

Sakspapir

Saksbehandlar	Arkiv	ArkivsakID
Camilla Hjelmeland		19/331

Saknr	Utval	Type	Dato
015/2019	Teknisk utval	PS	21.05.2019

Delegerte saker

Underliggjande saker:

049/2019 Delegert vedtak - Permanent løyve til bruk av 2. høgda Brekkestranda fjordhotel

--

059/2019 Endring til: Melding om delegert vedtak - godkjenning av plassering av jordmassar på fulldyrka areal - 4 felt

Masfjorden kommune godkjenner mottak av jord/morenemassar som det går fram av vedtaket.:

- Berre ikkje forureina lausmassar frå BKK - Haugsvær skal nyttast. Mengde inntil

20.000m³ og 4000m³ morenemassar frå kabelgrøft på Matre

- All masse skal nyttast på: gnr 57 bnr 2, og på fulldyrka areal markert i kart, sjå vedlegg

som felt A, B, C og D på hhv 45 daa, 20 daa, 14 daa og 8daa

- Kantsoner til vatn/vassdrag skal vera min 6m
- Arealet skal berre nyttast til landbruksproduksjon.
- Natur og kulturlandskapsverdiar skal takast hensyn til så langt det let seg gjera.
- Søkjar er ansvarleg for at vassdrag ikkje vert ureina av tiltaket.

Når arbeidet er ferdig skal kommunen varslast.

Massane skal vera ferdig planert/tilsådd innan 3 år. **Arbeidsfrist: 01.05. 2022**

062/2019 Melding om delegert vedtak - utlegg av innsjøkabel i Hopsvatnet, Masfjorden kommune

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til hjemmel i havne- og farvannsloven § 27 annet ledd, jf. § 27 første ledd, vert det gjeve løyve til utlegging av fiberoptisk sjøkabel i Hopsvatnet jf. søknad og vedlagte kart.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 14.03.2019.

Heimel: havne- og farvannsloven.

060/2019 Melding om delegert vedtak - utlegging av sjøkablar i Mjangersfjorden, Masfjorden kommune

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til hjemmel i havne- og farvannsloven § 27 annet ledd, jf. § 27 første ledd, vert det gjeve løyve til utlegging av fiberoptisk sjøkablar i Mjangerfjorden jf. søknad og vedlagte kart.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 19.02.2019.

Heimel: havne- og farvannsloven.

038/2019 Melding om delegert vedtak - Bruk av fyrverkeri i samband med 10-årsjubileum Nærbutikken Kvingo

Det vert gjeve løyve til oppskyting av fyrverkeri i samband med markering av 10-års jubileum på Nærbutikken Kvingo laurdag 4. mai 2019, på vilkår opplista under pkt. 4 i dette dokumentet.

054/2019 Melding om delegert vedtak - dispensasjon - etablering av brygge gbnr 30/21

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 19-2 og godkjenner søknad om dispensasjon for etablering av brygge gbnr 30/21.

Søknad med vedlegg mottatt 19.02.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket må ikkje igangsettjast før klagefristen på vedtaket er ute og det ikkje ligg føre klage på dispensasjonsvedtaket.
- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonskart mottatt 19.02.2019.
- Det må søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunnlag: Ved etablering av brygge blir det ein funksjonell og trygg fortøyningsplass, samt trygg stad å kome i og på land frå båten. Området er allereie i bruk som naustområde med kaiar og båtopptrekk. Ei brygge i moderat storleik blant andre tilsvarande anlegg vil ikkje privatisere område meir enn det allereie er. Ei brygge med utforming og storleik som er i tråd med tilsvarande anlegg i same naustområdet vil ikkje estetisk eller funksjonelt vere til ulempe. Bruken av strandsona vil etter administrasjonen si

meining bli svært lite endra, sidan det alt ligg naust og brygge i same strandsona. Administrasjonen finn

at omsynet bak reglane det vert dispensert frå eller omsyna i lovene sine formål, ikkje vert vesentlig sett

til side ved å gje dispensasjon i dette høve.

