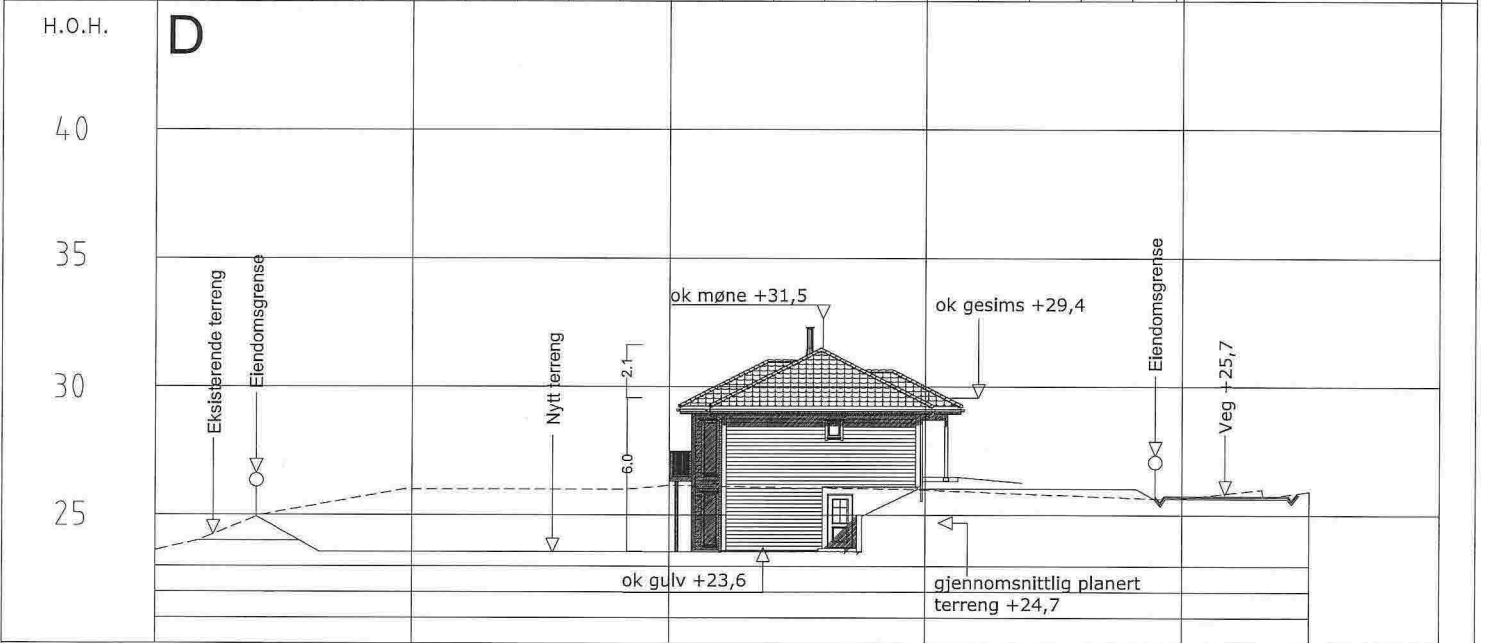
