

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Svein Viktor Ellingbø	FE-145	19/552

Saknr	Utval	Type	Dato
068/2019	Formannskapet	PS	10.09.2019
046/2019	Kommunestyret	PS	26.09.2019

Auke i vidareutlån 2019, startlån

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune tar opp nytt lån kr 5.000.000 i Husbanken til vidareutlån i 2019, Startlån.

Det nye låneopptaket innarbeidast i investeringsbudsjettet for 2019:

- Utlån og forskoteringar auke med kr 5.000.000
- Bruk av lånemidlar auke med kr 5.000.000

Saksopplysningar:

Bakgrunn

I handsaming av budsjett 2019, sak 065/2018, ble vidareutlån på kr 3,0 mill. i 2019 vedteken. Desse midlane er tatt opp og løyvd. Det har seinare komet fleire nye søknader om finansiering gjennom denne ordninga.

Vurdering

Det har vore stor pågang for å få lån i denne ordninga som kan stimulere til økt busetting og gjere det enklare for unge innbyggjarar å etablere seg med eigen bustad i kommunen.

Kommunen har hittil i år lånt kr 3,0 mill., og midlane er brukt opp. Det er allereie komet nye søknader som gjer at finansieringsbehovet i år blir større enn det som ligg i opphavleg budsjett. Samstundes ser ein at bankane blir meir restriktive i å delfinansiere bustadkjøp, slik at fleire må finansiere heile behovet med startlånsmidlar.

Konklusjon

Masfjorden kommune tar opp nytt lån på kr 5,0 mill. til vidareutlån i 2019.

Budsjettskjema 2A endrast som følgje:

BUDSJETTSKJEMA 2A (tal i heile tusen)	Opphavleg budsjett 2018	Rekneskap 2018	Opphavleg budsjett 2019	Justert budsjett 2019
Investeringer i anleggsmidler	44 150	8 710	38 750	38 650
Utlån og forskutteringer	500	745	3 000	8 000
Kjøp aksjer og andeler	550	659	650	650
Avdrag på lån	600	714	700	700
Dekning tidligere års underskudd	0	0	0	0
Avsetninger	0	-3 500	0	0
Årets finansieringsbehov	45 800	7 328	43 100	48 000
<i>Finansiert slik :</i>				
Bruk av lånemidler	-16 540	-6 411	-17 490	-22 440
Inntekter fra salg av anleggsmidler	0	-197	0	0
Tilskudd til investeringer	0	-1 462	0	0
Kompensasjon for merverdiavgift	-7 860	-991	-7 610	-7 610
Mottatte avdrag på utlån og refusjoner	-16 600	3 071	-16 600	-16 600
Andre inntekter	0	0	0	0
Sum ekstern finansiering	-41 000	-5 990	-41 700	-46 650
Overført fra driftsregnskapet	0	0	0	0
Bruk av tidligere års udisponert	0	0	0	0
Bruk av avsetninger	-4 800	-1 338	-1 400	-1 350
Sum finansiering	-45 800	-7 328	-43 100	-48 000
Udekket / udisponert	0	0	0	0

Formannskapet - 068/2019

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes tilrådd til kommunestyret.

FS - vedtak:

Masfjorden kommune tar opp nytt lån kr 5.000.000 i Husbanken til vidareutlån i 2019, Startlån.

Det nye låneopptaket innarbeidast i investeringsbudsjettet for 2019:

- Utlån og forskoteringsar auke med kr 5.000.000
- Bruk av lånemidlar auke med kr 5.000.000

Kommunestyret - 046/2019

KS - behandling:

Framlegg til vedtak frå formannskapet vart samrøystes vedteke.

KS - vedtak:

Masfjorden kommune tar opp nytt lån kr 5.000.000 i Husbanken til vidareutlån i 2019, Startlån.

Det nye låneopptaket innarbeidast i investeringsbudsjettet for 2019:

- | | |
|---------------------------|-----------------------|
| · Utlån og forskoteringar | auke med kr 5.000.000 |
| · Bruk av lånemidlar | auke med kr 5.000.000 |