Heimel: plan- og bygningslova § 19-2 og kommuneplanen 2012-2024.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvarleg søker
PRO					
Ansvar for all prosjektering	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for prosjektering av brygge samt

					innfesting
UTF					
Ansvarleg for all utføring	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for utføring av brygge og innfesting

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

031/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for Gnr 128 Bnr 4 i Gulen kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på skorsteinen og eldstadar i tilknyting til denne. Etter at avvika er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert teken i bruk.

030/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for Gnr 139 Bnr 4 i Gulen kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på skorsteinen og eldstadar i tilknyting til denne. Etter at avvika er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert teken i bruk.

024/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for Gnr 30. Bnr. 1 i Masfjorden kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på begge skorsteinane i huset. Etter at skorsteinane er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinane vert tekne i bruk. Om de vel å reparera ein av skorsteinane fyrst, kan de ta kontakt for friskmelding av denne, før de reparerer den andre skorsteinen.

029/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for Gnr 45 Bnr 7 i Gulen kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på skorsteinen og eldstadar i tilknyting til denne. Etter at avvika er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert

teken i bruk.

032/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for Gnr. 133 Bnr 2 i Gulen kommune

Nedlagt fyringsforbod vert oppretthalde på skorsteinen og eldstadar i tilknytning til denne intil avvika er retta. Etter at avvika er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert teken i bruk.

025/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for gnr. 26, bnr. 2 i Masfjorden kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på skorsteinen. Etter at skorsteinen er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert teken i bruk.

026/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for gnr. 27, bnr 10 i Masfjorden kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på skorsteinen og eldstadar i tilknytning til denne. Etter at avvika er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert teken i bruk.

023/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for Gnr. 33 bnr. 4 i Masfjorden kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på skorsteinen som hadde defekt røykløp. Etter at skorsteinen er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert teken i bruk.

027/2019 Melding om delegert vedtak - Fyringsforbod for gnr. 7 bnr. 3 i Masfjorden kommune

Det vert utsteda fyringsforbod på skorsteinen og eldstadar tilknytt denne. Etter at avvika er utbetra må de ta kontakt med vår feiaravdeling for godkjenning av arbeidet før skorsteinen vert teken i bruk.

041/2019 Melding om delegert vedtak - godkjenning av plassering av jordmassar på fulldyrka areal.

Masfjorden kommune godkjenner mottak av jord/morenemassar som det går fram av vedtaket.:

- *Berre ikkje forureina lausmassar frå BKK - Haugsvær skal nyttast. Mengde inntil 20.000m³*
- *All masse skal nyttast på: gnr 57 bnr 2, og på fulldyrka areal markert i kart, sjå vedlegg som felt A, B og C på hhv 45 daa, 20 daa og 14 daa*
- *Kantsoner til vatn/vassdrag skal vera min 6m*
- *Arealet skal berre nyttast til landbruksproduksjon.*
- *Natur og kulturlandskapsverdiar skal takast hensyn til så langt det let seg gjera.*
- *Søkjjar er ansvarleg for at vassdrag ikkje vert ureina av tiltaket.*
- *Når arbeidet er ferdig skal kommunen varslast.*
- *Massane skal vera ferdig planert/tilsådd innan 3 år. **Arbeidsfrist: 01.05. 2022***

047/2019 Melding om delegert vedtak - oppføring av jaktbu gbnr 35/2, Mjanger

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av jaktbu gbnr 35/2, Mjanger.

Søknad med vedlegg mottatt 29.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 29.03.2019.**
- **Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunnlag: Tiltaket er i tråd med kommuneplan 2012-2024

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og kommuneplan 2012-2024

045/2019 Melding om delegert vedtak - Oppføring av naust gbnr 32/66, Bjørkeneset

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av naust gbnr 32/66, Bjørkeneset.

