

Søknad om tiltak utan ansvarsrett. (Pbl 2008 § 20-2.)		<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;"> MOTTATT 16 FEB 2015 MASFJORDEN KOMMUNE </div>	
Er vilkåra for 3 veker handsaming stetta? (Pbl 2008 § 21-7).	Ja <input type="checkbox"/>	Tiltaket er i samsvar med arealplan, Pbk m/Forskr. Det er ikkje trong for løyve frå anna mynde.	Nei <input checked="" type="checkbox"/>
Rører tiltaket bygg som er oppført før 1850? (Kulturminnelova § 25, 2.ledd.) Hvis ja, skal det ligge føre uttale frå fylkeskommunen før igangsetting av tiltaket.	Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>	Inneheld tiltaket eksist. eller framtidige arbeidsplassar?	Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>
OBS. Der det ligg føre merknader frå naboar eller gjenbuuar, må kommunen gje byggøyve før tiltaket kan utførast.		Dersom ja, skal det ligge føre samtykke frå Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket.	

Søknaden gjeld.							
Eigedom / Byggeplass	Gnr.	Bnr.	F.nr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Bustadnr.	Kommune
	18	4	SAMEIGE	VED MEISDALSVATNET			1266
	Adresse				Postnr.	Poststad	
					5981	MASFJORDNES	
Tiltaket sin art	Mindre tiltak på bygd eigedom. (Pbl 2008 § 20-2 a. Sak 10 § 3-1).						
	<input type="checkbox"/> Tilbygg<50m ²		<input type="checkbox"/> Frittliggende bygg. Ikkje bustadføremål < 70 m ²				
	<input type="checkbox"/> Skilt / reklame		<input type="checkbox"/> Antennesystem		<input type="checkbox"/> Anna:		
	<input checked="" type="checkbox"/> Driftsbygg i landbruket med samla BRA < 1000m ² (Pbl 2008 § 20-2 b. SAK 10 § 3-2.)						
	<input type="checkbox"/> Mellombels byggverk eller anlegg (Pbl 2008 § 20-2 c.) og som skal stå meir enn 2år.						
<input type="checkbox"/> Bruksendring (frå tilleggsdel til hovuddel – og motsatt innanfor ei brukseining / Bueining).							
Planlagt bruk / føremål: BRUK I SAMBAND MED BRUK AV FJELLBEITE							

Førehandskonferanse.	
Pbl 08 §21-1.	Førehandskonferanse er halden Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/>

Søknad om dispensasjon og fråvik frå teknisk forskrift (TEK).		
Pbl 2008 § Kap.19.	Det vert søkt om dispensasjon frå krav i følgjande: <input type="checkbox"/> Pbl m/forkrift <input type="checkbox"/> Kommunal vedtekt <input type="checkbox"/> Arealplan <input type="checkbox"/> veglova <input type="checkbox"/> Dispensasjonssøknaden vert lagt ved på eige ark	Vedleggnr.
Pbl 2008 § 31-2.	Det vert søkt om fråvik frå TEK for eksisterande byggverk (Pbl 2008 §31-2.) Utgreiing i eige vedlegg	Vedleggnr.

Arealdisponering.	
Planstatus	Kryss av gjeldande plan: <input checked="" type="checkbox"/> Kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detaljplan
	Namn på plan: _____ Reguleringsføremål: _____
	Utrekningsreglar i gjeldande reguleringsplan: <input type="checkbox"/> Prosent utbygd areal (% BYA) <input type="checkbox"/> Tillete bruksareal (T-BRA m ²). <input type="checkbox"/> Prosent tomtutnytting (% TU) <input type="checkbox"/> Anna
Tomteareal	Oppmål tomt <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Tomteareal: SAMEIGE

Byggverk-areal og Grad av utnytting	Tal høgder (Tek § 4-1)	Eksisterande tiltak	Nytt tiltak	Sum
	Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK§3-5)		1	
	Bygd areal BYA (NS 3940)		25m ²	25m ²
			28m ²	28m ²
Utrekna grad av utnytting som følgje av det nye tiltaket:				
Vis utrekning av grad av utnytting her:				

Arealdisponering. Forts	
Plassering av tiltaket	Er høgspenning i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei
	Kan vass- og avløpsleidningar vere i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei

Tilknytning til veg og leidningsnett.	
Tilkomst. Veglova §§ 40-43. Pbl 2008 §27-4.	Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input type="checkbox"/> Riksveg / fylkesveg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Kommunal veg. Er løyve til avkøyring gjeve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	<input type="checkbox"/> Privat veg. Er vegrett sikra ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Vass-forsyning. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta. <input type="checkbox"/> Offentleg vassverk. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning. <input type="checkbox"/> Annan privat vassforsyning, ikkje innlagt vatn.
	Dersom vassleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei ligg
Avløp. Pbl 2008 § 27-2, § 27-3.	Tilknytning i forhold til tomta. Gjev tiltaket endra tilkomst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Tomta har tilkomst til følgjande veg, medan tilkomsten er opparbeida og open for ålment ferdsle: <input type="checkbox"/> Offentleg avløpsanlegg. <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg.
	Skal det installerast vassklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Ligg det føre utsleppsløyve? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
	Dersom avløpsleidning vert knytt til / kryssar annan manns grunn, ligg det føre – rett til / avtale om slik tilknytning / kryssing, som er tinglyst? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
Overvatn.	Takvatn / Overvatn vert ført til <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng

Vedlegg.			
Liste over vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Dispensasjonssøknad	B		<input checked="" type="checkbox"/>
Nabovarsling (gjenpart/kvittering, kommentarar/merknader til varsel).	C	1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, tilkomstplan	D	2-4	<input type="checkbox"/>
Teikningar. Plan, snitt, fasade, profil. (Eksisterande og nytt).	E	5-40	<input type="checkbox"/>
Uttale frå andre Mynde	I		<input type="checkbox"/>
Ev. samtykkje til plassering (nær eller over annan manns grunn).	Q		<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	11-12	<input type="checkbox"/>

Stadfesting og underskrift.		
Tiltakshavar		
Tiltakshavar plikter å gjennomføre tiltaket i samsvar med Plan- og bygningslova med tilhøyrande forskrifter.		
Namn <i>MONIKA GULLAKSEN</i>	Telefon dagtid	Mobiltelefon <i>90771419</i>
Adresse <i>NESJÅNE 51</i>	Postnr. <i>5986</i>	Poststad <i>HOSTELAND</i>
Dato <i>12/2-15</i>	Underskrift <i>Monika Gullaksen</i>	
	e-Post	

Duesund 8/2 - 2015

Masfjorden kommune
Byggesaksavd.,
5981 Masfjordnes



Vedlegg til søknad om bygging av sæter.

Søknaden er ei oppfølging av vedtak i: "Fast utval for plansaker" frå 2005. Svein Helge Hofslundengen, dåverane varaordførar Ivar Holmaas, Bjarne Håheim og Ivar Haukeland var på synfaring av plasseringa.

Historikk.

Ut frå jordskiftedokument var det i eldre tid 3 sæter som tilhøyrdte Duesund på det felles fjellområde som har sameige av Follandsdal, Reknes og Duesund. 2 av sætra vart transportert bort i fyrste halvdel av 19 hundretalet og i dette hundretalet vart det og slutt på tradisjonell stølsdrift.

Jordskifte som klarar grenser og eigarforhold i 1989 fastsette at alle 4 bruk i Duesund var eigarar av Duesund sin del i sameige. På jordskiftemøte vart det sagt av jordskiftedommaren at det var naturleg at den som eigde i sameige kunne setja opp ein bygning for å bruka eigarforholdet sitt. Dette er ikkje skrevet i dommspapira.

Utfordring.

Bruk 4 i Duesund har i snart 20 år brukt fjellområde til sommararbeite for sauene sine. Erfaringa er at det vil vera ein stor fønman å ha eit bygg for overnatting og lager i leiteområdet.

Arstanden frå veg til baiteområde og område i seg sjølv er så stort og krevande at enkelte turar må delast på fleire dagar. Såleis vil oppføring av eit søsterbygg vera til gagn for tilsyn med dyra og gje ein tryggare og betre arbeidsdag.

Dimensjonering.

Byggningsmaterialane er henta frå eigen skog. Derfor har planlegging og tilrettelegging lite tid!

Støtte er på ca 25 m² grunnflate og dimensjoneringa er slik:

Kangsgående bererame 2x8"

Tverrljelkar 2x7"

Reisverk vegg 2x4"

Takljelkar 2x6"

Sperr 2x8"

Utvendig kledding 3/4 x 7" ukjorta, ufalsa

Taktekke: Naturtorf frå nærrområde.

Teikningane er inspirert av idear frå bladet "Hytteelit" og tilpassa den aktuelle bruken.

Vonar vedlagte teikningar kan godkjennast og at byggeløyve kan innvilgast.

Toar Haukeland

Monika Gullalisen