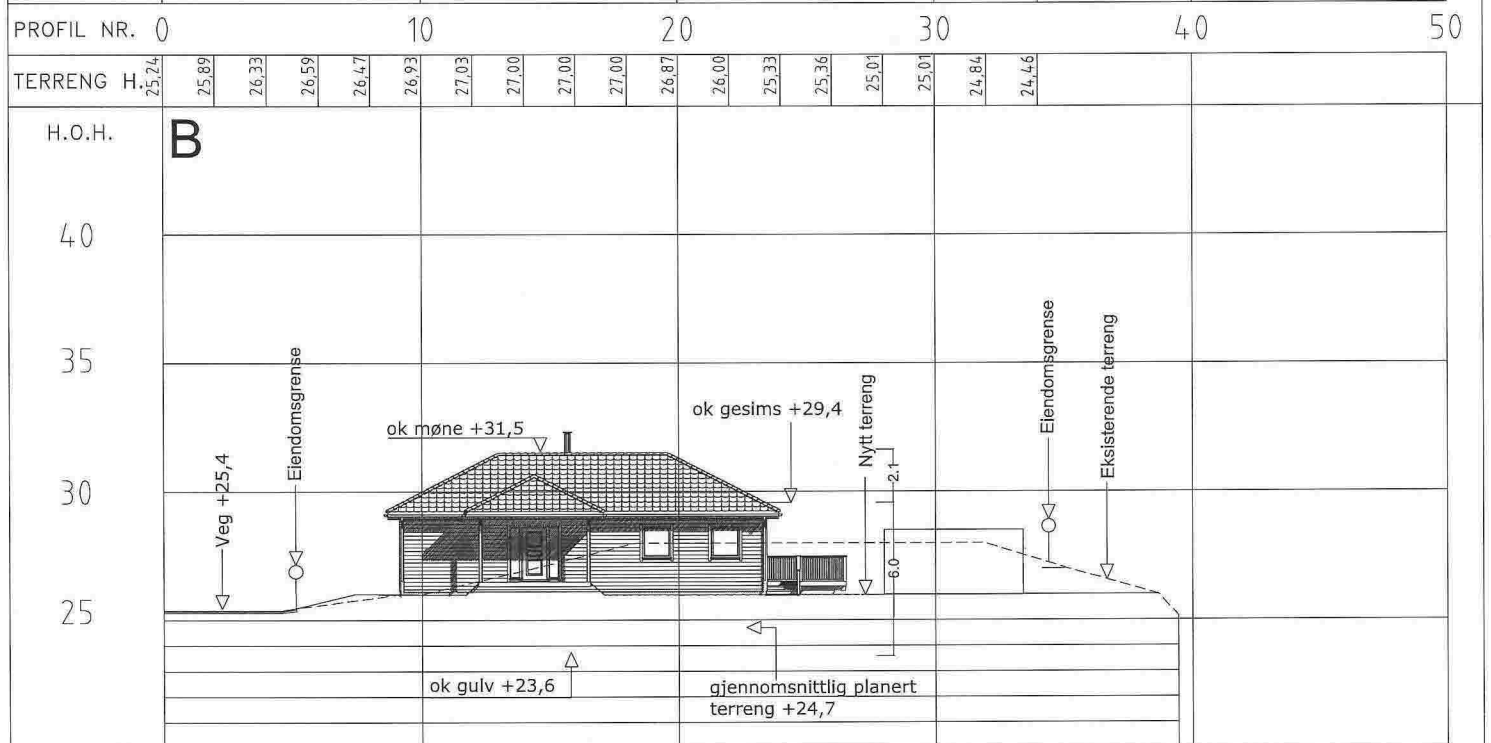
