



A2g Gruppen AS
Postboks 173 Øvre Ervik
5876 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 20/863 - 20/8615

Saksbehandlar:
Thomas Skår
thomas.skar@masfjorden.kommune.no

Dato:
13.10.2020

Melding om delegert vedtak - søknad om løyve til oppsetjing av virksomhetsskilt - gbnr 52/34

Administrativt vedtak. Saknr: 130/2020

Tiltakshavar: Havforskningsinstituttet Matre

Ansvarleg søkjar: A2G Gruppen AS

Søknadstype: Søknad om løyve til tiltak med ansvarsrett etter plan- og bygningslova (pbl.) § 20-1

VEDTAK:

Masfjorden kommune ved rådmannen viser til plan- og bygningslova § 20-1 og godkjenner søknad om løyve til oppsetjing av virksomhetsskilt gbnr 52/34, Matre.

Søknad med vedlegg mottatt 22.09.2020 vert godkjent på fylgjande vilkår:

- Skiltet skal plasserast som vist på vedlagt kart/bilete.
- Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

Grunngjeving: Søknaden er i tråd med reguleringsplan for Matre.

Heimel: Plan- og bygningslova § 20-1 og reguleringsplan for Matre.

Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) /23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar:

FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.KL.	ANSVAR SOMRÅDE
SØK	A2G Gruppen AS	918408703	S	1	Ansvarleg søkar
PRO					
Prosjektering av skilt	A2G Gruppen AS	918408703	S	1	Prosjektering av skilt
UTF					
Produksjon/montering av skilt	A2G Gruppen AS	918408703	S	1	Produksjon/montering av skilt

*S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Mynde

Saka er handsama og avgjort administrativt i medhald av delegert mynde, jf. kommunelova § 23 nr 4 og gjeldande delegasjonsreglement.

Klage

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i lov om offentleg forvaltning (fvl). Vedtaket kan klagast på til kommunen, jf. fvl. §§ 28-36. Klagefristen er 3 veker frå melding om vedtak er motteke. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva det vert klaga på i vedtaket, og kva endringar ein ønskjer. Klagen skal grunngjevast.

Ansvar

Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova, jf. pbl. § 23-1, 2. ledd. Om søknaden er i strid med offentlege føresegner gjeld føresegnene føre løyvet. Vedtak etter plan- og bygningslova inneber ikkje avgjerd i privatrettslege tilhøve, jf. pbl. § 21-6.

Bortfall av løyve

Om byggearbeidet ikkje er sett i gang innan 3 år etter at dette løyvet er gitt, eller vert innstilt i lengre tid enn 2 år, fell løyvet bort, jf. pbl. § 21-9. Dette gjeld også dispensasjonsløyvet.

Avfall

Alt avfall som tiltaket fører med seg skal leverast til mottak godkjent av forureiningsstyresmakta.

Ferdigstilling

Tiltaket skal avsluttast med ferdigattest, jf. pbl. § 21-10 og SAK § 8-1. Ingen delar av byggverket må takast i bruk før ferdigattest eller mellombels bruksløyve ligg føre.

Sluttdokumentasjonen skal vise at tiltaket er utført i samsvar med løyve og føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova. Om det er justeringar i tiltaket i høve til løyvet som ikkje krev søknad om endring, skal ansvarleg søkjar seinast ved søknad om ferdigattest sende oppdatert situasjonsplan og teikningar til kommunen. Ved søknad om ferdigattest skal søkjar stadfeste at høveleg dokumentasjon for forvaltning, drift og vedlikehald er overlevert byggverket sin eigar. I tiltak der det er krav om avfallsplan

eller miljøsaneringsutgreiing skal sluttrapport som dokumenterer faktisk disponering av avfall leggjast ved søknad om ferdigattest.

Når det står att mindre vesentlege arbeid kan kommunen gje mellombels bruksløyve for heile eller deler av tiltaket. I søknad om mellombels bruksløyve skal søkjar identifisere attståande arbeid, stadfeste at byggverket har tilfredsstillande tryggleik, og sette tidspunkt for ferdigstilling.

Oppdatert gjennomføringsplan skal alltid leggjast ved søknad om ferdigattest/mellombels bruksløyve.

Gebyr

Med heimel i plan- og bygningslova § 33-1 og Lokal forskrift om gebyr for teknisk forvaltningsteneste vert det følgjande gebyr i saka:

Kode	Skildring	Tal	Sum
10.2.7	Basisgebyr andre bygningar, konstruksjonar og anlegg	1	9400,-
	Totalt gebyr å betala		9400,-

Gebyret skal vere betalt innan 30 dagar rekna frå fakturadato og før arbeidet kan setjast i gang, jf. pbl § 21-4 (6).

Klage

Gebyr for teknisk forvaltningsteneste er fastsett ved forskrift. Det er ikkje høve til å klage over ei forskrift, jf. forvaltningslova §§ 3, 28 og 40. Det kan difor ikkje klagast over at det vert kravd gebyr, eller over storleiken på gebyret. Det kan klagast over kva punkt i regulativet gebyret er rekna ut i frå. Klage skal vere grunngeven.

Med helsing

Roald Kvingedal
teknisk sjef

Thomas Skår
sakshandsamar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Kopi til:

Havforskningsinstituttet

Mottakarar:

A2g Gruppen AS

Postboks 173
Øvre Ervik

5876

BERGEN

Saksutgreiing:

1. Bakgrunn

Det er i søknad mottatt 22.09.2020 søkt om løyve til å setje opp virksomhetsskilt gbnr 52/34, Matre.

2. Uttale

Søknaden er ikkje nabovarsla. Det vert av ansvarleg søkar vurdert som at det ikkje er naudsynt da plassering av skilt ikkje vil vere til sjenanse for naboar samstundes som at det ligg i ei samling av næringsbygg. Kommunen er samd i at det ikkje trengs nabovarsel i denne saka i samsvar med plan- og bygningslova § 21-3 andre ledd.

3. Fakta

Saka gjeld søknad om løyve til å setje opp virksomhetsskilt hjå havforskningsinstituttet på Matre gbnr 52/34. Eigedommen ligg i reguleringsplan for Matre inne med føremål industri/lager.

Skiltet er tenkt montert opp på silo til høgre sett frå hovudveg som vist på bilete under .



Skiltet er sirkulært, har ein diameter på 3,5 meter og har innvendig LED-belysning.

Skilt vert plassert ca 9 meter over bakken som vist på bilete under.



Høyde ca 9m fra bakken og opp til underkant av skiltet

4. Vurdering

A2G Gruppen AS vert godkjent som ansvarleg søkjar for tiltaket, og er ansvarleg for at alle oppgåver er belagt med ansvar. Tiltakshavar er ansvarleg for at byggverket vert oppført i tråd med føresegner gjeve i eller i medhald av plan- og bygningslova. Det skal gjevast ferdigattest før tiltaket kan takast i bruk.

5. Konklusjon

Søknad om løyve til å setje opp virksomhetsskilt gbnr 52/34 vert godkjent som omsøkt, jf.vedtak.