

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



15.03.2021 12:19:23 AR420531374

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	- Andvikvegen, 5981 Masfjordnes		
Kommune:	Masfjorden		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
24	1	0	0
Eier:	Lars Helge Haugsdal		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt anlegg/konstruksjon
Tiltaksformål:	Annet

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om opparbeiding av tilkomstvei og to boligtomter i regulert boligfelt.

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommunale vedtekter

Beskrivelse:

Det søkes dispensasjon om å nytte ett areal på inntil 25 m² som er utenfor arealgensen for reguleringsplanen boligtomt uten å bygge på det. Arealet er i dag LNF-området.

Begrunnelse:

Grensen for reguleringsplanen har en uhensiktsmessig utforming med ett kileformet areal inn i planen som dermed er LNF området og utenfor arealgrensen.

Forhold tyde på at ett feil grensepunkt har gitt en ikke tilsiktet retning på grensen for det regulerte arealet. Vist i vedlegg Veger/tomter tegning nr. 003

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:	Reguleringsplan
Navn på plan:	Ådnekvam bustadfelt Plan ID 2012 1999001

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS, Bjørn Rune Kvinge
E-post: post@brkvinge.no
Telefon: 45603190 / 45603190

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS
Organisasjonsnummer: 954354008
Telefon: 45603190 / 45603190
E-post: post@brkvinge.no
Postadresse: Kvingebakkevegen 97, 5981 Masfjordnes

Nabovarselet er signert av

BJØRN RUNE KVINGE på vegne av BYGGMESTER BJØRN RUNE KVINGE AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

001_A3_Situasjonsplan grunnarbeid to tomter med veg (24-1).pdf

003_A3_Lengdeprofil adkomstveg grunnarbeid to tomter med veg (24-1).pdf

A3_Situasjonsplan og reg.plan grunnarbeid to tomter med veg.pdf

002_A3_Snitt sit.plan grunnarbeid to tomter med veg (24-1).pdf