

Søknad om endring av gitt løyve

etter plan- og bygningslova (pbl) § 20-2

Vedkjem endringa av tiltaket eksisterande eller
framtidige arbeidsplassar slik at det må
hentast inn nytt samtykke frå Arbeidstilsynet?

☒ Ja

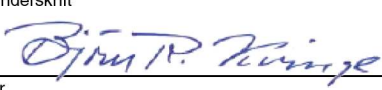
☐ Nei

Dersom "ja" må slikt vedtak hentast inn før det kan bli gitt
igangsetjingsløyve. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Søknaden gjeld						
Eigedom/ byggjestad	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bustadnr.
	30	84				
	Adresse				Postnr.	Poststad
	Austfjordvegen				5981	Masfjordnes
	Kommune Masfjorden					

Beskriving av endring(ar) av tiltak (dispensasjonar, areal, plassering, formål, bruk)
Ved gjennomføring av tiltaket ble det registret manglende samsvar mellom tomtegrenser på kart og i terreng. Ved innmålinger av grenser i starten av utførelsen måtte tiltakene med veg og infrastruktur tilpasses innmålte grenser. Det ble også avklart forhold som gjorde at det i samråd med byggesaksavdeling i Masfjorden kommune ble besluttet å bygge avløpsanlegg med en slamavskiller og en slange i sjø samt litt endret plassering i forhold til vist plassering i søknad.

Vedlegg			
Nye vedlegg og tidlegare vedlegg som blir endra	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant
Opplysningar om ytre rammer og bygningsspesifikasjonar for tiltaket, byggblankett 5175	A	–	☒
Dispensasjonssøknad (grunngjeving/vedtak) (pbl kap 19)	B	–	☒
Nabovarsling (gjenpart/nabomerknader/kommentarar til nabomerknader)	C	1 – 3	☐
Situasjonsplan, avkøyringsplan	D	1 – 2	☐
Teikningar	E	–	☒
Utgreiingar/kart	F	–	☒
Erklæring om ansvarsrett	G	–	☒
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	☐
Bustadspesifikasjon i matrikkelen	H	–	☒
Uttaler frå anna offentleg myndigheit	I	–	☒
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	☒
Andre vedlegg	Q	1 – 1	☐

Underskrifter					
Ansvarleg søkjar for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshavar (berre for tiltak utan ansvarleg søkjar etter pbl § 20-4)		
Føretak Byggmester Bjørn Rune Kvinge AS			Namn		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Bjørn Rune Kvinge		456 03 190			
E-post post@brkvinge.no			E-post		
Dato 31.10.2020			Dato		
Underskrift 			Underskrift		
Gjenta med blokkbokstavar Bjørn Rune Kvinge			Gjenta med blokkbokstavar		

Opplysninger gjeve i nabovarsel skal sendast kommunen saman med søknaden

(Gjenpart av nabovarsel)

Pbl § 21-3

Tiltak på eigdommen:						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eigedomen si adresse	Postnr.	Poststad
30	84			Ervikneset	5981	Masfjordnes
Eigar/festar				Kommune		
Ervikneset Tomtelag				Masfjorden		

Det varslast med dette om						
☐ Nybygg	☐ Anlegg	☐ Endring av fasade	☐ Riving			
☐ Påbygg/tilbygg	☐ Skilt/reklame	☐ Innhegning mot veg	☐ Bruksendring			
☐ Mellombels bygning, konstruksjon eller anlegg	☐ Antennesystem	☐ Oppretting/endring av matrikkeleining (eigedomsdeling) eller bortfeste	☒ Anna			

Dispensasjon etter plan- og bygningslova kapittel 19						
☐ Plan- og bygningslova med forskrifter	☐ Kommunale vedtekter	☐ Arealplanar	☐ Veglova	Vedlegg nr. B –		

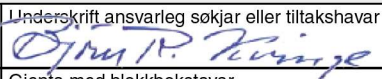
Arealdisponering						
Set kryss for gjeldande plan						
☐ Arealdel av kommuneplan	☒ Reguleringsplan	☐ Utbyggingsplan	☐ Eventuelt andre planar			
Namn på plan						

Beskriv nærare kva nabovarslet gjeld						
Sjå vedlegg Q1						
						Vedlegg nr. Q – 1

