

Masfjorden Kommune
Teknisk, miljø og landbruk
Austfjordvegen 2724
5981 Masfjordnes

Eidsvåg 03.10.2017

Gnr 52, bnr 10 og 11 - Matre

Søknad om tiltak

Vedlagt søknad om tiltak på ovennevnte eiendommer.

Om tiltaket

Tiltaket gjelder oppfylling med steinmasser på del av område i reguleringsplan for Matre, avsatt til kombinert formål forretning/kontor/industri. Det aktuelle området er angitt på situasjonsplan og terrenget skal heves ca. 70-80cm med tilførte stein-/tunnelmasser.

Dispensasjon

Tiltaket har en minste avstand på 0 meter fra nabogrense, og det søkes derfor dispensasjon fra avstandskravet gitt i plan og bygningsloven § 29-4. Søknad om dispensasjon er gitt i eget brev.

Nabovarsling

Nabovarsler ble sendt ut 21.08.2017, og det er mottatt en merknad i saken:

Merknad fra gnr 52, bnr 49 – Tom Solemdal


I merknaden hevdes det at en oppfylling som omsøkt vil medføre oppdemming av vann på eiendommen gbnr 52/49, siden denne etter oppfyllingen vil bli liggende lavere og overflatevann vil dermed ikke renne naturlig bort. En mulig løsning på dette er å også fylle opp terrenget på denne eiendommen til samme nivå.

Kommentar til nabomerknad

Oppfyllingen skal utføres med sprengsteinmasser. Disse vil i seg selv være naturlig drenerende, i tillegg til at det i oppfyllingen skal legges inn dreneringsrør ø200mm og kummer som angitt på situasjonsplan. Dreneringen kan også forlenges med stikk bort til grensen til eiendommen gbnr 52/49. Disse tiltakene vil redusere faren for oppdemming av vann på nevnte eiendom.

Imøteser en rask og positiv behandling av saken.

Med vennlig hilsen
for Ingeniør Aarland AS



Hans Magnar Aarland

Søknad om løyve til tiltak

etter plan- og bygningslova § 20-3, jf. § 20-1

Opplysningar gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrerte i matrikkelen.

Rammeløyve

Eitt-steps søknadsbehandling

Er vilkåra oppfylte for 3 veker saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsrett for ansvarleg søker

Ligg det føre sentral godkjenning? Ja Nei

Nullstill



Skal tiltaket prosjekterast og utførast i samsvar med TEK10, etter overgangsfråsegna i TEK17 § 17-2? Ja Nei

Berører tiltaket eksisterande eller framtidige arbeidsplassar? Ja Nei

Dersom ja, skal samtykke hentast inn frå Arbeidstilsynet før igangsetjing av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminnelova § 25, andre ledd? Ja Nei

Dersom ja, skal uttale frå fylkeskommunen liggje føre før igangsetjing av tiltaket.

Søknaden gjeld

Eigedom/ byggjestad	Gnr. 52	Bnr. 10/11	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune 1266 - Masfjorden
	Adresse				Postnr. 5984	Poststad Matredal	
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bustad	<input type="checkbox"/> Fritidsbustad	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Anna: Beskriv Utfylling/Planering		Bygn.typekode (jf. s. 2)	
Tiltaket si art pbl § 20-1 (fleire kryss mogleg)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input checked="" type="checkbox"/> Vesentleg terrengingrep	
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Fasade				
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging <input type="checkbox"/> Anlegg			
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentleg endring av tidlegare drift				
	Riving	<input type="checkbox"/> Heile bygg *)	<input type="checkbox"/> Delar av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	Endring av bruks-eining i bustad	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Samanføyning				
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
*) Byggblankett 5175 skal fyllast ut og leggjast ved. (Vedlegg gruppe A) **) Gjeld berre når installasjonen ikkje er en del av eit større tiltak.							