Søknad med vedlegg mottatt 01.04.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn teikningar av naustet før bygging av naustet starter.
- Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med reguleringsplan Bjørkeneset

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og reguleringsplan Bjørkeneset

058/2019 Melding om delegert vedtak - oppheving av ferdigattest veg gbnr 11/3

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forvaltningslova § 35 og opphever ferdigattest for

tiltak «bygging av veg med parkeringsplass» gbnr 11/3 datert 17.01.2019.

Grunnlag: Tiltaket er ikkje utført i samsvar med løyve slik det var opplyst i søknad om ferdigattest datert 19.12.2018. Slik kartet viser er ikkje vegen bygd i.h.t byggesøknad.

Heimel: Forvaltningslova § 35

053/2019 Melding om delegert vedtak - Oppretting av grunneigedom ved innløyising av festetomt gbfnr 30/50/1 og 30/50/2 i Sandneslia

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til oppretting av ny grunneigedom til bustadføremål frå gnr. 30, bnr. 50 i Sandneslia. Søknaden gjeld innløyising av festetomt gbfnr. 30/50/1 og gbnr. 30/50/2.

Grunngjeving:

Søknaden er i samsvar med reguleringsplan for Sandnes - og slik eit ønskja tiltak i området.

043/2019 Melding om delegert vedtak - Oppretting av matrikkeleining til fritidsbustad gbnr 50/2, Librotet

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til oppretting av ny grunneigedom til fritidsbustad på gbnr 50/2, Librotet.

Grunngjeving: Søknaden er i samsvar med godkjent dispensasjon i delegert vedtak 088/2018 i same sak datert 01.10.2018.

Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf. Pbl § 21-9.

042/2019 Melding om delegert vedtak - Oppretting av matrikkeleining til fritidsbustad gbnr 50/2, Librotet

Med heimel i Plan- og bygningslova § 20-1 bokstav m, gjev Masfjorden kommune løyve til oppretting av ny grunneigedom til fritidsbustad på gbnr 50/2, Librotet.

Grunngjeving: Søknaden er i samsvar med godkjent dispensasjon i delegert vedtak 087/2018 i same sak datert 01.10.2018.

Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf. Pbl § 21-9.

048/2019 Melding om delegert vedtak - søknad om bygging av opplagsplass/lagerplass på gnr 27 bnr 3 Torbjørn Krossøy

VEDTAK:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 20-4 plan – og bygningslova og godkjenner søknad om bygging av opplagsplass/lagerplass på: gbnr 27/3, Nordland

Søknad med kartvedlegg mottatt 07.01.2019, vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i kart mottatt 07.01.2019 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.
- Kommunen stiller krav om omfang på maksimalt 1 dekar til steinlagring, ikkje andre massar enn frå nemnde steinuttak og steinfyllinga skal ikkje vera over 3 m i høgde. Vidare vil me begrensa tidsperioden gjeldande i inntil 10 år frå vedtaksdato.

Grunngjeving: Eigedomen - gbnr 27/3 har sjølvstendig drift med sauehald. Av totalt 646 dekar er her

266 daa produktiv skog og 40 daa innmark. Planlagt formål/bruk er lagerplass av utstyr til landbruket, samt tidsbegrensa lagerplass for stein. Omsøkt tiltak med planering vil ikkje ha negative konsekvensar for bruket slik det er omsøkt. Arealet er også eigna til lagerplass for ved/tømmer. Søknaden er i tråd med formålet og LNF i arealdelen til kommuneplanen.

Heimel:

§ 20-2 Plan – og bygningslova.

Arealdelen til kommuneplanen 2012-2024.

052/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon - oppføring av fritidsbustad gbnr 32/50, Bjørkeneset

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til § 19-2 i plan- og bygningslova og godkjenner søknad om dispensasjon frå reguleringsplan Bjørkeneset for oppføring av fritidsbustad etter rammer i ny reguleringsplan som ikkje er endeleg godkjent gbnr 32/50.

Søknad med vedlegg mottatt 25.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket må ikkje igangsettjast før klagefristen på vedtaket er ute og det ikkje ligg føre klage på dispensasjonsvedtaket.
- Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonskart mottatt 25.03.2019.

