

SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 9/ 211
 Adresse: Mongsedal
 Eigar/søkar: Øvretveit/ Van der Kojj

Kvalitet: FKB-B

Gjeldande plan: Reguleringsplan
 Planformål: Bustad / ein flik LNF i nordaust

Vår referanse: Amg

Sign:

Dato: 26.01.2017



- Gjerd
- Usikker eigdomsgrense
- Målt eigdomsgrense
- Bolighus
- Andre bygg



Hugs å setje på avstandar på kartet

SITUASJONSPLAN



Underskrift Situasjonsplan Dato

TEGNFORKLARING

- BEBYGGELSE & ANLEGG**
 - Takflate nybygg
 - Terrasse/balkong nybygg
 - Takflate eksisterende bebyggelse
 - Takutstikk/Manerretning
- SAMFERDSEL OG INFRASTRUKTUR**
 - Adkomst/veg
 - Parkering
 - Gangarealer/ Trapp/Mur
- FRI- OG GRØNTAREALER**
 - MUA/Oppholdsareal
 - Fri- og grøntareal
- LINJESYMBOLER**
 - Byggegrense
 - Eiendomsgrnse
 - Mur/Skjæring/Fylling
 - 14.37 Avstander/Målsetting

REFERANSEPUNKTER

Løpenummer	N-koordinat	E-koordinat
01	6716637 640	288286 698
02	6716629 103	288302 658
03	6716626 179	288308 125
04	6716618 684	288304 116
05	6716621 608	288298 649
06	6716623 117	288295 828
07	6716619 766	288294 035
08	6716626 794	288280 897

