

Søknad om tillatelse til tiltak

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Rammetillatelse

Ett-trinns søknadsbehandling

Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd? Ja Nei

Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker

Tiltaksklasse SØK

1

Foreligger sentral godkjenning? Ja Nei

Nullstill



Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Ja Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsetting av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd? Ja Nei


Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.

Søknaden gjelder								
Eiendom/ byggested	Gnr. 38	Bnr. 2	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune Masfjorden	
	Adresse Åbakken 15			Postnr. 5981	Poststed Masfjordnes			
Planlagt bruk/formål	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Annet: Anlegg	Beskriv		Bygn.typekode (jf. s. 2)	
Tiltakets art pbl § 20-1 (flere kryss mulig)	Nye bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)	<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrengingrep		
	Endring av bygg og anlegg	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)	<input type="checkbox"/> Fasadef					
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon	<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	Endring av bruk	<input type="checkbox"/> Bruksendring	<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift					
	Riving	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)	<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg				
	Bygn.tekn. installasj.**)	<input type="checkbox"/> Nyanlegg *)	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon				
	Endring av bruks-enhet i bolig	<input type="checkbox"/> Oppdeling	<input type="checkbox"/> Sammenføyning					
	Innhegning, skilt	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.					
Annet:	Beskriv							
*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)								
**) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.								

Vedlegg	Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Opplysninger om ytre rammer og bygningsspesifikasjon for tiltaket (Byggblankett 5175)		A	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)		B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)		C	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom		D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger		E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart		F	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan		G	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i Matrikkelen		H	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet		I	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg		Q	1 – 5	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold av plan- og bygningsloven. En er kjent med regler om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
Ansvarlig søker for tiltaket		Tiltakshaver	
Foretak Marina Solutions AS	Org.nr. 995524252	Navn Mowi Kvingo	
Adresse Ivar Aasen gate 10		Adresse Åbakken 15	
Postnr. 6150	Poststed Ørsta	Postnr. 5981	Poststed Masfjordnes
Kontaktperson Jan Erik Hovden	Telefon 70 30 08 90	Mobiltelefon 992 74 291	Eventuelt organisasjonsnummer
E-post jeh@marinas.no	E-post tomkrossoy@mowi.com		Telefon (dagtid) 47877022
Dato 04.03.2021	Underskrift <i>Jan Erik Hovden</i>		Dato 04.03.2021
Gjentas med blokkbokstaver Jan Erik Hovden	www.marinas.no MARINA SOLUTIONS AS		Underskrift <i>Tom Krossoy</i>
		Gjentas med blokkbokstaver TOM KROSSØY	

Fakturaadresse	
Navn Mowi ASA	
Adresse Postboks 8981	
Postnr. 7439	Poststed Trondheim
Eventuelt organisasjonsnummer	

