



Masfjorden kommune

Møtebok for Formannskapet

Møtedato: 21.10.2022
Møtestad: Kommunehuset
Møtetid: 09:00 - 14:30

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Karstein Totland	H	Ordfører
Torill Torsvik Størkersen	AP	Varaordfører
Geir Egil Haugsvær	Sp	Medlem

Forfall meldt frå medlem	Parti	Rolle
Erlend Kvamsdal	H	Medlem
Siri Tangedal Kratzmeier	Krf	Medlem

Frammøtte varamedlemmer	Parti	Erstatter medlem
Hildegunn Bjånes	AP	Erlend Kvamsdal
Frode Langhelle	H	Siri Tangedal Kratzmeier

Følgjande frå administrasjonen møtte:
Svein Helge Hofslundsengen som og førte møteboka.

Sakliste

Saksnummer: Sakstittel:

088/2022	Godkjenning av innkalling og sakliste	s. 03
089/2022	Godkjenning av møtebok	s. 04
090/2022	Økonomisk rapportering - 3.kvartal 2022	s. 05
091/2022	Finansrapportering pr. 2.tertial/31.8.2022	s. 09
092/2022	Rullering av Handlingsplan, kommunedelplan idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv 2023	s. 12
093/2022	Framlegg til bustadpolitisk plan for Masfjorden kommune 2022 - 2032	s. 17
094/2022	Kvamsdals farger- reparasjon av lekkasje	s. 19
095/2022	Plan for friluftslivet sine ferdselsårer i Masfjorden_ høyring	s. 24
096/2022	Delegerte saker	s. 26
097/2022	Referatsak	s. 27

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Anne Kristin Rafoss		22/921

Saknr	Utval	Type	Dato
088/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022

Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Saksopplysningar:

Formannskapet - 088/2022

FS - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjend

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Anne Kristin Rafoss		22/921

Saknr	Utval	Type	Dato
089/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022

Godkjenning av møtebok

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Saksopplysningar:

Formannskapet - 089/2022

FS - behandling:

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Møtebok vert godkjend.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Svein Viktor Ellingbø	FE-210	22/885

Saknr	Utval	Type	Dato
090/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022
056/2022	Kommunestyret	PS	31.10.2022

Økonomisk rapportering - 3.kvartal 2022

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Økonomisk oversyn drift	14.10.2022
Bevillingsoversyn drift	14.10.2022
Bevillingsoversyn investering	14.10.2022
Investeringsprosjekt	14.10.2022

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Rapportering pr. 3.kvartal 2022 vert teken til vitring.

Driftsbudsjett 2022 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversyn drift.

Investeringsbudsjett 2022 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversyn investering.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Etter kommunelova § 14-5, 3. ledd skal rådmannen minst to gonger i året rapportere til kommunestyret om utviklinga i inntekter og utgifter, samanheldt med årsbudsjettet. Etter kommunelova sitt krav om årsbudsjettet sin bindande verknad, skal endringar av vesentleg karakter i inntekter og utgifter som årsbudsjettet byggjar på meldast til kommunestyret. Kommunestyret skal gjera naudsynte endringar i budsjettet for å oppretthalde lova sine krav om realisme og balanse.

Fakta

Opphavleg budsjett 2022 vart fastsett i K-sak 067/2021, og i K-sak 003/2022 vart årsbudsjettet saldert. Drifts- og investeringsbudsjettet vart vidare justert i K-sak 020/2022 og rekneskapssaka K-sak 018/2022 disponerte mindreforbruket frå 2021 etter årsavslutningsdisposisjonar. Årsbudsjettet vart vidare justert i K-sak 034/2022 i tråd med rapporteringa pr. 1. tertial i år.

I denne saka er det på bakgrunn av rekneskapstal per september gjort ei vurdering av korleis ein kjem i hamn i høve budsjett 2022 ved årsslutt. Det følgjar vedlagt til saka bevillingsoversyn for både drift og investering med innarbeidd budsjettendringar som vert tilrådd i denne saka. Status for dei ulike rammeområda er nærare kommentert under.

DRIFTSBUDSJETT

Sentrale inntekstpostar

Rammeoverføringar, inntekts- og eigedomsskatt er i samsvar med budsjett. Integreringstilskot knytt til flyktningar frå Ukraina er tilrådd justert opp med 3,2 mill. Masfjorden kommune vil per november ha tatt imot 28 flyktningar.

Netto bevillingar til drift

Netto bevillingar til drift er i denne saka tilrådd justert opp med 2,35 mill., og fordeler seg som følgje:

Rammeområde (tal i heile tusen)	Lønspostar	Driftspostar	Inntekstpostar	Netto
FOLKEVALGTE ORGAN		50		50
ADMINISTRASJON				0
BARNEHAGE	354	100	667	-213
SKULE	947	700	748	899
HELSE	-490	1 093	264	339
SOSIAL OG BARNEVERN	-545	813	-78	346
PLEIE OG OMSORG	3 721	1 530	5 434	-183
KULTUR	200	3 365	320	3 245
KYRKJA		232		232
TEKNISK		3 106	-295	3 401
ANDRE TENESTEOMRÅDER		634	6 396	5 762
SUM	4 187	11 623	13 456	2 354

Rammeområde *Folkevalgte organ* er tilrådd styrka med kr 50.000 som følgje av frikjøp som ikkje ligg i budsjettet.

Rammeområde *Barnehage* er tilrådd justert ned med kr 213.000. Lønspostane er justert for høgare vikarutgifter enn budsjettet, og desse er i sin heilheit finansiert med høgare refusjonar.

Driftspostane er styrka i tråd med ekstra straumrekning knytt til for låg stipulert målarstand for Sandnes barnehage og utgifter knytt til øyremerka midlar. Inntekstpostane omfattar øyremerka midlar på kr 198.000, der kr 178.000 er avsett til bruk etter 2022.

