



Møteprotokoll for Utval for drift og utvikling

Møtedato: 16.10.2018
Møtestad: Formannskapssalen
Møtetid: 15.10 – 15.55

Møtet vart styrt av leiar Mabel Johansen, H.

Medlemmene var innkalla i skriv dat. 09.10.18 og møtet var kunngjort i pressa 10.10.18.

Møtedeltakarar	Parti	Rolle
Mabel Johansen	H	Utvalsleiar
Tormod Skurtveit	AP	Nestleiar
Fredrik Seliussen	H	Medlem
Henriette Fennelly	FrP	Medlem
Rune Lekven Skår	SP	Medlem
Erling Rønnestad	KRF	Medlem
Åshild Aamli	MDG	Medlem
Øystein Vikebø	AP	Varamedlem
Marius Langeland Hansen	AP	Varamedlem

Forfall meldt frå følgjande medl.	Parti
Asbjørn Larsen	AP
Åse Nina Sudmann	AP

Desse møtte frå administrasjonen: Sektorsjef teknisk Anny Bastesen.

Protokollfører: Randi Hilland

18. oktober 2018

Mabel Johansen
utvalsleiar

Randi Hilland
konsulent

Sakliste

Saknr	Tittel
73/2018	Godkjenning av innkalling og sakliste
74/2018	Godkjenning av møteprotokoll
75/2018	Referatsaker
76/2018	Delegerte saker
77/2018	GBNR 5/193 - Søknad om dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel - Bruksendring frå fritidsbustad til heilårsbustad
78/2018	GBNR 41/28 og 67 - Søknad om dispensasjon frå LNF-formål i KPA - Bruksendring av hytte til heilårsbustad - Etablering av tilkomstveg
79/2018	GBNR 46/1 - Søknad om dispensasjon til bruksendring av hønsehus til fritidsbustad - Åsebø
80/2018	Kommunalt tilskot til landbruksføremaal 2018 - budsjettpost 14700 603 3290
81/2018	Standard abonnementsvilkår for vatn og avløp
82/2018	Aktuelle saker

73/2018: Godkjenning av innkalling og sakliste

Rådmannen sitt framlegg:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 73/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Innkalling og sakliste vert godkjent.

74/2018: Godkjenning av møteprotokoll

Rådmannen sitt framlegg:

Møteprotokoll frå møte 04.09.18 vert godkjent.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 74/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Møteprotokoll frå møte 04.09.18 vert godkjent.

75/2018: Referatsaker

Rådmannen sitt framlegg:

Meldingane vert tekne til orientering.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Det låg ikkje føre skriv og meldingar.

UDU - 75/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

76/2018: Delegerte saker

Rådmannen sitt framlegg:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Erling Rønnestad, KrF etterlyste sak om søknad om å byggje ei ekstra høgde på bustad i Løpetona.

Adminstrasjonen svarte at saka har vore på høyring. Dersom klage, så vil det verte sak til UDU.

UDU - 76/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

77/2018: GBNR 5/193 - Søknad om dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel - Bruksendring frå fritidsbustad til heilårsbustad

Rådmannen sitt framlegg:

Utval for drift og utvikling godkjenner med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 og 11-6, søknad om dispensasjon frå forbodet mot tiltak i LNFR-område i kommuneplanen sin arealdel, for bruksendring av gbnr 5/193 i samsvar med søknad motteke 09.07.2018.

Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er gitt løyve etter pbl kap. 20. Dispensasjonen fell vekk etter tre år dersom dei ikkje er nytta, jf pbl § 21-9. For grunngjeving av vedtaket blir det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 77/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Utval for drift og utvikling godkjenner med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 og 11-6, søknad om dispensasjon frå forbodet mot tiltak i LNFR-område i kommuneplanen sin arealdel, for bruksendring av gbnr 5/193 i samsvar med søknad motteke 09.07.2018.

Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er gitt løyve etter pbl kap. 20. Dispensasjonen fell vekk etter tre år dersom dei ikkje er nytta, jf pbl § 21-9. For grunngjeving av vedtaket blir det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor.