Søknad om dispensasjon				
Gnr 38	Bnr 2	Fnr	Snr	Postnr./poststed
Adresse Åbakken 15			5981 Masfjordnes	
<input checked="" type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel <input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan <input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon frå byggegrense <input type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon for bygging innenfor 100-metersbeltet langs strandsonen <input checked="" type="checkbox"/> Søknad om dispensasjon for bygging i Landbruks-, natur-, og friluftsområde (LNF)				
Kort beskrivelse av tiltaket som omfattes av dispensasjonssøknaden: I kommuneplanens arealdel er ikke arealet som skal nyttes for utlegging av flytebrygge satt opp med formål til slik utnytting. Vi søker dispensasjon for å utvide eksisterende flytebrygge i LNF-området.				
Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (ved liten plass bruk eget tilleggsark) Mowi ASA avdeling Kvingo driv med produksjon av smolt i anlegg med konsesjon på 5 mill. fisk per. år. Det er frå før etablert kai og flytebrygge med tilhørende røranlegg for levering av levende fisk til brønnbåt. Vi søker her om dispensasjon for å utvide eksisterende flytebrygge. Siden eksisterende anlegg for levering av levende fisk vart etablert er to forhold vesentlig endra: 1. Produksjon i dette anlegget, og de fleste andre smoltanlegg, har økt betydelig siden de ble etablert for ca. 30 år siden. 2. Dette har medført at størrelsen på brønnbåter har økt mye siste åra. Ved levering siste åra har det ved flere anledninger vært problem med fortøying og dybde. Selv om det har vært båter med mindre kapasitet enn det som nå er aktuelt har den store dybden på slike båter skapt vansker, båtene har ved lasting tatt i bunnen. Dette medfører stor risiko både for skade på utstyr, men også med fare for rømming av fisk. De brønnbåtene som i fremtiden er aktuelle for å laste levende fisk på Mowi sitt smoltanlegg på Kvingo er vesentlig større og kan ikke lenger legge til ved den eksisterende flytebryggen. Smoltanlegget som ligger helt i sjøkanten er etablert for å bli. Det er siste åra investert vesentlig for å sikre framtida til anlegget og arbeidsplasser i distriktet. Når det skal produseres fisk må denne leveres. Den utvidelsen på flytebrygge det her søkes dispensasjon om for å etablere er et litt mer omfattende tiltak i forhold til det anlegget som ligger i sjøkanten i dag. Aktiviteten blir den samme, men utvidelsen må til for å ivareta sikkerheten til båt, mannskap og ikke minst ivareta en forsvarlig måte å levere fisk på i forhold til dyrevelferd. Ulempene ved utviding av eksisterende flytebrygge er vurdert som marginale.				
Plan- og bygningsloven stiller krav til at det skal sendes nabovarsel ved søknad om dispensasjon. <input checked="" type="checkbox"/> Kvittering for nabovarsel følger vedlagt søknaden. <input checked="" type="checkbox"/> Eventuelle tegninger, situasjonskart følger vedlagt søknaden <input type="checkbox"/> Eventuelle uttalelser fra andre myndigheter følger vedlagt søknaden				
Navn Marina Solutions AS			Adresse Ivar Aasen gate 10	
Postnr. 6150	Poststed Ørsta	Telefon 70 30 08 90	Mobiltelefon 992 74 291	
E-post jeh@marinas.no				
Dato og underskrift ansvarlig søker 15.01.21 				

Opplysninger gitt i nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eiendommen:							
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiendommens adresse	Postnr.	Poststed	
38	2			Åbakken 15	5981	Masfjordnes	
Eier/fester				Kommune			
Mowi ASA, Kvingo				Masfjorden			

Det varsles herved om							
<input type="checkbox"/> Nybygg	<input checked="" type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving				
<input type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring				
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet				
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19							
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 1			


Arealdisponering			
Sett kryss for gjeldende plan			
<input checked="" type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer
Navn på plan			
Kommuneplan for Masfjorden 2012-2024			

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Se vedlegg	
Vedlegg nr. Q - 1	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakshaver			
Marina Solutions AS			
Kontaktperson, navn	E-post	Telefon	Mobil
Jan Erik Hovden	jeh@marinas.no	70 30 08 90	992 74 291
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):			

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakshaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn	Postadresse
Marina Solutions AS	Ivar Aasen gate 10
Postnr. Poststed	E-post
6150 Ørsta	jeh@marinas.no

Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 – 1	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Tilsvarende opplysninger med vedlegg er sendt i nabovarsel til berørte naboer og gjenboere. Mottagere av nabovarsel fremgår av kvittering for nabovarsel.		
Sted	Dato	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakshaver
Ørsta	15.02.2021	
		Gjentas med blokkbokstaver Jan Erik Hovden
		www.marinas.no MARINA SOLUTIONS AS

Vedlegg	Side	- av
C- 2	1	2

Nullstill



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	38 2				Masfjorden		
Adresse					Postnr.	Poststed	
Åbakken 15					5981	Masfjordnes	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
38	6			Helga Hoden			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Denne del klistres på kvittering RA 0267 7993 2NO				Austfjordvegen 1621			
Postnr.	Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes		5981	Masfjordnes			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
38	14			Kari og Asbjørn Kvinge			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Denne del klistres på kvittering RA 0267 7994 6NO				Austfjordvegen 1052			
Postnr.	Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes		5981	Masfjordnes			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
38	30			Jarle Rønhovd			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Denne del klistres på kvittering RA 0267 7995 0NO				Austfjordvegen 1146			
Postnr.	Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes		5981	Masfjordnes			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
38	30			Elise Sunnevåg			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Denne del klistres på kvittering RA 0267 7996 3NO				Nedre Smøråsflaten 11			
Postnr.	Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes		5238	Rådalen			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
38	34/33/84			Eva Marie Torgilsteit			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Denne del klistres på kvittering RA 0267 7997 7NO				Åbakken 16			
Postnr.	Poststed		Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes		5981	Masfjordnes			
Personlig kvittering for	Dato	Sign.		Personlig kvittering for	Dato	Sign.	
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: 8