Vedlegg

Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Opplysningar om ytre rammer og bygningssspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)	A	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (grunngeving/vedtak) (pbl kap. 19)	B	01 - 01	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysningar gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	01 - 03	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkørselsplan bygning/eigedom	D	01 - 01	<input type="checkbox"/>
Teikningar	E	01 - 01	<input type="checkbox"/>
Utgreiingar/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	01 - 02	<input type="checkbox"/>
Bustadspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttale/vedtak frå anna offentleg myndigheit	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift

Ansvarleg søker stadfester at heile tiltaket er belagt med ansvar, og dekkjer krava i medhald av plan- og bygningslova. Ein er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det gis urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarleg søker for tiltaket		Tiltakshavar	
Føretak Ingeniør Aarland AS	Org.nr. 979971044	Namn Masfjorden kommune	
Adresse Eidsvågbakken 1		Adresse Austfjordvegen 2724	
Postnr. 5105	Poststad Eidsvåg i Åsane	Postnr. 5981	Poststad Masfjordnes
Kontaktperson Hans Magnar Aarland	Telefon 55310544	Mobiltelefon 91868203	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post info@ing-aarland.no	E-post post@masfjorden.kommune.no		Telefon (dagtid) 56166200
Dato 4/10-17	Underskrift <i>H.M. Aarland</i>		Dato
Gjenta med blokkbokstavar Hans Magnar Aarland		Gjenta med blokkbokstavar	