AREALER/UTNYTTING

Beskrivelse	Areal m ²
MUA	430
Veg	180
Bygg	250
Friområde	366
Tomt	1226



SITUASJONSPLAN

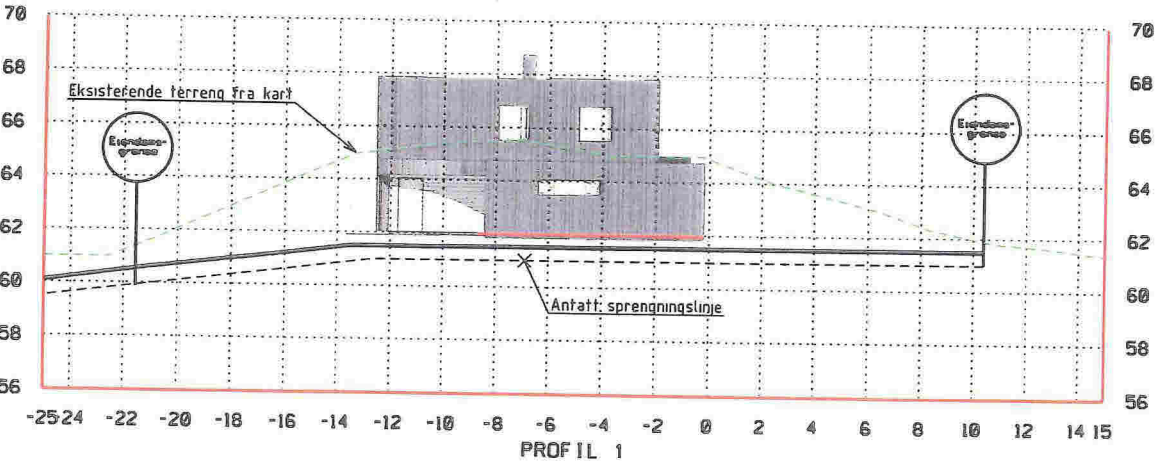
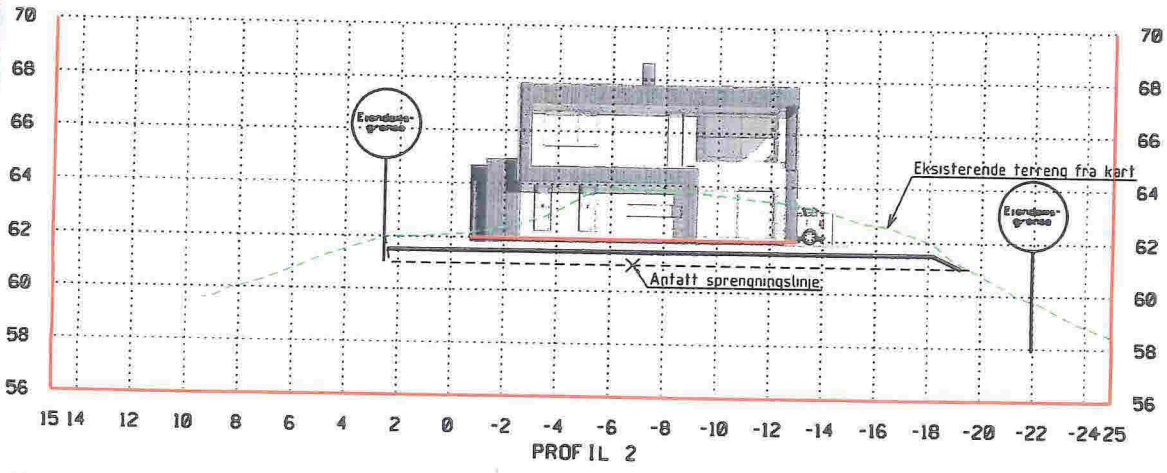
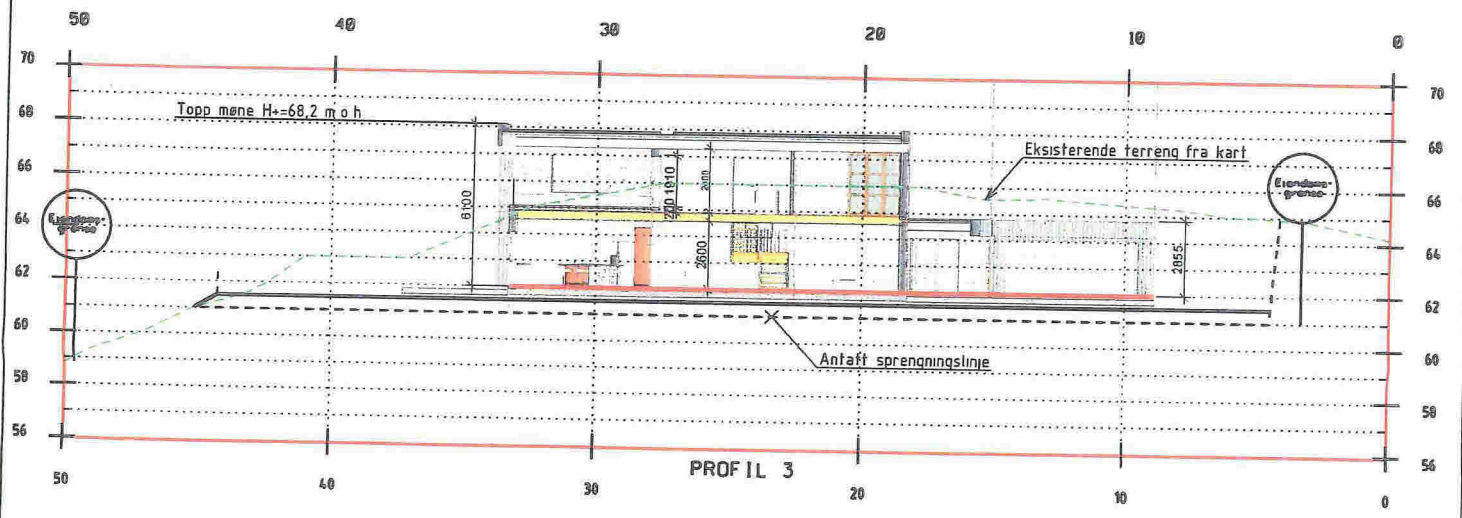
Revisjon	Dato	Beskrivelse	Utarbeidet	Godkjort
NHB BOLIG VEST AS				
SITUASJONSPLAN (TOMT 1)				
GNR 9/BNR 211, MONGSEDALEN I MELAND				
Vedt	09.09.16			
Revisjon nr	008			
Godkjent av	EN			