Sign. *H. Gæbster*

124568 Dato:

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarslet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	38 2				Masfjorden		
Adresse				Postnr.	Poststed		
Åbakken 15				5981	Masfjordnes		

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
38	35			Bente Sofie Østerbø			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
RA 0267 7998 5NO				Boganesgeilen 15			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			4032	Stavanger		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
38	94			Signe Kristin Kvinge			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
RA 0267 7999 4NO				Elverhøyveien 6			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			1890	Rakkestad		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

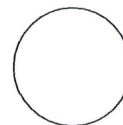
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
38	16			Ann Mari Ramsøy			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
RA 0267 8000 3NO				Kirkegaten 15A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			5036	Bergen		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
<input type="checkbox"/> mottatt varsel				<input type="checkbox"/> samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3


Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse Åbakken 15				Postnr. 5981	Poststed Masfjordnes	

Foretak			
Foretakets navn Marina Solutions AS			Organisasjonsnr. 995524252
Adresse Ivar Aasen gate 10		Postnr. 6150	Poststed Ørsta
Kontaktperson Jan Erik Hovden		Telefon 70 30 08 90	Mobiltelefon 992 74 291
E-post jeh@marinas.no			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input checked="" type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
PRO <input type="checkbox"/>	Søke om tillatelse til tiltak	1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
PRO <input type="checkbox"/>	Prosjekttere flytekai med forankringer	1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
UTF <input type="checkbox"/>	Legge ut flytekai med forankringer	1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
04.03.2021	
Gjentas med blokkbokstaver Jan Erik Hovden	

Nabovarselet gjelder:

Søknad om utviding av flytebrygge på smoltanlegg på eiendom 38/2, eier og tiltakshaver Mowi ASA. Mowi ASA driv smoltproduksjon i sitt anlegg på Kvingo. De leverer smolt (levende fisk) i rør fra anlegg på land til brønnbåt ved egen kai/flytebrygge på anlegget.

Dagens kai og flytebrygge er dimensjonert og plassert for en mindre produksjon og for mindre båter enn det som er dagens situasjon.

For å kunne produsere og levere fisk på en forsvarlig måte i forhold til dyrevelferd, sikkerhet for arbeidere og utstyr og med den rasjonalitet som i dag kreves for å kunne konkurrere i denne bransjen må kai/flytebrygge oppdateres / utvides.

Det søkes om å ta den nyeste betongbryggen og dreie den 90 grader ut fra land, for så å legge en større flytekai med dimensjoner 4,6 x 50 meter vinkelrett på denne. Se vedlagte situasjonsplan.

Andre natur- og miljøforhold, beskrivelse.

Dette er et anlegg i sjø utsatt for tidevann, vind og bølger. Anlegget blir dimensjonert og forankret for de belastninger natur- og miljøforhold utsetter anlegget for.

Prosjekterende og utførende foretak har sentral godkjenning og solid erfaring med bygging og utlegging av slike anlegg.

Naboer er varslet ved rekommandert sending i posten. Vedlegg er i A4 format som gir feil målestokk. Ved henvendelse fra naboer som ønsker det sendes tegninger på e-post for utskrift i A3 format.

NOTAT

Til:

Den det måtte gjelde

Vedlegg Q2

onsdag 3. mars 2021

Kommentarer til nabomerknader

Vi har i forbindelse med nabovarsel fått to merknader fra berørte naboer. Det er fra Berit S. Østbø på 38/35, og Helga Hodne på 38/6. Vedlegg Q3, Q4 og Q5.

Mowi ASA har noen kommentarer til de merknadene, og de er sammenfattet i dette notatet som blir vedlegg Q2 i søknaden.

Det påpekes blant annet at det ikke er søkt om dispensasjon fra plan- og bygningsloven §1-8 om forbud om tiltak langs sjø og vassdrag. Som kommentar til det vil vi påpeke at den omsøkte flytekaien vil benytte allerede lovlig landfast infrastruktur med forankringspunkt til land og landgang som i dag er i bruk på eksisterende kai. Ny forankring består av anker i sjø, og vil ikke berøre strandsonen på noe vis. Ser det derfor ikke som aktuelt å søke dispensasjon fra §1-8.