78/2018: GBNR 41/28 og 67 - Søknad om dispensasjon frå LNF-formål i KPA - Bruksendring av hytte til heilårsbustad - Etablering av tilkomstveg

Rådmannen sitt framlegg:

Utval for drift og utvikling godkjenner med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 og 11-6, søknad om dispensasjon frå forbodet mot tiltak i LNFR-område i kommuneplanen sin arealdel, for bruksendring av gbnr 41/28,67 og etablering av køyretilkomst i samsvar med søknad motteke 10.07.18, 12.07.2018 og 16.07.2018.

Det gjeld følgjande vilkår for dispensasjonen:

- Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er søkt om og gitt løyve til bruksendring av bygget etter pbl kap 20

- Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er søkt om og gitt løyve til etablering av køyretilkomst etter pbl kap 20, nøyaktig vegtrasè og stigningstilhøyve skal godkjennast av rådmannen gjennom søknadsbehandlinga og dispensasjonen er ikkje ei førehandsgodkjenning av desse tilhøva

Dispensasjonen fell vekk etter tre år dersom dei ikkje er nytta, jf pbl § 21-9. For grunngjeving av vedtaket blir det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor.»

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 78/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Utval for drift og utvikling godkjenner med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 og 11-6, søknad om dispensasjon frå forbodet mot tiltak i LNFR-område i kommuneplanen sin arealdel, for bruksendring av gbnr 41/28,67 og etablering av køyretilkomst i samsvar med søknad motteke 10.07.18, 12.07.2018 og 16.07.2018.

Det gjeld følgjande vilkår for dispensasjonen:

- Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er søkt om og gitt løyve til bruksendring av bygget etter pbl kap 20
- Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er søkt om og gitt løyve til etablering av køyretilkomst etter pbl kap 20, nøyaktig vegtrasè og stigningstilhøyve skal godkjennast av rådmannen gjennom søknadsbehandlinga og dispensasjonen er ikkje ei førehandsgodkjenning av desse tilhøva

Dispensasjonen fell vekk etter tre år dersom dei ikkje er nytta, jf pbl § 21-9. For grunngjeving av vedtaket blir det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor.

79/2018: GBNR 46/1 - Søknad om dispensasjon til bruksendring av hønsehus til fritidsbustad - Åsebø

Rådmannen sitt framlegg:

Utval for drift og utvikling gir med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 andre ledd, jf. § 11-6 første ledd, dispensasjon frå landbruks-, natur- og friluftsføremålet i kommuneplanen sin arealdel, for bruksendring av eksisterande hønsehus til fritidsbustad på gbnr. 46/1.

Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er søkt om, og gitt løyve til, bruksendring etter pbl kapittel 20.

For grunngjeving av vedtaket blir det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 79/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Utval for drift og utvikling gir med heimel i plan- og bygningslova (pbl) § 19-2 andre ledd, jf. § 11-6 første ledd, dispensasjon frå landbruks-, natur- og friluftformålet i kommuneplanen sin arealdel, for bruksendring av eksisterande hønsehus til fritidsbustad på gbnr. 46/1.

Bruksendring kan ikkje gjennomførast før det er søkt om, og gitt løyve til, bruksendring etter pbl kapittel 20.

For grunngjeving av vedtaket blir det vist til saksutgreiing og vurdering ovanfor.

80/2018: Kommunalt tilskot til landbruksføremål 2018 - budsjettpost 14700 603 3290

Rådmannen sitt framlegg:

Utval for drift- og utvikling løyver kr. 10 000 til Norsk landbruksrådgiving Hordaland for 2018.

Utval for drift- og utvikling løyver kr. 5 000 til Lindås og Meland sau og geit til arrangementet Landbruksdagen i Knarvik.

Tilskotet vert dekket av budsjettpost 14700 603 3290.

Rådmannen får fullmakt å avgjera øvrige søknader om tilskot til landbruksføremål administrativt for 2018 innanfor ramma til budsjettpost 14700 603 3290.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 80/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Utval for drift- og utvikling løyver kr. 10 000 til Norsk landbruksrådgiving Hordaland for 2018.

