

Magnhild Kvamsdal Hope
Arkitekt Steckmestsvei 6A
0198 OSLO
Mobil : 902 03 902.
E-post : magnhildkh@hotmail.com.

Oslo, 12. mai 2020

Masfjorden kommune

Omfattende sprengningsarbeider med alvorlige konsekvenser

Jeg viser til mitt brev av 19. mars 2020 om «Ervikneset – Krav om revidering av områdeplanen og oppretting etter store sprengningsarbeider». Dessverre har jeg ikke fått noe svar fra kommunen.

Vi har vært i kontakt med Huseiernes Landsforbund og deres jurist skriver i sitt brev:

Saken din gjelder sprengning og istandsetting til bygging på nabotomt. Du mistenker at sprengningen kan være i strid med reguleringsplan og i hvert fall store ulemper for deg.

Etter vår oppfatning vil en slik omfattende sprengning være søknadspliktig tiltak. Anbefaler at du tar kontakt med kommunen og hører om tiltaket er omsøkt. Da skulle dere i så fall fått nabovarsel og rett til å komme med kommentarer. Kommunen skal ved alle søknadspliktige tiltak vurdere implikasjoner for naboeiendommer.

Disse sprengningsarbeidene har vært kjent for kommunen lenge uten at Masfjorden kommune har foretatt seg noe og ingen informasjon er gitt til meg, noe som er sterkt beklagelig.

Vi har i tillegg mottatt brev av 8. mai 2020 om Melding om administrativt vedtak om oppføring av et hus på tomt gbnr 30/83. Den er behandlet administrativt med grunngivingen at søknaden er i tråd med områdereguleringsplan for Sandnes. Siden dette gjelder nabotomten har jeg sendt naboklage og kommunens administrasjon skriver i sin saksbehandling: «kommunen legg til grunn at merknad frå eigar av bgnr 31/17 ikkje er relevant for handsaming av denne søknaden».

Jeg er overrasket over denne uttalelsen, og har i dag sendt en klage som må sees i sammenheng med dette brevet.

Med hilsen

Magnhild Kvamsdal Hope