

5981 Masfjordnes

KLAGE PÅ DELEGERT VEDTAK- GODKJENT PLAN FOR NYDYR KING PÅ GNR.5 BNR.3

Først den 07/05/2019 mottok jeg vedtaket som jeg har purret på jevnlig siden 22/11/2017, se tidligere mailer til postmottak Masfjorden kommune og teknisk sjef Roald Kvingedal. Vedtaket ble først gitt av Masfjorden kommune den 13/11/2018 ca. 1 år etter min første henvendelse om forholdene. På det tidspunktet var tiltaket i gang satt, området ryddet, sprenging foretatt og grøftet med fall i drenering til min eiendom gnr. 5 bnr.5 avsluttet. Se bilde tatt i november 2017. Alt dette gjort uten at vedtak forelå.

Jeg som er eier av gnr. 5 / bnr. 5 i Masfjorden naboeiendom til tiltaket, klager på vedlagte vedtak i hht. Forskrift om nydyrking 1997-05-02-423.

I følge rundskriv M-19/ 1997 mai 1997 har «En nabo hvis eiendom blir faktisk berørt av tiltaket eller arbeid knyttet til nydyrkingen har klagerett».

Jeg vil også peke på at Erik Andreas Riisnes var verken grunneier eller nabo på det tidspunktet vedtaket ble utferdiget. Eiendommen hadde han solgt til sin sønn med de betingelser som det medfølger. I følge Tinglysningen i Hønefoss kjøpte Arne Andreas Riisnes gnr. 5. bnr. 3 den 21/06/2018, han er nå oppført som eeneier av garden.

Dersom kommunen fatter nytt vedtak rettet mot Arne Andreas Riisnes forventer jeg at det blir tatt hensyn til de henvendelser jeg har hatt til kommunen og grunneier av eiendommen gnr.5 bnr.3. Jeg mener at eventuelt vedtak om nydyrking må endres slik at det stilles vilkår om at utvasking av grøftene som tidligere er gravd på min eiendom blir steinsatt eller lagt i rør som er dimensjonert til å ta unna den økte vannmengden.

Jeg krever også at kommunen krever av tiltakshaver at mengder jord / sand tilbakeføres i området rundt grøftene.

Jeg viser også til de rettigheter som ble tinglyst av Sorenskrivaren i Nordhordland II 6 oktober 1920 i denne Skyldelingsforretningen angis det hvilke rettigheter gnr 5 bnr.5 har i gnr. 5 bnr.3 sin utmark. Disse forhold må en også ta hensyn til.

Vedlagt : Kopi av 5 mailer med purringer om innsyn i saken.
Bilde som viser myren i november 2017
Kopi av vedtak 16/1052- 18/7249 datert 13.11.2018

Kopi av Pantebok 1920-1921 Sorenskrivar 6. oktober 1920

Med Hilsen

Arne Ottar Engesæter