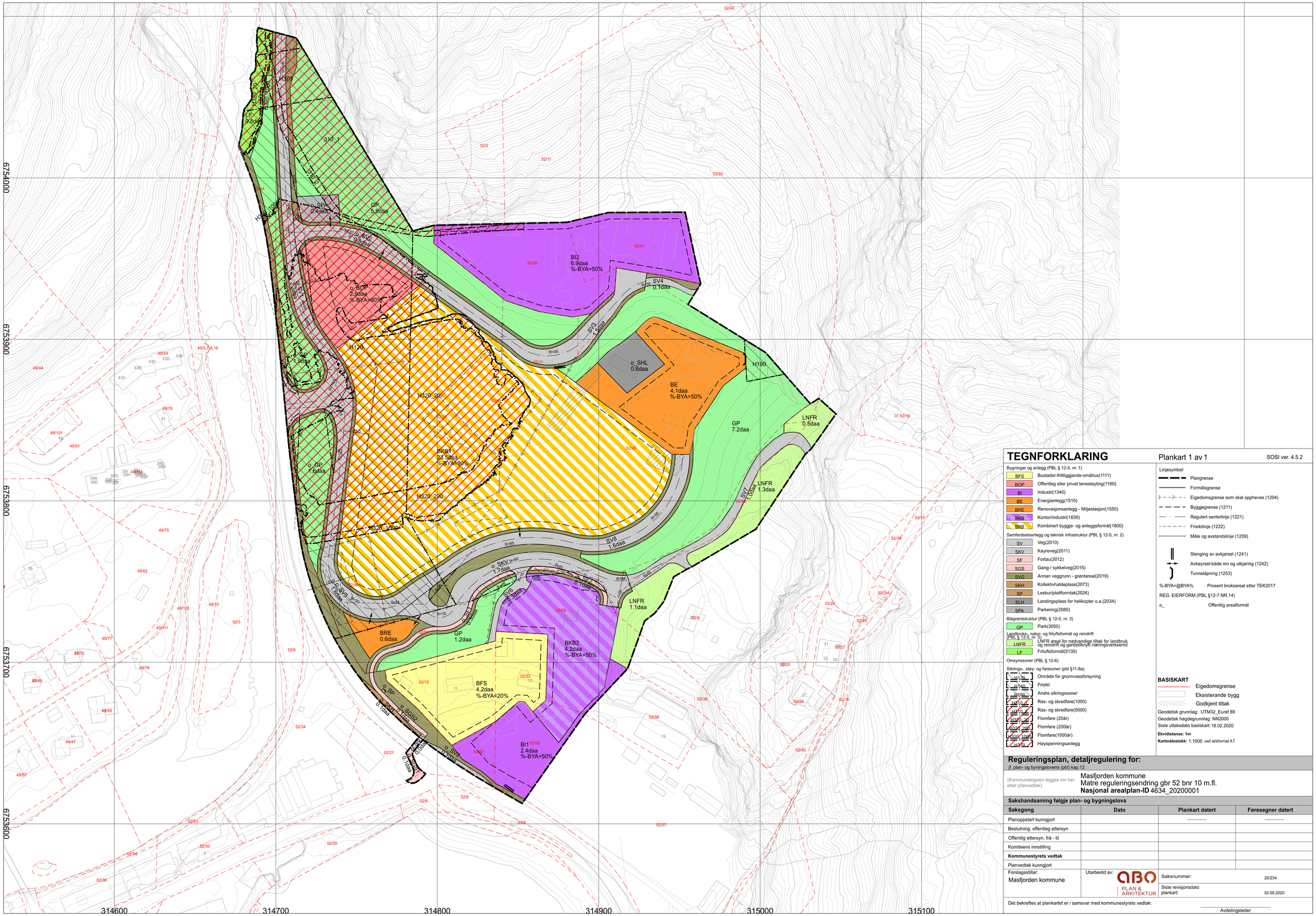

TEGNFORKLARING

Plankart 1 av 1

SOSI ver. 4.5.2

Bygningar og anlegg (PBL § 12-5, nr. 1)

- BFS Bustader-frittliggjande-småhus(1111)
- BOP Offentleg eller privat tenesteyting(1160)
- BI Industri(1340)
- BE Energianlegg(1510)
- BRE Renovasjonsanlegg - Miljøstasjon(1550)
- BKB Kontor/industri(1830)
- BKB Kombinert byggje- og anleggsformål(1800)

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL § 12-5, nr. 2)

- SV Veg(2010)
- SKV Køyreveg(2011)
- SF Fortau(2012)
- SGS Gang-/ sykkelveg(2015)
- SVG Annan veggrunn - grøntareal(2019)
- SKH Kollektivhaldeplass(2073)
- SP Leskur/plattformtak(2026)
- SLH Landingsplass for helikopter o.a.(2034)
- SPA Parkering(2080)

Blågrøntstruktur (PBL § 12-5, nr. 3)

- GP Park(3050)

Landbruks-, natur- og friluftsformål og reindrift (PBL § 12-5, nr. 5)

- LNFR LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gardstilknytt næringsverksemd
- LF Friluftsformål(5130)

Omsynssoner (PBL § 12-6)

Sikrings-, støy- og faresoner (pbl §11-8a)

- H_H190 Område for grunnvassforsyning
- H_H140 Frisikt
- H_H190 Andre sikringssoner
- H_H310 Ras- og skredfare(1000)
- H_H320 Ras- og skredfare(5000)
- H_H370 Flomfare (20år)
- H_H370 Flomfare (200år)
- H_H370 Flomfare(1000år)
- H_H370 Høyspenningsanlegg

Linjesymbol

- Plangrense
- Formålsgrense
- Eigedomsgrense som skal oppheves (1204)
- Byggjegrense (1211)
- Regulert senterlinje (1221)
- Frisiktlinje (1222)
- Måle og avstandslinje (1259)
- Stenging av avkjørsel (1241)
- Avkøyrsel-både inn og utkjøring (1242)
- Tunnelåpning (1253)

%-BYA=@BYA% Prosent bruksareal etter TEK2017

REG. EIERFORM (PBL §12-7 NR.14)

o_ Offentlig arealformål

BASISKART

- Eigedomsgrense
- Eksisterande bygg
- Godkjent tiltak

Geodetisk grunnlag: UTM32_Euref 89

Geodetisk høgdegrunnlag: NN2000

Siste uttaksdato basiskart: 18.02.2020

Ekvidistanse: 1m

Kartmålestokk: 1:1000 ved arkformat A1

Reguleringsplan, detaljregulering for:

jf. plan- og byningslovens (pbl) kap.12

(Kommunelogoen legges inn her etter planvedtak)

Masfjorden kommune
Matre reguleringsendring gbr 52 bnr 10 m.fl.
Nasjonal arealplan-ID 4634_20200001

Sakshandsaming følgje plan- og bygningslova

Saksgong	Dato	Plankart datert	Føresegner datert
Planoppstart kunngjort		———	———
Beslutning, offentleg ettersyn			
Offentlig ettersyn, frå - til			
Komiteens innstilling			
Kommunestyrets vedtak			
Planvedtak kunngjort			

Forslagsstillar: Masfjorden kommune

Utarbeidd av: ABO PLAN & ARKITEKTUR

Saksnummer: 20/234

Siste revisjonsdato plankart: 30.09.2020

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med kommunestyrets vedtak:

Avdelingsleder