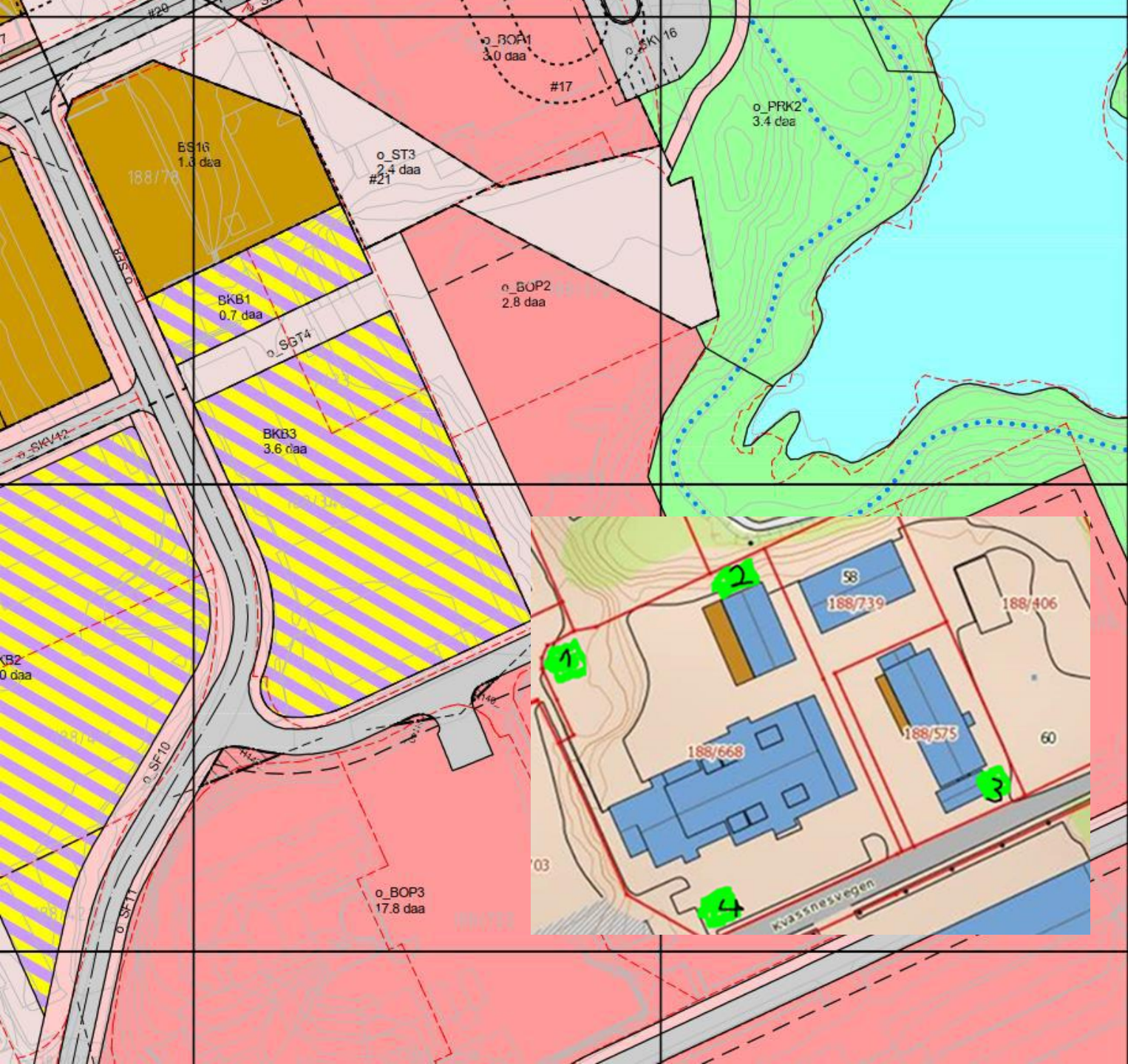


Status Region Nordhordland Helsehus pr. 31. mars 2017

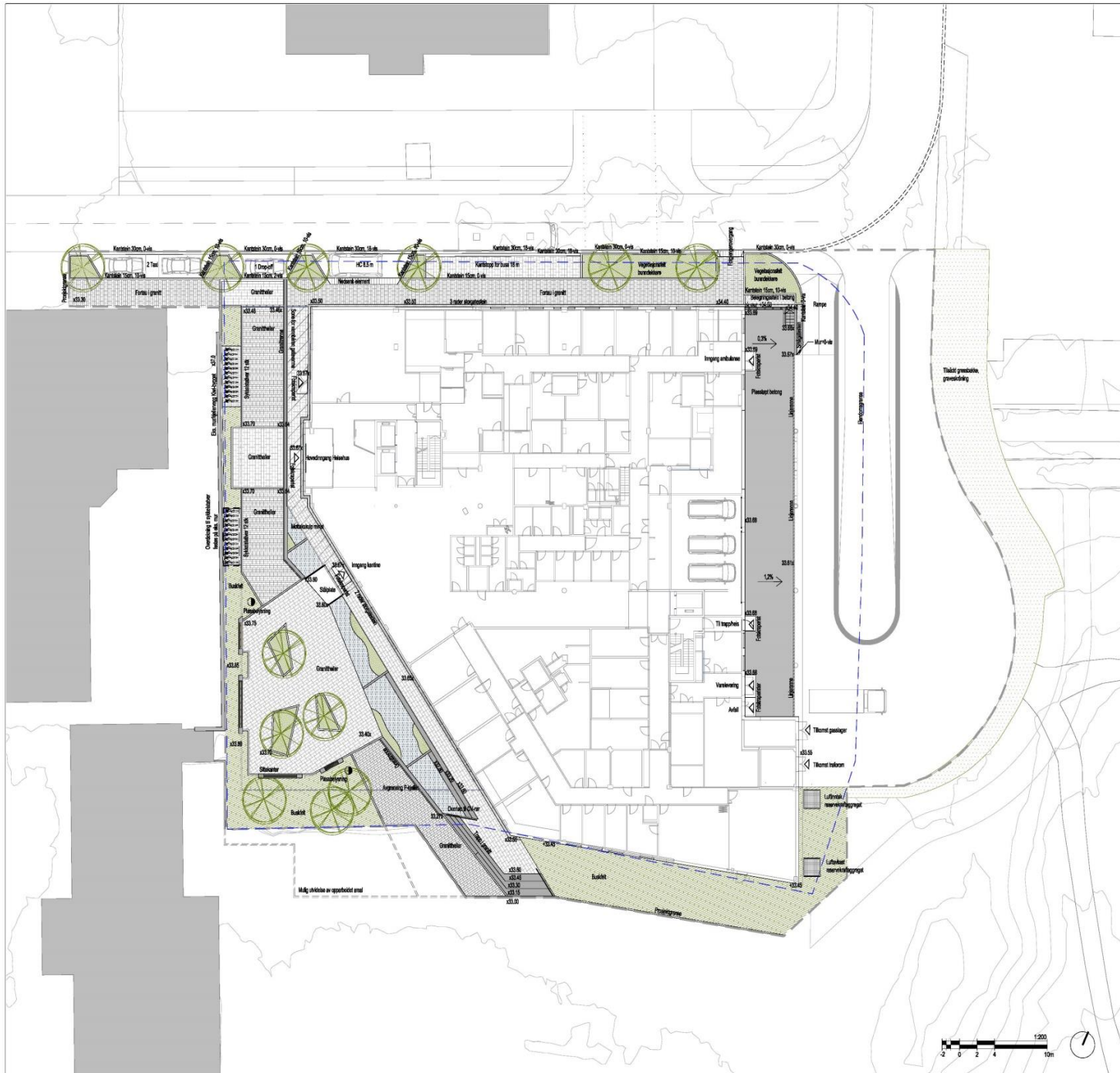
- Forprosjektet vert levert i dag, 31. mars
- Vert handsama i St.gruppe og styret neste veke
- Fordeling og utforming av areal/funksjonar - med tett involvering av leigetakarar og brukarrepresentantar er gjennomført. Prosjektet er gjennomknadd!
- 13230 kvm BTA + underetasje på 3 594 kvm = 16824 kvm
- Leigeavtalane er nærmast klar til å putta tal inn i: kvm og kr
- Vurdering av modell for drift av bygget, samt fellesareal og – funksjonar har starta.

