
Fra: Widar Sorø <Widar@arkoconsult.no>
Sendt: 24. mars 2017 15:01
Til: Ingrid Raniseth
Kopi: Blikk og Murforretning
Emne: rev. plan + merknadskjema
Vedlegg: 12562015005 - Mjåtveitstø.TXT; 12562015005 - Mjåtveitstø.sos;
Plankart.pdf; Illustrasjonsplan.pdf; A30-01 Terrengprofilar _ Layout.pdf;
Planskildring.pdf; 0_Merknadsskjema1.doc; Føresegner.docx

Hei

Da har vi revidert vedlagte plandokument (merket rødt det som er lagt til/endret i føresegner). Har ikke merket tekst i planskildring med rødt skrift, men er her lagt til en del bilder/figurer i tillegg.

Har ikke lagt til generelt pkt om leikeplasser i føresegner (min 50 m2 pr bueining osv) da dette er generelle krav i kommuneplan. Er for øvrig nå 2,36 daa med leikeareal, noe som gir 147,5 m2 pr bueining (inkl naturleik). KPA er en overordna plan, mens dette er en detaljregulering og tenker det blir feil å legge inn generelle krav i føresegnene for detaljplanen. De generelle kravene i KPA er ellers beskrevet i planskildring og tenker at når planen er godkjent er det ikke behov for å sjekke om det er nok leikeareal.

Med vennlig hilsen/Best Regards

Widar Sorø

Siv.ark. MNAL

Direkte: +47 476 30 377 | Felles: +47 56390003

Faks: +47 56191130

Epost: widar@arkoconsult.no



Hovedkontor – Valestrandsfossen:

Arkoconsult AS

Postboks 103, HTB-bygget

5291 Valestrandsfossen | NORWAY | www.arkoconsult.no

Avdelingskontor – Voss:

Arkoconsult AS

Strandavegen 2

5705 Voss | NORWAY | www.arkoconsult.no



Vennligst tenk på miljøet før du skriver ut denne e-posten.