



Masfjorden kommune
Oppmålingsavdelinga
Kommunehuset
5981 Masfjordnes

e-post: post@masfjorden.kommune.no

Varsel om oppmålingsforretning

Saksnr
20230793

Oppdragsnr

Prosjektnavn

Midtbø Lovisa Oddny
Nørlandsvegen 58
5981 Masfjordnes
27/24

Det varsles herved om at det skal holdes oppmålingsforretning på følgende eiendom(er)

| Gateadresse | Eier/Rekvirent | Gnr | Bnr | Fnr | Snr |
|------------------|----------------------------------|-----|-----|-----|-----|
| | Krossøy Torbjørn (Hjemmelshaver) | 27 | 32 | 0 | 0 |
| Nørlandsvegen 76 | Krossøy Torbjørn (Hjemmelshaver) | 27 | 3 | 0 | 0 |

Om forretningen

Forretningen holdes: Dato **11.09.2023** Kl. **12:30** Sted **Ved nausta**

Rekvirent: Krossøy Torbjørn
Rekvisisjonsdato:

Forretningen gjelder opprettelse av matrikkelenhet

Grunneiendom Festegrunn Anleggseiendom Uteareal eierseksjon

Forretningen gjelder registrering av eksisterende grunn

Grensejustering Klarlegging av eksisterende grense Nymerking av eksisterende grense Registrering av ureg. jordsameie Matrikulering av umatrikulert grunn
 Arealoverføring Annet

Beskrivelse

Merking av eigedomsgrense mellom gbnr 27/32 (27/3) og nausttomter.

Hvem er varslet

Vedlagt følger en oversikt over de personer som er varslet om forretningen og i hvilken egenskap (partsstilling, rolle) disse er blitt varslet. Det oppfordres til at man så snart som mulig gir melding til kommunen dersom man kjenner til ev. andre som forretningen kan få betydning for.

For grensene mot din matrikkelenheten gjelder følgende forhold

Grensene er fastlagt ved tidligere kart-/oppmålingsforretning. Disse grensene vil bli respekterte. Hvis dere ikke har andre forhold å ivareta, så blir det overlatt til dere selv å avgjøre om dere vil møte ved forretningen. Oppmøte ved oppmålingsforretningen er frivillig og det kan ikke kreves godtgjørelse for reiseutgifter, tapt arbeidsfortjeneste og lignende i forbindelse med avholdelse av oppmålingsforretning.

Klageadgang

Saker som krever oppmålingsforretning etter § 6 i matrikkellova, under dette feil ved varslingen eller utføringen av forretningen, kan påklages etter reglene i forvaltningsloven kap. IV til VI, jf. matrikkellova § 46.

Klagefristen løper i fra det tidspunktet parten har mottatt matrikkelbrev eller underretning om føring i matrikkelen, jf. matrikkelforskriften § 21.

Det kan imidlertid ikke framsettes klage på forhold som formelt hører inn under klagebehandling etter annet lovverk, f.eks. plan- og bygningsloven.

Andre opplysninger

Vedlagt følger: Partliste Fullmaktsblankett Kvitteringsblankett Annet

Landmåler

| | | | |
|--------------------------------|---------------------|--------------------------------------|---|
| Sted Masfjordnes | Dato 23.08.2023 | Underskrift | |
| Stilling Oppmålingsingeniør | Telefon 56166297 | Landmåler Kjersti Furnes Soltvedt | Epost kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no |

Fullmakt Oppmålingsforretning

| | |
|--------------------|------------|
| Saksnr 20230793 | Oppdragsnr |
|--------------------|------------|

NB! Vær nøyaktig med å krysse av for hva fullmakten gjelder.