pr. 31. mars 2017

- Riggplass. Kommunal eigeidom i sør. Er i dialog med grunneigar sør for denne for å få tilkomst.
- Utbyggingsavtale er ferdig forhandla, skal no handsamast politisk i Lindås kommune. Dette vil ta tid, og me har derfor fått lov å levera Rammesøknad med vilkår knytta til endeleg godkjentvert utbyggingsavtale.
- Avklaring av høgder. Lindås-prosjekt vedr senking av Kvassnesvegen og detaljregulering av E39
- Byggjesak:
 - Dispensasjonssøknad er sendt Lindås kommune (8 mindre dispensasjonar som gjer prosjektet betre)
 - Nabovarsel er sendt
- Telenormast og basestasjon. Er i dialog med KIM om å flytta masta til deira eigeidom. Styret i KIM har sagt ja til to alternative plassar.



Landskapsplan



| Rev | Dato | Beskrivelse | Utført av | Stadst. |
|-----|------|-------------|-----------|---------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

- ARK** LINK Arkitektur - Team Bergen
Duggalsalm 101/2, 8835 Bergen
Tlf: 55 37 34 00
- LARK** Link Landskap
Laverskoldes gate 28, 0280 Oslo
Tlf: 21 62 22 00
- Riåk** Cowi AS
Sofheimsgaten 13, 5056 Bergen
Tlf: 02894
- RIB** Cowi AS
Sofheimsgaten 13, 5056 Bergen
Tlf: 02894
- RIE** Cowi AS
Sofheimsgaten 13, 5056 Bergen
Tlf: 02894
- RIB** Multiconsult AS
Nestlunbråkda 99, 5221 Nestlun
Tlf: 55 62 37 00
- RIV** Sanitær og varme
Cowi AS
Sofheimsgaten 13, 5056 Bergen
Tlf: 02894
- RIV** Luv, VA
Cowi AS
Sofheimsgaten 13, 5056 Bergen
Tlf: 02894
- RIV** Ventilasjon
Cowi AS
Sofheimsgaten 13, 5056 Bergen
Tlf: 02894
- RIV** Sprinkler
Cowi AS
Sofheimsgaten 13, 5056 Bergen
Tlf: 02894
- RIG** Multiconsult AS
Nestlunbråkda 99, 5221 Nestlun
Tlf: 55 62 37 00

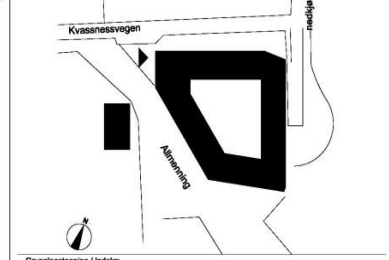
Prosjektstatus Status

Forprosjekt FORELØPIG

Tilbestiller
Region Nordhordland Helsehus IKS

Isdalsstø 5902 **REGION NORDHORDLAND**

Prosjektnummer / Prosjektnavn
62035 / Region Nordhordland Helsehus



Grunnlagstegning / Indeks

LINKLANDSKAP Team Landskap
Laverskoldes gate 28
0280 Oslo

Telefon: +47 21 62 22 00
E-post: post@linklandskap.no
Org.nr. 978 998 728

Tegning: _____

RNH- LANDSKAPSPLAN **LARK**

Mål: 1:200 (A1) Tegnet: AKA Godkjært: JARB Tegn.nr.: _____
Dato: 23.03.2017 Kontrollert: HS Anv.: GH **L-10-00-02**