Bygningstypetekoder		
BUSTAD		
Dersom bruksarealet til bustad er større enn bruksarealet til anna enn bustad, vel ein bygningstype koda innan hovudgruppa "Bustad" (111-199). Ved val av bygningstype vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa		
<p>Einebustad</p> <p>111 Einebustad 112 Einebustad med hybel/sokkelhusvære 113 Våningshus</p> <p>Tomannsbustad</p> <p>121 Tomannsbustad, vertikaldelt 122 Tomannsbustad, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbustad, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbustad, horisontaldelt</p> <p>Rekkehus, kjedehus, anna småhus</p> <p>131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Anna småhus med 3 husvære eller fleire</p>	<p>Store bustadbygningar</p> <p>141 Stor frittliggjande bustadbygning på 2 et. 142 Stor frittliggjande bustadbygning på 3 og 4 et. 143 Stor frittliggjande bustadbygning på 5 et. eller meir 144 Store samanbygde bustadbygningar på 2 et. 145 Store samanbygde bustadbygningar på 3 og 4 et. 146 Store samanbygde bustadbygningar på 5 et. eller meir</p> <p>Bygning før bufelleskap</p> <p>151 Bu- og servicesenter 152 Studentheim/studentbustader 159 Annan bygning for bufelleskap*</p>	<p>Fritidsbustad</p> <p>161 Hytter, sommarhus ol. fritidsbygg 162 Heilårsbustad som nyttast som fritidsbustad 163 Våningshus som nyttast som fritidsbustad</p> <p>Koie, seterhus og liknande</p> <p>171 Seterhus, sel, orbu og liknande 172 Skogs- og utmarkskoie, gamle</p> <p>Garasje og uthus til bustad</p> <p>181 Garasje, uthus, anneks til bustad 182 Garasje, uthus, anneks til fritidsbustad</p> <p>Anna bustadbygning</p> <p>193 Bustadbrakker 199 Anna bustadbygning (sekundærbustad reindrift)</p>
ANNA		
Dersom bruksarealet ikkje omfattar bustad eller bruksarealet til bustad er mindre enn til anna, vel ein bygningstype koda innan "Anna" (211-840) ut frå hovudgruppa som samla utgjør det største arealet. Ved val av bygningstype vel ein den med størst del av arealet innan hovudgruppa.		
<p>INDUSTRI OG LAGER</p> <p>Industribygning</p> <p>211 Fabrikbygning 212 Verkstadsbygning 214 Bygning for reinseanlegg 216 Bygning for vassforsyning 219 Anna industribygning *</p> <p>Energiforsyningsbygning</p> <p>221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Anna energiforsyning *</p> <p>Lagerbygning</p> <p>231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Anna lagerbygning *</p> <p>Fiskeri- og landbruksbygning</p> <p>241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/reiskapshus for fiske 248 Anna fiskeri- og fangstbygning 249 Anna landbruksbygning *</p> <p>KONTOR OG FORRETNING</p> <p>Kontorbygning</p> <p>311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Anna kontorbygning *</p> <p>Forretningsbygning</p> <p>321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Anna forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning</p> <p>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</p> <p>Ekspedisjonsbygning, terminal</p> <p>411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrolltårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Anna ekspedisjon- og terminalbygning *</p> <p>Telekommunikasjonsbygning</p> <p>429 Telekommunikasjonsbygning</p>	<p>Garasje- og hangarbygning</p> <p>431 Parkeringshus 439 Anna garasje-/hangarbygning *</p> <p>Veg- og trafikktilsynsbygning</p> <p>441 Trafikktilsynsbygning * 449 Anna veg- og biltilsynsbygning *</p> <p>HOTELL OG RESTAURANT</p> <p>Hotellbygning</p> <p>511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Anna hotellbygning *</p> <p>Bygning for overnatting</p> <p>521 Hospits, pensjonat 522 Vandrar-/ferieheim 523 Appartement 524 Camping/utleiehytte 529 Anna bygning for overnatting *</p> <p>Restaurantbygning</p> <p>531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Anna restaurantbygning *</p> <p>KULTUR OG UNDERVISNING</p> <p>Skulebygning</p> <p>611 Leikepark 612 Barnehage 613 Barneskule 614 Ungdomsskule 615 Kombinert barne- ungdomsskule 616 Vidaregåande skule 619 Anna skulebygning *</p> <p>Universitets-, høgskule og forskingsbygning</p> <p>621 Universitet/høgskule m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Anna universitets-, høgskule og forskingsbygning *</p> <p>Museums- og biblioteksbygning</p> <p>641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Anna museums-/biblioteksbygning *</p>	<p>Idrettsbygning</p> <p>651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Anna idrettsbygning *</p> <p>Kulturhus</p> <p>661 Kino-/teater-/opera-/konsertbygning 662 Samfunnshus, grendehus 663 Diskotek 669 Anna kulturhus *</p> <p>Bygning for religiøse aktivitetar</p> <p>671 Kirke, kapell 672 Bedehus, samlingshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moské 675 Kloster 679 Anna bygning før religiøse aktivitetar *</p> <p>HELSE</p> <p>Sjukehus</p> <p>719 Sjukehus *</p> <p>Sjukeheim</p> <p>721 Sjukeheim 722 Bu- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Anna sjukeheim *</p> <p>Primærhelsebygning</p> <p>731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Anna primærhelsebygning *</p> <p>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</p> <p>Fengselsbygning</p> <p>819 Fengselsbygning *</p> <p>Beredskapsbygning</p> <p>821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansestasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervak. av fly-/skiptrafikk 825 Tilfluktsrom/bunker 829 Anna beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentleg toalett</p>
*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tener slike bygningar		

Masfjorden Kommune
Teknisk, miljø og landbruk
Austfjordvegen 2724
5981 Masfjordnes

Eidsvåg 21.08.2017

Gnr 52, bnr 10 og 11 - Matre

Søknad om dispensasjon

I forbindelse med søknad om tiltak på ovennevnte eiendommer, søkes det om følgende dispensasjoner;

1. Plan og bygningsloven § 29-4. Tiltakets avstand til nabogrense

Tiltaket har en minste avstand på 0 meter fra nabogrense, og det søkes derfor dispensasjon fra avstandskravet gitt i plan og bygningsloven § 29-4.

Begrunnelse for dispensasjon

Tiltaket gjelder oppfylling med steinmasser på del av område i reguleringsplan for Matre, avsatt til kombinert formål forretning/kontor/industri. Det aktuelle området er angitt på situasjonsplan og terrenget skal heves ca. 70-80cm med tilførte stein-/tunnelmasser.

Overganger mot tilstøtende terreng i henhold til viste terrengprofiler, med avtrappende høyder. Langs grenselinje mot eiendommen gnr 52, bnr 49, avsluttes fyllingsfoten inntil 0 meter fra grense med skrå oppfylling til høyde 70-80cm over dagens terreng.

