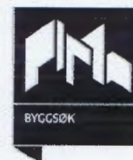


Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES.
Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	14	Kvingebakkevegen 88, 5981 MASFJORDNES

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
Ettrinnssøknad	Riving av hele bygg	X Bolig	113	annet	Tidligere bolig

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Telefon
privatperson	Åshild Solbakken	Kvingebakkevegen 86, 5981 MASFJORDNES	56365513

e-postadresse
aashild52@yahoo.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	954354008	Kvingebakkevegen 97, 5981 Masfjordnes

Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Bjørn Rune Kvinge	45603190	45603190	post@brkvinge

Varsling

Tiltaket krever nabovarsling

Det foreligger ingen merknader fra naboer eller gjenboere

Følg brev

Det søkes om tillatelse for riving av gammelt ubrukt våningshus.

Huset har størrelse 10,45 x 4,90 m utvendig mål, BTA 51,2 m². Det har kjellar, hovedplan og loft. Kjeller og loft har takhøgde under 1,9 meter og har ikke måleverdig areal.

Huset har stått ubrukt i over 30 år. Det har i dag store lekkasjer i tak og er til nedfalls.

Bygget med bygningsnummer 176564849 er i registrert i Sefrak-regusteret med SEFRAK-nummer 1266-0007-063. Byggeår er tidfestet til 1800-tallet, første kvartal.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan for Masfjorden 2012-2024

Reguleringsformål
LNF

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret atkomst.

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Kvittering for nabovarsel	C	C1 Gjennpart av nabovarsel	Ettersendes per post
Kvittering for nabovarsel	C	C2 Kvittering for nabovarsel	Ettersendes per post
Kart	F	F1 Situasjonsskart	Ettersendes per post
Beskrivelse	F	F2 Beskrivelse med bilder	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G1 Gjennomføringsplan	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G1 Erklæring om ansvar Byggm Bjørn R Kvinge	Ettersendes per post
Søknad/erklæring om ansvarsrett	G	G2 Samsvarserklæring Byggm Bjørn R Kvinge	Ettersendes per post

Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven.

En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig søker

Dato 16.12.2019

Signatur Bjørn R. Kvinge

Gjentas med blokkbokstaver

BJØRN RUNE KVINDE

Tiltakshaver

Dato 16.12.2019

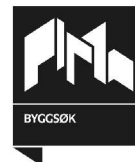
Signatur Åshild Solbakken

Gjentas med blokkbokstaver

ÅSHILD SOLBAKKEN

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, plan- og bygningsloven § 21-3

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Masfjorden	37	14	Kvingebakkevegen 88, 5981 MASFJORDNES	Åshild Solbakken

Det varsles herved om

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode	Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
søknad i ett trinn	Riving av hele bygg	X Bolig	113 Våningshus	annet	Tidligere bolig

Arealdisponering

Planstatus mv.

Gjeldende plan	Navn på plan
Kommuneplanens arealdel	Kommuneplan for Masfjorden 2012-2024

Nabovarselet gjelder

Det søkes om tillatelse for riving av gammelt ubrukt våningshus. Huset har størrelse 10,45 x 4,90 m utvendig mål, BTA 51,2 m2. Det har kjellar, hovedplan og loft. Kjeller og loft har takhøgde under 1,9 meter og har ikke måleverdig areal.

Huset har stått ubrukt i over 30 år. Det har i dag store lekkasjer i tak og er til nedfalls.

Bygget med bygningsnummer 176564849 er i registrert i Sefrak-regusteret med SEFRAK-nummer 1266-0007-063. Byggeår er tidfestet til 1800-tallet, første kvartal.

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel

Ansvarlig søker

navn
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Kontaktperson

navn	e-postadresse	Telefon	Mobiltelefon
Bjørn Rune Kvinge	post@brkvinge	45603190	45603190

Merknadene sendes:

Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for eventuelle endringer.

Navn	Postadresse	e-postadresse
BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	Kvingebakkevegen 97, 5981 Masfjordnes	post@brkvinge

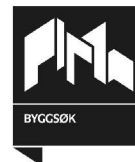
Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget
Kart	F	F1 Situasjonsskizze

Vedlegg C 1.1

Opplysninger gitt i nabovarsel

Sendes kommunen sammen med søknaden (Gjenpart av nabovarsel)



Beskrivelse

F

F2 Beskrivelse med bilder

Signering

Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.

Ansvarlig søker

Dato 16.12.2019

Signatur 

BJØRN RUNE KVINGE

Gjentas med blokkbokstaver

Vedlegg C 1.2

Kvittering for nabovarsel

sendes kommunen sammen med søknaden



Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltak på eiendommen

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester
Masfjorden	37	14	Kvingebakkevegen 88, 5981 MASFJORDNES	Åshild Solbakken

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 6
Morten Gisle Kvingedal, Adresse Kvingebakkevegen 92, 5981 MASFJORDNES

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☐ Varslet er mottatt ☐ Samtykker i tiltaket

Dato: _____ Signatur: _____ Dato: _____ Signatur: _____

Nabo/eiendom

Masfjorden kommune, Gnr. 37, Bnr. 8
Else Haugland og Bjørn Rune Kvinge, Adresse Kvingebakkevegen 97, 5981 MASFJORDNES

☐ Varsel er sendt rekommandert Poststedets reg.nr.: _____

☐ Varslet er sendt på e-post Dato: _____ ☐ Kvittering vedlegges

☒ Varslet er mottatt ☒ Samtykker i tiltaket

Dato: 23/12-19 Signatur: Morten Kvingedal Dato: 19/12 2019 Signatur: Bjørn R. Kvinge

For postverket

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.

Vedlegg C 2

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse	Dato	Sign. Ans. søker
Masfjorden	37	14	Kvingebakkevegen 88, 5981 MASFJORDNES	16.12.2019	<i>[Signature]</i>

Beskrivelse fagområde

Prosjektering

Fagområde	Beskrivelse av ansvarsområde, hentet fra søknad/erklæring om ansvarsrett	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
t. Riving og miljøsanering.	Planlegge riving, sortering og levering av avfall	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS		X			

Utførelse

Fagområde	Ansvarsområde	Tiltaksklasse	Foretakets navn	Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings tillatelse /ett-trinn søknad	Søknad om midlertidig bruks tillatelse	Søknad om ferdigattest	Arbeidet innenfor ansvarsretten er avsluttet
Riving av eldre bygg	Utføre riving, sortering og levering av avfall	1	954354008 BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINDE AS				X	

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Erklæringen gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Masfjorden	37	14	Kvingebakkevegen 88, 5981 MASFJORDNES

Foretak

Organisasjonsnummer	Navn	Adresse	
954354008	BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS	Kvingebakkevegen 97, 5981 Masfjordnes	
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	e-postadresse
Bjørn Rune Kvinge	45603190	45603190	post@brkvinge

Foretaket har sentral godkjenning for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	2
Søker	Andre	2
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	1
Prosjektering	Arkitektur	1
Kontroll	Våtrom (i boliger)	1
Kontroll	Lufttetthet (i nye boliger)	1

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde
Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.

Prosjekterende

Ansvarsområde	Tiltakskl.	Samsvarserklæring foreligger ved
Planlegge riving, sortering og levering av avfall	1	Igangsetting

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Utførelse

Ansvarsområde	Tiltakskl.
Utføre riving, sortering og levering av avfall	1

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til plan- og bygningsloven jf. SAK10 §12-3.

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningslovens §23-3



Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen, jf. SAK10 § 12-4

Ansvarlig foretak

Dato 16.12.2019

Signatur Bjørn P. Kvinge