



# Masfjorden Kommune

Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato  
00.01.1900

Signatur  
0

Arkivsaknr. 0 NAMN: 0 Gnr 0 Bnr 0 Fnr  
ADR: 0 0 0

Sakstype Kommunale avgifter

			Kr.	
Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats	
<b>1</b>	<b>Kommunale avgifter</b>			
<b>1.1</b>	<b>Vassavgift</b>			
1.1.1	Årsavgift for hus		5000	
1.1.2	Årsavgift for hytter		5000	
1.1.3	Tilknytingsavgift		17000	
1.1.4	Fastavgift vassmålar		2070	
1.1.5	Vatn inn, pris pr. m <sup>3</sup>		14	
<b>1.2</b>	<b>Avløp</b>			
1.2.1	Årsavgift for hus og hytter		2940	
1.2.2	Tilknytingsavgift		21000	
1.2.3	Vatn ut, pris pr. m <sup>3</sup>		14	
<b>1.3</b>	<b>Slamtømming</b>		747	
<b>1.4</b>	<b>Feiing / brannsyn</b>		459	
<b>1.5</b>	<b>Renovasjon - Årsavgift</b>			
1.5.1	Kvar 2 veke utan kompostering		2 760	
1.5.2	140 L Kvar 2 veke med kompostering		2 360	
1.5.3	Dunk Kvar 4 veke utan kompostering		2 440	
1.5.4	Kvar 4 veke med kompostering		2 040	
1.5.5	240 L Kvar 2 veke utan kompostering		3 080	
1.5.6	Dunk Kvar 2 veke med kompostering		2 680	
1.5.7	Årsavgift hytte/fritidsbustad		1 380	

# Opplysninger angående sak



**Masfjorden Kommune**  
Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

Dato                      Signatur

## FAKTURAUNDERLAG

Arkivsaknr.    NAMN:  
ADR:

**Gnr                      Bnr                      Fnr**

### 5. TENESTER SOM SKAL BETALAST ETTER MEDGÅTT TID

	Timepris	Timar	Sum overført
<b>5.1      Timeprisar</b>			
5.1.1 Kontorarbeid	kr 600		kr 0
5.1.2 Feltarbeid	kr 800		kr 0

#### Sakkunning hjelp - ekstern spesialkompetanse

a			kr 0
b			kr 0
c			kr 0

#### Andre kostnader

a			kr 0
b			kr 0
c			kr 0



# Masfjorden Kommune

Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato Signatur

00.01.1900 0

Arkivsaknr. NAMN: 0

0 ADR: 0

Gnr Bnr Fnr  
0 0 0

Sakstype

Kart og Plansaker

### SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING 2014

Kr.

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats
<b>6</b>	<b>Digitalt kartgrunnlag</b>		
	Betaling for kartdata vert rekna ut i samsvar med kommunen sin Geovekstavtale for basiskart. <a href="http://www.statkart.no">Sjå www.statkart.no</a> .		
<b>7</b>	<b>Plansaker</b>		
<b>7.1</b>	<b>Private forslag til detaljplan (PBL. Kap 12)</b>		
7.1.1	Obligatorisk oppstartmøte		2 000
7.1.2	Basisgebyr plansak		27 500
7.1.3	Fast tilleggsgebyr plansak		
a)	Areal med planområde >25 da. (pr. da): Areal som styresmakt har kravd inn i planområdet skal ikkje reknast med. Kommunen avgjer kva areal som ikkje vert rekna med.		5 000
b)	Byggeareal pr. 1000 m <sup>2</sup>		0
c)	Sentrumsformål		0
d)	Næringsformål		0
e)	Tettstad		0
f)	Vilkår i overordna plan		0
g)	Planforslag i strid med verordna plan		0
7.1.4	Tilleggsgebyr for kommunen sitt ekstra arbeid ved tilarbeiding av planforslag, etter medgått tid. Minstegebyr:		2 000
7.1.5	Mangelfull sak med melding til søkjar		1 800
7.1.6	Avvist sak		1 800
7.1.7	Godkjenning av konsekvensutgreiing (jf. PBL Kap. 4) (Etter medgått tid)		
7.1.8	Godkjenning av Planprogram (jf. PBL Kap. 4) (Etter medgått tid)		
<b>7.2</b>	<b>Endring av reguleringsplan (PBL. Kap 12)</b>		
7.2.1	Små endringar (jf. PBL §12-14)		5 000
7.2.2	Mindre endringar (jf. PBL §12-14)		10 000
7.2.3	Endr. Som skal behandlast av kommunestyret (minstegebyr)		5 000
7.2.4	Mangelfull sak med melding til søkjar		1 800
7.2.5	Avvist sak		1 800