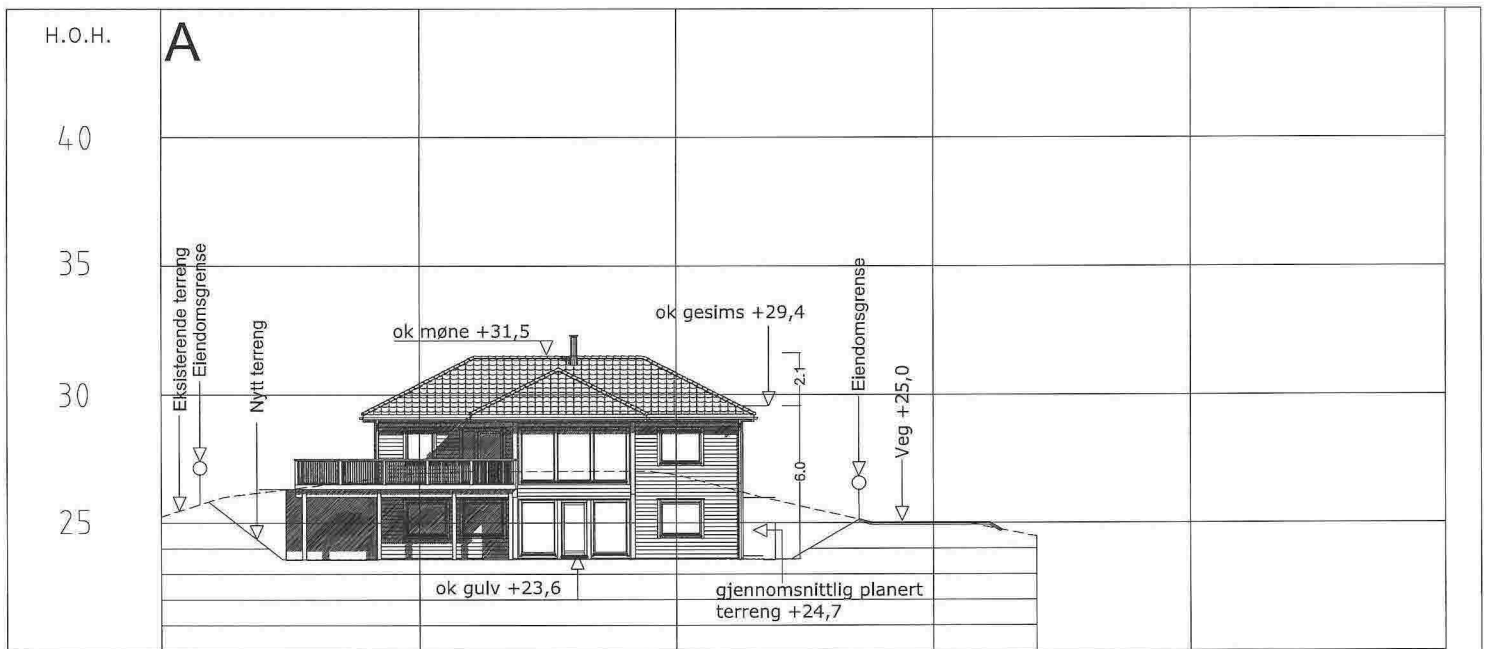