Underetasje - parkeringsanlegg

| Rev. | Dato | Revisjon skildr. | Tegnet av | Kontrollert | Godkj. |
|------|------|------------------|-----------|-------------|--------|
| | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|-----------------|--|------------------|--|------------------------------------|--|----------------------|--|
| Prosjektnavn: Region Nordhordland Helsehus | | | | | | Tegningsstatus: FORPROSJEKT | | Tegning: Fargeplaner | |
| Dato: 24.03.2018 | | Tegnet: BER | | Kontrollert: ARK | | Godkj.: ARK | | Ansv.: ARK | |
| Mål: 1:250 | | prosj.nr: 62035 | | fag: ARK | | tegn: A-34-U1 | | | |

Inngang



- Ambulanse
- Legevakt
- ØHD
- Dialyse
- Helsestasjon
- Fastlege
- Tannklinikk
- Hud Poliklinikk
- BUP
- VOP
- Fysio- og ergoterapi
- Barnevernet
- Psykisk helse og rus
- PPT
- Utleie
- Kantine
- Kontorareal
- Utleie spesialister
- Likemanshjelp
- Teknisk
- Kunnskapscenter
- Drift og vedlikehold
- Felles fag
- Sirkulasjon
- Ledig areal
- Psykolog

1. etasje



2. etasje



- Ambulanse
- Legevakt
- ØHD
- Dialyse
- Helsestasjon
- Fastlege
- Tannklinikk
- Hud Poliklinikk
- BUP
- VOP
- Fysio- og ergoterapi
- Barnevernet
- Psykisk helse og rus
- PPT
- Utele
- Kantine
- Kontorareal
- Utele spesialister
- Likemanshjelp
- Teknisk
- Kunnskapssenter
- Drift og vedlikehold
- Felles fag
- Sirkulasjon
- Ledig areal
- Psykolog

