

Gjenpart av nabovarsel

plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 nr. 71 § 21-3

Tiltak på eiendommen:			
Gnr. 24	Bnr. 24	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse Errikla 10			
Postnr. 6981	Poststed MASFJORDNES		
Kommune			
Eier/fester			

Det varsles herved om				
Søknad om tiltak som krever tillatelse etter plan- og bygningsloven § 20-1				
☒ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving	☐ Annet
☐ Skilt	☐ Eiendomsdeling eller bortfeste	☐ Innhegning mot veg	☒ Bruksendring	
Søknad om tiltak etter plan- og bygningsloven § 20-2				
☐ Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm SAK10 § 3-2		☐ Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg		
Mindre tiltak til bebygd eiendom				
☐ Tilbygg < 50 m ²	☐ Antennesystem	☐ Skilt/reklame	☐ Annet pbl § 20-2 bokstav d	
☒ Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m ²	☒ Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt)			
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
☒ Dispensasjon				

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder
Oppføring av bod + Bruksendring av Eksisterende bod

Spørsmål og merknader vedrørende nabovarsel			
Eventuelle merknader må være kommet til ansvarlig søker/tiltakshaver innen 2 uker etter at dette varsel er sendt.			
Ansvarlig søker/tiltakshaver		Kontaktperson	
Navn Arvid Kvaløy		Navn	
Besøksadresse Gamle Steinstrøvegen 16		E-post	
Postadresse		Telefon	Mobil
Postnr. 6108		Poststed HORDVIK	
Søknaden kan ses på hjemmeside: www.			
Merknader sendes:	Navn		Postadresse
	Postnr.	Poststed	E-post

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Kopi av søknad om tillatelse til tiltak			☐
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	1	☐
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	2	☐
Tegninger (snitt og fasade)	E	3	☐
Andre vedlegg	Q		☐

Underskrift	
Sted Masfjordnes	Dato 24/8-20
Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver	
Gjentas med blokkbokstaver ARVID KVALØY	

Fra: Erlend Øian <erlend.oian@gmail.com>
Sendt: torsdag 27. august 2020 09:29
Til: Arvid Kvaløy
Emne: Re: Nabovarsel, oppføring av bod, og bruksendring eksisterende bod

Hei,

Jeg har gått gjennom nabovarsel vedrørende bruksendring av eksisterende bod og oppføring av ny bod.
Jeg har ingen bemerkninger til søknaden.

Mvh
Erlend Øian

tir. 25. aug. 2020 kl. 08:03 skrev Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@gmail.com>:

----- Forwarded message -----

Fra: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@asko.no>
Date: tir. 25. aug. 2020, 07:50
Subject: Nabovarsel, oppføring av bod, og bruksendring eksisterende bod
To: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@gmail.com>

Hei.

Jeg skal oppføre en bod bak hytten, den skal også inneholde en forbrennings toalett, areal på denne blir ca 12 m2.
jeg overstiger da 100 m2 på tomten , og må da søke fylkesmannen om dispensasjon

Den eksisterende boden som er ved siden av hytten, søkes det bruksendring på. (fra bod til aneks)

Fint om dere kan bekrefte på mail, og skrive at det ikke er noen bemerkninger på min søknad om du så mener det.
Da slipper jeg å vente 2 uker på dette.

Det siste vedlegget er baksiden på søknad om dispensasjon

Med hilsen

Arvid Kvaløy

+ 47 55 10 92 93 / 958 04 268 | arvid.kvaloy@asko.no

ASKO VEST AS

Postboks 270 Indre Arna, 5888 Bergen
Magnusveien 10, 5262 Arnatveit

+47 55 10 90 00

www.asko.no

This e-mail message may contain confidential or privileged information. If you are not the intended recipient, please delete the message and any attachments and notify the sender by return e-mail. You should not retain, distribute, disclose, or use any of the information in this message.

Fra: Tom Gjendemsjø <tom@beltek.no>
Sendt: torsdag 27. august 2020 06:38
Til: Arvid Kvaløy
Emne: SV: Nabovarsel, oppføring av bod, og bruksendring eksisterende bod

Hei,

Har sett over tilsendt underlag og bekrefter herved at Åse og Tom Gjendemsjø ikke har innsigelser mot oppførelsen av ny bod. Heller ikke at eksisterende bod gjøres om til aneks.

Tom Gjendemsjø
daglig leder
Bergen Elteknikk AS
Totlandsvegen 2, 5224 Nesttun

Mobil: 98 23 47 50
tom@beltek.no
www.bergen-elteknikk.no

Fra: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@gmail.com>
Sendt: tirsdag 25. august 2020 08.03
Til: Erlend Øian <erlend.oian@gmail.com>; Tom Gjendemsjø <tom@beltek.no>; gutotla@online.no
Emne: Fwd: Nabovarsel, oppføring av bod, og bruksendring eksisterende bod

----- Forwarded message -----

Fra: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@asko.no>
Date: tir. 25. aug. 2020, 07:50
Subject: Nabovarsel, oppføring av bod, og bruksendring eksisterende bod
To: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@gmail.com>

Hei.

