



**FAKTURAUNDERLAG**

Dato: 12.10.2023  
Signatur: KFS

Arkivsaknr. NAMN: **Torbjørn Krossøy**  
23/693 ADR: **Nørlandsvegen 76, 5981 Masfjordnes**

Gnr: 27 Bnr: 34 Fnr: 0

Sakstype: **Gebyr for arbeid etter matrikkellova**

**Kr. 21 900**

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats	
<b>13</b>	<b>Gebyr for arbeid etter matrikkellova</b>			
<b>13.1</b>	<b>Etablering av ny matrikkeleining</b>			
13.1.1	Basisgebyr for etablering av grunneigedom, festegrunn og punkt feste	1	12 200	12200
13.1.2	Fast arealtillegg:			
a)	Areal frå 201 m <sup>2</sup> t.o.m. 3 000 m <sup>2</sup>	1	9 700	9700
b)	Areal frå 3 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 20 000 m <sup>2</sup>		18 600	
c)	Areal frå 20 001 m <sup>2</sup> etter medgått tid. Minstesats:		24 700	
	Der det vert rekviert fleire enn 5 tomtar samtidig i same sak, vert det gitt 20% reduksjon av total gebyr			
13.1.3	Tillegg for oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning		3 400	
13.1.4	Matrikkulering av eksisterande umatrikkulert grunn		12 100	
13.1.5	Oppretting av matrikkeleining utan markarbeid		75% av sats	
13.1.6	Oppretting av anleggseigedom		Etter avtale	
<b>13.2</b>	<b>Innløysing av festetomt (omgjeriing av feste til bruk)</b>			
13.2.1	Krev oppmålingsforretning dersom kart - eller oppmålingsforretning ikkje har vore halden tidlegare og grenser ikkje merka og målt.			Gebyr som for etablering
13.2.2	Der det tidlegare er halde kart - eller oppmålingsforretning og grensaer merka og mål		60% av aktue	
<b>13.3</b>	<b>Areal- og volumoverføring</b>			
13.3.1	Basisgebyr arealoverføring		12 200	
13.3.2	Fast arealtillegg			
a)	Areal f.o.m. 501 m <sup>2</sup> t.o.m. 3 000 m <sup>2</sup>		9 700	
b)	Areal f.o.m. 3 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 20 000 m <sup>2</sup>		18 100	
c)	Areal f.o.m. 20 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 50 000 m <sup>2</sup>		24 700	
	Der det vert rekviert fleire enn 5 tomtar samtidig i same sak, vert det gitt 20% reduksjon av total gebyr			
13.3.3	Volumoverføring for anleggseigedom			Etter avtale
<b>13.4</b>	<b>Omnummerering av festenummer</b>			
13.4.1	Omnummerering av festenummer			75% av aktuell sats
<b>13.5</b>	<b>Justering av grense</b>			
13.5.1	Justering av eksisterande grense for grunneigedom, festegrunn og jordsameige		5 300	
13.5.2	Justering av ikkje koordinatfesta grense for grunneigedom, anleggseigedom, feste-grunn og jordsameige		8200	
13.5.3	Justering av grunn for anleggseigedom			Etter avtale
<b>13.6</b>	<b>Klarlegging av eksisterande grense</b>			
13.6.1	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense i samsvar med grense som er		4 800	
13.6.2	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		750	
13.6.3	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense der grense ikkje er i samsvar med det		6 200	
13.6.4	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		1 500	
13.6.5	Basisgebyr ved uavklarte grensepunkt			Gebyr som for
<b>13.7</b>	<b>Klarlegging av rett, og matrikkelføring av privat avtalte grenser om grenser</b>			
13.7.1	Klarlegging av rett etter medgått tid. Minstegebyr:		2 100	
13.7.2	Matrikkelføring av privat avtale om grense etter medgått tid. Minstegebyr:		2 100	
<b>13.8</b>	<b>Etablering og endring av uteareal til eigarseksjon</b>			
13.8.1	Basisgebyr			
a)	Areal frå 0 m <sup>2</sup> t.o.m. 50 m <sup>2</sup>		6 900	
b)	Areal f.o.m. 51 m <sup>2</sup> t.o.m. 250 m <sup>2</sup>		9 900	
c)	Areal f.o.m. 251m <sup>2</sup> t.o.m. 2 000 m <sup>2</sup>		12 100	
d)	Areal f.o.m. 2 001 m <sup>2</sup> :Etter medgått tid. Minstegebyr:		12 700	
	Der det vert rekviert fleire enn 5 tomtar samtidig i same sak, vert det gitt 20% reduksjon av total gebyr			
<b>13.9</b>	<b>Registrering av jordsameige</b>			
13.9.1	Registrering av eksisterande, uregistrert jordsameige			Medgått tid
13.9.2	Endring i registrert sameigefordeling			Medgått tid
<b>13.10</b>	<b>Matrikkelbrev (statleg fastsatt gebyr)</b>			
13.10.1	Matrikkelbrev inntil 10 sider		450	0
13.10.2	Matrikkelbrev over 10 sider		600	0
<b>13.11</b>	<b>Avbrot i rekviert arbeid</b>			
13.11.1	Avbrot årsaka av rekviert: medgått tid - minstegebyr:		3 800	0
13.11.2	Avvist sak: Medgått tid - minstegebyr:		1 250	0
13.11.3	Mangelfull sak m. melding til søkjar: medgått tid - minstegebyr:		1 250	0
<b>13.12</b>	<b>Forretning utført av rekviert (matr.lova §5A, jf regulativet pkt. 4.11)</b>			
13.12.1	Tilrettelegging av datagrunnlag (kommunalt ansvar)		10%	
13.12.2	Administrativ del av forretning og tilhøyrande dokumentasjon		40%	