# Masfjorden Kommune

DRIFTSAVDELINGA

Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato: 00.01.1900  
Signatur: 0

Arkivsaknr. 0 NAMN: 0 Gnr 0 Bnr 0 Fnr  
ADR: 0 0 0

Sakstype **Utbyggingsavtale og refusjon**

**SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING**

**Kr.**

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats
<b>8</b>	<b>Utbyggingsavtale og refusjon</b>		
	8.1.1 Utbyggingsavtale: Etter medgått tid		
	8.1.2 Refusjonssak: Etter medgått tid		

**FAKTURAUNDERLAG**Dato  
19.11.2014Signatur  
RkvArkivsaknr. 0  
NAMN: Jan Thore Vassdal  
ADR:Gnr 0  
Bnr 50  
Fnr 127

Sakstype Tiltak og dispensasjon (9, 10, 11)

**SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING 2014**

Kr. 1 600,00

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats	
<b>9</b>	<b>Dispensasjon, pbl §§ 19-1, 19-2, 19-3, 1-8.</b>			
	9.1.1 Dispensasjon frå planformål i arealplan etter PBL -		9 000	
	9.1.2 - og/eller dispensasjon frå byggeforbod i strandsona		9 000	
	9.1.3 Dispensasjon til mindre tiltak på bebygd eigedom		4 500	
	9.1.4 Dispensasjon frå plankrav eller rekkjefølgekrav i plan		9 000	
	9.1.5 Andre typar dispensasjon frå plan, lov eller føresegn		5 000	
	9.1.6 Disp. i samband med søknad om tiltak - der det for mindre enn 3 år sidan er gjeve dispensasjon til deling.		5 000	
	9.1.7 Mellombels dispensasjon		5 000	
<b>10</b>	<b>Søknadspliktige tiltak (Byggesak - PBL kap. 20)</b>			
	10.1.1 Førehandskonferanse		0	
<b>10.2</b>	<b>Tiltak som krev bruk av kvalifisert foretak (PBL § 20-1)</b>			
	<a href="#">NB! Sjå detaljar / rettleiing i vedteke føresegn for 2014</a>			
	10.2.1 Basisgebyr - bustad / fritidsbustad		7 900	
	10.2.2 Basisgebyr bygg næring		7 900	
	10.2.3 Fast arealtillegg for bygg etter punkt 10.2.2.		0	
	10.2.4 Basisgebyr fellesbygg/konstruksjon		4 900	
	10.2.5 Basisgebyr konstruksjon og anlegg		7 900	
	10.2.6 Basisgebyr for andre bygg, konstruksjon og anlegg		7 900	
	10.2.7 Basisgebyr bruksendring		7 900	
	10.2.8 Delt saksbehandling (t.d. igangsettingsløyve, mellombels bruksløyve)	1	1 600	1 600
	10.2.9 Godkjenning av ansvarsrett (Kjem i tillegg til ordinært gebyr)		1 600	
	a) Pr. foretak som har sentral godkjenning		0	
	b) Pr. foretak som ikkje har sentral godkjenning		0	
	c) Personleg godkjenning (sjølvbyggjar)		0	
	10.2.10 Mangelfull sak med melding til søkjar		1 800	
	10.2.11 Avvist sak		1 800	
<b>10.3</b>	<b>Tiltak som tiltakshavar sjølv kan søkje om (PBL</b>			
	<a href="#">NB! Sjå detaljar / rettleiing i vedteke føresegn for 2014</a>			
	10.3.1 Basisgebyr		4 200	
	10.3.2 Basisgebyr som ikkje krev oppdatering av kart / matrikkel		2 200	
	10.3.3 Godkjenning av ansvarsrett (der tiltakshavar har ansv. foretak)		1 600	
	a) Pr. foretak som har sentral godkjenning		0	
	b) Pr. foretak som ikkje har sentral godkjenning		0	
	10.3.4 Mangelfull sak med melding til søkjar			
	10.3.5 Avvist sak			
<b>11</b>	<b>Oppretting av ny eigedom (Delingsak - PBL § 20-1 m.)</b>			
	11.1.1 Deling i samsvar med grenser fastsatt i arealplan		1 870	
	11.1.2 Deling i samsvar med arealformål i plan men:			
	a) - der grensene ikkje er fastsett i godkjent plan		3 500	
	b) - der området ikkje er omfatta av arealplan		3 500	
	c) - der grensene ikkje er i samsvar med grenser i godkjent plan		3 500	
	11.1.3 Deling er ikkje i samsvar med arealformål		5 000	
	11.1.4 Oppretting av ny anleggseigedom		Etter avt.	
	11.1.5 Saksbehandling arealoverføring og liknande		0	
	11.1.6 Mangelfull sak med medling til søkjar		1 800	
	11.1.7 Avvist sak		1 800	