Spørsmål som gjeld nabovarsel skal rettast til						
Foretak/tiltakshavar						
Ervikneset Tomtelag SA						
Kontaktperson, namn		E-post	Telefon	Mobil		
Renee Kårtveit		renkart77@hotmail.com		416 60 696		
Søknaden finst på heimeside: (ikkje obligatorisk)						

Merknader skal sendast til						
Eventuelle merknader skal vere mottekne innan 2 veker etter at dette varslat er sendt.						
Ansvarleg søkjar/tiltakshavar skal saman med søknad sende innkomne merknader og gjere greie for ev. endringar.						
Namn		Postadresse				
Bjørn Rune Kvinge		Kvingebakkevegen 97				
Postnr.	Poststad	E-post				
5981	Masfjordnes	post@brkvinge.no				

Følgjande vedlegg er sendt med nabovarselet						
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. frå – til	Ikkje relevant			
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	—	☒			
Situasjonsplan	D	1 — 1	☐			
Teikningar snitt, fasade	E	1 — 3	☐			
Utgreiingar/kart	F	—	☒			
Andre vedlegg	Q	1 — 1	☐			

Underskrift						
Tilsvarande opplysningar med vedlegg er sendt i nabovarsel til naboar og gjenbuarar som er berørte. Kvittering for nabovarsel viser mottakarar av nabovarslet.						
Stad	Dato	Underskrift ansvarleg søkjar eller tiltakshavar				
Kvingo	31.10.2020					
		Gjenta med blokkbokstavar BJØRN RUNE KVINGE				

Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	30	84	0	0			Masfjorden
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
30	81	0	0	ÅSMUND KVINGE			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Austfjordvegen 2656				C/O H0101 AUSTFJORDVEGEN 2656			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
30	81	0	0	ÅSHILD SKUGGEDAL			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Austfjordvegen 2656				C/O H0101 AUSTFJORDVEGEN 2656			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

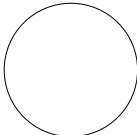
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
31	5	0	0	FRODE HAUGSVÆR			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Austfjordvegen 1798							
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
31	17	0	0	KIRSTEN MAGNHILD KVAMSDAL HOPE			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
ARKITEKT STECKMESTS V. 6 A							
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
0198	OSLO			0198	OSLO		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
30	83	0	0	ARILD HAUGSVÆR			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Austfjordvegen 2652				AUSTFJORDVEGEN 2412			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	30	84	0	0			Masfjorden
	Adresse				Postnr.	Poststed	

Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
30	82	0	0	PER-EINAR LANGHELLE			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Austfjordvegen 2658				AUSTFJORDVEGEN 2658			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
30	15	0	0	FRODE TORSVIK			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Austfjordvegen 2662				AUSTFJORDVEGEN 2662			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

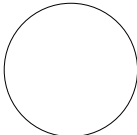
Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
30	83	0	0	ELISE KVAMME ANDERSEN			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Austfjordvegen 2652				AUSTFJORDVEGEN 2412			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
31	16	0	0	SIGRUN HELGA KVAMSDAL ADROVER			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
Sandneslia 2644				C/O HOPE ARKITEKT STECKMESTS V. 6 A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
5981	Masfjordnes			0198	OSLO		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn		Dato sendt e-post	
31	17	0	0	BJARNE JOHANNES HOPE			
Adresse				Adresse		Kvittering vedlegges	
				V/KIRSTEN M.KVAMSDAL HOPE ARKITEKT STECKMETS VEI 6A			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed	Poststedets reg.nr.	
				0198	OSLO		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.



Kvittering for nabovarsel sendes kommunen sammen med søknaden

Nabovarsel kan enten sendes som rekommandert sending, overleveres personlig mot kvittering eller sendes på e-post mot kvittering. Med kvittering for mottatt e-post menes en e-post fra nabo/gjenboer som bekrefter å ha mottatt nabovarselet. Ved personlig overlevering vil signatur gjelde som bekreftelse på at varslet er mottatt. Det kan også signeres på at man gir samtykke til tiltaket.