Tiltaket gjelder kun en terrengarrondering og oppfylling inntil grenselinjen vil ikke medføre negative konsekvenser for naboeiendommen med hensyn til bruk og utnyttelse av denne.

Med bakgrunn i ovennevnte synes fordelene ved en dispensasjon å være større enn ulempene, og hensynet bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra vil ikke bli vesentlig tilsidesatt.

Med vennlig hilsen
for Ingeniør Aarland AS



Hans Magnar Aarland

Vedlegg nr.
C - 01

Nullstill



Opplysningar gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigdommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
52	10/11				5984	Matredal
Eigar/festar				Kommune		
1266 - Masfjorden				Masfjorden kommune		

Det varslast med dette om						
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving			
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring			
<input type="checkbox"/> Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Anna			
Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19						
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningslova med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplanar	<input type="checkbox"/> Veglova	Vedlegg nr. B - 01		

Arealdisponering		
Set kryss for gjeldande plan		
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Utbyggingsplan
Namn på plan		
Reguleringsplan for Matre		

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld
<p>- Oppfyljing og planering av del av industriområde med tilførte steinmasser. Eksisterende terreng fylles opp og avrettes ca 70-80cm over dagens nivå, som del av tilrettelegging av området i henhold til reguleringsplan.</p> <p>- Dispensasjon fra plan og bygningsloven § 29-4 - Avstand til nabogrense. Oppfyljing vil etableres inntil 0 meter fra grenselinje mot eiendommen gnr 52, bnr 49 og det søkes derfor dispensasjon fra avstandskravet.</p>
Vedlegg nr. Q -

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til			
Føretak/tiltakshavar			
Ingeniør Aarland AS			
Kontaktperson, namn	E-post	Telefon	Mobil
Hans Magnar Aarland	info@ing-aarland.no	553 10544	91868203
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)			

Merknader skal sendast til	
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslet er sendt. Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.	
Namn	Postadresse
Ingeniør Aarland AS	
Postnr. Poststad	E-post
5105 Eidsvåg i Åsane	info@ing-aarland.no

Vedlegg				
Beskriving av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant	
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	01 – 01	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan	D	01 – 01	<input type="checkbox"/>	
Teikningar snitt, fasade	E	01 – 01	<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	–	<input checked="" type="checkbox"/>	

Underskrift		
Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuarar som er berørte. Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.		
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar
Eidsvåg	21.08.2017	<i>H. M. Aarland</i>
		Gjenta med blokkbokstavar
		HANS MAGNAR AARLAND

Vedlegg
C - 02Side | - av
1 | 2

Nullstill



Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	52	10/11					1266 - Masfjorden
Adresse					Postnr.	Poststad	
					5984	Matredal	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
52	1 og 9			Ivar Helge Matre			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
				Stien 25			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Denne del klistres på kvittering	
5984	Matredal			5984	Matredal	RA 0246 0066 7NO	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
52	3			Håkon Matre			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
				Stien 21			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Denne del klistres på kvittering	
5984	Matredal			5984	Matredal	RA 0246 0067 5NO	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
52	4			Håvard Bjernevoll			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
				Eldsbakkane 137			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Denne del klistres på kvittering	
5984	Matredal			5253	Sandsli	RA 0246 0068 4NO	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
52	45			BKK Produksjon AS			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
				Postboks 7050			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Denne del klistres på kvittering	
5984	Matredal			5020	Bergen	RA 0246 0069 8NO	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
52	49			Tom Solemdal			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
				Naustdalslia 14			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Denne del klistres på kvittering	
5984	Matredal			5915	Hjelmås	RA 0246 0070 7NO	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: 6

Sign.