- Det skal sendast inn søknad om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Ny reguleringplan som er under arbeid åpner for større utnytting på tomten. I høyringsrunden er det ikkje komt inn merknader til utnytting av tomt i den nye planen.

Heimel: Plan- og bygningslova § 19-2 og reguleringsplan Bjørkeneset.

028/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon - Oppføring av garasje/lagerbygg - gbnr 52/48

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 19-2 og godkjenner søknad om oppføring av næringsbygg til garasje/lagerbygg på gbnr 52/48, Matre.

Søknad med vedlegg mottatt 12.02.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 12.02.2019.
- Det skal søkjast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.
- Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf.pbl. § 21-9

Grunnlag: Nybygget vert etablert på eit alt opparbeidd, planert område med tilkomst. Det er henta inn samtykke frå naboar og vegvesenet mht plassering av bygget.

Heimel: Plan- og bygningslova §§ 20-1, 19-2 og områdeplan Matre.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/ S *	TILT.KL	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Multiconsult Norge AS	918836519	S	1	Ansvarleg søkar
PRO					
Konstruksjonssikkerheit	H Sandvik AS	989482920	S	1	Betongarbeid i garasje
Konstruksjonssikkerheit	Optimera Byggsystemer AS	979658125	S	1	Prosjektering av konstruksjonssikkerheit
UTF					
Veg- og grunnarbeid	Frode Haugsvær Maskin AS	985442320	S	1	Veg- og grunnarbeid
Plasstøpt betongarbeid	H Sandvik AS	989482920	S	1	Betongarbeid ny garasje
Tømrararbeid	Sunnhordland Bygg AS	993865109	S	1	Tømrararbeid og montering av trekonstruksjon

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

040/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon for tiltak i LNF-område gbnr 51/2 og 51/6

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 19-2 og godkjenner søknad om dispensasjon for tiltak i LNF-område gbnr 51/2 og 51/6.

Grunnlag: Omsyn til dampsikkerheit. Det er snakk om utbetring og vedlikehald av allereie etablerte vassdragskonstruksjonar. Tiltaka er i tråd med gjeldande konsesjon. Berørte grunneigarar er informert om tiltaka, og har ingen innvendingar.

Heimel: Plan- og bygningslova § 19-2

066/2019 Melding om delegert vedtak - søknad om dispensasjon frå reguleringsplan
Duesundøy for frådeling og endring av plassering av nausttrekkje N1 - gbnr 18/9

Med heimel i plan- og bygningslova § 19-2 vert det ikkje gjeve dispensasjon frå reguleringsplan Duesundøy for frådeling og endring av plassering av naust gbnr 18/9, Duesundøy.

Grunngjeving: Ved å gjere ein reguleringsendring i staden for dispensasjon kan ein vurdere heile nausttrekkja, byggjegrensa til sjø og leggje inn presisering av maks høgde på naust i føresegna. Ved å søkje om dispensasjon og oppføring av 4 naust er det lagt opp til at det skal søkjast om ytterlegare dispensasjonar på eit seinare tidspunkt for oppføring av resterande naust. Administrasjonen finn at omsynet bak reglane det vert dispensert frå eller omsyna i lovene sine formål, vert vesentlig sett tilside ved å gje dispensasjon i dette høve.

Heimel: Plan- og bygningslova § 19-2, Reguleringsplan Duesundøy.

055/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om dispensasjon til etablering av
flytebrygge gbnr 32/20, Bjørkeneset

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 19-2 og godkjenner søknad om dispensasjon til etablering av flytebrygge på gbnr 32/20, Bjørkeneset.

Søknad med vedlegg mottatt 19.02.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 19.02.2019.
- Tiltaket må ikkje igangsettjast før klagefristen på vedtaket er ute og det ikkje ligg føre klage på dispensasjonsvedtaket.
- Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.
- Dersom tiltaket ikkje vert sett i gang innan 3 år etter at meldinga vart motteke av kommunen, eller at tiltaket vert innstilt i meir enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9.