I merknad er flytting av flytekaien sett opp som forslag. Se vedlegg Q5. Dette vil føre til at båt og bryggeanlegg vil bli liggende på tvers av vindretning fra øst og vest, som er de dominerende vindretningene på lokaliteten. Ved en slik plassering vil det ved nevnte vindretninger potensielt føre til økt risiko for Mowi-personell som arbeider på flytekaien under lasting. Det vil også medføre større påkjenning og slitasje på både flytekaien og forankringer når store tunge båter får påvirkning av vind og bølger sideveis. Ved å legge flytekaien slik det er omsøkt, vil vind fra øst og vest blåse langs lengderetningen på båten.

Slik brygga ligg i dag, er det begrensninger på grunn av dybde på hvor store båter anlegget kan ta imot. Et resultat av ny flytekai plassert på dypere vann er at Mowi Kvingo kan ta imot nyere og større båter. De båtene innehar mer moderne motorteknologi (reduisert utslipp og støy) enn de mindre og gamlere båtene som i dag anløper anlegget. Teknologien innen skipsfart går mot mer hybrid-drift av båter. Naturlig å tro at dette er teknologi som blir utbredt blant brønnbåter også, med de positive sidene det fører med seg med tanke på støy og forurensing. Nye båter kan også ta med mer fisk per anløp, noe som kan resultere i færre anløp i fremtiden.

Oppdrett av settefisk er en biologisk produksjon. Denne går sin gang, og det kan ikke alltid planlegges i detalj når fisk er klar for levering til sjø. Når det er sagt, så vil Mowi Kvingo søke å gjøre avbøtende tiltak med tanke på støy og lys fra brønnbåt, i den grad det er praktisk mulig.

Med vennlig hilsen

Marina Solutions AS


Jan Erik Hovden
Prosjekteringsingeniør

Marina Solutions AS

Rystene 24 ☒ Rystene 24 ☒ 6037 EIDSNES ☒ Norge
Telefon +47 70 30 08 90 ☒ Telefax

Vedlegg Q3

Jan Erik Hovden

Fra: Kjell Østbø <boganesgeilen@gmail.com>
Sendt: torsdag 25. februar 2021 16:49
Til: Jan Erik Hovden
Kopi: post@masfjorden.kommune.no; norway@mowi.com
Emne: Merknader nabovarsel for tiltak MOWI ASA, Kvingo
Vedlegg: Nabovarsel MOWI feb 21.odt

Vedlagt følger merknader fra Gnr 38 Bnr 35.

Ber samtidig om at mitt navn endres til Berit S Østbø (feil navn påført nabovarselet).

Ber også om en returmail som bekreftelse på at merknaden er mottatt.

Med hilsen
Berit S Østbø
Boganesgeilen 15
4032 Stavanger

Marina Solutions AS
v/Jan Erik Hovden

Ivar Aasensgt 10, 6150 Ørsta

Stavanger 25. februar 2021

Nabomerknad knyttet til søknad om utviding av flytebrygge på smoltanlegg på eiendom 38/2

Viser til mottatt nabovarsel mottatt 19.2.21

Undertegnende er eier av gnr. 38 bnr. 35.

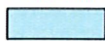
Det er søkt dispensasjon fra kommuneplanen sin arealdel og søknad om dispensasjon for bygging i landbruks-, natur, og friluftsområde (LNF)

Innledningsvis påpekes at det ikke er blitt søkt om dispensasjon fra plan- og bygningsloven § 1-8 om forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag. Under forutsetning av at flytekaaien skal være fortløyd i land vil forbudet komme til anvendelse. Med bakgrunn i dette forutsettes det at Statsforvalteren i Vestland skal uttale seg om dispensasjonssøknaden jf. plan- og bygningsloven § 19-2, fjerde ledd.

Utsnitt av kommuneplanen



BRUK OG VERN AV SJØ OG VASSDRAG (PBL 2008 §11-7 nr. 6)



Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone

Sjøarealet hvor flytebryggene er omsøkt er ikke gitt noen underformål og det er ikke tillatt å oppføre nye tiltak slik som flytebrygger innenfor dette området.