Rammeområde *Skule* er tilrådd justert opp med kr 899.000. Lønspostane omfattar styrking av vaksenopplæringa og høgare vikarutgifter enn budsjettet. Driftspostane er styrka i tråd med høgare utgifter for Masfjorden elevar med skuletilbod i andre kommunar, samt meirforbruk for diverse driftspostar. Inntekstpostane er justert for meirinntekter knytt til refusjonar og mindreinntekter knytt til gjesteelevar frå andre kommunar.

Rammeområde *Helse* er tilrådd justert opp med kr 339.000. Lønsmrådet er justert for vakanse på legekantoret. Driftspostane er justert opp for høgare lisensar, bruk av ekstern vikarbyrå på legekantoret og leie av leilegheit til vikarlege. Inntekstpostane er justert opp for meirinntekt refusjonar.

Rammeområde *Sosial og barnevern* er tilrådd justert opp med kr 346.000. Lønsmrådet er justert for vakanse på NAV Fensfjorden. Driftspostane er justert opp for høgare sosialhjelp, der Masfjorden står for kr 150.000, utbetalte utbetringstilskot, samt meirforbruk for diverse driftspostar. Inntekstpostane er justert for mindreinntekter for drift av NAV Fensfjorden og meirinntekt refusjonar.

Rammeområde *Pleie og omsorg* er tilrådd justert ned med kr 183.000. Lønspostane omfattar diverse

prosjektstillingar med ekstern finansiering, samt meirforbruk for variable lønspostar. Bemanningssituasjonen for både sjukeheimen og heimetenesta er svært krevjande. Med den tilrådde justeringa i denne saken er vikar- og overtidsutgiftene i budsjett 2022 justert opp til 5,6 mill. for sjukeheimen og 4,3 mill. for heimetenesta. Driftspostane omfattar vidareformidling av eksterne midlar for prosjekt i regi av andre kommunar, kjøp av bil til heimetenesta, ekstra vedlikehaldsutgifter for omsorgsbustadene, vedlikehald finansiert med avsette midlar i 2021, samt meirforbruk for diverse andre driftspostar. Inntekstpostane omfattar ekstra øymerke tilskot ressurskrevjande tenester, eksterne prosjektmidlar og meirinntekt tilskot og refusjonar.

Rammeområde *Kultur* er tilrådd justert opp med kr 3.245.000. Lønspostane er justert for høgare vikarutgifter i høve budsjett. Driftspostane er justert for utbetalt tilskot knytt til Nordbygda sentralbaneanlegg, tilskot til tursti og lysanlegg, tilskot universell tilkomst til dagsturhytta, samt utlån/forskottering av tippemidlar. Inntekstpostane er justert for meirinntekt refusjonar.

Rammeområde *Kyrkja* er tilrådd justert opp med kr 232.000. Justeringa omfattar ekstra vedlikehald finansiert med avsette midlar frå 2021, samt høgare refusjon for renter på lån.

Rammeområde *Teknisk* er tilrådd justert opp med kr 3.401.000. Driftspostane omfattar meirutgifter knytt til busetting av flyktningar, ekstra vedlikehald finansiert med avsette midlar, anskaffing av nytt GPS-utsyr, meirutgifter kommunale vegar (skogrydding og punktutbetring), ny utrykkingsbil brannsjef, samt meirforbruk diverse driftspostar. Inntekstpostane omfattar mindre inntekter frå gebyrområda, mindreinntekter frå utleie av kommunale bustader, samt høgare refusjon for brann- og redningssamarbeid.

Rammeområde *Andre tenesteområde* er tilrådd styrka med kr 5.762.000. Sal av konsesjonskraft er justert opp til 19,0 mill. i budsjett 2022 (ein styrking på 6,3 mill.). Resten av justeringa er knytt til meirforbruk for diverse driftspostar.

Finansområde

Rente- og utbytteinntekter er tilrådd justert opp med til saman kr 450.000. Avdragsutgiftene er budsjettert i tråd med nedbetalingsplan, og budsjetterte renteutgifter ser ut til å dekke dei siste rentehevingar. Nye og sterkare rentehevingar ut året kan medføre at denne posten kommer med noko meirforbruk ved årsslutt.

Netto driftsresultat og disponeringar

Med justeringane tilrådd i denne saka blir netto driftsresultat i budsjett 2022 eit underskot på 7,6 mill., som utgjer -2,8 % av budsjettert brutto driftsinntekt. Dette er før eventuell urealisert tap knytt til finansplasseringar ved årsslutt, da denne posten vanlegvis ikkje blir budsjettert. Netto underskottet blir dekt inn ved bruk av avsette fondsmidlar.

INVESTERINGSBUDSJETT

Brutto investeringsutgifter er tilrådd justert ned med 1,15 mill. Dette skyldast to investeringsprosjekt som blir utsett til 2023, samt at utrykkingsbil brannsjef er tilrådd flyttet over til driftsbudsjettet, da denne er ein del av eit samarbeidsprosjekt. Investeringsinntektene er tilrådd justert opp med 0,4 mill. som følgje av lågare mva kompensasjon og meirinntekt tilskot/refusjonar.

Vidareutlån er tilrådd justert ned til det nivået som er rekneskapsført og utbetalt per september. Det føreligg ikkje p.t. søknadar om startlån som tilseier startlån utover det som allereie er rekneskapsført.

Overføring frå drift er tilrådd justert ned i tråd med lågare eigenkapitalinnskott til KLP enn budsjettert. Investeringsaktiviteten i 2022 er fullfinansiert ved bruk av avsette ubundne investeringsfond. Lågare investeringsutgifter og høgare tilskot i denne saka reduserer bruken av fondsmidla med 1,6 mill. Med ein budsjettert bruk på 8,3 mill. i 2022 blir tilgjengelege fondsmidlar til bruk i 2023 på 5,5 mill.