3. etasje

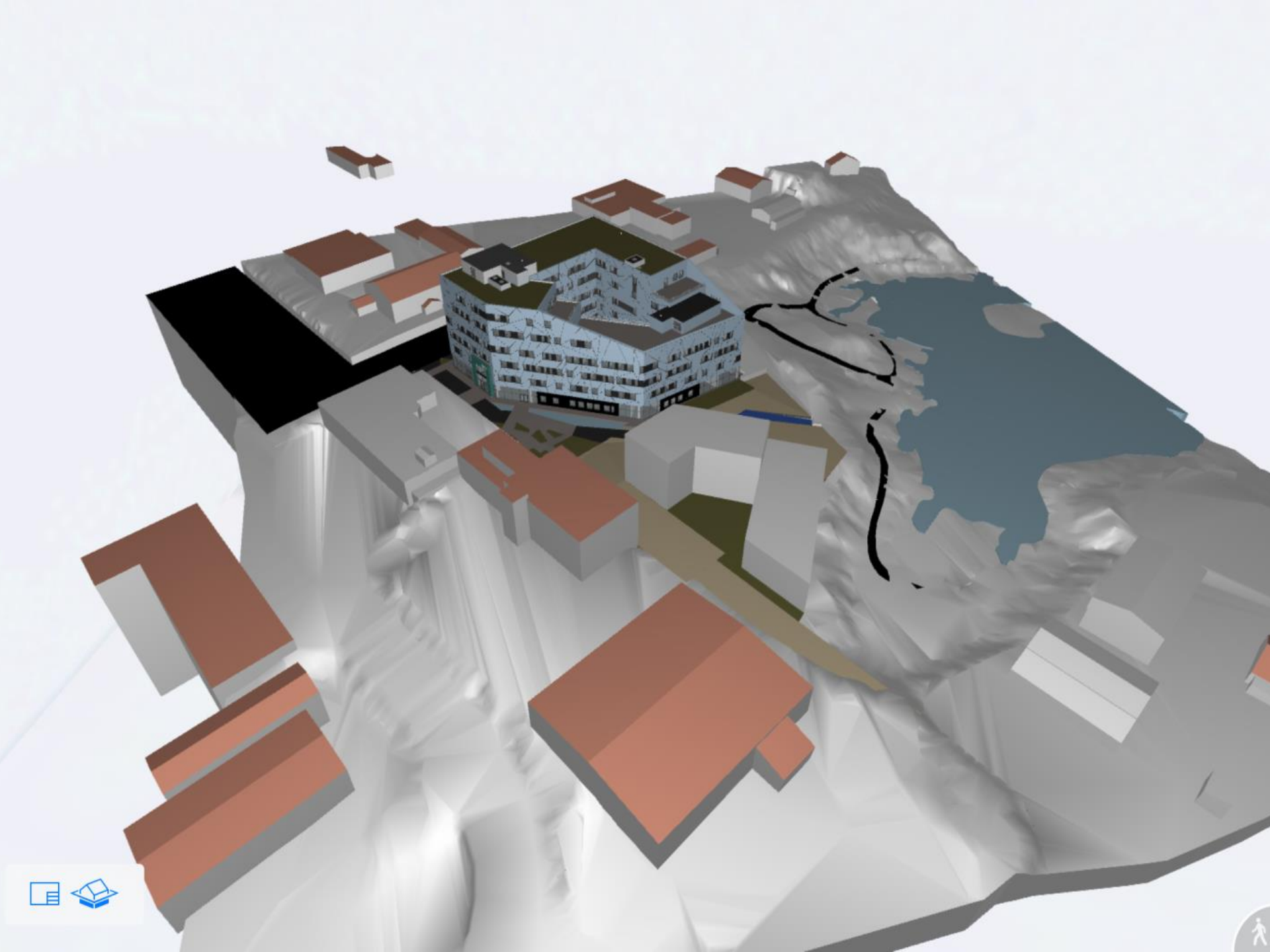


- Ambulanse
- Legevakt
- ØHD
- Dialyse
- Helsestasjon
- Fastlege
- Tannklinikk
- Hud Poliklinikk
- BUP
- VOP
- Fysio- og ergoterapi
- Bamevernet
- Psykisk helse og rus
- PPT
- Utleie
- Kantine
- Kontorareal
- Utleie spesialister
- Likemannshjelp
- Teknisk
- Kunnskapssenter
- Drift og vedlikehold
- Felles fag
- Sirkulasjon
- Ledig areal
- Psykolog

