



Informasjon

VA-planen er utarbeida til planforslaget for gnr. 9 Bnr. 156 mfl. på Hjertås, Meland kommune. Planområdet ligg rett ved Rv 564. Internt i området er det nokre private vegar, som er til dels bratte og smale på det opparbeida terrenget

Vatn og avlaupsløysningane til planen må er illustrert på vedlegg «901- VA kart». Vannledningar til området kobles til den kommunale vannledningen i Rv 564. Spillvann kan løyses lokalt på området med slamavskiller. Meland kommune viser til Va-norm som tilsier at dersom spillvannsanlegget må dimensjoneres for mer enn 50 PE, må det byggjes for kommunal overtagelse.

Overvann bør håndteres lokalt med å lede overvann til eksisterende bekker, fordrøying og infiltrering, eller lede direkte vann direkte til Laksevika. Grøntområde rundt planområdet vil ha gode infiltrerende egenskaper. Veger skal ha gode grøfteareal, samt kulvert og stikkrenner skal byggas der det er aktuelt.

Utførelse av transportsystemer, brannvassdekning og ulike gjennomføringer skal følge VA-norm sine retningslinjer for Meland kommune.

Vedlegg:

- Meland Kommune, «Utklipp over området»
- Opus «VA-Kart 908»



X 6717200

Y 287000

Y 287200

Y 287400

Y 287600

5/171

9/9

9/194

10916

10920

9/190

9/192

9/57

X 6717000

9/9

9/156

9/1

10917

X 6716800

9/9



04.01.2017
Målestokk 1:2000
Meland kommune

12027

12032

12030

12026

12029

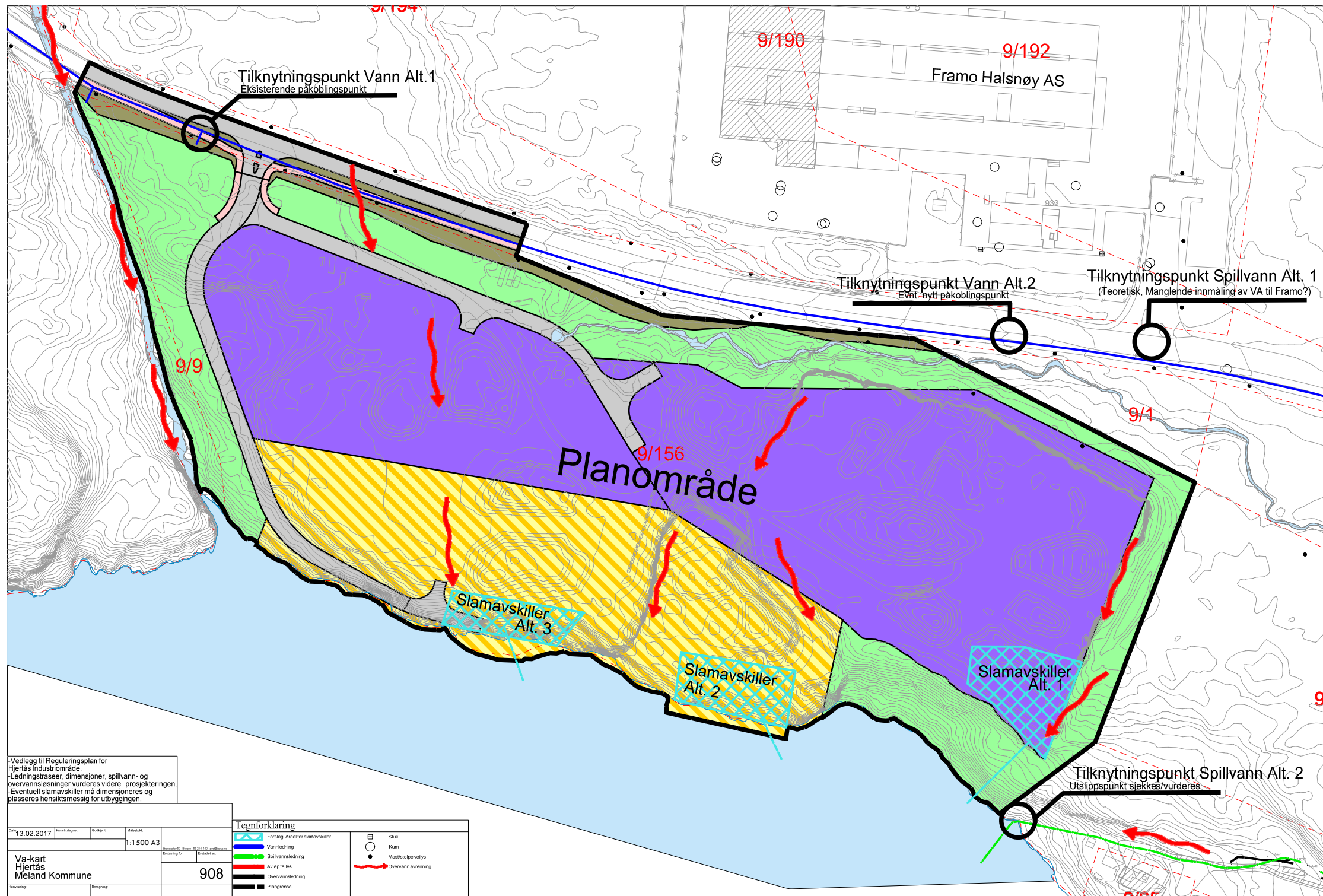
12028

12033

12025

9/25

9/154



Tilknytningspunkt Vann Alt.1
Eksisterende påkoblingspunkt

9/190

9/192

Framo Halsnøy AS

Tilknytningspunkt Vann Alt.2
Evt. nytt påkoblingspunkt

Tilknytningspunkt Spillvann Alt. 1
(Teoretisk, Manglende innmåling av VA til Framo?)

9/9

9/156
Planområde

9/1

Slamavskiller
Alt. 3

Slamavskiller
Alt. 2

Slamavskiller
Alt. 1

Tilknytningspunkt Spillvann Alt. 2
Utslippspunkt sjekkes/vurderes

Vedlegg til Reguleringsplan for Hjerås industriområde.
-Ledningsraseer, dimensjoner, spillvann- og overvannsløsninger vurderes videre i prosjekteringen.
-Eventuelt slamavskiller må dimensjoneres og plasseres hensiktsmessig for utbyggingen.

Dato: 13.02.2017	Forst: Ingebrigt	Godekjenn: []	Massestokk: []
Va-kart Hjerås Meland Kommune			908

Tegnforklaring	
	Forelag: Areal for slamavskiller
	Vannledning
	Spillvannsledning
	Avløp felles
	Overvannsledning
	Plangrense
	Sluk
	Kum
	Maske/stolpe vallys
	Overvann avrenning