 4600  |
| 47               | 4700            | 4700  |
| 48               | 4800            | 4800  |
| 49               | 4900            | 4900  |
| 50               | 5000            | 5000  |
| 51               | 5100            | 5100  |
| 52               | 5200            | 5200  |
| 53               | 5300            | 5300  |
| 54               | 5400            | 5400  |
| 55               | 5500            | 5500  |
| 56               | 5600            | 5600  |
| 57               | 5700            | 5700  |
| 58               | 5800            | 5800  |
| 59               | 5900            | 5900  |
| 60               | 6000            | 6000  |
| 61               | 6100            | 6100  |
| 62               | 6200            | 6200  |
| 63               | 6300            | 6300  |
| 64               | 6400            | 6400  |
| 65               | 6500            | 6500  |
| 66               | 6600            | 6600  |
| 67               | 6700            | 6700  |
| 68               | 6800            | 6800  |
| 69               | 6900            | 6900  |
| 70               | 7000            | 7000  |
| 71               | 7100            | 7100  |
| 72               | 7200            | 7200  |
| 73               | 7300            | 7300  |
| 74               | 7400            | 7400  |
| 75               | 7500            | 7500  |
| 76               | 7600            | 7600  |
| 77               | 7700            | 7700  |
| 78               | 7800            | 7800  |
| 79               | 7900            | 7900  |
| 80               | 8000            | 8000  |
| 81               | 8100            | 8100  |
| 82               | 8200            | 8200  |
| 83               | 8300            | 8300  |
| 84               | 8400            | 8400  |
| 85               | 8500            | 8500  |
| 86               | 8600            | 8600  |
| 87               | 8700            | 8700  |
| 88               | 8800            | 8800  |
| 89               | 8900            | 8900  |
| 90               | 9000            | 9000  |
| 91               | 9100            | 9100  |
| 92               | 9200            | 9200  |
| 93               | 9300            | 9300  |
| 94               | 9400            | 9400  |
| 95               | 9500            | 9500  |
| 96               | 9600            | 9600  |
| 97               | 9700            | 9700  |
| 98               | 9800            | 9800  |
| 99               | 9900            | 9900  |
| 100              | 10000           | 10000 |

[illegible]

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Age Vangdal |  |

## 26 Tak og himling

| Egen-<br>innsats<br>% | Egen-innsats<br>kr |
|-----------------------|--------------------|
|-----------------------|--------------------|

[illegible]

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Age Vangdal |  |

## 27 Fast innredning

| Egen-<br>innsats<br>% | Egen-innsats kr |
|-----------------------|-----------------|
| 0                     | 0               |
| 10                    | 100             |
| 20                    | 200             |
| 30                    | 300             |
| 40                    | 400             |
| 50                    | 500             |
| 60                    | 600             |
| 70                    | 700             |
| 80                    | 800             |
| 90                    | 900             |
| 100                   | 1000            |

[illegible]

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Åge Vangdal |  |

### 33 Ventilasjon

Egen-  
innsats  
%      Egen-  
innsats kr

| Sum     |                        |        |       |        | kr 146 000 |  | kr 0 | Egne notater         |
|---------|------------------------|--------|-------|--------|------------|--|------|----------------------|
| Postnr. | Tekst                  | Mengde | Enhet | Pris   | Sum        |  |      |                      |
| 1       | Komplett anlegg anslag | 1      | RS    | 146000 | kr 146 000 |  |      | Tilbod Fjøsssystemer |
|         |                        |        |       |        |            |  |      |                      |
|         |                        |        |       |        |            |  |      |                      |

## Kostnadsoverslag Landbruksbygg

|                |                   |  |
|----------------|-------------------|--|
| Dato           | 15.03.2022        |  |
| Produsent      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer | 4634 57 2         |  |
| Utførende      | Svein-Åge Vangdal |  |

### 34 El-Tele

Egen-  
innsats  
%      Egen-  
innsats kr

| Sum     |                                                                  |        |       |        | kr 237 650 |  | kr 0 | Egne Notater |
|---------|------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------|------------|--|------|--------------|
| Postnr. | Tekst                                                            | Mengde | Enhet | Pris   | Sum        |  |      |              |
| 1       | Anslag el oppgradering/utviding                                  | 1      | RS    | 100000 | kr 100 000 |  |      |              |
|         | Antall m2 opplyst til 200 Lux,<br>punkter for agrilight          | 195    | m2    | 249    | kr 48 555  |  |      |              |
|         | Antall m2 opplyst til 300 Lux,<br>armatur og punkter for armatur | 55     | m2    | 279    | kr 15 345  |  |      |              |
|         | Brannvarsling, ny/ekstra<br>sugesentral                          | 1      | stk   | 23250  | kr 23 250  |  |      |              |
|         | Montering Ventilasjon                                            | 1      | stk   | 22500  | kr 22 500  |  |      |              |
|         | El inst robot                                                    | 1      | stk   | 28000  | kr 28 000  |  |      |              |

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Age Vangdal |  |

## 35 Rørleggerarbeid

Egeninnsats    Egeinnsats  
%                      kr

| Sum     |                                    |        |       |       | kr 182 021 |  | kr 0 | Egne notater                            |
|---------|------------------------------------|--------|-------|-------|------------|--|------|-----------------------------------------|
| Postnr. | Tekst                              | Mengde | Enhet | Pris  | Sum        |  |      |                                         |
| 1       | Anslag vvs oppgradering/utviding   | 1      | RS    | 50000 | kr 50 000  |  |      | Nytt drikkekar, vaskar sluse og tankrom |
|         | Tilførsler og oppkobling mot robot | 1      | RS    | 37500 | kr 37 500  |  |      |                                         |
|         | Borehol med pumpe og styring       | 1      | RS    | 94521 | kr 94 521  |  |      | Tilbod Vestnorsk Brønnboring            |
|         |                                    |        |       |       |            |  |      |                                         |
|         |                                    |        |       |       |            |  |      |                                         |
|         |                                    |        |       |       |            |  |      |                                         |
|         |                                    |        |       |       |            |  |      |                                         |

## Kostnadsoverslag Landbruksbygg

| Kostnadsoverslag Landbruksbygg |                   |  |
|--------------------------------|-------------------|--|
| Dato                           | 15.03.2022        |  |
| Produsent                      | Thomas Børtveit   |  |
| Prosjektnummer                 | 4634 57 2         |  |
| Utførende                      | Svein-Age Vangdal |  |

### 38 Gjødselkumme

[illegible]