5. etasje

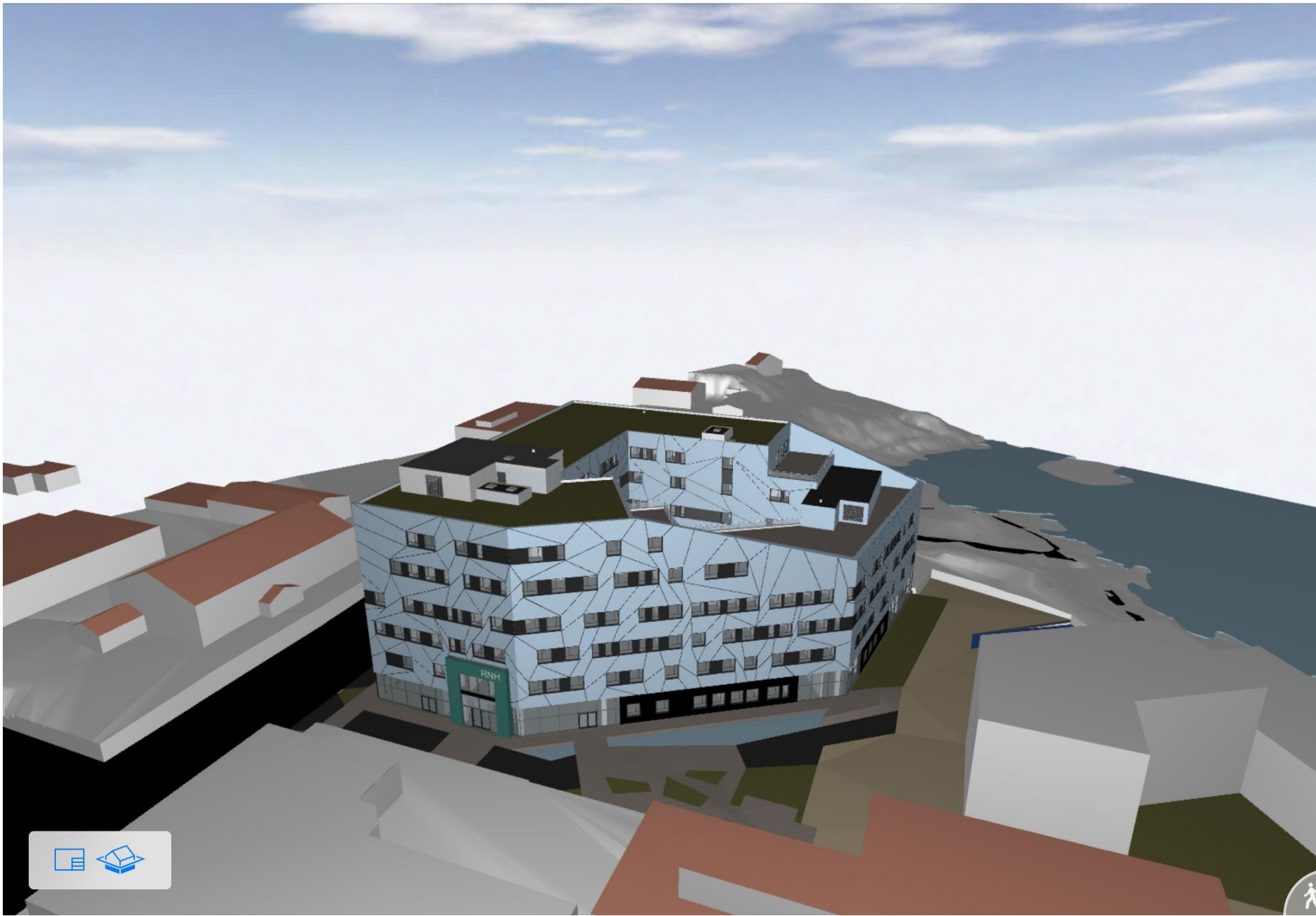


6. Etasje





3D



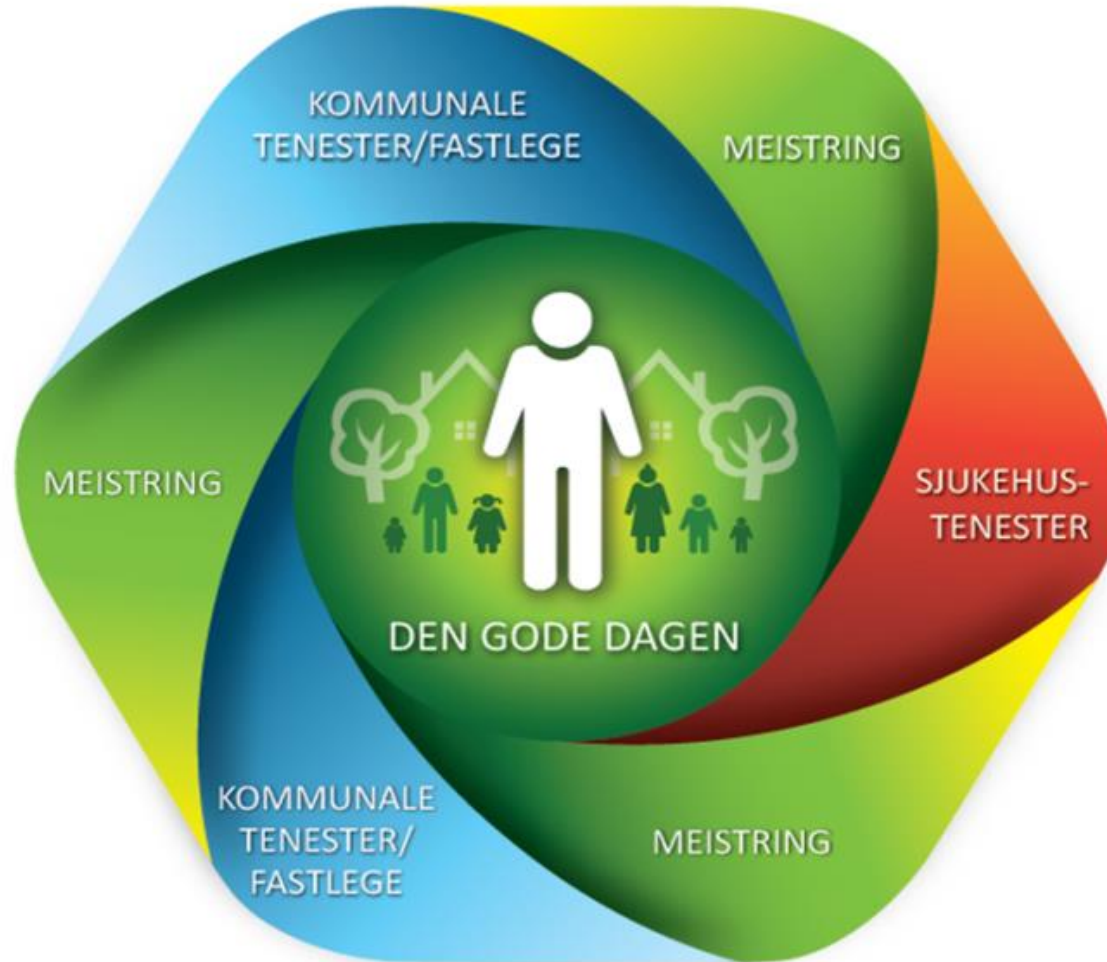
Vegen vidare

- Forprosjektet skal handsamast i Styringsgruppa og i styret neste veke
- Usikkerhetsanalyse på prosjektet er bestilt. Blir gjort av Metier AS. Ferdig i veke 17
 - Identifisere dei mest usikre forholda
 - Etablera eit mest mogeleg realistisk kostnadsoverslag
 - Få ein oversikt over kor mykje ein må finansiera opp
- Langsiktige leigeavtalar er under utarbeiding. Vert sendt ut så fort som mogeleg for handsaming i Lindås kommune. Blir nok sendt ut med foreløpig tal for usikkerhet – og justert etter at analyse er gjort.
- Endeleg vedtak om lånerammer og realisering til handsaming i 9 kommunestyre mai/juni 2017.
- Utbyggingsavtale august 2017.
- Anbudsfasen og evaluering haust 2017.
- Byggjestart om vel eit år
- Byggefasen – oppstart 2018.

Vegen vidare

- Utbyggingsavtale august 2017.
- Anbudsfasen og evaluering haust 2017.
- Byggjestart om vel eit år
- Byggestart om eit år?
- Ferdigstilling av bygg – våren 2020 (avhengig av kontraktsregime til totalentreprenør
- Innflytting sommar / haust 2020.

Den gode dagen.....



Den gode dagen - modellen er introdusert av Johannes Kolnes, spesialrådgjevar – Avd. for helsetenesteutvikling, Haukeland Universitetssjukehus



ILLUSTRASJON: MIR

LINK ARKITEKTUR

Region Nordhordland Helsehus sommaren 2020