PROFIL NR.	0	10	20	30	40	50															
TERRENG H.	27,28	27,00	27,00	27,00	27,45	27,64	28,00	28,00	28,00	28,00	28,00	27,00	26,54	25,86	25,63	25,14	24,59	23,91	23,53	23,05	21,52



PROFIL NR.	0	10	20	30	40	50																		
TERRENG H.	23,62	24,67	25,00	25,00	25,62	26,00	25,98	25,91	25,92	25,98	26,14	26,32	26,36	26,22	26,09	25,98	25,90	25,85	25,82	25,71	25,66	25,72	25,92	25,92

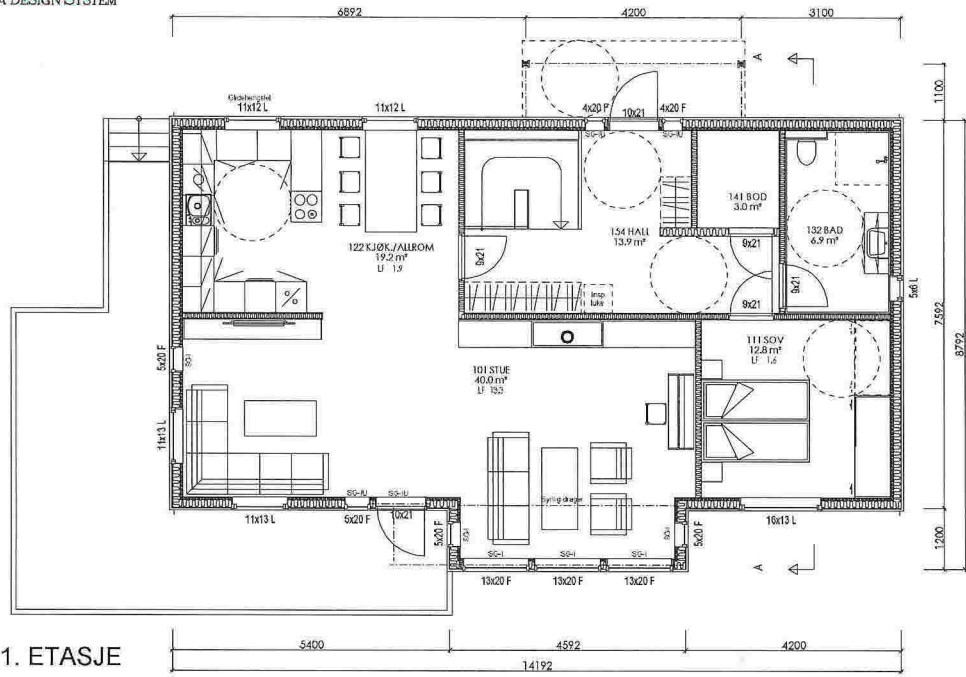
Tegning: SNITT C-C Fasade mot sør-vest D-D Fasade mot nord-øst		Prosjektert av: Michael Lange Nordbohus AS		Kontroll: mil Dato: 03.06.14		Anmerkninger: Snitt og situasjonsplan er utarbeidet på grunnlag av digitalt grunnkart mottatt fra kommunen. Det foreligger ingen ytterligere terrengmålinger.	
Byggherre: Linn E. Breivik Nilsen og Frode Kristoffersen		Prosjektert for:		Dato: 03.06.14		Det gjøres oppmerksom på at, dersom den faktiske høyde på adkomstveg avviker fra høyden vist i snitt-tegningene, må tegningene returneres for revisjon.	
Byggeplass: Beitingen		Gnr./Bnr.: 4/42		Arkivnr: 16261			
Kommune: Meland		Villanger og Sønner AS		Tegningsnr: 001			
		Målestokk: 1:200		Målestokk: 1:200		Denne tegningen tilhører Nordbohus as. Etterfølging kr. lov om åndsverk av 12.05.1961	



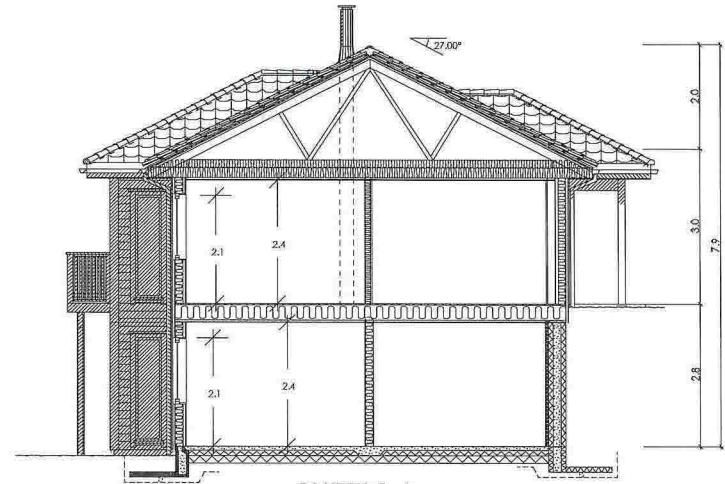
Byggherre: Linn E. Breivik Nilsen og Frode Kristoffersen		Prosjektert for: Villanger og Sønner AS		Dato: 03.06.14	
Byggeplass: Beitingen		Gnr./Bnr.: 4/42		Arkivnr: 16644	
Kommune: Meland		Prosjektert av: Michael Lange Nordbohus AS		Tegningsnr: 001	
				Målestokk: 1:200	