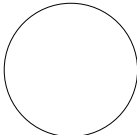
Tiltaket gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	30	84	0	0			Masfjorden
	Adresse				Postnr.	Poststed	

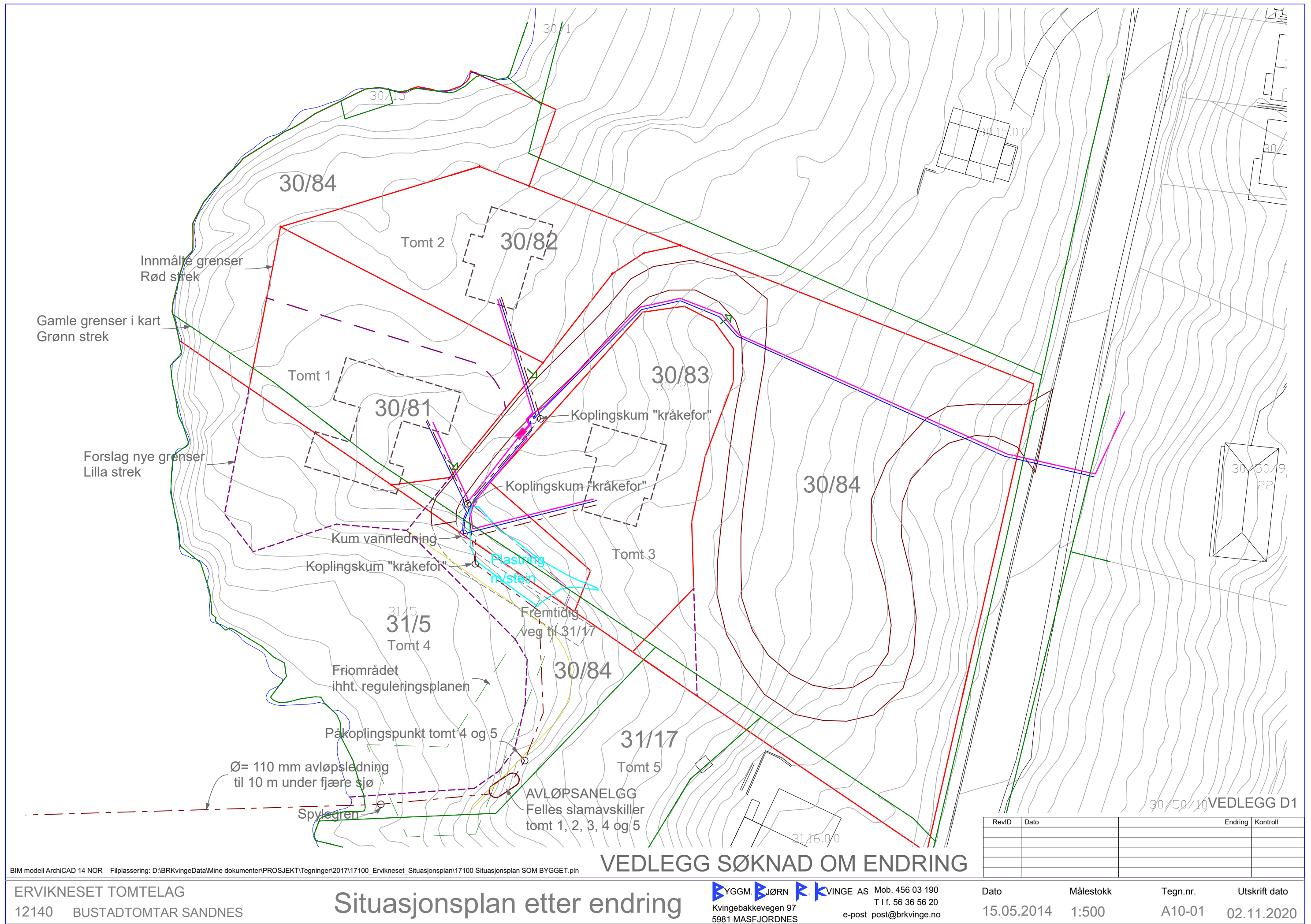
Følgende naboer har mottatt eller fått rek. sending av vedlagte nabovarsel med tilhørende vedlegg:

Nabo-/gjenboereiendom				Eier/fester av nabo-/gjenboereiendom			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Eiers/festers navn			Dato sendt e-post
30	82	0	0	RENEE KÅRTVEIT			
Adresse				Adresse			Kvittering vedlegges
Austfjordvegen 2658				AUSTFJORDVEGEN 2658			
Postnr.	Poststed			Postnr.	Poststed		Poststedets reg.nr.
5981	Masfjordnes			5981	MASFJORDNES		
Personlig kvittering for		Dato	Sign.	Personlig kvittering for		Dato	Sign.
☐ mottatt varsel				☐ samtykke til tiltaket			

Det er per dags dato innlevert rekommandert sending til ovennevnte adressater.

Samlet antall sendinger: _____ Sign.





BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\2017\17100_Ervikneset_Situasjonsplan\17100 Situasjonsplan SOM BYGGET.pln

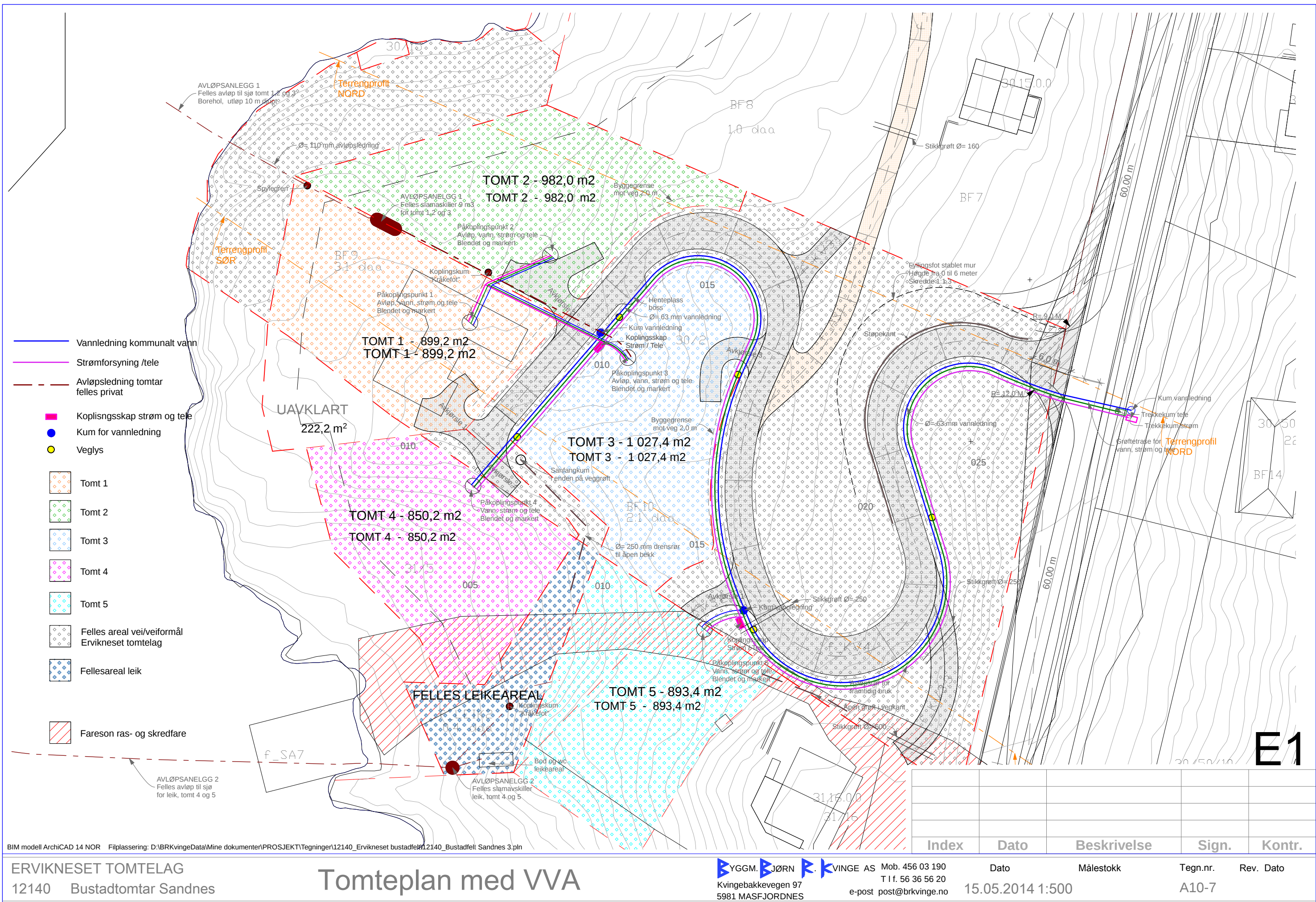
ERVIKNESET TOMTELAG
12140 BUSTADTOMTAR SANDNES

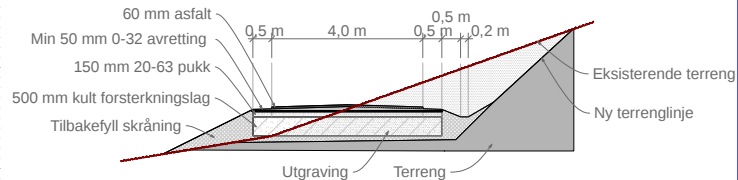
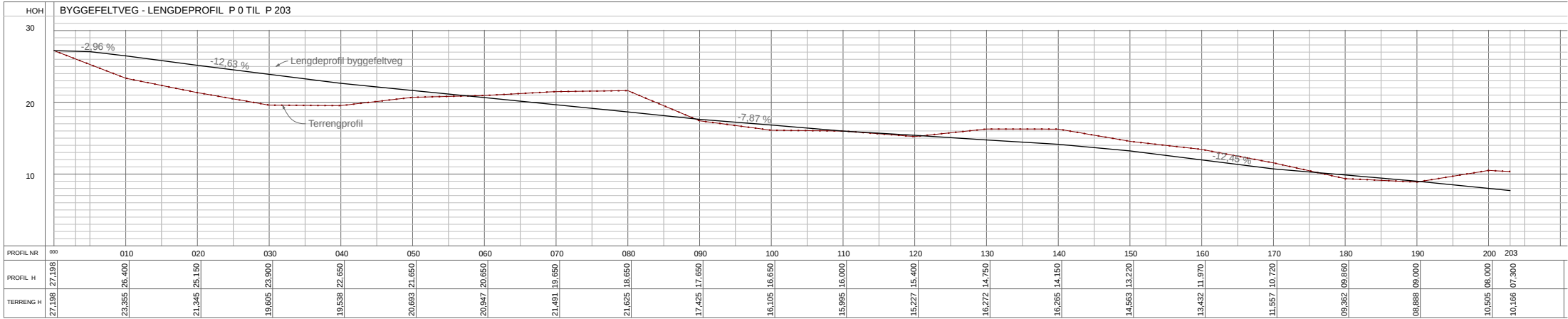
Situasjonsplan etter endring

YGGM. JØRN K. VINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

RevID	Dato	Endring	Kontroll

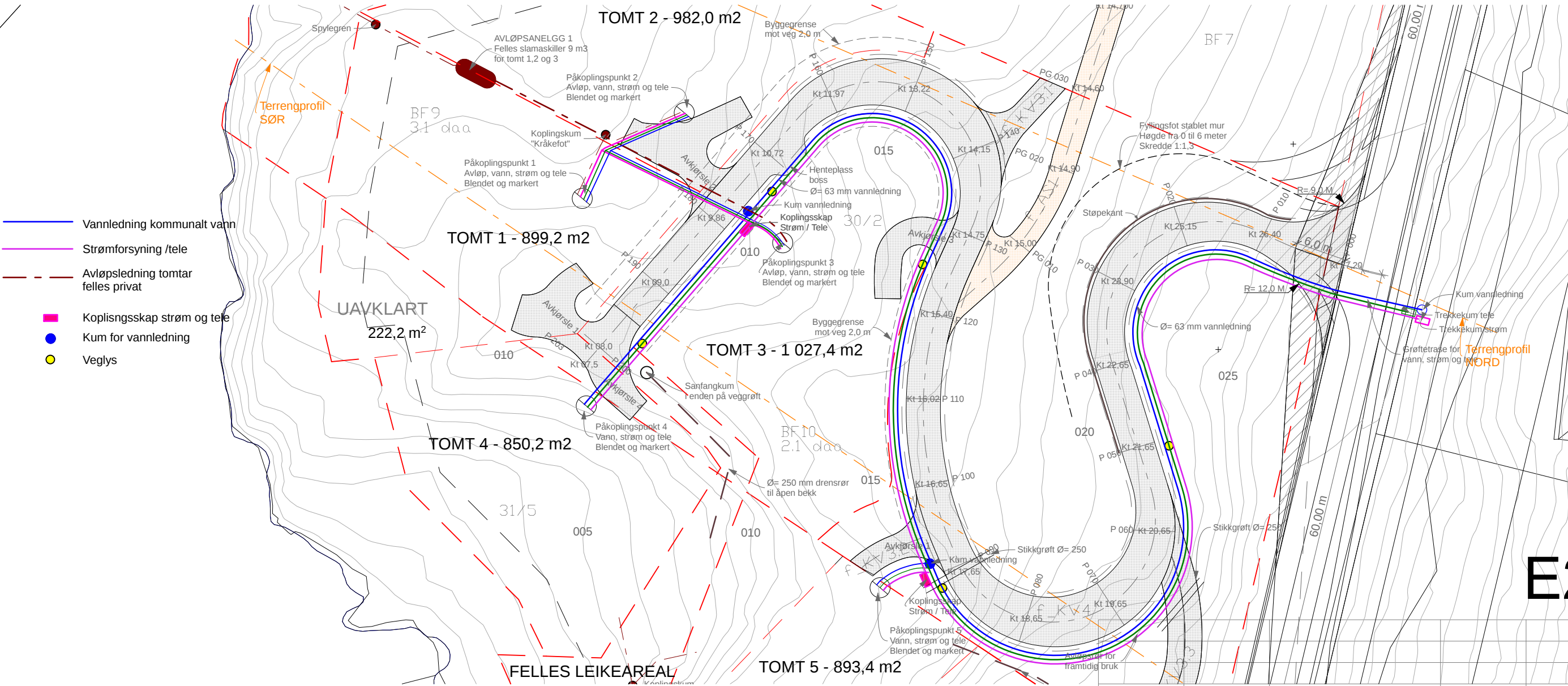
Dato	Målestokk	Tegn.nr.	Utskrift dato
15.05.2014	1:500	A10-01	02.11.2020





Typisk tverrprofil byggefeltveg

Byggefeltveg skal ha 4 meter kjørebane + skulder
I kvar sving skal vegen leggst ut til 6 meter kjørebane
i ei lengde på sirka 30 meter.
Det er 3 svingar med sirka 60 meter mellom hver.