Det vises til at kommuneplanen ble vedtatt og godkjent så sent som 09.05.2019, og kommunestyret har i behandlingen av kommuneplanen ikke valgt å åpne opp for tiltak eller utvidelse av sjøområdet til eiendom 38/2. En endring av kommuneplanen til andre underformål krever ny behandling av kommuneplanen. De tiltak som det søkes om nå er for store og omfattende og vil klart være i strid med formålet i

kommuneplanen at disse ikke kan tillates gjennom en dispensasjon.

Videre er det forunderlig at kommunen har tillatt at en så stor virksomhet i første omgang har kunnet etablere seg på området uten at det formelt er blitt regulert til dette formålet gjennom en reguleringsplan. Slikt svekker forutberegneligheten og ivaretagelsen av rettssikkerheten for berørte og tilgrensende grunneiere. Dette gjelder bl.a. til størrelse på anlegg, lys, støy, lukt og tilflodsrett.

Som begrunnelse for dispensasjon har søker i hovedsak vist til at:

- Produksjonen av anlegget har økt, og økt betydelig siden det ble etablert for 30 år siden
- Størrelsen på brønnbåter har økt mye de siste årene

Det følger av juridisk litteratur Plan- og bygningsloven med kommentarer av Frode Innjord side 521 at:

«Både lovens generelle formålsbestemmelse og de formål som den enkelte lovbestemmelse eller planbestemmelser er bærer av, vil være sentrale for vurderingen av dispensasjonssøknader. Individuelle forhold knyttet til søkers person vil derimot normalt ikke være tungtveiende i dispensasjonssøknader. Departementet forutsatte allerede i forarbeidene til 1985-loven at individuelle forhold knyttet til søkers person kun skulle trekkes inn i vurderingen i helt spesielle tilfeller, jf. Ot. prp. nr. 56 (1984-85) s. 101. Bakgrunnen for dette er at bygningsmyndighetens oppgave er å styre arealbruken og forvalte et regelverk for bygninger og konstruksjoner som oppføres i et livslangt perspektiv, mens eierforhold på stedet ofte vil være skiftende.»

Så langt vi kan se er begrunnelsen for dispensasjonen kun knyttet til individuelle forhold til den virksomheten Mowi ASA driver på eiendommen. Det er ikke blitt noen begrunnelse for de arealmessige forhold og hvorvidt tiltakene ikke kommer i strid med disse. Forholdene kan ikke vektlegges som grunnlag for å kunne gi dispensasjon. Fra denne side mener en at tiltakene om å anlegge større flytebrygger kommer i direkte strid med arealformålet i kommuneplanen og plan- og bygningsloven § 1-8.

Plasseringen av flytebryggene er vist i situasjonsplanen. Søknadspapirene inneholder derimot ingen forklaring for hvordan forankringen blir og eventuelt hvor langt ut i sjøen forankringen skal skje. Slike forhold er naturligvis av betydning for å konkret å kunne vurdere søknad og nabovarsel.

Skal disse formelle avvikene «lukkes» innebærer dette at Statsforvalteren i Vestland v/Miljøvern avdeling også får søknaden til uttalelse før kommunens behandling.

I søknaden fremholdes det at føringsbåtene i fremtiden forutsettes å bli vesentlig større uten at det antydes noe om størrelse/maksimalstørrelse en viktig faktor med hensyn til ulemper for oss som ligger nærmest dagens brygge.

I søknaden er ulempene vurdert som marginale. Dette vil vi sterkt avvise. Båtene som kan ligge for lasting i 5-6-7 timer da med motorer igang og disse er langt fra lydløse. At dette også svært ofte skjer på nattetid og således tar nattesøvn kan neppe forundre noen. I tillegg kreves selvsagt bruk av mye (og sterkt) lys.

Åbakkevika er ikke så stor og en flytting av støykildene 35-40 meter nærmere tilsier øking av den plagsomme støyen. Tidligere målinger har vist at anlegget lå helt på tiltaksgrensen.

Vi anmoder om at pålegg / restriksjoner for arbeid på nattestid vurderes.

Andre ulemper er ytterligere verdiforringelse av eiendommen, både ved utendørs opphold og ved salg.