Dato: 124167 21/8-2017

Vedlegg
C - 02Side | - av
2 | 2

Nullstill

DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	52	10/11					1266 - Masfjorden
	Adresse				Postnr.	Poststad	
					5984	Matredal	

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
52	50			Einekavane AS			
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
				Matre 45			
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Denne del klistres på kvittering RA 0246 0071 5NO	
5984	Matredal			5984	Matredal		
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering må leggjast ved
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad	Poststaden sitt reg.nr.	
Personleg kvittering for		Dato	Sign.	Personleg kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: _____ Sign.



Ole Andreas Dalland

Fra: TOM SOLEMDAL <t-sol@online.no>
Sendt: 4. september 2017 06:53
Til: distr_grp_aarland
Emne: Tiltak på gnr. 52 bnr. 10/11

Hei.

Slik jeg ser det vil en oppfylling av terreng på deres eiendom kunne gi negative konsekvenser på min eiendom gnr.52 bnr. 49

En vil da kunne få en oppdemning av vann på min eiendom da det ikke lenger har mulighet å renne vekk naturlig.

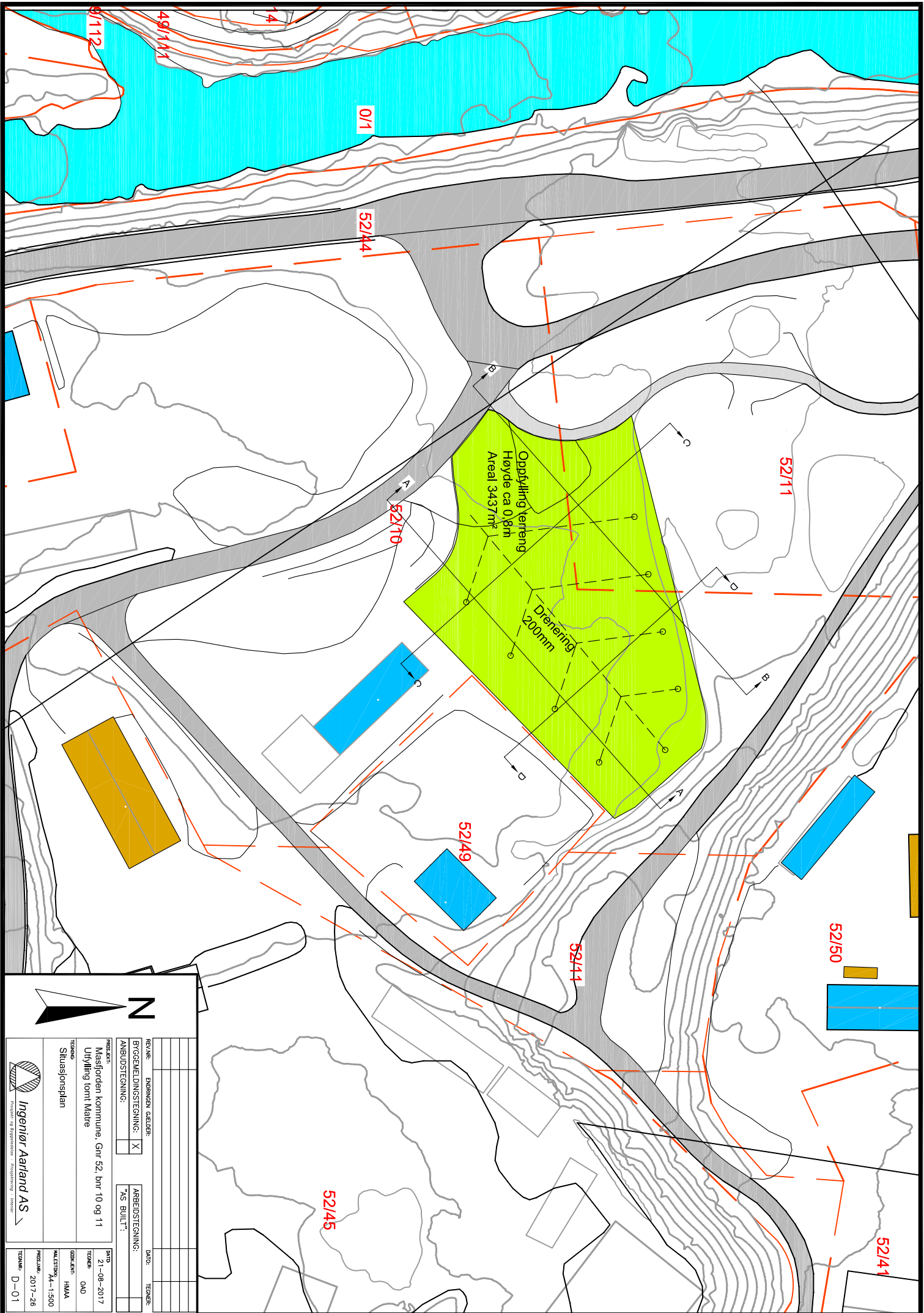
Spesielt om fylling er tett eller når det er is og snø som tetter.

