



SOSI ver. 4.5

TEGNFORKLARING

AREALFORMÅL (PBL §12-5)

BYGNINGAR OG ANLEGG (PBL §12-5 nr. 1)

- BF Bustader - fritliggende (1111)
- BY Bustader - konsentrert (1112)
- BK Sentrumsformål (1130)
- I Industri (1340)
- E Energianlegg (1510)
- M Massedepoti (1590)
- L Leikeplass (1610)

SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 2)

- KV Køyreveg (2011)
- FTA Fortau (2012)
- G/S Gang - / sykkelveg (2015)
- GG Gangveg (2016)
- AVG Annan veggrunn-grøntareal (2019)
- P Parkeringsplass (2082)

LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMÅL (PBL §12-5 nr. 5)

- Naturformål av LNFR (5120)

BRUK OG VERN AV VASSDRAG, MED TILHØYRANDE STRANDSONE (PBL §12-5 nr. 6)

- Naturområde i vassdrag med tilhørende strandsone (6620)
- Fylling i vatn (6900)

OMSYNSSONER (PBL §12-6 JF. §11-8)

SIKRINGS-, STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)

- F Friskt (H140_)
- Ras- og skredfare (310)
- Flomfare (320)
- Høgspenningsanlegg (370)
- Bevaring kulturmiljø (570)

Bestemelsesområde (PBL §12-7)

- # Område til skredvill
- B091 Anlegg og riggområde

JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOLAR (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)

- Illustrasjon av planens begrensning (vst 1m utanfor juridisk plangrense)
- Formålsgrense (RpFormålGrense)
- Bestemelsesgrense (RpBestemelseGrense)
- Regulert tomtegrense (1203)
- RpFareGrense
- RpAngittHensynGrense
- Byggegrense (1211)
- Bygninger som inngår i planen (1214)
- Regulert støttemur (1228)
- Frisikt (1222)
- Bru (1252)
- Avkryssle (1242)
- Offentlig arealformål
- Felles arealformål
- Sti (illustrert)

BASISKART

- Eidomsgrense

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89
Geodetisk høgdegrunnlag: NN1954
Uttaksdato basiskart: Dato tilleggskartlegging:

Kartmålestokk: 1:1000 i A1 Ekvidistans: 1m

0 25 50m

Reguleringsplan, detaljregulering med tilhørende føresegner for:

MASFJORDEN KOMMUNE. gnr. @@@, bnr. @@@@ mfl.

HAUGSVÆRDALEN . PlanID 1266.@@@@@00 Del 4-4

Saksbehandling i følge plan- og bygningslova	Dato	Plankart datert	Bestemmelser datert
Kunngjering oppstart	dd.mm.åå		
Offentleg ettersyn, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Offentleg ettersyn, frå - til	dd.mm.åå - dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
2.gangs handsaming, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kommunestyre, vedtak	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Kunngjering vedtatt reguleringsplan	dd.mm.åå	dd.mm.åå	dd.mm.åå
Forslagsstiller:	Utarbeid av:	kommunens saksnummer	XXXXXXXXXX
	Mulhconsult	Siste revisjonsdato plankart	06.03.14

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyret sitt vedtak:

Seksjonsleder