Grunngjeving: Ein får ein trygg og funksjonell fortøyningsplass for småbåt. Området er i reguleringsplan avsett med formål «naustområdet». Det er etablert naust og kaiar med ulik utforming på begge sider av omsøkt tiltak. Ei flytebrygge i moderat storleik vil ikkje privatisere området noko meir enn det allereie er.

Omsøkt tiltak vil få ei utforming og storleik som er i tråd med tilsvarande anlegg i same naustområdet. Bruken av strandsona vil etter administrasjonen si meining bli svært lite endra, sidan det alt ligg naust og brygge i same strandsona. Administrasjonen finn at omsynet bak reglane det vert dispensert frå eller omsyna i lovene sine formål, ikkje vert vesentlig sett til side ved å gje dispensasjon i dette høve.

Heimel: Plan- og bygningslova §§ 19-2, 20-1 og reguleringsplan Bjørkeneset

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvarleg søkar
PRO All prosjektering	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for prosjektering av flytebrygge og feste
UTF All utføring	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvar for utføring av flytebrygge og feste

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

067/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om endring av gitt løyve gbnr 50/80, Librotet

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-2 og godkjenner søknad om endring av gitt løyve gbnr 50/80, Librotet.

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med reguleringsplan Librotet og løyve til oppføring av fritidsbustad gjeve i administrativt vedtak saknr: 061/2017.

Heimel: Plan-og bygningslova § 20-2, Reguleringsplan Librotet.

071/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om fasadeendring gbnr 1/1/10, Sveneset hyttefelt

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-1 og godkjenner søknad om fasadeendring gbnr 1/1/10, Sveneset hyttefelt.

Søknad med vedlegg mottatt 25.04.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist på teikningar mottatt 25.04.2019.**

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med kommuneplan 2012-2024.

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-1 og kommuneplan 2012-2024

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev

kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Reknes Byggjevarer LL	915354424	S	1	Ansvarleg søker
PRO					
Heile tiltaket	Reknes Byggjevarer LL	915354424	S	1	Prosjektering for heile tiltaket
UTF					
Heile tiltaket	Reknes Byggjevarer LL	915354424	S	1	Utførande for heile tiltaket

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

037/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om igangsetjing av råbygg - gbnr 14/104

Masfjorden kommune viser til plan- og bygningslova § 20-1 og godkjenner søknad om igangsetjing av råbygg – gbnr 14/104, Hosteland.

Søknad med vedlegg mottatt 14.03.2019 vert godkjent på følgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 10.11.2017 med heimel i plan- og bygningslova § 29-4, jf. SAK § 6-3.
- Det må søkjast om tilkopling til kommunalt vatn og utsleppsløype.

Grunnlag: Søknaden er i tråd med reguleringsplan Hosteland sentrumsområdet og administrativt vedtak 016/2018.

Heimel: Plan- og bygningslova §§ 21-2, 20-1 og reguleringsplan Hosteland sentrumsområdet.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/ S *	TILT.K L.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Helgesen Tekniske Bygg AS	920298486	S	2	Ansvarleg søkar
PRO					
Arkitektur	Helgesen Tekniske Bygg AS	920298486	S	2	Arkitektur
Ventilasjon – Klimateknikk	Bergen og omegn Klima AS	986852603	S	2	Ventilasjon - Klimateknikk
Brannalarm, nød og ledelys	Helland elektro AS	986751718	S	2	Brannalarm, nød og ledelys
Innvendig sanitæranlegg og varmeanlegg	Mjelstad og Stokke rørleggerforretning AS	974371855	S	2	Innvendig sanitæranlegg og varmeanlegg
Bygningsfysikk. Oppmålingsteknisk prosjektering	Helgesen Tekniske Bygg AS	920298486	S	2	Bygningsfysikk- Oppmålingsteknisk prosjektering
Konstruksjonssikkerheit	Helgesen Tekniske Bygg AS	920298486	S	2	Konstruksjonssikkerheit
Brannkonsept	Firesafe AS	958249799	S	3	Brannkonsept
Løfteinnretning	Schindler AS	919876522	S	2	Prosjektering av løfteinnretning
Sprinkleranlegg	Sprinklerteknikk AS	825798382	S	2	Sprinkleranlegg
UTF					
Grunnarbeid og landskapsutforming	Entr- Ansgar Birkeland AS	939555420	S	2	Grunnarbeid og landskapsutforming
Betongarbeid	H. Sandvik AS	989482920	S	2	Betongarbeid
Ventilasjon – Klimateknikk	Bergen og omegn Klima AS	986852603	S	2	Ventilasjon - Klimateknikk
Brannalarm, nød og ledelys	Helland elektro AS	986751728	S	2	Brannalarm, nød og ledelys