| Undertegnede, som har grunnbokshjemmel til matrikkelenheten (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester) | | | | |
|--|-----|-----|-----|---------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Eiendommens adresse |

| gir fullmakt til | | |
|--|---|---------|
| Fullmektig | Navn | Adresse |
| | Fødselsdato (6 siffer) | |
| Fullmakten gjelder | <input type="checkbox"/> Tillatelse til å møte og representere meg/oss ved oppmålingsforretningen, herunder til å godkjenne oppmåling/merking av ny matrikkelenhet på grunnlag av offentlig godkjenning, med tillatelse til å godkjenne mindre avvik, jf. Matrikkelloven § 33 | |
| | <input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere erklæring om rettighet i fast eiendom, dersom det er stilt krav om etablering av rettigheter i vedtak etter plan- og bygningsloven. | |
| | <input type="checkbox"/> Tillatelse til å rydde opp i rettighetsforhold som det i forbindelse med forretningen avdekkes behov for å rydde opp i. (Oppretting og/eller sletting av rettigheter) | |
| | <input type="checkbox"/> Tillatelse til å inngå forlik, ta bindende standpunkt til evt. voldgift eller grensejustering. | |
| | <input type="checkbox"/> Tillatelse til å signere skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument. NB! Krever vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift. | |
| <input type="checkbox"/> Tillatelse til andre disposisjoner enn nevnt over. | | |
| Beskriv | | |
| Dersom fullmakt gjelder matrikkelenhet i sameie må enten samtlige sameiere signere på fullmakten, eller det må fremlegges dokumentasjon for at sameiet har vedtatt at styret, annet organ eller person kan representere sameiet, jf. matrikkelforskriften § 23, første ledd. | | |

| Forretningen angår | | | | |
|--------------------|-----|-----|-----|------------------------------|
| Gnr | Bnr | Fnr | Snr | Oppmålingsforretningens dato |
| 27 | 32 | 0 | 0 | 11.09.2023 |
| 27 | 3 | 0 | 0 | |

| Hjemmelshavers underskrift (hvis ikke tinglyst matrikkelenhet; aktuell eier/fester) | | |
|---|-------------|---|
| Sted og dato | Underskrift | Fødselsnr./Organisasjonsnr. (11/9 siffer) |

Vitnebekreftelse på hjemmelshavers underskrift (jf. tinglysingsforskriften § 3)

(Skal bare utfylles dersom det blir gitt fullmakt til å signere på skjøte / erklæring om arealoverføring / pantedokument)

Vi bekrefter at hjemmelshavers signatur er skrevet eller vedkjent i vårt nærvær og at vedkommende er over 18 år: (Advokater og autoriserte eiendomsmeglere m.fl. kan bevitne en underskrift alene)

| Vitneunderskrift 1 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Sted | Dato | Underskrift |