For å unngå dette kan det være en løsning at dere hever terrenget på min eiendom til samme nivå dere planlegger å fylle opp til.

Hører fra dem.

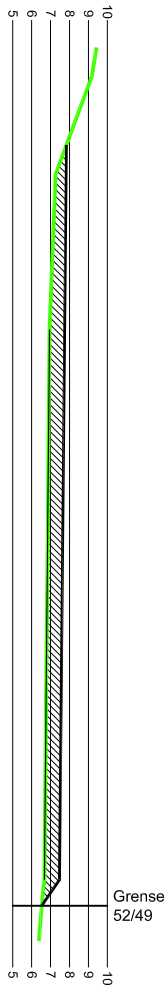
Mvh.

Tom Solemdal
Mob.99609719

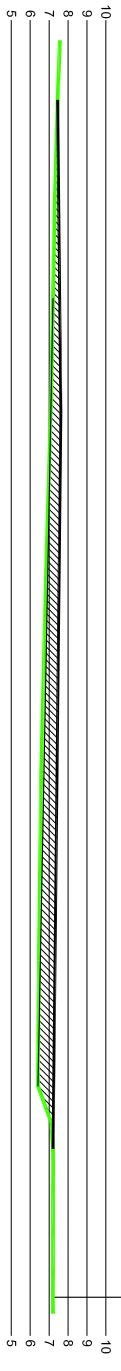


REVNR:	ENDRINGER/GJELDER:	DATE:	TEKNER:
BYGGEMELDINGS-TEGNING: <input checked="" type="checkbox"/>	ARBIDSTEGNING: "AS BULT"		
ANBUSTEGNING: <input type="checkbox"/>			
PROSJEKT:	Mastfjorden kommune, Gnr 52, bnr 10 og 11		
TITTEL:	Utfylling tomt Maire		
STATUS:	Situasjonsplan		
DRAGNING:	HMAA		
PROSJEKT:	21-08-2017		
TEKNER:	OAD		
SCALE:	1:500		
DATE:	2017-28		
NO.:	D-01		

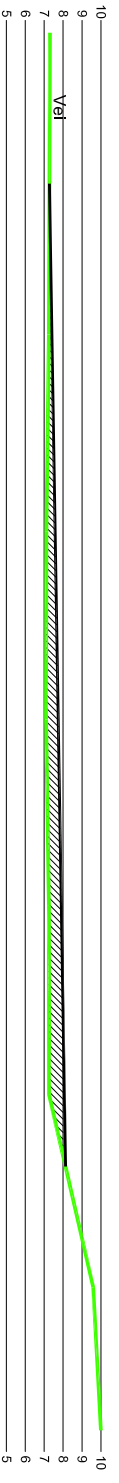
Ingeniør Aarland AS
 Prosjekt- og Byggesaker - Prosjekt- og Byggesaker