Vurdering

Kommunar skal forvalte økonomien slik at den økonomiske handleevna vert ivaretatt over tid. For å kunne seie noko om dette er kommunane pålagt å fastsetje finansielle måltal, for å gje eit betre

grunnlag for avgjerder i økonomiplan- og budsjettprosessen samt vurderingar av den økonomiske utviklinga.

Kommunestyret skal ved handsaminga av budsjett og økonomiplan ta stilling til nivået på dei finansielle måltala for den langsiktige styringa av kommunen sin økonomi, jf. kommunelova § 14-2. Det skal utgreiast for årsaka til eventuelle avvik frå måltala.

Gjeldande måltal vart vedtekne i K-sak 058/2020:

- Netto driftsresultat i prosent av samla brutto driftsinntekt > 1,75 %
- Vekst i netto rente- og avdragsutgifter < vekst i samla brutto driftsinntekt
- Netto lånegjeld i prosent av samla brutto driftsinntekt < 60 %

Netto driftsresultat etter dei tilrådde budsjettendringar i denne saka blir eit underskot på 7,6 mill. Måltala om vekst i netto rente- og avdragsutgifter under vekst i driftsinntektene er heller ikkje oppfylt i justert budsjett 2022 da budsjettet tilseier ein nedgang i samla brutto driftsinntekt i høve 2021.

Driftsutgiftene omfattar fleire postar finansiert med tidlegare avsette ubundne fond:

- | | |
|--------------------------------------|------------|
| • Bustadføre mål | 10,0 mill. |
| • Tiltak Nordbygda sentralbaneanlegg | 1,5 mill. |
| • Vedlikehald av kommunale bygg | 0,4 mill. |
| • Vedlikehald kyrkja | 0,2 mill. |
| • Næringstilskot, koronarelatert | 0,5 mill. |
| • Utbetringstilskot, Husbanken | 0,2 mill. |
| • Diverse øyremarka midlar/prosjekt | 0,3 mill. |

Tiltaka over summerer seg til 13,1 mill. Korrigerer ein driftsutgiftene for dette, hadde netto driftsresultat i 2022 vore eit overskot på 5,5 mill., eller 2,0 % av budsjettert brutto driftsinntekt.

Formannskapet - 090/2022

FS - behandling:

Økonomileiar Svein Viktor Ellingbø, Oppvekstleiar Rita Ludvigsen og Helse- og omsorgsleiar Oddvin Neset møtte til denne saka og svara på spørsmål.

Saka vart drøfta.

Framlegg ti vedtak vart samrøystes tilrådd til kommunestyret.

FS - vedtak:

Rapportering pr. 3.kvartal 2022 vert teken til vitring.

Driftsbudsjett 2022 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversyn drift.

Investeringsbudsjett 2022 vert endra i samsvar med vedlagte bevillingsoversyn investering.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Svein Helge Hofslundsengen	FE-202, TI-&14	22/477

Saknr	Utval	Type	Dato
091/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022
055/2022	Kommunestyret	PS	31.10.2022

Finansrapportering pr. 2.tertial/31.8.2022

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Finansrapport pr. 31.8.22 vert teken til vitring

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Finansrapporteringa er basert på eige finansreglement vedteke av kommunestyre den 6.05.2021, sak 17/21. Rapporteringa bygger på pkt. 9 i det nye finansreglementet. Rådmannen skal i samband med tertialrapportering per 30.04 og 31.08 utarbeide ein finansrapport til formannskapet og kommunestyret.

Fakta

Finansplasseringane pr. 31.8.22

	31.12.2021	2022, pr. 31.8.22		
		Resultat	Marknadsverdi	Avkastning
Odin eigedom	5 671 392,00	-2 361 348,00	3 310 044,00	-67,467 %
Odin rente	3 630 376,00	-109 000,00	3 521 376,00	-3,114 %
Holberg Kreditt	2 557 160,48	91 006,52	2 648 167,00	3,559 %
First Norge fokus	8 554 115,24	-597 712,01	7 956 403,23	-6,987 %
Holberg Global	4 177 572,69	-520 203,69	3 657 369,00	-12,452 %
Holberg Rurik	758 793,02	-100 022,02	658 771,00	-13,182 %
Spv Aksje	9 278 008,94	-631 651,02	8 646 357,92	-6,808 %
SUM	34 627 418,37	-4 228 930,22	30 398 488,15	-12,213 %

Bufferfond for finansplasseringane vart styrka med 4,2 mill.kr. pr. 31.12.21 som disponering av deler av 2021 avkastninga., og utgjer då ved inngangen av 2022 om lag 9,9 mill.kr., dvs at nedgangen av finansplasseringane pr. 2.tertial er tilnærma lik avsetjing i 2021 rekneskapen.

Hovudtal for rekneskapen ref. 2021 rekneskapen pr. 31.12.21.;

7. Langsiktig gjeld og avdrag på lån

til i helle tusen

Låneportefølje	Bokført gjeld per 01.01.	Låneopptak i rekneskapsåret	Avdrag i rekneskapsåret	Bokført gjeld per 31.12.
Lån til egne investeringar:	134 953	-	-7 031	127 922
Husbanken	32	-	-32	-
Kommunelånein	82 520	-	-4 921	77 599
KLP	52 401	-	-2 077	50 324
Lån til andre sine investeringar	-	-	-	-
Lån til innfriing av klausjoner	-	-	-	-
Lån til vidareutlån	12 568	-	-1 001	11 567
Husbanken	12 568	-	-1 001	11 567
Samlet gjeld	147 521	-	-8 032	139 489

Fordeling av lånegjeld:

Av samlet gjeld per 31.12. er sjølvfinansierende gjeld ca. 35 mill. inkl formidlingslån, resten er gjeld som blir finansiert av kommunen sine friske inntekter.

Lån som forfall til betaling i 2021

Lån som forfall til betaling i 2022 er på 8,0 mill.

Gjennomsnittlig løpetid (år)

Lån til egne investeringar (21 år) og lån til vidareutlån (11 år)

Gjennomsnittlig rente

Lån til egne investeringar (1,06 %) og lån til vidareutlån (0,8 %)

Renteforsetnader	Bokført gjeld per 01.01.	Del av portefølje per 01.01.	Del av portefølje per 31.12.	Bokført gjeld per 31.12.
Flytande rente:				
Lån til egne investeringar	75 639			70 255
Lån til vidareutlån	12 568			11 567
Sum flytande rente	88 207	60 %	59 %	81 822
Fast rente:				
Lån til egne investeringar	59 314			57 608
Sum fast rente	59 314	40 %	41 %	57 668

Avdrag lån	Rekneskap 2020	Rekneskap 2021
Betalt avdrag eks. formidlingslån	6 265	7 031
A. Rekneskapsførte avskrivningar	7 867	8 951
B. Lånegjeld eks. vidareutlån 01.01.	76 018	134 953
C. Bokført verdi avskrivbare driftsmidler 01.01.	195 051	281 419
Beregnet minimumsavgang (kl § 14-18)	3 066	4 773
Differanse	3 199	2 257

Nettolånegjeld/lånegjeld per innbyggjar	2018	2019	2020	2021
Lånegjeld eks. vidareutlån 01.01.	62 832	76 018	134 953	127 922
innbyggjarar per 31.12.	1 711	1 691	1 660	1 642
Netto lånegjeld per innbyggjar (helle kroner)	36 723	44 954	81 297	77 906
Prosentvis auke fra året før		22,4 %	80,8 %	-4,2 %

Prognosane til Norges bank tilseier at styringsrenta skal hevast framover, utgjør no 2,25% og har

Dato	Foliorente	Endring
22.09.2022	2,25	▲ +0,50
18.08.2022	1,75	▲ +0,50
23.06.2022	1,25	▲ +0,50
24.03.2022	0,75	▲ +0,25
16.12.2021	0,50	▲ +0,25
23.09.2021	0,25	▲ +0,25
08.05.2020	0,00	▼ -0,25

stege betydeleg siste året

Nibor 3 mnd som kommunen sine bankavtale er knytt til, har hatt ein enno større renteauke i løpet av 2022 og var ved utgangen av sept. 22 oppe i om lag 3%.

Vurdering

Det er normalt med til dels store svingingar i aksjemarknaden gjennom eit år. 2021 ga eit historisk høgt og godt resultat, medan 2022 har vore ein korrigering ned. Ein stor del av resultatet i 2021 vart sett av til bufferfond for å møte forventta negativ avkastning i 2022.

Rentenivå har hatt ei bratt stigning hittil i 2022, og reknar med gradvis stigning i tida framover.

Det skal lite til av uro rundt omkring i verden før ein får opp eller nedgang i verdien av plasseringane, og utfordring er å skape/ oppnå meiravkastning utover ordinær bankinnskot.

Covid 19, krig og fare for høg inflasjon, økonomisk oppbremsing og renteauke, er sentrale faktorar som gjer at ein må rekne med negativ avkastning av plasseringane i 2022.

Stresstest pr. 31.8.22 er gjort ut i frå at grunnkapital/plassering er dekkja opp med fondsavsetjing, og at det er berre reinvestert kapital som ein ikkje har fondsmidlar til å dekke. Men ein negativ avkastning må rekneskapsførast, og vil påvirke kommunerekneskapen i negativ forstand i 2022. pr. 2.tertial 22 har ein bra med bufferkapital til å dekke nedgangen i verdiane, og utsiktene for siste tertial er svært usikre.

Konklusjon

Tilrådd at finansrapporteringa pr. 31.8.2022 vert teken til vitring.

Formannskapet - 091/2022

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes tilrådd til kommunestyret.

FS - vedtak:

Finansrapport pr. 31.8.22 vert teken til vitring

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Frank Kvinge	FE-144, FA-C20	18/812

Saknr	Utval	Type	Dato
092/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022
057/2022	Kommunestyret	PS	31.10.2022

Rullering av Handlingsplan, kommunedelplan idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv 2023

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Framlegg til vedtak:

På bakgrunn av innstilling og kommentarar frå Idrettsrådet, andre innspel og eigne vurderingar, innstiller rådmannen på følgjande handlingsplan for 2023:

A	Ordinære anlegg	Ansvarleg søkjar
1	Delprosjekt « Universell tilrettelegging ved dagsturhytte»	Masfjorden kommune
2	Flomlys Nordbygda idrettsanlegg	Masfjord fotballag/ Masfjorden kommune
3	Rehabilitering av friidrettsanlegget, Nordbygda	Masfjorden kommune
4	Klubblokale ved Matre Idrettsanlegg	IL Bjørn West, Masfjord Fotballag, Matre skule
5	Gymsalgolv, Sandnes skule	Masfjorden kommune
6	Varmestove Stordalen	IL BW
6	Interkommunal fleirbrukshall	Uavklart
B	Nærmiljøanlegg	Ansvarleg søkjar
1	Turløype ved Nordbygda idrettsanlegg	Uavklart
2	Nærmiljøanlegg ved Nordbygda idrettsanlegg.	Uavklart

Saksopplysningar:

Saksopplysningar

Bakgrunn

Handlingsplanen byggjer på Kommunedelplan for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet 2017-2024, og skal reviderast kvart år. Kommunedelplanen er eit politisk dokument og eit styringsverktøy og skal vera noko meir enn ein rein anleggsplan.

I kommunedelplanen for idrett, friluftsliv og fysisk aktivitet vert satsing på folkehelse sterkt vektlagt. Målet er at flest mogleg av innbyggjarane våre skal kunne delta i fysisk aktivitet, og at det vert tilrettelagt anlegg/område som kan gjera det lettare for fleire å driva ei eller anna form for idrett eller fysisk aktivitet.

I kommunedelplanen vert det og påpeika at nærleik til tilbod har sterk påverknad på aktivitetsnivået. For at tiltak skal koma i posisjon til å kunne søkja spelemidlar må dei vera med i handlingsplanen. Dette gjeld både ordinære anlegg og nærmiljøanlegg.