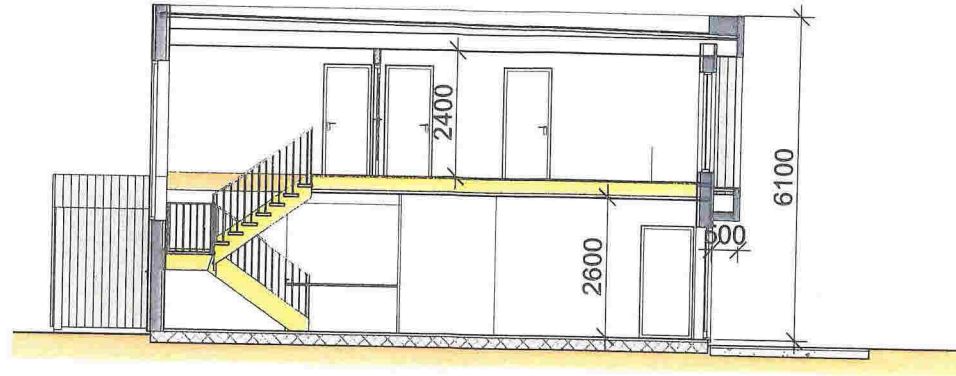
Fjøsangerv 50C - 5059 Bergen
 Tlf 5538 7870 Fax 5538 7871
 bergens anko.no - www anko.no

2216033
 003

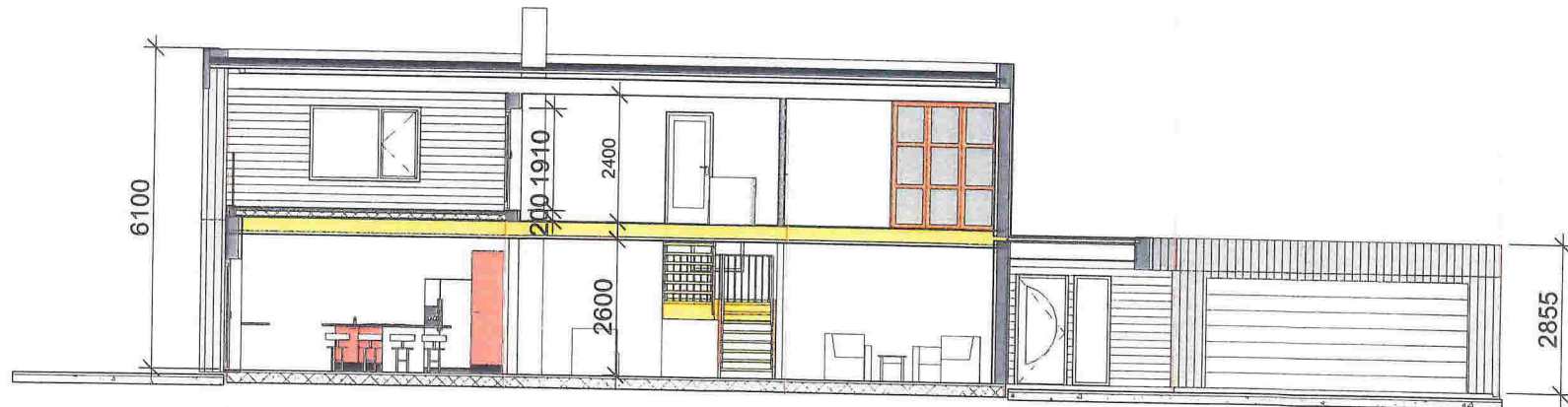
A-31 01 17



NHB BOLIG VEST AS PROFILER GRUNN & TERRENG TOMT 1 GNR 9/BNR 21, MONGSEDALEN I MELAND			Dato: 09.09.16 Utarbejdet av: GDB Godkjent av: EN
 Fjøsangerve 50C - 5059 Bergen Tlf 5538 7870 Fax 5538 7871 bergen.anko.no - www.anko.no			2216033 003-1 A-31.01.17



Section 1
1 : 100



Section 4
1 : 100

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

KOPIERING ELLER ULOVLIG BRUK AV TEGNINGER MEDFØRER ERSTATNINGSAANSVAR

Norske Hus
BOLIGSYSTEM AS

INNHERREDSVEIEN 103, 7043 TRONDHEIM, TEL: 73 87 46 50 FAX: 73 87 46 59
www.nhb.no

Nr.	Beskrivelse	Dato

NHB-BoligVest AS

A016

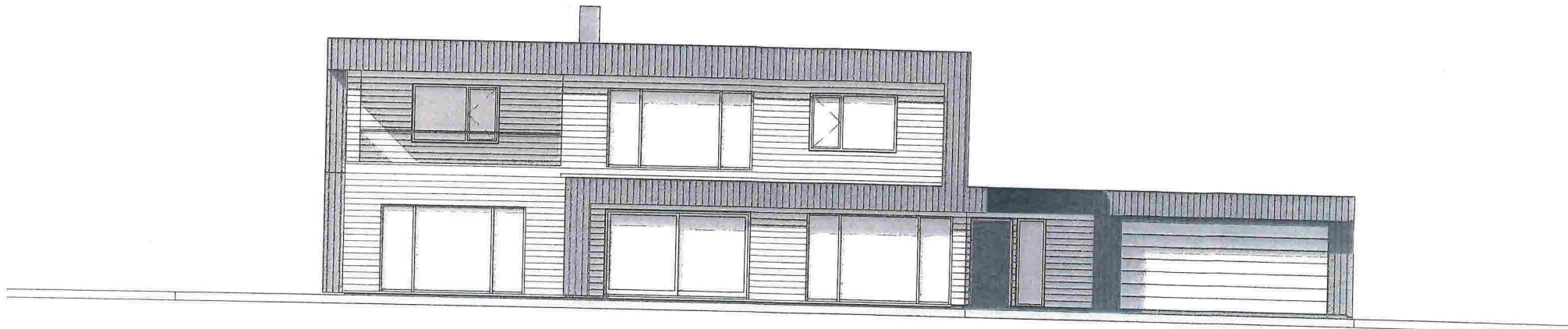
Ark. Steinar Sagen AS
Email. steinarsagen@gmail.com Tlf. 97690015

Prosjekt nr.	
Dato	12.01.17
Tegnet av	

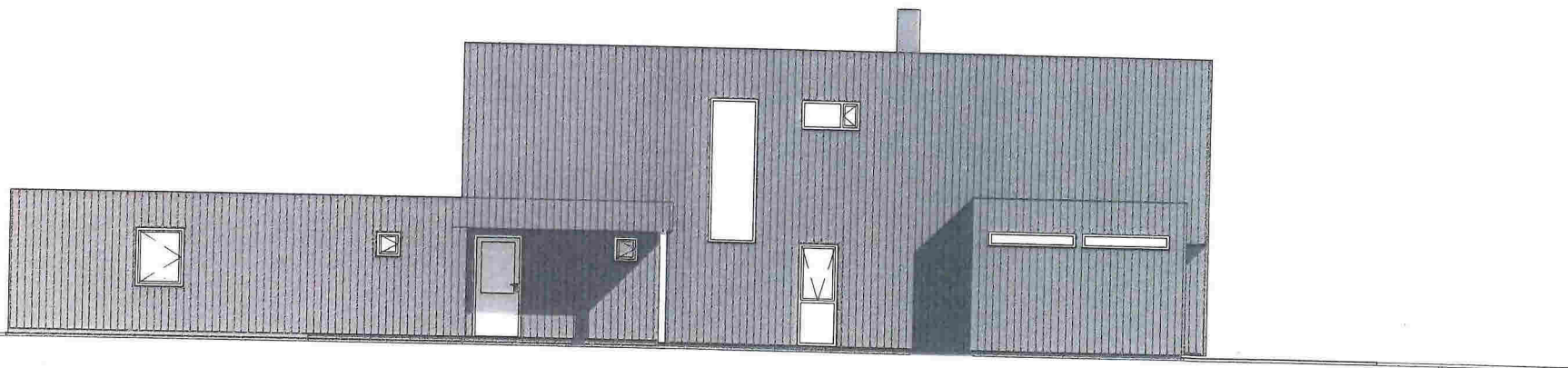
MARIUS ØVRETVEIT

Author Mål

(E1)



SYD



NORD

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

KOPIERING ELLER ULOVLIG BRUK AV TEGNINGER MEDFØRER ERSTATNINGSANSVAR

Norske Hus
BOLIGSYSTEM AS

INNHERREDSVEIEN 103, 7043 TRONDHEIM, TEL: 73 87 46 50 FAX: 73 87 46 59
www.nhb.no

Nr.	Beskrivelse	Dato

NHB-BoligVest AS

A017

Ark. Steinar Sagen AS
Email. steinarsagen@gmail.com Tlf. 97690015

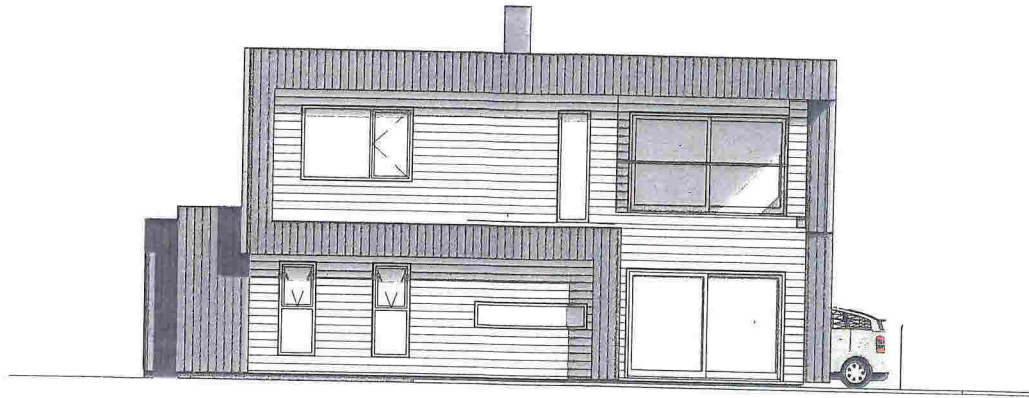
Prosjekt nr.

Dato 12.01.17

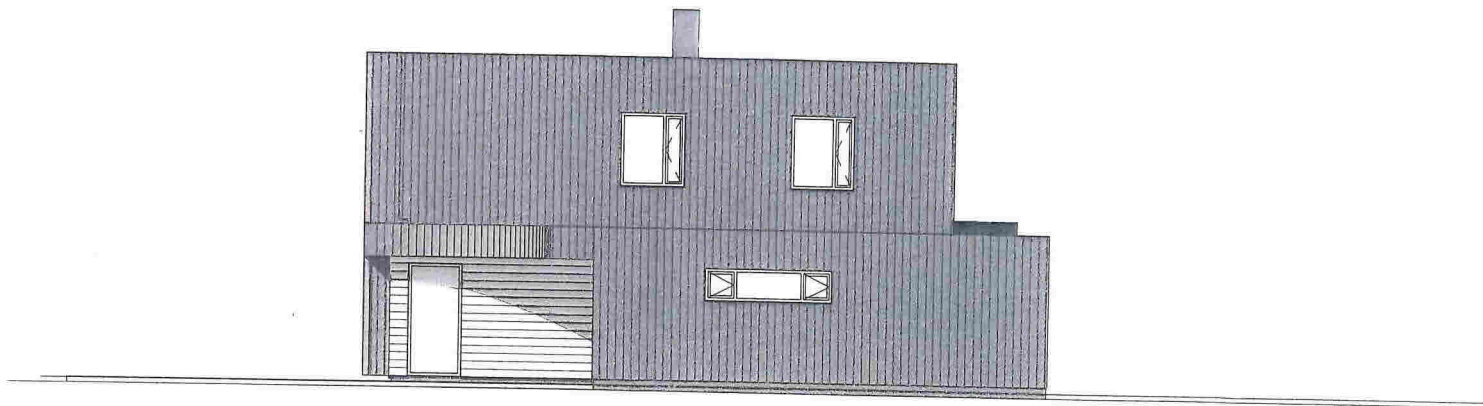
Tegnet av Author Mål

MARIUS ØVRETVEIT





VEST



ØST

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringer. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940.
 Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.



KOPIERING ELLER ULOVLIG BRUK AV TEGNINGER MEDFØRER
 ERSTATNINGSANSVAR

Norske Hus
 BOLIGSYSTEM AS

INNHERREDSVEIEN 103, 7043 TRONDHEIM, TEL: 73 87 46 50 FAX: 73 87 46 59
 www.nhb.no

Nr.	Beskrivelse	Dato

NHB-BoligVest AS

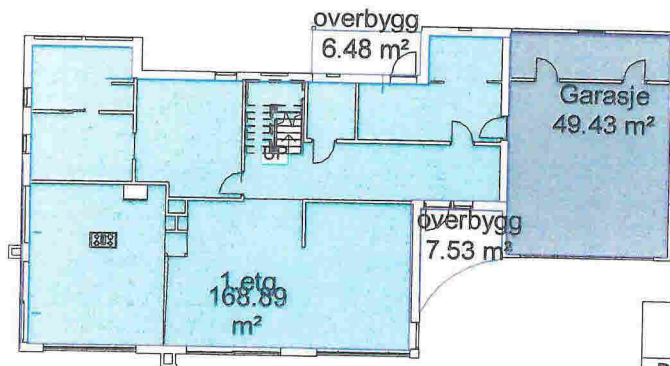
A018

Ark. Steinar Sagen AS
 Email. steinarsagen@gmail.com Tlf. 97690015

Prosjekt nr.	
Dato	12.01.17
Tegnet av	Author

MARIUS ØVRETVEIT

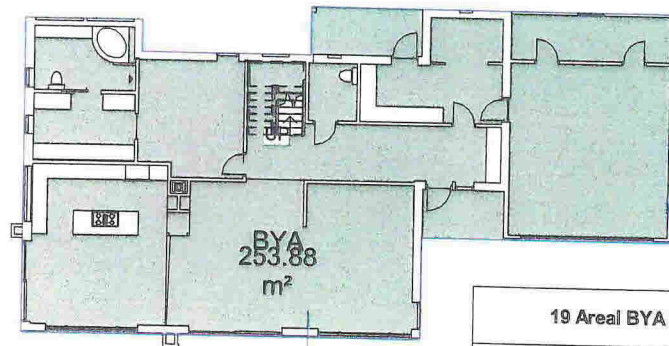
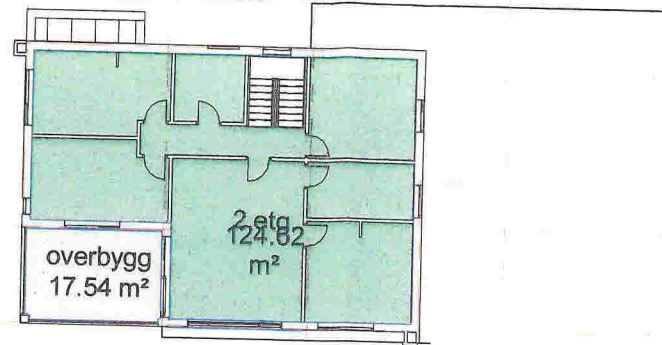
Mål



19 Bruksareal (BRA)	
Department	Areal

Plan 01	
1.etg	168.89 m ²
Garasje	49.43 m ²
overbygg	6.48 m ²
overbygg	7.53 m ²
	232.32 m ²

Plan 02	
2.etg.	124.62 m ²
overbygg	17.54 m ²
	142.17 m ²
	374.49 m ²



19 Areal BYA	
Department	Areal

Plan 01	
Area	253.88 m ²
	253.88 m ²
	253.88 m ²

MERKNADER:

Forbehold: Det tas forbehold om mulig nedforet himling pga tekniske føringar. Arealer er beregnet ut fra tegning og er oppgitt i hht. NS3940. Tekniske forhold i bygningsmessig utførelse kan påvirke arealer i mindre grad.

KOPIERING ELLER ULOVLIG BRUK AV TEGNINGER MEDFØRER ERSTATNINGSANSVAR

Norske Hus
BOLIGSYSTEM AS

INNHERREDSVEIEN 103, 7043 TRONDHEIM, TEL: 73 87 46 50 FAX: 73 87 46 59
www.nhb.no

Nr.	Beskrivelse	Dato

NHB-BoligVest AS

A021

Ark. Steinar Sagen AS
Email. steinarsagen@gmail.com Tlf. 97690015

Prosjekt nr.	
Dato	12.01.17
Tegnet av	Author

MARIUS ØVRETVEIT

Mål