Tegning:
SNITT A-A Fasade mot sør-øst
B-B Fasade mot nord-vest

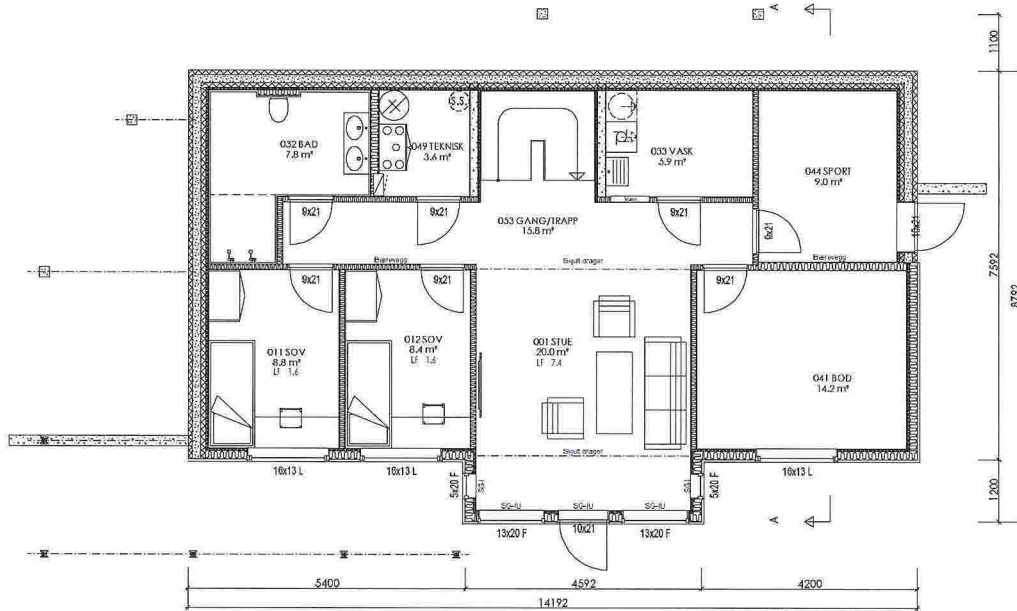
Anmerkninger:
 Snitt og situasjonsplan er utarbeidet på grunnlag av digitalt grunnkart mottatt fra kommunen. Det foreligger ingen ytterligere terrengmålinger.
 Det gjøres oppmerksom på at, dersom den faktiske høyde på adkomstveg avviker fra høyden vist i snitt-tegningene, må tegningene returneres for revisjon.
 Denne tegningen tilhører Nordbohus as. Etterfølging kfr. lov om åndsverk av 12.05.1961



1. ETASJE



SNITT A-A



UNDERETASJE

- Tegning/prosjektering er ikke kontrollert mot plassering i terreng.
- For isolasjonsmengder og U-verdier, se varmetapsberegning
- SG-IU Sikkerhetsglass innside/utside
- SG-I Sikkerhetsglass innside
- SG-U Sikkerhetsglass utside
- Vindu f.o.m. andre etg. skal ha barnesikring
- Målsetting på utside stenderverk/mur
- Plassering av kombiboks iht. ventilasjonsprosjekterende

