

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: Kathrine Storsæter og Vidar Hope

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
46	1	0	0

Kommune Masfjorden

Adresse Solheimslia 139, 5983 Haugsvær

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Riving av hele bygg

Næringsgruppe: X Bolig

Bygningstype: 113 Våningshus

Formål: Bolig

TILTAKSHAVER

Navn: Vidar Hope

Telefon: 95894881

E-postadresse: vidarhope@hotmail.com

Adresse: Solheimslia 141, 5983 HAUGSVÆR

ANSVARLIG SØKER

Navn: Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS

Telefon: 45603190

E-postadresse: post@brkvinge.no

Adresse: Kvingebakkevegen 97, 5981 Masfjordnes

Organisasjonsnummer: 954354008

Kontaktperson

Navn: Bjørn Rune Kvinge

09.12.2022 07:39:54 AR521099070

Telefon: 45603190
E-postadresse: post@brkvinge.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Rive gammalt våningshus

REDEGJØRELSE:

Det er i samsvar med vedtak i sak 050/13 dok ID 48696 bygga nytt våningshus på gbnr 46 / 1 på Hope. I same vedtak er det stilt som vilkår at sitat: "Det gamle våningshuset på eiegenomen skal rivast når dagens brukar ikkje lenger kan nytte huset."

Denne søknaden gjeld riving av det gamle våningshuset.

Det er bygningsfolk i familien som bistår Vidar Hope med kompetanse med planlegging og utførelse av riving. Steinar Hope, far til Vidar Hope har fagbrev som tømrrar og Kåre Storsetær, far til Kathrine Storæter er byggmester.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplan for Masfjorden 2018-2030
Reguleringsformål: Arealformål er LNF

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja



Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

BJØRN RUNE KVINGE på vegne av BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Situasjonskart.pdf

Bilete av huset.pdf

Avfallsplan 46_1 Hope.pdf

Vedtak 05072013 - krav om riving.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-20221107-2020.pdf

Skjema for erklæring om ansvarsrett (16) Vidar Hope, (Sjølvsbyggjar)_signert.pdf

Nabovarsel-20221107-2020.pdf