Innvendig sanitæranlegg og varmeanlegg	Mjelstad og Stokke rørleggerforretning AS	974371855	S	2	Innvendig sanitæranlegg og varmeanlegg
Tømrerarbeid	Helgesen Tekniske Bygg AS	920298486	S	2	tømrerarbeid
Montering av bærende stål og betongkonstruksjonar	Helgesen Tekniske Bygg AS	920298486	S	2	Montering av bærende stål og betongkonstruksjonar
Løfteinnretning	Schindler AS	919876522	S	2	Installasjon av løfteinnretning
KTR					
Bygningsfysikk	Konstruksjonsteknikk AS	995081067	S	2	Bygningsfysikk
Brannkonsept	Q Rådgivning AS	912507742	S	3	Brannkonsept
Konstruksjonssikkerheit	Konstruksjonsteknikk AS	995981067	S	2	Konstruksjonssikkerheit
Lufttettheit	Konstruksjonsteknikk AS	995081067	S	1	Lufttettheit i boliger
Våtrom	Konstruksjonsteknikk AS	995081067	S	1	Våtrom i boliger

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

064/2019 Melding om delegert vedtak - søknad om igangsetjing på oppføring av bygg og endring av gitt løyve gbnr 32/50, Bjørkeneset

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-1 og godkjenner søknad om igangsetjing oppføring av bygg og søknad om endring av gitt løyve gbnr 32/50.

Søknad med vedlegg mottatt 25.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det må søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.
- Ved søknad om ferdigattest må faktisk plassering av tiltaket vere målt inn, og koordinatar sendt kommunen

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med rammeløyve gjeve i administrativt vedtak 129/2018 datert 10.12.2018 og vedtak om dispensasjon gjeve i administrativt vedtak 052/2019.

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-1 og reguleringsplan Bjørkeneset

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen avslag på søknad om ansvarsrett for føretaket [namn] for ansvarsområdet [ansvarsområde].

Med heimel i Forskrift om saksbehandling i byggesak § 6-8 gjev kommunen [godkjenning/avslag] på søknad om ansvarsrett som sjølvbyggar for [namn] for ansvarsområdet [ansvarsområde]

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Ansvarleg søkar
PRO Arkitektur	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	All bygningsmessig prosjektering i tiltaket
Veg, utearealer og landskapsutforming	Byggmester Bjørn Rune Kvinge	954354008	S	1	Prosjektering av veg/parkering, tomt og landskapsutforming
Oppmålingsteknisk prosjektering	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Innmåling for prosjektering
Vannforsynings- og avlaupsanlegg	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Utvendig vann- og avlaupsanlegg
Sanitærinstallasjon	Hjelmås VVS AS	988410586	S	1	Sanitæranlegg
UTF					

Innmåling og utstikking av tiltak	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Plassering og innmåling av tiltak
Veg- og grunnarbeider	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Utføring av veg, grunnarbeid og grøfter
Landskapsutforming	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Utføring av terrengarbeid med veg og tomt
Vannforsynings- og avløpsanlegg	Entreprenør Ansgar Birkeland AS	939555420	S	1	Utføring av vann- og avløpsanlegg
Plasstøpte betongkonstruksjonar	H Sandvik AS	989482920	S	1	Ringmur, fundamenter og golvstøp
Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjonar	Eikanger Bygg AS	996234797	S	1	Alle bygningsmessige arbeider unntatt betongarbeider
Sanitærinstallasjoner	Hjelmås VVS AS	988410586	S	1	Sanitærarbeider

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

051/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om oppføring av mellombels boligrigg gbnr 51/2 og 51/6

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av mellombels boligrigg gbnr 51/2 og 51/6.