Masfjorden kommune vedtok i FS 029/2022 å utarbeida temaplan for friluftslivet sine ferdselsårer. Planen vil bli politisk handsama hausten 2022. Planen bygger på fleire måtar opp under målsetjingane i Kommunedelplan for idrett, fysisk aktivitet og friluftsliv, og handlingsplan vil bli utarbeidd og politisk handsama parallelt med denne planen.

Fakta/ vurdering

Under ser ein vedteken handlingsplan for 2022. Sakshandsamar har lagt til kommentarar/status på dei ulike prosjekta.

A	Ordinære anlegg	Ansvarleg søkjar	Kommentar
1	Dagsturhytte	Masfjorden kommune	Tildelt spelemidlar kr 430 000 i 2022. Tiltak ferdigstilt inkl revidert rekneskap og ferdigattest.
2	Delprosjekt « Universell tilrettelegging ved dagsturhytte »	Masfjorden kommune	Tiltaket er under arbeid. Spelemiddelsøknad godkjend, men ikkje gjeve tilsagn grunna for lite statlege midlar til disposisjon både i 2021 og 2022. Søknad vert fornya innan 15.01.23 v/ sakshandsamar. Søkar er Masfjorden kommune.
3	Rehabilitering av friidrettsanlegget, Nordbygda	Masfjorden kommune	a) Fri-idretts løpebane inkl hoppegroper. Initiert og i prosess med kommunale ressursar. Det er innhenta prisar. Mål: Spelemiddelsøknad innan 15.01.23. b) Aktivitet i sektorane Spelemiddelsøknad ikkje påbegynt. Ev nærmiljøsøknad for kvar sektor. Kommunen er eiger, men er ikkje initiert og planleggar for innhald i desse områda. Kan rekna med at kommunen bidreg som medfinansior på det som er spelemiddelberettiga. Det som ikkje er spelemiddelberettiga må finansierast på andre måtar.
4	Flomlys Nordbygda idrettsanlegg	Masfjord fotballag/ Masfjorden kommune	c) Flomlys Arbeid fullført h-22. Søkar er Masfjord fotballag. Spelemiddelsøknad godkjend, men ikkje gjeve tilsagn grunna for lite statlege midlar til disposisjon både i 2021 og 2022. Søknad vert fornya innan 15.01.23 v/ sakshandsamar.

			Viktig at søknaden får oppdaterte kostnader med påfølgende endring i finansiering før søknad vert fornya. Kommunal løyving kr 750 000. I tillegg kr 750 000 i kommunal løyving til veg og parkering. Dette tiltaket er ikkje spelemiddelberettiga.
5	Varmestove Stordalen	IL BW	Tiltaket har eigar. Det er nedsett prosjektgruppe. Rådmannen ber om tilbakemelding dersom tiltaket ikkje er tenkt realisert.
6	Interkommunal fleirbrukshall	Uavklart	Næringslivet i Sløvåg har ferdig prosjektert prosjekt
B	Nærmiljøanlegg	Ansvarleg søkjar	
1	Ballbinge ved Skjelsundet	Skjelsundet Vel	Tiltaket er på det det næraste avslutta. Tildelt kr 600 000 i spelemidlar for 2022. 75% av summen overført. Resterande 25% vert overført når det ligg føre revidert rekneskap og ferdigattest.
2	Turløype ved Nordbygda idrettsanlegg	Uavklart	Turløype 600m er opparbeida og ferdigstilt i 2021

Dagsturhytta og Skjelsundet ballbinge fekk tilskot i 2022 og går ut av planen for 2023.

For 2022 vart det og søkt spelemidlar(fornya søknad) for

- Turveg til dagsturhytta
- Lys Nordbygda sentralbaneanlegg

Begge desse søknadane er godkjende, men grunna for liten tildelingspott vart dei heller ikkje tildelt midlar dette året. Søknadane vert vidareført til 2023-tildelinga. For tida har Vestland eit etterslep på tildelingar på inntil 4 år når det gjeld ordinære anlegg.

Begge tiltaka er under arbeid og vil bli ferdigstilte i 2022.

I arbeidet med handlingsplan for 2022 vart fleire anlegg som har stått i planen i mange år utan «eigar» og «aktivitet» fjerna.

Idrettsrådet, der dei fleste av desse tiltaka i si tid har blitt meldt inn, vart oppmoda om å føreta ei oppdatering og vurdering slik at handlingsplanen gir eit realistisk bilete av anlegg ein har planar om å realisera i næraste framtid.

Oppdateringa gav grunnlag for handlingsplanen for 2022.

Når no ytterlegare to tiltak i planen er ferdigstilt 2022 og går ut av planen, og to tiltak truleg vert kvittert ut av planen i 2023 er det viktig å setja fokus på gjenståande tiltak i handlingsplanen, men samstundes sjå framover og få inn nye tiltak som er viktige å få realisert i komande år, og som vil sikra gode og allsidige tilbod for innbyggjarane våre.

Dette kan td dreia seg om

- utbetring av fasilitetar ved dei mest kjende badeplassane, og gjelda td utbetring av sanitære tilhøve.
- utvikling av skitrekket m/ varmetove og forlenging av trekk som vil auka attraktivitet

- kunstgrasbanene
- tilrettelegging av turveggar
- uteområda ved skulane

I dette idedugnadsarbeidet ønskjer rådmannen at Masfjorden idrettsråd har ei sentral rolle, og gje ev tiltak ein eigar.

Frå Sandnes skule har det kome innspel om nytt gymsalgolv. Regelendringar i spelemiddelordninga for aktivitetssaler presiserer i pkt 2.6.5 at « *offentlige og private skolars saler(gymsaler m.v) for kroppsøving ikke er aktivitetssaler og faller utenfor spillemiddelordningen for idrettsformål med mindre anlegget oppfyller mål for pkt 2.6.8 (basketball innendørs) eller pkt 2.6.42 (volleyballanlegg innendørs) og skal holde åpent for allmenn idrettslig virksomhet utover skoletid i henhold til punkt 4.»*

Dersom det er 4m takhøyde og min 150kvm så kan gymsaler få spelemidlar til rehabilitering – då er dei å rekna som aktivitetssal pkt 2.6.5.