Vi har selv under vurdering å søke om en egen liten flytebrygge for å lette av/påstiging av egen landstedsbåt, jfr det som sies om tidevann/vind/bølger. En nærliggende større flytekai vil påvirke de vurderinger som skjer i en slik prosess. Ved anskaffelse av en litt større fritidsbåt og besøk av venner i båt betinger at disse ligger på svai /ilefeste. Dette medfører ytterligere trangere ferdselrom for de øvrige brukerne av Åbakkevika

Fra gammelt av har vi drevet garnfiske med bunngarn med landfeste i egen kai og ut i bukten. Et tap av gode flyndrefangster er nok mer kuriøst enn noe tungtveiende poeng.

I sommerhalvåret er det stor aktivitet med barn og barnebarn fra vår eiendom. Det bades, småbåter og seilbrett brukes. Dette, vil slik vi ser det, bli sterket begrenset p.g.a mindre plass.

Vi vil på det sterkeste be om at bryggeanlegget flyttes slik at landdelen går fra neset og ut fjorden. Jfr forslag/skisse som følger merknad fra Helga Hodne, Åbakken 30.

Dette har flere åpenbare fordeler. Det vil markant redusere støyplager. Mowi har allerede avløp i samme område og det vil redusere det sjøarealet som anlegget belegger. Det vil også bety en vesentlig lettelse for manøvrering av føringsbåtene – dette er veldig trangt ved dagens bryggeanlegg. I tillegg vil det være mer skjermet mot østavinden. Bl.I terreng bevirker at dette er den kraftigste vinden. Eksisterende bygninger vil gi godt live for dette.

Med vennlig hilsen

Berit S Østbø

Boganesgeilen 15, 4032 Stavanger

Kopi: -Masfjorden kommune, Austfjordvegen 2724, 5981 Masfjordnes

- MOWI ASA, Bergen

Til Marina Solution A/S ved Jan Erik Hovden

Merknader til utviding av flytebryggje ved Mowi sitt smoltanlegg på eigedom
38.2 Kvingo

Sett frå vårt synspunkt, bruk 38.6 Åbakken, er dette ein stor inngripen i miljøet ved bukta ved Åbakken. Det vil dominera heile bukta, bli som eit stengsel og bli veldig skjemmande. Ein bør ta hensyn til det estetiske ved plasseringa av bryggja

Frå vår sjøbu og over til Skutevikneset vil bryggja fylla halve bukta.

Me ønskjer å få eit svar, orientering, om korleis festeanordningar, ile, i sjø vil bli . Dette er av interesse då bukta er brukt til garn og teinefiske

Større båtar så nært inn i bukta vil og medføra meir støy og ubehag med sterkt lys nattens tid.

Forslag:

Me legg fram vårt forslag, sjå vedlagt skisse, at bryggja vert flytta utanfor neset til høgre ved «sjøbua». Etter samtale med Jan Erik Hovden , skulle djupna i sjø der gjera dette fullt mogeleg. Dette ville gjera at ein beheld den opne bukta og slik bevarer miljøet, samtidig med at Mowi får løyst sitt behov.