Søknad med vedlegg mottatt 05.04.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 05.04.2019.

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til forureiningsforskrifta § 12 og godkjenner søknad om utslepp av gråvatn frå midlertidig brakkerigg. Utsleppsstad vert bekkeløp til regulert magasin. Utsleppsløyvets storleik i antall personekvivalenter er 12 pe.

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med dispensasjon gjeve i administrativt vedtak nr 040/2019 datert 01.04.2019.

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og administrativt vedtak nr 040/2019 datert 01.04.2019.

046/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om oppføring av naust gbnr 32/71, Bjørkeneset

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av naust gbnr 32/71, Bjørkeneset.

Søknad med vedlegg mottatt 01.04.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Det skal sendast inn teikningar av naustet før bygging av naustet starter.**
- **Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med reguleringsplan Bjørkeneset

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og reguleringsplan Bjørkeneset

020/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om oppføring av naust gbnr 5/47, Skjelsundet

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av naust gbnr 5/47, Skjelsundet.

Søknad med vedlegg mottatt 05.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 05.03.2019**
- **Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunnlag: Tiltaket er i tråd med reguleringsplan Skjelsundet naustområde

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og reguleringsplan Skjelsundet naustområde

021/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om oppføring av naust gbnr 5/81, Skjelsundet

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av naust på gbnr 5/81, Skjelsundet.

Søknad med vedlegg mottatt 06.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 06.03.2019.**

- Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med reguleringsplan Skjelsundet naustområde

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og reguleringsplan Skjelsundet naustområde

019/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om oppføring av naust gbnr 5/83, Skjelsundet

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av naust for gbnr 5/83, Skjelsundet.

Søknad med vedlegg mottatt 04.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan mottatt 04.03.2019.
- Det skal søkjast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunnlag: Tiltaket er i tråd med reguleringsplan Skjelsundet naustområde

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og reguleringsplan Skjelsundet naustområde

070/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om rammeløyve - oppføring av fritidsbustad gbnr 50/133, Stordalshammaren hyttefelt

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-1 og godkjenner søknad om rammeløyve for oppføring av fritidsbustad gbnr 50/133, Stordalshammaren.

Søknad med vedlegg mottatt 25.04.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Det skal sendast inn søknad om igangsetting før oppstart av tiltaket.
- Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med reguleringsplan Stordalshammaren

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-1 og reguleringsplan Stordalshammaren

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Sørsida Sag AS	971232498	S	1	Ansvarleg søker
PRO Graving og planering Rørlegging utv. Og innv. Betongarbeider og tømrararbeid	A & J Bjordal	989757814	S	1	Graving og planering
	Leines Rør og Kjøll	982438756	S	1	Rørlegging utv. Og innv.
	Sørsida Sag AS	971232498	S	1	Betongarbeid og tømrararbeid
Elektrikerarbeid utv. Og innv.	Masfjorden Elektro AS	932153130	L	1	Elektrikerarbeid utv. Og innv.

UTF					
Innmåling tomt	SH oppmåling AS	913814344	L	1	Innmåling tomt
Graving og planering	A & J Bjordal	989757814	S	1	Graving og planering
Rørlegging utv. Og innv.	Leines Rør og Kjøll	982438756	S	1	Rørlegging utv. Og innv.
Betongarbeid og tømrararbeid	Sørsida Sag AS	971232498	S	1	Betongarbeid og tømrararbeid
Elektrikerarbeid utv. og innv.	Masfjorden Elektro AS	932153130	L	1	Elektrikerarbeid utv. Og innv.