Rehabilitering av dekke er tilskotsberettiga med inntil kr 100 000.

Høyring

Idrettsrådet har i møte 26.09.22 kome med uttale til rullering av handlingsplanen:

«Ettersom Dagsturhytta har fått tildelt spelemidlar så meiner Idrettsrådet at den kan takast ut av handlingsplanen for 2023. For Nordbygda idrettsanlegg er statusen at flomlysanlegga er ferdigstilt medan rehabilitering av friidrettsanlegget ikkje er oppstarta. For nærmiljøanlegg har ballbinge i Skjelsundet fått løyving og går dermed ut. Idrettsrådet si prioritering vert difor slik:

Ordinære anlegg:

1. Delprosjekt «Universell tilrettelegging ved dagsturhytte.
2. Flomlys ved Nordbygda idrettsanlegg.
3. Rehabilitering av friidrettsanlegget, Nordbygda. (Anbefalt interkommunalt anlegg).
4. Klubblokale ved Matre Idrettsanlegg (IL Bjørn West, Masfjord Fotballag, Matre skule)
5. Varmestove i Stordalen. (IL Bjørn West vil rette ei henvending til kommunen i saka)
6. Interkommunal fleirbukshall for Gulen og Masfjorden.

Nærmiljøanlegg:

1. Turløype ved Nordbygda idrettsanlegg.
2. Nærmiljøanlegg ved Nordbygda idrettsanlegg.»

Konklusjon

På bakgrunn av innstilling og kommentarar frå Idrettsrådet, andre innspel og eigne vurderingar, innstiller rådmannen på følgjande handlingsplan for 2023:

A	Ordinære anlegg	Ansvarleg søkjar
1	Delprosjekt « Universell tilrettelegging ved dagsturhytte»	Masfjorden kommune
2	Flomlys Nordbygda idrettsanlegg	Masfjord fotballag/ Masfjorden kommune
3	Rehabilitering av friidrettsanlegget, Nordbygda	Masfjorden kommune
4	Klubblokale ved Matre Idrettsanlegg	IL Bjørn West, Masfjord Fotballag, Matre skule
5	Gymsalgolv, Sandnes skule	Masfjorden kommune

6	Varmestove Stordalen	IL BW
6	Interkommunal fleirbrukshall	Uavklart
B	Nærmiljøanlegg	Ansvarleg søkjar
1	Turløype ved Nordbygda idrettsanlegg	Uavklart
2	Nærmiljøanlegg ved Nordbygda idrettsanlegg.	Uavklart

Formannskapet - 092/2022

FS - behandling:

Rådgjevar for kultur Frank Kvinge møtte til denne saka og svara på spørsmål.

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

På bakgrunn av innstilling og kommentarar frå Idrettsrådet, andre innspel og eigne vurderingar, innstiller rådmannen på følgjande handlingsplan for 2023:

A	Ordinære anlegg	Ansvarleg søkjar
1	Delprosjekt « Universell tilrettelgging ved dagsturhytte»	Masfjorden kommune
2	Flomlys Nordbygda idrettsanlegg	Masfjord fotballag/ Masfjorden kommune
3	Rehabilitering av friidrettsanlegget, Nordbygda	Masfjorden kommune
4	Klubblokale ved Matre Idrettsanlegg	IL Bjørn West, Masfjord Fotballag, Matre skule
5	Gymsalgolv, Sandnes skule	Masfjorden kommune
6	Varmestove Stordalen	IL BW
6	Interkommunal fleirbrukshall	Uavklart
B	Nærmiljøanlegg	Ansvarleg søkjar
1	Turløype ved Nordbygda idrettsanlegg	Uavklart
2	Nærmiljøanlegg ved Nordbygda idrettsanlegg.	Uavklart

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Sveinung Toft	FA-L71, FE-144	22/883

Saknr	Utval	Type	Dato
093/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022

Framlegg til bustadpolitisk plan for Masfjorden kommune 2022 - 2032

Vedlegg:

Journalposttittel	Dato
Bustadpolitisk plan for Masfjorden kommune 2022 - 2032 av 07.10.2022	07.10.2022

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Framlegg til bustadpolitisk plan for Masfjorden 2022 – 2032 vert sendt på høyring.

Høyringsfrist vert sett til 1. desember 2022.

Saksopplysningar:

Bakgrunn og fakta:

Denne planen skal synleggjere kva behov og utfordringar kommunen har på bustadområdet, og kva tiltak ein skal prioritere i komande 10-års periode.

Planen er utarbeidd av ei tverrfagleg gruppe med følgjande personar oppnemnd av rådmannen:

Rådmann Svein Helge Hofslundsengen
Helse- og omsorgsleiar Oddvin Neset
Teknisk sjef Roald Kvingedal
Assisterande rådmann Sveinung Toft

Formålet med planen er å avklare kva for satsingsområde innan bustadbygging kommunen skal arbeide med i planperioden, og vise kva for bustadpolitiske virkemiddel ein har for å stimulere til sosial og anna bustadbygging.

Planen skal vise kva for retning kommunen skal gå i bustadpolitikken og kva for tiltak som skal vektleggast.

Planen skal gje oversyn over kommunal bustader, tilrå bruk eller sal av dei det ikkje er bruk for, og vise behovet for nye bustader både for både dei som opererer i den vanlege marknaden, og for dei som treng sosial bustadbygging.

Tiltaka, som går fram av punkt 8.1, skal innarbeidast i dei ulike einingane sine

verksemdsplanar, og handsamast politisk og budsjetterast på vanleg måte.