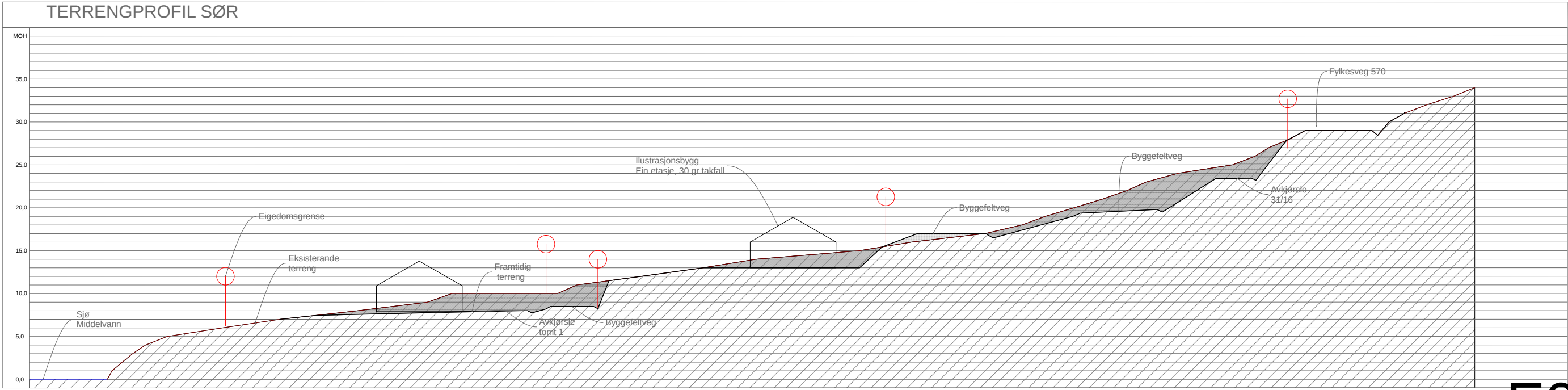
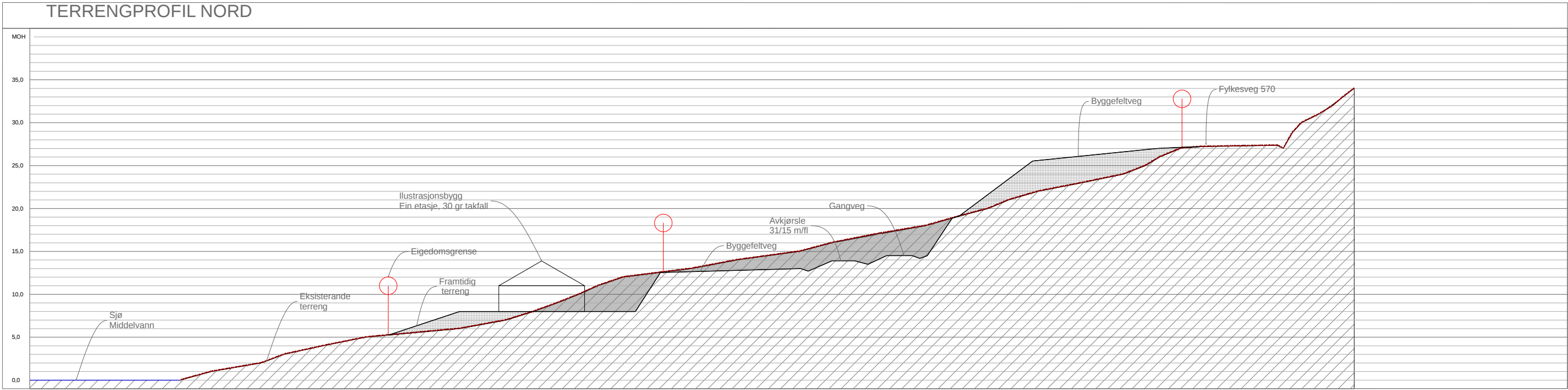
BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\12140_Ervikneset bustadfelt\12140_Bustadfelt Sandnes 3.pln

ERVIKNESET TOMTELAG
12140 Bustadtomtar Sandnes

Byggefeltveg profil 0-203

BYGGM. JØRN R. K VINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Index	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kontr.
	15.05.2014	1:750, 1:500, 1:200	A10-1	



E3

BIM modell ArchiCAD 14 NOR Filplassering: D:\BRKvingeData\Mine dokumenter\PROSJEKT\Tegninger\12140_Ervikneset bustadfelt\12140_Bustadfelt Sandnes 3.pln

ERVIKNESET TOMTELAG
12140 Bustadtomtar Sandnes

Terrengprofilar

BYGGM. JØRN K. VINGE AS Mob. 456 03 190
Kvingebakkevegen 97 Tlf. 56 36 56 20
5981 MASFJORDNES e-post post@brkvinge.no

Dato
15.05.2014 1:500

Målestokk

Tegn.nr. A10-3
Rev. Dato

Index	Dato	Beskrivelse	Sign.	Kontr.

Vedlegg Q1

Gjeld søknad om endring av løyve for tiltak på gbnr. 30/84 i Ervikneset - Beskrivelse av endring

Ved gjennomføring av tiltaket ble det registret manglende samsvar mellom tomtegrenser på kart og i terreng. Ved innmålinger av grenser i starten av utførelsen måtte tiltakene med veg og infrastruktur tilpasses innmålte grenser.

Det ble også avklart forhold som gjorde at det i samråd med byggesaksavdeling i Masfjorden kommune ble besluttet å bygge avløpsanlegg med en slamavskiller og en slange i sjø samt litt endret plassering i forhold til vist plassering i søknad.

Kvingo 31.10.2020

Bjørn Rune Kvinge