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

044/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om tiltak utan ansvarsrett - fasade og installasjonar gbnr 49/78, Matre

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om installering og fasade.

Søknad med vedlegg mottatt 28.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 28.03.2019**

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med områdeplan Matre.

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4.

022/2019 Melding om delegert vedtak - Søknad om utfylling for å endre snuplass for bil
gbnr 27/4

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om utfylling for å endre snuplass for bil på gbnr 27/4.

Søknad med vedlegg mottatt 06.03.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som tegna inn på bildet mottatt 06.03.2019.**

Grunnlag: Søknaden er i tråd med kommuneplan 2012-2024

Heimel: plan- og bygningslova § 20-4

057/2019 Melding om delegert vedtak - Tilbygg for tørking av ved/materiale og oppbevaring
gbnr 18/3

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-4 og godkjenner søknad om oppføring av tilbygg for tørking av ved/materiale og oppbevaring gbnr 18/3.

Søknad med vedlegg mottatt 04.04.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonskart mottatt 04.04.2019.**
- **Det skal søkast om ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.**

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med kommuneplan 2012-2024.

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-4 og kommuneplan 2012-2024.

063/2019 Melding om delegert vedtak - utlegging av innsjøkabel i Hindevatnet, Masfjorden kommune

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til hjemmel i havne- og farvannsloven § 27 annet ledd, jf. § 27 første ledd, vert det gjeve løyve til utlegging av fiberoptisk sjøkabel i Hindevatnet, jf. søknad og vedlagte kart.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 14.03.2019.**

Heimel: havne- og farvannsloven.

061/2019 Melding om delegert vedtak - utlegging av sjøkabel i Haugsværfjorden, Masfjorden kommune

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til hjemmel i havne- og farvannsloven § 27 annet ledd, jf. § 27 første ledd, vert det gjeve løyve til utlegging av fiberoptisk sjøkablar i Haugsværfjorden jf. søknad og vedlagte kart.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist på situasjonsplan mottatt 14.02.2019.**

Heimel: havne- og farvannsloven.

065/2019 Søknad om igangsetjingsløyve - opparbeiding av riggplass for tiltaket, sprenging og planering - gbnr 14/79

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-1 og godkjenner søknad om igangsetjingsløyve for opparbeiding av riggplass for tiltaket, sprenging og planering gbnr 14/79.

Søknad med vedlegg mottatt 11.04.2019 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- **Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 07.12.2018 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.**

Grunnlag: Søknaden er i tråd med rammeløyve gjeve i administrativt vedtak 066/2018 datert 28.08.2018 og reguleringsplan Hosteland aust.

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-1, reguleringsplan Hosteland aust og rammeløyve gjeve i administrativt vedtak 066/2018 datert 28.08.2018.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	Ingeniør Aarland AS	979971044	S	2	Ansvarleg søkar
PRO					
Uteareal og landskapsutforming	Ingeniør Aarland AS	979971044	S	2	Uteareal og landskapsutforming
UTF					
Veg og grunnarbeider	Ansgar Birkeland AS	93955542	S	2	Veg og grunnarbeid
Innmåling og utstikking v tiltaket	Ansgar Birkeland AS	93955542	S	2	Innmåling og utstikking v tiltaket

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

050/2019 Søknad om løyve til tiltak utan ansvarsrett - oppføring av boligrigg og utsleppsløyve - Dam Smalavatn - gbnr 51/2 og 51/6

056/2019 Varsel om omgjerding av eige vedtak- avløysartilskot 2018

Masfjorden kommune sitt vedtak av 4. mars 2019 om utbetaling av **kr. 49 248,- i avløysartilskot vert omgjort** og utbetalt beløp vert kravd attendebetalt. jf. tilskotsforskrifta § 13.

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Teknisk utval - 015/2019

TU - behandling:

Delegerte saker vart gjennomgått

TU - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering