



Masfjorden Kommune

Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00
Telefax: 56 16 62 01

FAKTURAUNDERLAG

Dato: 18.06.2018
Signatur: KFS

Arkivsaknr. 18/403
NAMN: Ivar Holmaas
ADR: Sandnesstykket 3, 5981 Masfjordnes

Gnr 0
Bnr 0
Fnr 0

Sakstype: Gebyr for arbeid etter matrikkellova

Kr. 55 800

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats	
13	Gebyr for arbeid etter matrikkellova			
13.1	Etablering av ny matrikkeleining			
13.1.1	Basisgebyr for etablering av grunneigedom, festegrund og punktbeste	3	10 200	30600
13.1.2	Fast arealtillegg:			
a)	Areal frå 201 m ² t.o.m. 3 000 m ²	3	8 400	25200
b)	Areal frå 3 001 m ² t.o.m. 20 000 m ²		15 400	
c)	Areal frå 20 001 m ² etter medgått tid. Minstesats:		20 600	
13.1.3	Tillegg for oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning		2 700	
13.1.4	Matrikkulering av eksisterande umatrikkulert grunn		10 200	
13.1.5	Oppretting av matrikkeleining utan markarbeid		75% av sats	
13.1.6	Oppretting av anleggseigedom		Etter avtale	
13.2	Areal- og volumoverføring			
13.2.1	Basisgebyr arealoverføring		10 000	
13.2.2	Fast arealtillegg			
a)	Areal f.o.m. 501 m ² t.o.m. 3 000 m ²		8 600	
b)	Areal f.o.m. 3 001 m ² t.o.m. 20 000 m ²		15 400	
c)	Areal f.o.m. 20 001 m ² , medgått tid, minstetillegg:		20 700	
13.2.3	Volumoverføring for anleggseigedom		Etter avtale	
13.3	Justering av grense			
13.3.1	Justering av eksisterande grense for grunneigedom, festegrund og jordsameige		5 200	
13.3.2	Justering av grunn for anleggseigedom		Etter avtale	
13.4	Klarlegging av eksisterande grense			
13.4.1	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense i samsvar med grense som er koordinatbestemt ved tidl. forretning - eller tilsv. forretning etter anna el. tidlegare lovgeving (Inntil 4 punkt, avvik inntil 10 cm jf. Matrikkelforskrift § 36, 2.ledd)		3 750	
13.4.2	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		500	
13.4.3	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense der grense ikkje er i samsvar med det som tidlegare er koordinatbestemt eller ikkje er koord.best.		5 400	
13.4.4	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		1 100	
13.4.5	Basisgebyr ved uavklarte grensepunkt		= etablering	
13.5	Klarlegging av rett, og matrikkelføring av avtalte grenser			
13.5.1	Klarlegging av rett etter medgått tid. Minstegebyr:		1 700	
13.5.2	Matrikkelføring av privat avtale om grense etter medgått tid. Minstegebyr:		1 700	
13.6	Etablering og endring av uteareal til eigarseksjon			
13.6.1	Basisgebyr			
a)	Areal frå 0 m ² t.o.m. 50 m ²		6 100	
b)	Areal f.o.m. 51 m ² t.o.m. 250 m ²		8 200	
c)	Areal f.o.m. 251 m ² t.o.m. 2 000 m ²		10 000	
d)	Areal f.o.m. 2 001 m ² :Etter medgått tid. Minstegebyr:		10 800	
13.7	Registrering av jordsameige			
13.7.1	Registrering av eksisterande, uregistrert jordsameige		Medgått tid	
13.7.2	Endring i registrert sameigefordeling		Medgått tid	
13.8	Matrikkelbrev (statleg fastsatt gebyr)			
13.8.1	Matrikkelbrev inntil 10 sider		200	
13.8.2	Matrikkelbrev over 10 sider		360	
13.9	Avbrot i rekvirert arbeid			
13.9.1	Avbrot årsaka av rekvirent: medgått tid - minstegebyr:		2 800	
13.9.2	Avvist sak: Medgått tid - minstegebyr:		0	
13.9.3	Mangelfull sak m. melding til søkjar: medgått tid - minstegebyr:		0	
13.10	Forretning utført av rekvirent (matr.lova §5A, jf regulativet pkt. 4.11)			
13.10.1	Tilrettelegging av datagrunnlag (kommunalt ansvar)		10%	
13.10.2	Administrativ del av forretning og tilhøyrande dokumentasjon		40%	
13.10.3	Teknisk arbeid og dokumentasjon		15%	
13.10.4	Kontroll av pkt. 2 og 3 - samt matrikkelføring (kommunalt ansvar)		35%	
13.10.5	Manglande dokumentasjon påpeika etter kommunal kontroll. Medgått tid/minste gebyr:		0	