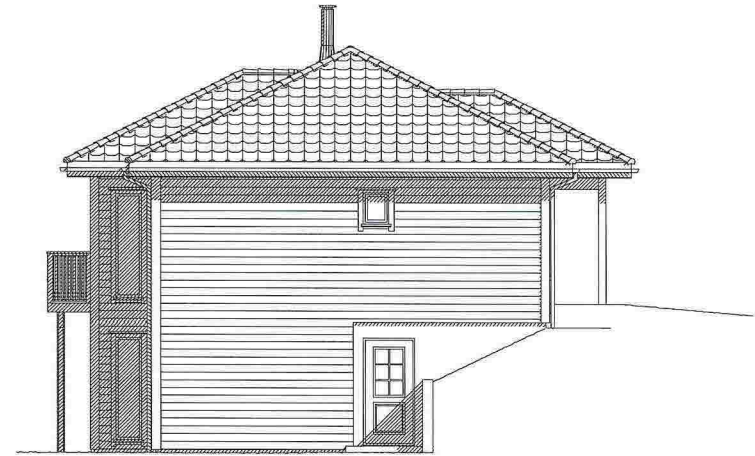
AREAL	BRA	P-Rom
Bileilighet		
Underetasje/Kjeller	99.2	74.5
Hovedplan/1.etg.	103.9	100.1
Loftplan/2.etg.		
Garasje/Carport/Utv. bod		
Åpent overb. areal	10.9	
SUM Hovedleilighet	214.0	174.6
Loft-bredde ved 1,9m høyde:		
Bebygd areal, BYA:	154.0	
Diverse:		

Rev.nr.:	Rev.:	Tegn. / Dato:	Kontr.:
Tiltakshaver : Linn Elise Breivik Nilsen og Frode Kristoffersen			Nr. A01+
Byggeplass : Beitingen			
Kommune : 5918 Frekhaug			
Målestokk: 1:100	DAK av: GUB	Dato: 23.05.14	Kontr.: BBW
		Dato: 23.05.14	Arkivnr.:16644
Tegning PLAN, SNITT		Hustype OPAL, var	
Arkitekt:		Denne tegning tilhører Nordbohus AS. Etterligning kfr. lov om åndsverk av 12.5.1961.	