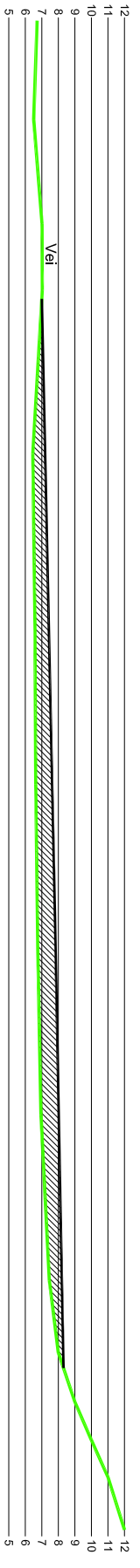
Terreningsnitt D-D



Terreningsnitt C-C



Terreningsnitt B-B



Terreningsnitt A-A

- Eksisterende terreng
- Nytt terreng etter oppfylling

REKJENNE	ERBJERGENE GJELDER	ARBEDSTEGNING:	DATE:
BYGGEMELDINGSTEGNING:	<input checked="" type="checkbox"/>	"AS BUILT":	21-08-2017
ANBUJDESTEGNING:			
PROSJEKT:		DOKUMENT:	
Masfjorden kommune, Gnr 52, bnr 10 og 11		HMAA	
Utfylling tomt Metre		OMD	
TEKNIK:		KALESTYR: AA-1:400	
Terreningsnitt		PROSJEKT: 2017-26	
		TEKNIK: E-01	



Ingeniør Aarland AS

Prosjekt og Byggherre - Planarbeid - Tiltak

Gjennomføringsplan

Eigedom/ byggjestad	52	Gnr.	10/11	Bnr.	10/11	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune	1266 - Masfjorden	Versjonsnr.	1	Dato	03.10.2017	Signatur, ansv. søker	Postnr.	5984	Poststid	Matredal
--------------------------------	----	------	-------	------	-------	---------	-----------	----------	---------	-------------------	-------------	---	------	------------	-----------------------	---------	------	----------	----------

Alle fagområde i tiltaket	(1)	Beskriving av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i resp. prosjektering, utføring og kontroll)	Tiltaks-klasse	(3)	Namn og org.nr. på føretaket	(4)	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollklæring skal erstattes med dato når denne ligg føre				(8)	(9)	
							Søknad om rammeløysve	(5)	Søknad om igangsetjings- løysve/eit- steg-søknad	(6)			Søknad om mellombels bruksløyve
Søker		Ansvarlig søker	1	1	Ingeniør Aarland AS - 979971044		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Terreng		PRO - Terrengarbeider	1	1	Ingeniør Aarland AS - 979971044		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
			-	-			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslova (pbl) § 23-3


Erklæringa skal sendast til *ansvarleg søkjar*.

Alternativt kan erklæringa sendast direkte til kommunen, men da må ansvarleg søkjar få tilsendt ein kopi.

Erklæringa gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	52	10/11					1266 - Masfjorden
	Adresse				Postnr.	Poststad	
					5984	Matredal	

Føretak			
Namn på føretaket			Organisasjonsnr.
Ingeniør Aarland AS			979971044
Adresse		Postnr.	Poststad
Eidsvågbakken 1		5105	Eidsvåg i Åsane
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
Hans Magnar Aarland		553 10544	91868203
E-post			
info@ing-aarland.no			
Ligg det føre sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Dersom ja, er ansvarsområda dekte av sentral godkjenning? <input checked="" type="checkbox"/> Heilt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriving av arbeidet føretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringar/kontrollerklæringar vil ligge føre ved: (set X)				
			Søknad om ramme- løyve	Søknad om igangsetjings- løyve/ eittstegs-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest	
SØK	Ansvarlig søker	1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO	Terrengarbeider	1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Føretaket er kjent med reglane om straff og sanksjonar i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjonar dersom det er gitt urette opplysningar. Føretaket pliktar å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarleg prosjekterande erklærer at prosjekteringa skal vere planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i medhald av pbl jf. SAK10 §12-3	
<input type="checkbox"/> Ansvarleg utførande erklærer at arbeidet ikkje skal starte før det ligg føre kvalitetssikra produksjonsunderlag for respektive del av utføringa jf. SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarleg kontrollerande erklærer seg uavhengig, jf. SAK10 § 14-1, og vil gjere greie for endringar som kan påvirke dette jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
03.10.2017	
Gjenta med blokkbokstavar	
HANS MAGNAR AARLAND	