Med venleg helsing

Masfjordnes 26.02.21

Helga Hodne og KåreMjanger

Bruk 38.6 SørKvingo

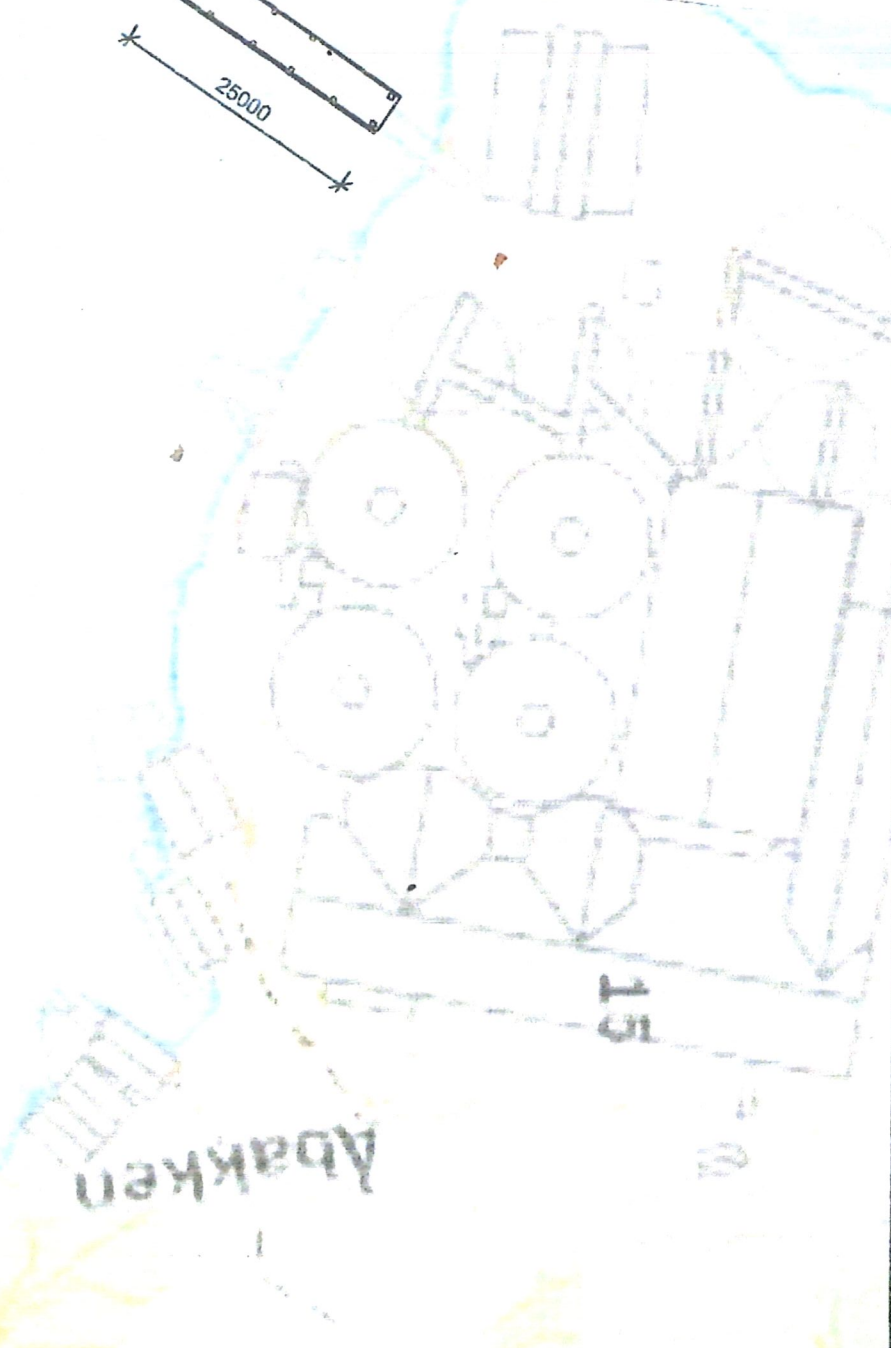
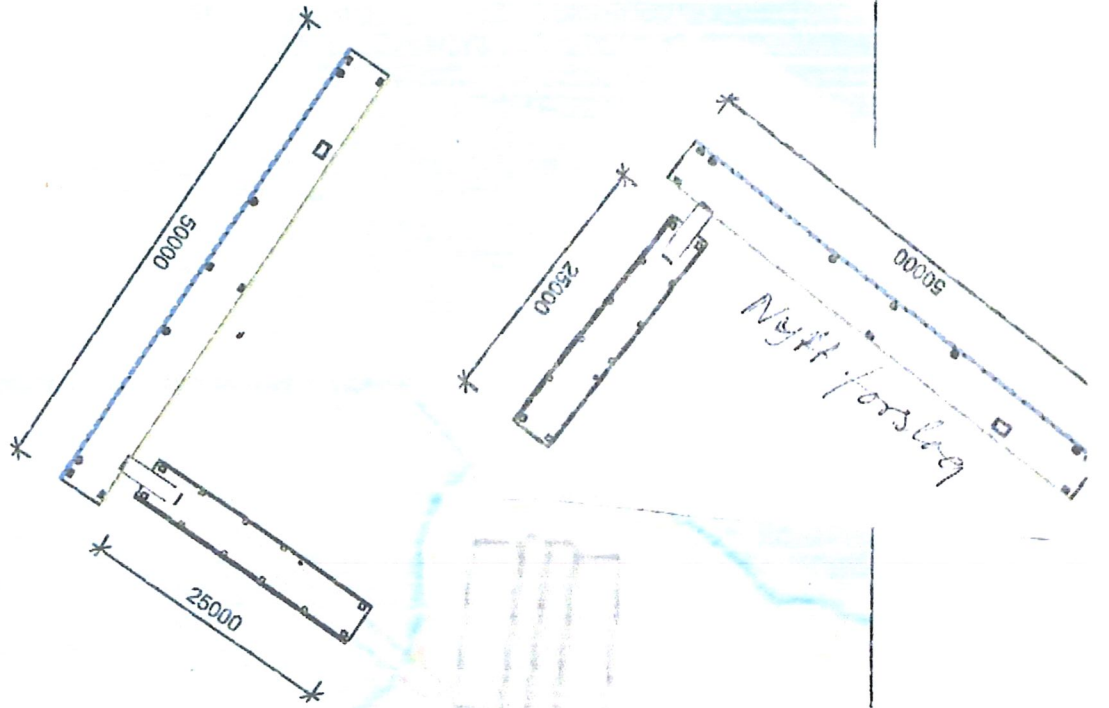
Kopi il Masfjorden Kommune

