

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

Nullstill



Til (nabo/gjenboer)

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
Eiendommens adresse			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
37	41, 11		
Eiendommens adresse			
Austfjordvegen 1247, 1240			
Postnr.	Poststed		
5981	Masfjordnes		
Kommune			
Masfjorden			
Eier/fester			
Frithjof Kvinge og Olav J. Kvinge			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Det varsles herved om			
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/endring av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input checked="" type="checkbox"/> Annet
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19			
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven
			Vedlegg nr. B -

Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer
Navn på plan			
Kommuneplanen sin arealdel (plan id.: 20160004).			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Dispensasjon fra LNF-formål i kommuneplan, for bygging av tilkomstvei til fritidsbolig på gnr. 37 brn. 41. Tilkomstveien skal knytte seg til eksisterende skogsvei. Skogsveien skal også restaureres slik at den kan benyttes som kjørevei.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Frithjof Kvinge			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Frithjof Kvinge	fri-kvin@online.no		90774247
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Frithjof Kvinge	Ola Grotnesvei 9
Postnr. Poststed	E-post
8624 Mo i Rana	fri-kvin@online.no

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	—	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	—	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Mo i Rana	30.10.2020	
Gjentas med blokkbokstaver FRITHJOF KVINGE		

Vedlegg
C -

Side | - av

Nullstill

DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

Kvittering for nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

Nabovarsel kan anten sendast som rekommandert sending, overleverast personleg mot kvittering eller sendast på e-post mot kvittering. Med kvittering for at e-posten er motteken meinst e-post frå nabo/gjenbuar som stadfester at nabovarslet er motteke. Ved personleg overlevering vil signatur gjelde som stadfesting av at varslet er motteke. Det kan òg signerast på at ein gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjeld							
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.	Kommune
	37 41, 11						
Adresse				Postnr.	Poststad		
Austfjordvegen 1247, 1240				5981	Masfjordnes		

Følgjande naboar har motteke eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhøyrande vedlegg:

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
37	11, 66			Olav Johan Kvinge		Rek.: 31.10. 2020	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Austfjordvegen 1240				Telthussmauet 8A		X	
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		
5981	Masfjordnes			5003	Bergen		
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato	
Dato				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
37	31			Kjetil Kvinge		Rek.: 31.10. 2020	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Austfjordvegen 1253				Maggevarde 43		X	
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		
5981	Masfjordnes			5363	Ågotnes		
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato	
Dato				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
37	32, 38			Hytteforeningen Amblebu		Rek.: 31.10. 2020	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Austfjordvegen 1249				#501, Sørengaika 126		X	
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		
5981	Masfjordnes			0194	Oslo		
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato	
Dato				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
37	36, 65			Ellen Astrid Kvinge		Rek.: 31.10. 2020	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Austfjordvegen 1261				Blåbærvingen 22, Voksenlia		X	
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		
5981	Masfjordnes			0789	Oslo		
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato	
Dato				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenbuareigedom				Eigar/festar av nabo-/gjenbuareigedom			
Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Namn på eigar/festar		Dato sendt e-post	
37	40			Leif Egil Kvinge		Rek.: 31.10. 2020	
Adresse				Adresse		Kvittering må leggjast ved	
Austfjordvegen 1243				Stallabrotet 15		X	
Postnr.	Poststad			Postnr.	Poststad		
5981	Masfjordnes			5640	Eikelandosen		
Personleg kvittering for				Personleg kvittering for		Dato	
Dato				Dato		Sign.	
<input type="checkbox"/> motteke varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovannemnde adressatar.

Samla tal sendingar: 5

Sign.

No i Rana, 31.10.2020



Mo I Rana Post i Butikk
Bunnpris Mo
Postboks 1004
8602 Mo I Rana
Org.nr. 933692272 MVA
Salgskvittering

Ant.	Varetekst.		
*	1 Rek Store Innland (KJETIL KVINGE) (MÅGGEVARDEN 43) (5363) (AGOTNES) (Vekt Manuell:0,032 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR860206406NO)	kr 245,00	25%
*	1 Rek Store Innland (OLAV JOHAN KVINGE) (TÊLTHUSSMAUET 8A) (5003) (BERGEN) (Vekt Manuell:0,032 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR860206410NO)	kr 245,00	25%
*	1 Rek Store Innland (ELLEN ASTRID KVINGE) (BLABÆRSVINGEN 22 VOKSEN.IA) (0789) (OSLO) (Vekt Manuell:0,039 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR860206423NO)	kr 245,00	25%
*	1 Rek Store Innland (LEIF EGIL KVINGE) (STALLABROTET 15) (5640) (EIKELANDSOSEN) (Vekt Manuell:0,051 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR860206437NO)	kr 245,00	25%
*	1 Rek Store Innland (HYTTEFORENINGEN AMBLEBU) (501, SØRENGKÅIA 126) (0194) (OSLO) (Vekt Manuell:0,032 kg) (Destinasjon:Norge) (Nr.:RR860206445NO)	kr 245,00	25%

Total kr 1 225,00

Kortbetaling kr 1 225,00

Mva sat	Grunnlag	Mva sum
25%	kr 980,00	kr 245,00

Bax: 16460621-705993 Resp.: 00
31/10/2020 13:36 Overf.: 854

Bankåsept KJØP
Contactless NOV 1225,00

2.

14. nov. 2020 kl. 17:13 skrev Arhauga Oslo <janarveh@gmail.com>:

Til Frithjof Kvinge og Olav Johan Kvinge,
Ola Grotnesvei 9
8624 Mo i Rana

Tiltak på Gnr. 37, Bnr. 41, 11 i Masfjorden.

Viser til mottatt nabovarsel datert 31.10.20 om bygging av veg ned til hytta i Austfjordvegen #1247 og #1240 i Masfjorden.

Notér at vi mottok nabovarslet via rekommandert sending seint 9.11.20 (feil i Post i Butikk hos Rema 1000 her på Sørenga).

Vi har ikke noen innsigelser mot tiltaket.

Vi gjør oppmerksom på at bekken som skal krysses er det eneste vannet vi har og er vår drikkevannskilde. Vi ber derfor om at det legges til rette for at vannet som kommer inn på vår tomt, har den renheten som er ønskelig etter at det har passert gjennom stikket under den nye veggen. Dette bør også ta hensyn til relativt stor vannføring og det ikke demmes opp (stuves opp) på grunn av for liten dimensjon i gjennomføringen i stikkrenna.

Vi ønsker dere lykke til med byggingen av ny adkomstveg og takker for at vi fikk kommentere løsnigen.

Hold oss gjerne oppdatert på når byggingen skal gjennomføres slik at vi eventuelt kan ta hensyn til byggeperioden når vi skal på besøk på Amblebu. Regner med at vannkvaliteten i bekken blir dårligere mens dere bygger veggen.

På vegne av Amblebu Hytteforening.

Mvh
Jan Arve Haugan
Forretningsfører
Epost: janarveh@gmail.com
Mobil: 90133910