Vurdering

Den bustadpolitiske planen som no ligg føre inneheldt i kap. 8 mange delmål og tiltak, som viser kva ambisjon Masfjorden kommune kan ha på bustadområdet. Planen gjeld både vanleg bustadbygging og bygging og tilrettelegging for grupper med spesielle behov eller ønskjer.

Statsbudsjettet kom med ein del overraskingar knytt til bustadpolitiske verkemiddel den 6. september, noko som ikkje er fanga opp i planarbeidet. Korleis dette vil påverka planinnhaldet er for tidleg å konkludere med.

Det er viktig at planen no kjem på høyring til dei kommunale råda, og vert gjort kjent for innbyggjarane i Masfjorden, samt statlege og regionale etater, slik at ein kan få inn gode innspel til den endelege planen.

Konklusjon

Framlegg til bustadpolitisk plan for Masfjorden 2022 – 2032 vert sendt på høyring. Høyringsfrist vert sett til 1. desember 2022.

Formannskapet - 093/2022

FS - behandling:

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Framlegg til bustadpolitisk plan for Masfjorden 2022 – 2032 vert sendt på høyring.

Høyringsfrist vert sett til 1. desember 2022.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Frank Kvinge	FA-D19, TI-&46	22/812

Saknr	Utval	Type	Dato
094/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022

Kvamsdals farger- reparasjon av lekkasje

Vedlegg:

Journalposttittel

Leigeavtale med Kvamsdals farger

Dato

17.10.2022

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Framlegg til vedtak:

Masfjorden kommune løyver kr 171 044 til reparasjon av vasslekkasje på Kvamsdals farger.
Midlane vert henta frå kulturfondet.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Det er påvist lekkasje i Kvamsdals farger.

Historikk



Fargeriet vart grunnlagt av Rasmus Kvamsdal i 1889, i kjellaren i det nye bustad - huset hans på Sandnes. Då hadde det truleg alt vore drive fargeriverksemd på staden ei tid.

Sandnes var ein strategisk god plass å legga eit fargeri: her var kyrkja, her var handelsmann, og folk hadde godt høve til å ta med seg vadsmål og kvitlar når dei likevel hadde ærend dit. Verksemda må ha gått godt, for alt i 1902 vart det naudsynt å utvida fargeriet.

Det vart bygd eit påbygg til huset, med innreiing i kjellaren til fargeriverksemda, og med eit stort loftsrom oppå, fargar - loftet, der det vart plass til å henge dei ferdiggjorde tekstilane til tørk. Det vart også kjøpt inn damp - maskin som vart erstatta med ei ny i 1915.

I tretti- og førtiåra endra føresetnadane for fargeridrifta seg. Etter kvart vart det vanleg at ulla vart levert ubearbeidd til ullvarefabrikkane mot kontant betaling. Og bearbeidd ullprodukt i staden vart kjøpte. Dette gjorde at kundegrunnlaget etter kvart vart borte. På slutten av driftstida hadde fargeriet kundar frå Sognesjøen i nord til Stord i sør.

I 1954 var fargeriet lagt ned. Lokala vart ikkje nytta til anna næringsverksemd, og fargeriutstyret er ikkje flytta ut, det står der bortimot inntakt slik det stod den gang.

I 1997 inngjekk kommunen leigeavtale med eigarane av Kvamsdals fargeri, og fargeriet har sidan vore nytta som museum. I sommarsesongen vert 2. etasje (tørkeloftet) nytta til utstillingar, konsertar og andre kulturarrangement. I avtalen tek Masfjorden kommune ansvar for å halda bygning og reiskapar vedlike for å motverka forfall.

Fargeriet er ein av tre museum som kommunen har ansvar for. Dei to andre er Sleire skulemuseum og Masfjorden båt- og sjøbrukssamling.

Fakta

Første etasje i bygget har i lengre tid hatt utfordringar med fuktighet som pressar seg inn gjennom bakmuren i samband med regnperiodar. Avfuktar som vart sett inn har vore viktig for å tørka opp lokalet etter nedbørsperiodar.

Dei to so siste åra har problemet tilteke, og vatnet renn no gjennom muren og tek med seg finmassar frå grunnmuren. Kvart år har det blitt spadd ut ca to bøtter med finmassar. Sjå bilete.

Området der vatn pressar seg gjennom mur har og blitt gradvis større.



Bileta syner fuktskadar på grunnmur og lausmassar som blir vaska laus frå grunnmur.

Vatnet som kjem inn er overflatevatn/regnvatn. Alt takvatn frå fargeribygning og bustadhus kjem ned ved bakmur. Renner, rør, kummer og grøfter som skal leia dette vatnet vekk er defekte, og i tillegg er platningen på baksida smuldra opp slik at tak- og regnvatnet renn direkte gjennom platning, inn til grunnmur og gjennom, og ender opp i fargerikjellar.



Platning langs veggen er smuldra opp. Nedløpsrenner er defekte og leier vatn inn mot mur.



Rør frå sluk er defekt og leier vatn mot mur

Kommunen har hatt synfaring på staden med entreprenør. Problemet kan løysast ved å leia alt vatn vekk frå mur. For å oppnå dette trengst må:

- Fjerning av eksisterande betong
- Ny grøft for taknedløp og nytt sluk
- Ny grøft/renne m/ rist langs heile oppsida av bygningen, mot grøft hovudveg
- Støyping av ny platning.

Entreprenør har gitt pristilbud med ein samla kostnad på kr 148 544 inkl moms. I tillegg bør ein leggja inn uforutsett 15%.