Teknisk avd

Merkn. Br. 38.6

Vedlegg Q5

Abakkevika



Abakken

Kommunens saksnr.

Prosjektnr.

Nullstill

DIREKTORATET
FOR BYGGKVALITET

Samsvarserklæring

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-1, SAK10 kapittel 12

Samsvarserklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	
	Adresse			Postnr.	Poststed		
	38	2			5981	Masfjordnes	
	Åbakken 15						
Kommune							
Masfjorden							
Foretak							
Foretakets navn					Organisasjonsnr.		
Marina Solutions AS					995 524 252		
Ansvarsrett erklært dato		04.03.2021		Arbeidet innen ansvars- området er avsluttet			
				<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Ansvarsområde							
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	Funksjon (PRO, UTF)						
	PRO						
	Beskrivelse av ansvarsområde						
	Prosjektere flytekai med forankringer						
Ansvarlig for prosjektering:							
Det er ikke avdekket gjenstående arbeider innenfor ansvarsområdet som er til hinder for å gi:							
<input type="checkbox"/> Rammetillatelse		<input checked="" type="checkbox"/> Igangsettingstillatelse/ ett-trinns tillatelse		<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse		<input type="checkbox"/> Ferdigattest	
Ansvarlig for utførelse:							
<input type="checkbox"/> Midlertidig brukstillatelse – Gjenstående arbeider for ansvarsområdet innenfor denne delen av tiltaket frem mot ferdigattest							
Angi gjenstående arbeider av mindre vesentlig betydning, innenfor ansvarsområdet og den delen av tiltaket det søkes midlertidig brukstillatelse for							
Angi resterende deler av tiltaket hvor det her ikke søkes om midlertidig brukstillatelse							
Sikkerhetsnivå og arbeider som vil bli utført innen 14 dager (Gjelder midlertidig brukstillatelse)							
Gjenstår det arbeid innenfor ansvarsområdet, for at tiltaket skal være sikkert å ta i bruk?					<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, fyll ut informasjonen nedenfor
For å oppnå tilstrekkelig sikkerhetsnivå, vil følgende arbeider bli utført innen:					Dato		
Type arbeider							
Ferdigattest							
<input type="checkbox"/> Ferdigattest – Det er ikke avdekket feil eller mangler som hindrer ferdigattest							
Bekreftelser							
Vi bekrefter at kvalitetssikring er utført og dokumentert i henhold til erklæring om ansvarsrett og foretakets kvalitetssikring.							
<input checked="" type="checkbox"/> Vi bekrefter at prosjektering er i samsvar med ytelser i TEK17 og preaksepterte ytelser (VTEK) eller ved analyse som viser at forskriftens (TEK17) funksjonkrav er oppfylt							
<input type="checkbox"/> Vi bekrefter at utførelse er i samsvar med produksjonsunderlag.							
Erklæring og underskrift							
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det er gitt uriktige opplysninger.							
Dato	Foretakets underskrift			Gjentas med blokkbokstaver			
04.03.2021				Jan Erik Hovden			