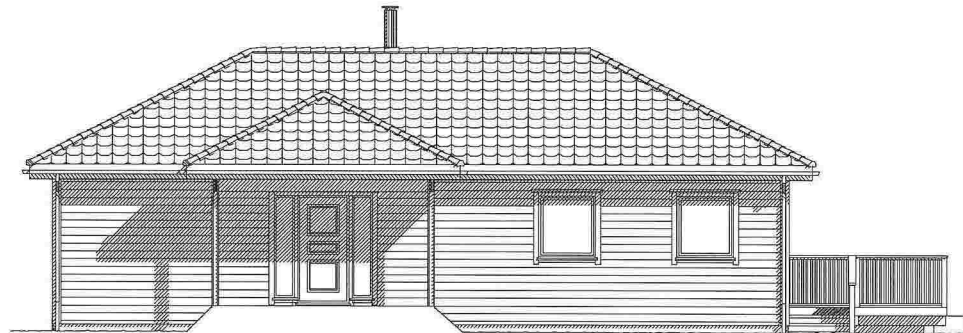




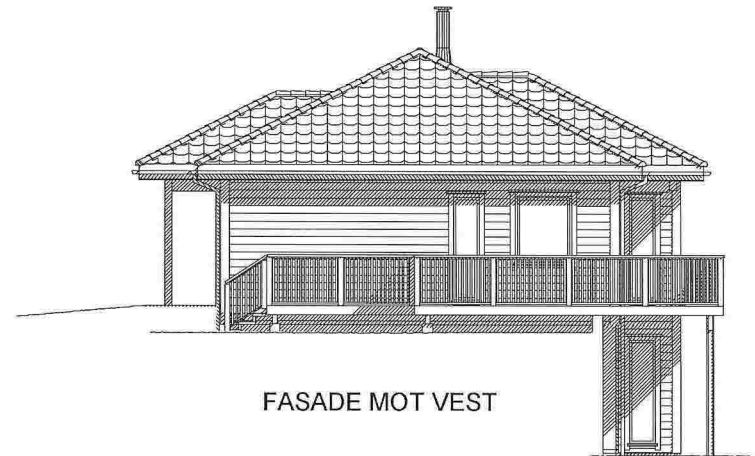
FASADE MOT SØR



FASADE MOT ØST



FASADE MOT NORD



FASADE MOT VEST

Rev.nr.:	Rev.:	Tegn. / Dato:			Kontr.:
Tiltakshaver : Linn Elise Breivik Nilsen og Frode Kristoffersen					Nr. A05+
Byggeplass : Beitingen					
Kommune : 5918 Frekhaug					
Målestokk: 1:100	DAK av: GUB	Dato: 23.05.14	Kontr.: BBW	Dato: 23.05.14	Arkivnr.:16644
Tegning FASADER			Hustype OPAL, var		
Arkitekt:			Denne tegning tilhører Nordbohus AS. Etterligning kfr. lov om åndsverk av 12.5.1961.		



SITUASJONSPLAN SKISSE

TEGNFORKLARING

Formål:

- Nye boliger
- Terrasse
- Gangareal
- Garasje
- Veg/parkering
- Mur
- Utomhus/grønt

Linjesymboler / Punktsymboler:

- Regulert tomtegrense
- Byggegrense
- Formålsgrense

Beregning grad av utnytting:

Areal tomt = 856 m²
 Utnyttelsesgrad iht. gjeldende plan: 25 % BYA
 Mulig bebygd areal = 214 m²
 Krav til p-plasser: 2 plasser per boenhet

Bebygd areal bolig = 154,0 m²
 Bebygd areal garasje = 31,5 m²
 Sum bebygd areal = 185,5 m²

Omsøkt tomteutnyttelse = 22 % BYA

Alle mål er tatt fra utvendig kledning

Punkt A: X = 6718046.134 Y = 283955.790
 Punkt B: X = 6718039.491 Y = 283959.465
 Punkt C: X = 6718036.408 Y = 283956.371
 Punkt D: X = 6718034.185 Y = 283952.353
 Punkt E: X = 6718032.621 Y = 283947.047
 Punkt F: X = 6718039.264 Y = 283943.372

Alle koordinater er tatt fra utvendig bindingsverk

Anmerkning:

Snitt og situasjonsplan er utarbeidet på grunnlag av digitalt grunnkart mottatt fra kommunen. Det foreligger ingen ytterligere terrengmålinger.

Det gjøres oppmerksom på at, dersom den faktiske høyde på adkomstveg avviker fra høyden vist i snitt-tegningene, må tegningene returneres for revisjon.



REV:	Dato:	Revidering gjelder:	Sign:
Byggherre:	Linn E. Breivik Nilsen og Frode Kristoffersen		Målestokk: 1:500
Byggeplass:	Beitingen		Dato: 04.06.14
Gnr/Bnr.:	4/42		Arkivnr: 16644
Kommune:	Meland		Tegningsnr: 001
Prosjektert av:	Michael Lange Nordbohus AS		Kontroll: MIL Dato: 04.06.14

Prosjektert for:



Villanger og Sønner AS



Tegning:		Prosjektert av: Michael Lange Nordbohus AS		Kontroll: mil Dato: 03.06.13	Anmerkninger: Snitt og situasjonsplan er utarbeidet på grunnlag av digitalt grunnkart mottatt fra kommunen. Det foreligger ingen ytterligere terrengmålinger.	
SNITTLINJER		Prosjektert for:		Dato: 03.06.14		
Byggherre:	Linn E. Breivik Nilsen og Frode Kristoffersen	 Villanger og Sønner AS	Arkivnr:	16644	Det gjøres oppmerksom på at, dersom den faktiske høyde på adkomstveg avviker fra høyden vist i snitt-tegningene, må tegningene returneres for revisjon.	
Byggeplass:	Beitingen		Gnr./Bnr.:	4/42		Tegningsnr:
Kommune:	Meland		Målestokk:	1:200	Denne tegningen tilhører Nordbohus as. Etterfølging kfr. lov om åndsverk av 12.05.1961	