Jeg skal oppføre en bod bak hytten, den skal også inneholde en forbrennings toalett, areal på denne blir ca 12 m2. jeg overstiger da 100 m2 på tomten , og må da søke fylkesmannen om dispensasjon

Den eksisterende boden som er ved siden av hytten, søkes det bruksendring på. (fra bod til aneks)

Fint om dere kan bekrefte på mail, og skrive at det ikke er noen bemerkninger på min søknad om du så mener det. Da slipper jeg å vente 2 uker på dette.

Det siste vedlegget er baksiden på søknad om dispensasjon

Med hilsen

Arvid Kvaløy

+ 47 55 10 92 93 / 958 04 268 | arvid.kvaloy@asko.no

ASKO VEST AS

Postboks 270 Indre Arna, 5888 Bergen
Magnusveien 10, 5262 Arnatveit

+47 55 10 90 00

www.asko.no



This e-mail message may contain confidential or privileged information. If you are not the intended recipient, please delete the message and any attachments and notify the sender by return e-mail. You should not retain, distribute, disclose, or use any of the information in this message.

Fra: Gunnleiv Totlandsdal <gutotla@online.no>
Sendt: tirsdag 25. august 2020 19:34
Til: Arvid Kvaløy
Emne: Re: Fwd: Nabovarsel, oppføring av bod, og bruksendring eksisterende bod
Vedlegg: image001.png;
Scanned_from_a_Lexmark_Multifunction_Product25-08-2020-070951.pdf;
20200825_072650.jpg;
Scanned_from_a_Lexmark_Multifunction_Product25-08-2020-071011.pdf

Som nabo og eigar av Grnr 25. Bnr 1, har eg ingen merknader til byggjesøknaden på Grnr 24. Bnr 24.

Mvh Gunnleiv Totlandsdal.

Den 25.08.2020 08:03, skrev Arvid Kvaløy:

----- Forwarded message -----

Fra: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@asko.no>
Date: tir. 25. aug. 2020, 07:50
Subject: Nabovarsel, oppføring av bod, og bruksendring eksisterende bod
To: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@gmail.com>

Hei.

Jeg skal oppføre en bod bak hytten, den skal også inneholde en forbrennings toalett, areal på denne blir ca 12 m2. jeg overstiger da 100 m2 på tomten , og må da søke fylkesmannen om dispensasjon

Den eksisterende boden som er ved siden av hytten, søkes det bruksendring på. (fra bod til aneks)

Fint om dere kan bekrefte på mail, og skrive at det ikke er noen bemerkninger på min søknad om du så mener det. Da slipper jeg å vente 2 uker på dette.

Det siste vedlegget er baksiden på søknad om dispensasjon

Med hilsen

Arvid Kvaløy

+ 47 55 10 92 93 / 958 04 268 | arvid.kvaloy@asko.no

ASKO VEST AS

Postboks 270 Indre Arna, 5888 Bergen
Magnusveien 10, 5262 Arnatveit

+47 55 10 90 00

www.asko.no

This e-mail message may contain confidential or privileged information. If you are not the intended recipient, please delete the message and any attachments and notify the sender by return e-mail. You should not retain, distribute, disclose, or use any of the information in this message.

arvid.kvaloy@gmail.com

Fra: Arvid Kvaløy <arvid.kvaloy@gmail.com>
Sendt: onsdag 26. august 2020 09:19
Til: Thomas Skår
Emne: Byggesøknad
Vedlegg: Screenshot_20200826-091053_Messages.jpg

Hei Thomas.

Er meldingen under ok som svar på nabovarsel. Lars Helge hadde ingen anmerkninger på søknadene.
Hilsen Arvid Kvaløy

mandag 24. august 2020

Hei Lars Helge.
Jeg skal bygge enbød bak
hytten, og ha bruksendring
på boden ved siden av
hytten. Har du en mail så jeg
kan sende nabovarsel på?
Du kan i så fall skrive en
bekreftende mail tilbake
om du ikke har Moen
innvendinger.
Hilsen Arvid

20:16

onsdag 26. august 2020



Har ingen innvendinger mot
det !:-)

08:52

09:09

Takk for tilbakemelding.
Hilsen Arvid

Fra: Thomas Skår <thomas.skar@masfjorden.kommune.no>
Sendt: torsdag 27. august 2020 09:23
Til: Arvid Kvaløy
Emne: SV: Byggesøknad

Hei.

Ja, det er i orden.

Helsing,

Thomas Skår
Sakshandsamar

Masfjorden kommune, 5981 Masfjordnes
Direkte: 56 16 62 73 Sentralbord: 56 16 62 00
Epost: thomas.skar@masfjorden.kommune.no
Heimeside: <http://www.masfjorden.kommune.no/>

Fra: Arvid Kvaløy [mailto:arvid.kvaloy@gmail.com]
Sendt: onsdag 26. august 2020 09:19
Til: Thomas Skår
Emne: Byggesøknad

Hei Thomas.

Er meldingen under ok som svar på nabovarsel. Lars Helge hadde ingen anmerkninger på søknadene.
Hilsen Arvid Kvaløy