**Masfjorden Kommune**  
Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato: 00.01.1900  
Signatur: 0

Arkivsaknr. NAMN: 0  
ADR: 0

0	Gnr	Bnr	Fnr
0	0	0	

Sakstype: Ulovlege tiltak

### SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING

Kr.

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats
12	<b>Ulovlege tiltak</b>		
12.1	<b>Saksbehandling</b>		
12.1.1	Avdekking/påvising av ulovlege tiltak		2 000
12.1.2	Vedtak med pålegg om retting eller stans (PBL §32-3 og 32-4)		5 000
12.1.3	Vedtak om tvangsmulgt (PBL §32-5)		5 000
12.1.4	Utferdig av førelegg (PBL §32-6)		5 000
12.1.5	Kommunen sitt arbeid med tvangsfullbyrding (PBL §32-7)		5 000



FAKTURAUNDERLAG

Dato: 00.01.1900  
Signatur: 0

Arkivsaknr. 0 NAMN: 0 Gnr 0 Bnr 0 Fnr 0  
ADR:

Sakstype: Gebyr for arbeid etter matrikkellova

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats
<b>13</b>	<b>Gebyr for arbeid etter matrikkellova</b>		
<b>13.1</b>	<b>Etablering av ny matrikkeleining</b>		
13.1.1	Basisgebyr for etablering av grunneigedom, festegrund og punktbeste		9 500
13.1.2	Fast arealtillegg:		
a)	Areal frå 201 m <sup>2</sup> t.o.m. 3 000 m <sup>2</sup>		7 900
b)	Areal frå 3 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 20 000 m <sup>2</sup>		14 400
c)	Areal frå 20 001 m <sup>2</sup> etter medgått tid. Minstesats:		19 430
13.1.3	Tillegg for oppretting av matrikkeleining utan fullført oppmålingsforretning		2 500
13.1.4	Matrikkulering av eksisterande umatrikkulert grunn		9 500
13.1.5	Oppretting av matrikkeleining utan markarbeid		75% av sats
13.1.6	Oppretting av anleggseigedom		Etter avtale
<b>13.2</b>	<b>Areal- og volumoverføring</b>		
13.2.1	Basisgebyr arealoverføring		9 500
13.2.2	Fast arealtillegg		
a)	Areal f.o.m. 501 m <sup>2</sup> t.o.m. 3 000 m <sup>2</sup>		7 900
b)	Areal f.o.m. 3 001 m <sup>2</sup> t.o.m. 20 000 m <sup>2</sup>		14 400
c)	Areal f.o.m. 20 001 m <sup>2</sup> , medgått tid, minstetillegg:		19 430
13.2.3	Volumoverføring for anleggseigedom		Etter avtale
<b>13.3</b>	<b>Justering av grense</b>		
13.3.1	Justering av eksisterande grense for grunneigedom, festegrund og jordsameige		4 800
13.3.2	Justering av grunn for anleggseigedom		Etter avtale
<b>13.4</b>	<b>Klarlegging av eksisterande grense</b>		
13.4.1	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense i samsvar med grense som er koordinatbestemt ved tidl. forretning - eller tilsv. forretning etter anna el. tidlegare lovgeving (Inntil 4 punkt, avvik inntil 10 cm jf. Matrikkelforskrift § 36, 2.ledd)		3 500