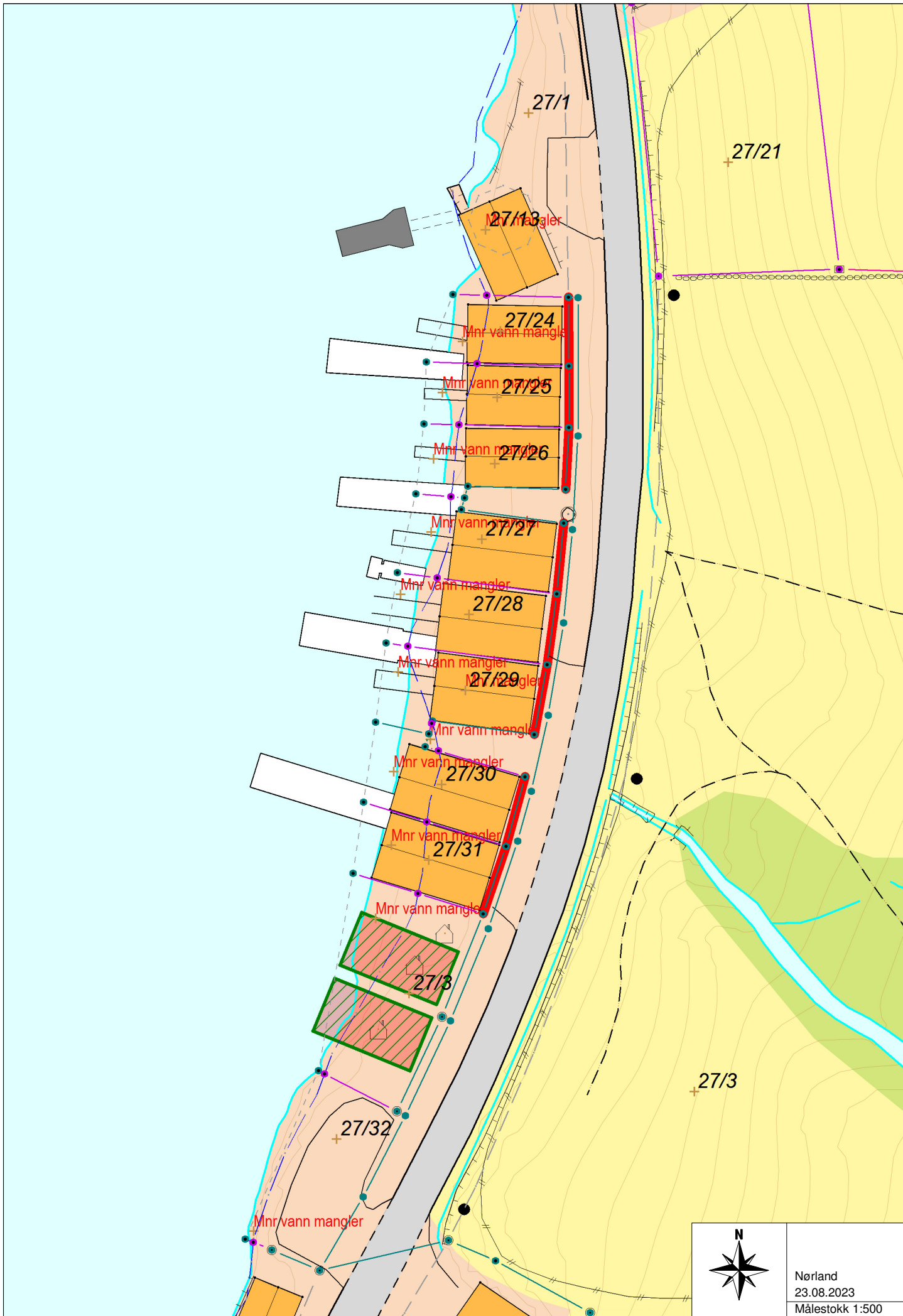
| Vitneunderskrift 2 | | |
|--------------------|------|-------------|
| Sted | Dato | Underskrift |



| Parter | | | Varsling | | | Under forretningen | | | | |
|------------------------------------|---------------------|---------------|------------|---------------|------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|--|----|
| Navn | Gnr./Bnr./Fnr./Snr. | Partsstilling | Sendt | Svar | | Opp- møte | Godkj. | Signatur ved stedfortreder | | ID |
| | | | Dato | Mottakskvitt. | Ev. fullm. 1) | | | Signatur - registrert eier | | |
| Adresse | | Eierforhold | Måte | | | | | | | |
| Krossøy Torbjørn | 27/32 | Rekvirent | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Nørlandsvegen 76, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Midtbø Lovisa Oddny | 27/24 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Nørlandsvegen 58, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Holst Jens Christian | 27/25 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Mollandsøyyna 1, 5986 Hosteland | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossøy Torbjørn | 27/26 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Nørlandsvegen 76, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Albrechtsen Ellen C A | 27/27 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Haugvegen 29, 5914 Isdalstø | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Andvik Svein | 27/28 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Nørlandsvegen 17, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Andvik Øystein | 27/29 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Siribrekka 8, 5725 Vaksdal | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Andvik Helge Gustav | 27/30 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Andvikvegen 509, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Skuggedal Åsmund | 27/31 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Andvikvegen 625, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Eidsnes Jørund | 27/13 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Fæsteråsen 118, 5184 Olsvik | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Stusdal Sindre Lahti | 27/1 | Nabo | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Nørlandsvegen 74, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Krossøy Torbjørn | 27/3 | Rekvirent | 23.08.2023 | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |
| Nørlandsvegen 76, 5981 Masfjordnes | | Hjemmelshaver | Brev | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | | | |

1) Stedfortreder: (SUF)
Stedfortreder med
beslutningsfullmakt: (SMF)

2) Førerkort: (F)
Pass: (P)
Bankkort m/ bilde: (B)



Nørland
23.08.2023
Målestokk 1:500