



Statsforvaltaren i Vestland
Statens hus
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Referanser:
Dykkar:
Vår: 22/686 - 23/5228

Sakshandsamar:
Jan Kvingedal
jan.kvingedal@masfjorden.kommune.no

Dato:
05.06.2023

Oversending for uttale - Søknad om dispensasjon frå planformål i kommuneplanen - tilbygg - gbnr 16/3

OVERSENDING AV SØKNAD TIL UTTALE EKSTERNE

Saka gjeld søknad om dispensasjon frå planformål i kommuneplanen for Masfjorden 2018-2030 for etablering av tilbygg til bustadhus brukt som fritidsbustad. Bustadhuset er gammalt og tiltakshavar ynsker å etablere eit meir tjeneleg bad i huset, då det eksisterande badet har låg takhøgde og er av enkel standard.

Planstatus

Omsøkte tiltak ligg i kommuneplan for Masfjorden 2018-2030 avsett til LNF.

Dispensasjon

Det vart tidlegare søkt å byggja om eit anneks til føremålet, men kostanden med dette vart for høg, så no ynskjer tiltakshavar å byggja på bustaden, med eit tilbygg på 7 m2. Det vil verta bygd på eit eksisterande betongplate som er etablert tidlegare, slik at det ikkje vil påverka dyrka eller dyrkbar jord.

Tiltaket i seg sjølve er ikkje søknadspliktig, men då det ikkje er iht planformål må det søkjast dispensasjon.

Tiltaket er lovleg nabovarsla.

Ein viser elles til vedlagte søknad.

Frist

Frist for uttale er 4 veker frå oversendinga, jf. pbl. § 21-5 (3).

Med helsing

Jan Kvingedal
saksbehandlar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Vedlegg:

Kvittering for nabovarsel - gbnr 16/3

Søknad om dispensasjon frå planformål i kommuneplanen - tilbygg - gbnr 16/3

Kvittering for nabovarsel for 16/20 - gbnr 16/3

Nabovarsel med vedlegg, kvittering for nabovarsel og kart - gbnr 16/3

VS Søknad om dispensasjon ifb utvidelse av hoved bygg i Træsdalen, Areklettvegen 464.

Vedlegg nabovarsel

Kart

Mottakrar:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland fylkeskommune

Njøsavegen 2
Postboks 7900

6863
5020

LEIKANGER
Bergen