13.4.2	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		500
13.4.3	Basisgebyr for kartlegging av eksisterande grense der grense ikkje er i samsvar med det som tidlegare er koordinatbestemt eller ikkje er koord.best.		5 000
13.4.4	Tilleggsgebyr pr. overskytande punkt (F.o.m. punkt 5)		1 000
13.4.5	Basisgebyr ved uavklarte grensepunkt		= etablering
<b>13.5</b>	<b>Klarlegging av rett, og matrikkelføring av avtalte grenser</b>		
13.5.1	Klarlegging av rett etter medgått tid. Minstegebyr:		1 600
13.5.2	Matrikkelføring av privat avtale om grense etter medgått tid. Minstegebyr:		1 600
<b>13.6</b>	<b>Etablering og endring av uteareal til eigarseksjon</b>		
13.6.1	Basisgebyr		
a)	Areal frå 0 m <sup>2</sup> t.o.m. 50 m <sup>2</sup>		5 500
b)	Areal f.o.m. 51 m <sup>2</sup> t.o.m. 250 m <sup>2</sup>		7 300
c)	Areal f.o.m. 251 m <sup>2</sup> t.o.m. 2 000 m <sup>2</sup>		9 200
d)	Areal f.o.m. 2 001 m <sup>2</sup> :Etter medgått tid. Minstegebyr:		10 900
<b>13.7</b>	<b>Registrering av jordsameige</b>		
13.7.1	Registrering av eksisterande, uregistrert jordsameige		Medgått tid
13.7.2	Endring i registrert sameigefordeling		Medgått tid
<b>13.8</b>	<b>Matrikkelbrev (statleg fastsatt gebyr)</b>		
13.8.1	Matrikkelbrev inntil 10 sider		175
13.8.2	Matrikkelbrev over 10 sider		350
<b>13.9</b>	<b>Avbrot i rekvirert arbeid</b>		
13.9.1	Avbrot årsaka av rekvirent: medgått tid - minstegebyr:		2 500
13.9.2	Avvist sak: Medgått tid - minstegebyr:		0
13.9.3	Mangelfull sak m. melding til søkjar: medgått tid - minstegebyr:		0
<b>13.10</b>	<b>Forretning utført av rekvirent (matr.lova §5A, jf regulativet pkt. 4.11)</b>		
13.10.1	Tilrettelegging av datagrunnlag (kommunalt ansvar)		10%
13.10.2	Administrativ del av forretning og tilhøyrande dokumentasjon		40%
13.10.3	Teknisk arbeid og dokumentasjon		15%
13.10.4	Kontroll av pkt. 2 og 3 - samt matrikkelføring (kommunalt ansvar)		35%
13.10.5	Manglande dokumentasjon påpeika etter kommunal kontroll. Medgått tid/minste gebyr:		0



**Masfjorden Kommune**  
Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato: 00.01.1900  
Signatur: 0

Arkivsaknr. 0 NAMN: 0 Gnr Bnr Fnr  
ADR: 0 0 0

Sakstype **Seksjonering/reseksjonering**

### SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING

Kr.

