

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Svein Viktor Ellingbø	FE-252	20/462

Saknr	Utval	Type	Dato
029/2020	Kommunestyret	PS	14.05.2020

Auke i vidareutlån 2020 , startlån

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune aukar lån til vidareutlån (startlån) i budsjett 2020 frå vedtekne 1,0 mill. til 5,0 mill.

Auken i vidareutlån innarbeidast i investeringsbudsjett for 2020:

- Utlån og forskoteringar auke med 4,0 mill.
- Bruk av lånemidlar auke med 4,0 mill.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

I handsaming av budsjett 2020, sak 077/2019, er vidareutlån vedteken til 1,0 mill. Desse midla er ennå ikkje tatt opp.

Vurdering

Det er hittil komet inn 6 søknader om finansiering, 2 av desse vil sannsynlegvis ikkje bli innvilga.

Søkjarar som kan få boliglån i vanleg bank eller kan spare opp eigenkapital er i utgangspunktet ikkje kvalifisert til startlån. Bankane er samstundes blitt meir restriktive i å delfinansiere bustadkjøp, slik at fleire må finansiere heile behovet med startlånsmidlar.

Med eit gjennomsnittleg finansieringsbehov på 2,5 mill., vil 5,0 mill. kunne hjelpt 2 søkjarar/familiar til å etablere seg med eigen bustad i kommunen.

Konklusjon

Masfjorden kommune tar opp 5,0 mill. til vidareutlån i 2020.

