

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Roald Kvingedal	FE - 231	18/760

Saknr	Utval	Type	Dato
086/2018	Formannskapet	PS	06.11.2018

Gebyrregulativet 2019

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Gebyr_Samanlikning 2019	26.10.2018
Gebyrregulativ 2019a	29.10.2018

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Lokal forskrift om gebyr for tekniske forvaltningsteneste ,(gebyrregulativ) for 2019 i Masfjorden kommune vert vedteke slik det ligg føre som vedlegg.

Heimel

Plan- og bygningslova,

Matrikkellova,

Lov om seksjonering,

Jordlov og konsesjonslov

Hamne – og farvasslova

Ureiningslova

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Masfjorden kommune har i dag eit generelt nivå på sine gebyr som ligg i underkant av gjennomsnittet for kommunane i regionen. Dei siste åra har gebyrsatsane i Masfjorden vorte meir normalisert i høve til nabokommunane. Gebyra vert juster kvart år i samband med budsjetthandsaminga. Det er ny lov om, krav om seksjonering eller reseksjonering av eigedom (gjeldande frå ny lov om eigarseksjonering av 16.06.17 nr 65 § 15 trer i kraft 01.01.18).

Fakta

Realiteten i høve til sjølvkost er at det er svært utfordrande å oppnå "sjølvkost" innafor byggesak, deling, oppmåling og plansaker. Årsakene til dette er at kommunen har relativt få søknader, og at kommunen samtidig ønskjer å påverke busetjinga positivt. Stigninga på gebyrsatsane vert på 3% i forhold til 2018.

Vurdering

Å oppnå sjølvkost innafor desse tenestene er difor urealistisk i Masfjorden kommune på grunn av liten saksmengde. Betalingssatsane bør likevel liggje gjennomsnittleg i høve til kommunane i Nordhordland elles - slik at underdekninga blir minst mogeleg. Eit nivå på gebyr og avgifter som er gjennomsnittleg i forhold til omliggjande kommunar - vil truleg ikkje ha merkbare konsekvensar for busetnad og tilflytting. Skal nivået på gebyr/avgifter ha effekt i høve til busetnad og tilflytting må forskjellane vera store.

Konklusjon

Rådmannen rår til at gebyrregulativ for teknisk sektor i Masfjorden kommune vert vedteke slik det ligg føre.

Formannskapet - 086/2018

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke,

FS - vedtak:

Lokal forskrift om gebyr for tekniske forvaltningsteneste ,(gebyrregulativ) for 2019 i Masfjorden

kommune vert vedteke slik det ligg føre som vedlegg.

Heimel

Plan- og bygningslova,

Matrikkellova,

Lov om seksjonering,

Jordlov og konsesjonslov

Hamne – og farvasslova

Ureiningslova