

Garantist - Guarantor SpareBank 1 SR-Bank ASA Postboks 250 4066 STAVANGER
Organisasjonsnr. - <i>Enterprise No</i> 00937895321

Garanti - Guarantee

Garantinr. - Guarantee No 803116	Kontonr. - Account No 3201 93 02120	Saksnr. - File No 2016.41460
--------------------------------------------	-----------------------------------------------	----------------------------------------

Hoveddebitor - Principal debtor Organisasjonsnr./Fødselsnr. - <i>Enterprise No/Nat ID No</i> 009128 02604
Navn, adresse - <i>Name, address</i> Mjåtveitmarka B16 AS c/o Tysseiland arkitektur AS Valkendorfgaten 9 5012 BERGEN

Kreditor - Creditor Organisasjonsnr./Fødselsnr. - <i>Enterprise No/Nat ID No</i> 009515 49770
Navn, adresse - <i>Name, address</i> Meland Kommune Postboks 79 5906 FREKHAUG Norway

Garantibeløp - Amount guaranteed		
Valuta/Landkode	Beløp - <i>Amount</i>	Beløpet med bokstaver - <i>The Amount in letters</i>
NOK	162.500,-	ETTHUNDREOGSEKSTITOTUSENFEMHUNDRE KRONER 00/100

Utløpsdato - Expiry date

Garantibeløpet er en absolutt øvre ramme for bankens/foretakets ansvar. Kun misligholdskostnader ved bankens/foretakets eget mislighold kommer i tillegg. - *The guarantee is an absolute upper limit for the bank/enterprise's liability. Only costs related to the bank/enterprise's own breach are additional.*

Underliggende kontrakt - Underlying contract
med tillegg av renter og omkostninger overfor hoveddebitor, likevel innenfor garantibeløpet. - <i>with addition of interest and costs/charges to the principal debtor, though nevertheless within the guarantee amount.</i>

Garantitekst (vilkår for garantien) - Special terms
<p>På vegne av garantidebitor stiller SpareBank 1 SR-Bank ASA seg som selvskyldnerkausionist like overfor ovennevnte garantikreditor som sikkerhet for forpliktelser i henhold til kontrakt datert 31.08.2016 vedr. kjøp av bolig i prosjektet Mjåtveittunet, leilighet 165-2 i Meland kommune og oppføring av bolig på denne.</p> <p>Garantien gjelder entreprenørens kontraktsforpliktelser, herunder forsinkelsesrente og inndrivelsesomkostninger ved mislighold i utførelsestiden og reklamasjonstiden. Garantien i utførelsestiden gjelder også entreprenørens ansvar for forsinket fullføring. Garantien er begrenset til kr. 97.500,- som utgjør 3% av kontraktssum, for forhold som påberopes overfor entreprenøren før overtakelse av kontraktsarbeidet.</p> <p>Fra overtakelse av kontraktsarbeidet trappes garantien opp til</p> <p>kr. 162.500,-</p> <p>som utgjør 5% av kontraktssum, for forhold som påberopes overfor entreprenøren ved forbrukerens overtakelse av kontraktsarbeidet eller i løpet av reklamasjonstiden, tidsbegrenset til 5 -fem- år regnet fra overtakelsen.</p> <p>Garantiansvar i bygge- og reklamasjonstid er begrenset til 5% av kontraktssum. Denne garanti står ved makt inntil krav som forbrukeren har mot entreprenøren, og som er fremsatt innen respektive frister, er oppfylt.</p> <p>Banken skal alltid varsles når kontrakten mellom forbruker og entreprenør heves, eller dersom det påberopes mislighold.</p> <p>Twister vedr. denne garanti behandles ved samme verneting som tvister mellom entreprenør og forbruker.</p>

Bl.nr F31.002.11 Copyright SPAMA 2014.05.06 (v. 2012.01.01.)