Postnr	Beskrivelse	Enh	Mengde	Enhetspris	Postpris
1	Rigg/drift/gravemelding Geomatik	KS	1,00	10 000,00	10 000,00 inkl. 2 800,00
2	Saging, pigging og fjerning av eksisterande betong og asfalt som avtalt på befaring	KS	1,00	17 000,00	17 000,00 inkl. 4 280,00
3	Montering av ny sluk med sandfang og ristlokk i kjørestærk utforming inkl. materiell	KS	1,00	7 500,00	7 500,00 inkl. 1 875,00
4	Grøft for taknedløp og sluk inkl. rørlegging, materiell og masseleveranse	m	30,00	975,00	29 250,00 inkl. 7 312,50
5	Levering, montering og faststøping av Aco Drain Multiline renne med rist	m	6,00	2 683,00	16 098,00 inkl. 4 024,50
6	Førskaling, armering og støping av ny plate som avtalt på befaring (inkl. betongleveranse)	KS	1,00	38 987,50	38 987,50 inkl. 9 746,88

Sum totalt netto: 118 835,50
+ Mva: 29 708,88
Sum inkl. mva: 148 544,38

Antall poster: 6
Antall sider: 1

Det er ikkje sett av midlar i kommunalt budsjett for 2022 til tiltaket.

Vurdering

Vedlagt leigeavtale syner at Masfjorden kommune har ansvar for å halda fargeribygning og reiskapar vedlike for å motverka forfall.

Slik situasjonen har utvikla seg kan ein no risikera sig i grunnmur når såpass store mengder finmassar vert vaska vekk. Ein ser og tydeleg forfall på inventar i 1. etasje grunna lekkasjen.

For fargeriet hastar det difor med utbetring av vasslekkasjen. Det er kun eit tidsspørsmål før grunnmursskaden er av eit slikt omfang at ein reparasjon vil medføre store ekstrakostnader.

Konklusjon

Masfjorden kommune løyver kr 148 544 + kr 22 500 (15% uforutsett) til reparasjon av vasslekkasje på Kvamsdals farger. Midlane vert henta frå kulturfondet.

Formannskapet - 094/2022

FS - behandling:

Rådgjevar for kultur Frank Kvinge møtte til denne saka og svara på spørsmål.

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Masfjorden kommune løyver kr 171 044 til reparasjon av vasslekkasje på Kvamsdals farger. Midlane vert henta frå kulturfondet.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Frank Kvinge	FE-122, FA-K11	22/127

Saknr	Utval	Type	Dato
095/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022

Plan for friluftslivet sine ferdselsårer i Masfjorden_ høyring

Vedlegg:

Journalposttittel

Friluftslivet sine ferdselsårer i Masfjorden_ høyringsutkast

Dato

14.10.2022

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Framlegg til vedtak:

«Temaplan for friluftslivet sine ferdselsårer i Masfjorden kommune» vert lagt ut på høyring med høyringsfrist 25. november.

Saksopplysningar:

Bakgrunn

Masfjorden kommune vedtok i formannskap sak 029/2022 å utarbeida temaplan for friluftslivet sine ferdselsårer i kommunen.

Fakta/vurderingar

Administrasjonen har no utarbeidd høyringsutkast for denne planen.

Planen gjen oversikt over viktige ferdselsårer for friluftslivet i kommunen. Dei om lag 60 turrutene som er teke med i planen har ein kome fram til i dialog med fjelltrimgruppene/idrettslaga i kommunen. Masfjorden idrettsråd har og vore med i denne prosessen.

Plan for friluftslivet sine ferdselsårer i Masfjorden har status som temaplan, og vil vera eit kunnskapsgrunnlag for kommunedelplan for kultur, idrett og friluftsliv, og skal rullerast samstundes med handlingsplanen der, kvar haust.

Høyringsinnspel må sendast på epost til

post@masfjorden.kommune

eller i post til Masfjorden kommune, Austfjordvegen 2726, 5981 Masfjordnes innan fristen 25. november.

Konklusjon

«Temaplan for friluftslivet sine ferdselsårer i Masfjorden kommune» vert lagt ut på høyring med høyringsfrist 25. november.

Formannskapet - 095/2022

FS - behandling:

Rådgjevar for kultur Frank Kvinge møtte til denne saka og svara på spørsmål.

Saka vart drøfta.

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

«Temaplan for friluftslivet sine ferselsårer i Masfjorden kommune» vert lagt ut på høyring med høyringsfrist 25. november.

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Anne Kristin Rafoss		22/921

Saknr	Utval	Type	Dato
096/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022

Delegerte saker

Tilknytte dokument:

002/2022. Endring av fartsgrense Areklettvegen

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Formannskapet - 096/2022

FS - behandling:

Delegerte saker:

DS 002/2022: Endring av fartsgrenser Areklettvegen

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Anne Kristin Rafoss		22/921

Saknr	Utval	Type	Dato
097/2022	Formannskapet	PS	21.10.2022

Referatsak

Tilknytte dokument:

1. Brev gjeldande vidare drift av stordalen Skisenter

Rådmannen sitt framlegg til vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Saksopplysningar:

Formannskapet - 097/2022

FS - behandling:

Møte starta med Styringsgruppa for kommunedelplan for drikkevatn og avløp for Masfjorden kommune

Referatsaker:

Skriv 1: Brev gjeldande vidare drift av Stordalen Skisenter

Styret i Stordalen skisenter AS følgjer opp innspela, og evt.søknad vert handsama av formannskapet 31.10.

Orientering frå rådmannen:

- Trekk i rammetilskot for konsesjonskraft 2023 - førebels status
- Flaggeheising – nytt innspel om flagging kommunehuset enkelte dagar
- Eigarforhold bru Stordalen, overføring til kommunen etter oppgradering
- Behov for ny brøytebil – sak til formannskapet 31.10
- Kyrkjegard Sandnes – oppfølging av drøfting i tidlegare formannskapsmøte
- Konsesjonskraft 2023
- Opplegg kommunestyret 31.10
- Status kring nokre utbyggingsprosjekt / utbyggingsavtalar og samferdselstiltak

Framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS - vedtak:

Referatsaker vert tekne til orientering

Rett utskrift frå møteboka frå formannskapet 21.10.22 vert vitna:

Karstein Totland
ordførar

Torill Torsvik Størkersen
varaordførar