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats
<b>15</b>	<b>Behandling etter lov om eigarseksjonar</b>		
15.1	<b>Krav om seksjonering/ ereksjonering av eigedom</b>		
15.1.1	Sak som krev synfaring		5 rettsgebyr
15.1.2	Sak som ikkje krev synfaring		3 rettsgebyr
15.1.3	Tilleggsgebyr for utarbeiding av matrikkelbrev for grunnareal som ein del av ein seksjon. <b>Gebyr etter reglane om tildeling og endring av uteareal til eigarseksjon.</b>		





# Masfjorden Kommune

Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato  
00.01.1900

Signatur  
0

Arkivsaknr. NAMN:

0

Gnr

Bnr

Fnr

0 ADR:

0

0

0

Sakstype: Jord- og konsesjonslov

### SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING

kr

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats
<b>16</b>	<b>Saksbehandling</b>		
<b>16.1</b>	<b>Konsesjon kap. 5</b>		
16.1.1	Konsesjon - maksimumsgebyr		4 500
16.1.2	Konsesjon - kjøpesum under kr. 1 000 000,-		800
<b>16.2</b>	<b>Deling</b>		
16.2.1	Delingssamtykke etter jordlova § 12 (maksimumsgebyr)		800



# Masfjorden Kommune

Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato: 00.01.1900  
Signatur: 0

Arkivsaknr. NAMN: 0 Gnr Bnr Fnr  
ADR: 0 0 0

Sakstype: Tiltaksaker hamne- og farvasslova

### SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING

kr

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats
--------	----------	------	------

17	<b>Sakshandsaming utført av kommune</b> Til dekking av kommunen sine kostnader knytt til handsaming av søknad om løyve etter lov av 17.april 2009, nr 19 om havner og farvann (hamne- og farvasslova) § 6 og forskrifter gjeve i medhald av desse reglande, skal tiltakshavar betala følgjande gebyr: <b>Etter medgått tid punkt 5.1</b>		
----	---	--	--



# Masfjorden Kommune

Teknisk, miljø og landbruk

Tlf: 56 16 62 00  
Telefax: 56 16 62 01

## FAKTURAUNDERLAG

Dato  
05.05.2014

Signatur  
Rkv

Arkivsaknr. 0  
NAMN: Bodill Irene Skjellanger  
ADR: 5917 Rosslund

Gnr 11  
Bnr 8  
Fnr

Sakstype Behandling etter ureiningslova

Kr. 3 000

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats	
<b>18</b>	<b>Behandling etter ureiningslova</b>			
<b>18.1</b>	<b>Opprydding i ureina grunn ved bygge- og gravearbeid.</b> (Ureiningsforskrivta kap. 2)			
18.1.1	Etter medgått tid, Minstegebyr kr.		3 000	
<b>18.2</b>	<b>Søknad om utslepp frå mindre avlaupsanlegg</b> (Ureiningsforskrivta kap. 12)			
18.2.1	Utsleppsløyve			
a)	Utslepp ferskv. < 15 PE	1	3 000	3 000
b)	Utslepp ferskv.: 15 PE < utslepp > 100 PE		5 100	
c)	Utslepp ferskv.: 100 PE < utslepp > 1000 PE		7 800	
d)	For utslepp til sjø: > 10 000 PE		5 100	
18.2.2	Fornya søknad innan 3 mnd. og før anlegget er etablert		50%	
18.2.3	Mangelfull sak m. melding til søkjar		1 800	
18.2.4	Avvist sak		1 800	
<b>18.3</b>	<b>Kontroll</b>			
18.3.1	Kontroll av avløpsanlegg			
a)	Anlegg med utslepp < 15 PE til ferskv.		2 400	
b)	Anlegg med utslepp mellom 15 og 100 PE til ferskv.		6 000	
c)	Anlegg med utslepp mell. 100 og 1 000 PE til ferskv.		11 000	
d)	Anlegg med utslepp over 1 000 PE til sjø		6 000	