

**FAKTURAUNDERLAG**Dato  
03.05.2021Signatur  
TSKArkivsaknr. 21/284  
NAMN: Ivar Holmaas  
ADR: Sandnesstykket 3, 5981 MasfjordnesGnr 32  
Bnr 2  
Fnr

Sakstype Tiltak og dispensasjon (9, 10, 11)

**SAMLET GEBYR FOR SAKSBEHANDLING 2021**Kr. **20 600,00**

Punkt:	Kortnavn	Tall	Sats	
<b>9</b>	<b>Dispensasjon, pbl §§ 19-1, 19-2, 19-3, 1-8.</b>			
	9.1.1 Dispensasjon frå planformål i arealplan etter PBL -		11 000	
	9.1.2 - og/eller dispensasjon frå byggeforbod i strandsona		11 000	
	9.1.3 Dispensasjon til mindre tiltak på bebygd eigedom		5 500	
	9.1.4 Dispensasjon frå plankrav eller rekkjefølgekrav i plan	1	11 000	11 000
	9.1.5 Andre typar dispensasjon frå plan, lov eller føresegn		6 100	
	9.1.6 Disp. i samband med søknad om tiltak - der det for mindre enn 3 år sidan er gjeve dispensasjon til deling.		6 100	
	9.1.7 Mellombels dispensasjon		6 100	
	9.1.8 Mangelfull sak m/melding til søkjar		2 400	
	9.1.9 Avvistsak		2 400	
	9.1.10 Søknad om dispensasjon som vert trekt av søkjar		2 400	
<b>10</b>	<b>Søknadspliktige tiltak (Byggesak - PBL kap. 20)</b>			
	10.1.1 Førehandskonferanse		0	
<b>10.2</b>	<b>Tiltak som krev bruk av kvalifisert foretak (PBL § 20-1)</b>			
	10.2.1 Basisgebyr - bustad / fritidsbustad		9 600	
	10.2.2 Basisgebyr bygg næring		9 600	
	10.2.3 Fast arealtillegg for bygg etter punkt 10.2.2.		0	
	10.2.4 Basisgebyr fellesbygg/konstruksjon		5 700	
	10.2.5 Basisgebyr konstruksjon og anlegg	1	9 600	9 600
	10.2.6 Bygningstekniske installasjonar		5 700	
	10.2.7 Basisgebyr for andre bygg, konstruksjon og anlegg		9 600	
	10.2.8 Basisgebyr bruksendring		9 600	
	10.2.9 Delt saksbehandling (t.d. igangsettingsløyve, mellombels bruksløyve)		2 250	
	10.2.10 Mangelfull sak med melding til søkjar		2 450	
	10.2.11 Avvist sak		2 450	
<b>10.3</b>	<b>Tiltak som tiltakshavar sjølv kan søkje om (PBL</b>			
	10.3.1 Basisgebyr		5 200	
	10.3.2 Basisgebyr som ikkje krev oppdatering av kart / matrikkel		3 000	
	10.3.3 Mangelfull sak med melding til søkjar		2 200	
	10.3.4 Avvist sak		700	
<b>11</b>	<b>Oppretting av ny eigedom (Delings sak - PBL § 20-1 m.)</b>			
	11.1.1 Ny eigedom		2 450	
	11.1.2 Deling i samsvar med arealformål i plan men:			
	a) - der grensene ikkje er fastsett i godkjent plan		4 300	
	b) - der området ikkje er omfatta av arealplan		4 300	
	c) - der grensene ikkje er i samsvar med grenser i godkjent plan		4 300	
	11.1.3 Deling er ikkje i samsvar med arealformål		6 200	
	11.1.4 Oppretting av ny anleggseigedom		Etter avt.	
	11.1.5 Mangelfull sak med medling til søkjar		2 450	
	11.1.6 Avvist sak		2 450	