



Arve Terje Daae  
Sleirsvegen 323  
5986 Hosteland

Referanser:  
Dykkar:  
Vår: 23/798 - 23/7922

Sakshandsamar:  
Kjersti Furnes Soltvedt  
kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no

Dato:  
15.09.2023

## Utending av matrikelbrev for gbnr 7/47 ved innløyising av festetomt gbnr 7/1/2 Frøyset

Viser til protokoll for oppmålingsforretning sendt 29.08.2023.

### Matrikelbrev

Forretninga gjaldt oppretting av ny eigedom frå gbnr 7/1 ved innløyising av festetomt gbnr 7/1/2. Festetomten er no tildelt gardsnummer 7 og bruksnummer 47. Tomten er oppretta som grunneigedom i matrikkelen og i grunnboka. Vedlagt er matrikelbrev for gbnr 7/47.  
*Eit matrikelbrev er ei utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysningar om ei matrikkeleining (eigedom) ved oppgitt dato. Matrikkelen er landets offisielle register over fast eigedom. Sjå [www.statkart.no](http://www.statkart.no) for meir informasjon om matrikkelen.*

### Klagerett:

Denne avgjerdsla (matrikelføringa) er et enkeltvedtak som kan klagast over, jf. matrikellova §46. Klage skal stilast til statsforvaltaren, men sendast til kommunen. Klagefrist er tre veker frå motteke brev.

### Tinglysing av skøyte og sletting av festekontrakt

De kan no skrive skøyte på eigedomen. Dette må sendast til tinglysing til:

Kartverket Tinglysing, pb. 600 Sentrum, 3507 Hønefoss.

I punkt 6 på skøytet, kan de skrive at festekontrakten skal slettast. De finn meir informasjon om sletting av festekontrakt på Kartverket sine nettsider; <https://www.kartverket.no/eiendom/tomtefeste/slette-festekontrakt>

Eigedomen er å finna på [www.seeiendom.no](http://www.seeiendom.no) og [www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

### Sletting av hefte

Ved oppretting av nye eigedomar, følgjer hefte som er tinglyst i avgjevareigedomen over på dei fråskilde eigedomane. Vedlagt følgjer grunnboksutskrift for gbnr 7/47.

**1974/7744-1/51**

10.12.1974

**RETT TIL UTSKILT TOMT**

**Rettighetshaver** Frida Lisa Daae, Helge Asbjørn Daae og Gjert Øyvind Daae u/vederlag  
OVERFØRT FRA: KNR:4634 GNR:7 BNR:1

*Utsnitt frå grunnboksutskrifta til bnr 47*

Under «pengeheftelser» står det oppført hefte som er overført frå bnr. 1. Masfjorden kommune rår til at desse hefta vert sletta frå det nye bruksnummeret. Dette kan gjerast ved at den som står oppført som *rettighetshaver* eller *panthavar* gjer samtykke til sletting i den aktuelle eigedomen.

På Kartverket sine nettsider finn de rettledning for korleis de kan slette frå grunnboka;

<https://www.kartverket.no/eiendom/slette-fra-grunnboken/hvordan-slette-fra-grunnboken>

For evt. spørsmål kan de ta kontakt med sakshandsamar på telefon 56166297 eller e-post

[kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no](mailto:kjersti.soltvedt@masfjorden.kommune.no)

Med helsing

Kjersti Furnes Soltvedt

oppmålingsingeniør

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur*

**Vedlegg:**

Matrikkelbrev 7-47

Grunnbok\_gbnr\_7-47

Fakturagrunnlag

**Kopi til:**

Per Christian Hage

Nyhavnsveien 13 5042

Bergen

**Mottakarar:**

Arve Terje Daae

Sleirsvegen 323 5986

Hosteland

Elisabeth Johanne Hage

Hagevegen 75 5268

Haukeland