Utval for drift- og utvikling løyver kr. 5 000 til Lindås og Meland sau og geit til arrangementet Landbruksdagen i Knarvik.

Tilskotet vert dekket av budsjettpost 14700 603 3290.

Rådmannen får fullmakt å avgjera øvrige søknader om tilskot til landbruksføremål administrativt for 2018 innanfor ramma til budsjettpost 14700 603 3290.

81/2018: Standard abonnementsvilkår for vatn og avløp

Rådmannen sitt framlegg:

Forslag til «Standard abonnementsvilkår for vann og avløp» blir lagt ut på høyring og offentleg ettersyn før reglementet blir sluttbehandla av kommunestyret.

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

UDU - 81/2018 SAMRØYSTES VEDTAK:

Forslag til «Standard abonnementsvilkår for vann og avløp» blir lagt ut på høyring og offentleg ettersyn før reglementet blir sluttbehandla av kommunestyret.

82/2018: Aktuelle saker

Rådmannen sitt framlegg:

16.10.2018 UTVAL FOR DRIFT OG UTVIKLING

Følgjande saker vart tekne opp:

Henriette Fennelly, FrP:

Kvifor er det så få saker til behandling i UDU?

Administrasjonen svarte at for tida er det få saker som kjem inn. Ingen saker er på vent.

Når ein har så få saker, kan møtet ta til kl. 16.00?

Utvalet vart einige om at neste møte og 1. møtet i 2019 tek til kl. 15.00 (må vere lyst dersom synfaring). Dei andre møta tek til kl. 16.00.

Elevar frå Vestbygd skule har ikkje fått svømmeundervisning i bassenget på Rossland i haust.

Administrasjonen svarte at dei ikkje hadde høyrte at det var stengt for skulane. Skulane må sjølv ta ansvar og kontakte skulekontor.

Fredrik Seliussen, H:

I høve til FS Sak 93/2018 reagerte Seliussen på UDU sin manglande uttalerett i prinsippsak om byggjehøgder. Saka var ei samanblanding av ei prinsippsak og behandling av ei enkeltsak. Dessutan inneheld saka byggjehøgder som ikkje let seg byggtknisk gjennomføra i praksis.

Representanten meinte at det burde være politikarane sitt skjønn som avgjer kor mange etasjar som skal tillatast og ikkje ei urealistisk teoretisk maksimal byggjehøgde. Konsekvensane av dette kan fort verta lågare bukvalitet, manglande moglegheit til å byggja berekraftig og framtidsretta, og hindra realisering av kommande buprosjekta i kommunen.

Etterlyser plansaker som burde vore behandla i utvalet.

Administrasjonen svarte at representanten ikkje forstod kva saka handla om, og at den maksimale byggjehøgda i saka let seg teknisk gjennomføra. Administrasjonen meinte at maksimal byggjehøgde er viktigare enn tal på etasjar. Saka skulle behandlast i formannskapet då dette var ei sak som tilhøyrar kommuneplanen.

Mabel Johansen, H:

Kva saker skal UDU behandla?

Administrasjonen svarte at kommunestyret har fordelt ansvar for politiske saker slik:

- Plansaker behandla i formannskapet
- Reguleringsaker behandla i Utval for drift og utvikling

Erling Rønnestad, KrF:

Trond Egil Soltvedt i Meland Aktiv var svært nøgd med god hjelp i arbeidet med å få på plass den nye hallen på Fossemyra. Reknar med å få tett tak til nyttår.

Åshild Aamli, MDG:

Har kommunen sjekka om det er lekkasje på fangdam ved Mjåtveit Næringspark når det har vore så mykje nedbør.

Administrasjonen svarte at kommunen har kontakt med dei som har ansvar.

Tromod Skurtveit, AP:

Bassenget – garderobeanlegget på Rosslund – status.

Administrasjonen svarte at svært lite arbeid står att før ein kan opne det for almenta.

UDU - 82/2018SAMRØYSTES VEDTAK:

Orienteringane vert tekne til vitande.
