

Sameiet Frekhaug Senter

Årsregnskap 2016

Sameiet Frekhaug Senter

Resultatregnskap

| NOTER | DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | 2016 | 2015 |
|-------|--|------------------------|------------------------|
| | Inntekter | 376 160 | 345 111 |
| | Sum driftsinntekter | <u>376 160</u> | <u>345 111</u> |
| 2 | Annen driftskostnad | 707 085 | 455 749 |
| | Sum driftskostnader | <u>707 085</u> | <u>455 749</u> |
| | Driftsresultat | <u>-330 925</u> | <u>-110 638</u> |
| | FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| | Annen renteinntekt | 4 339 | 3 695 |
| | Annen rentekostnad | 2 317 | 160 |
| | Resultat av finansposter | <u>2 022</u> | <u>3 535</u> |
| | Årsresultat | <u>-328 903</u> | <u>-107 104</u> |
| | OVERFØRINGER | | |
| | Avsatt til annen egenkapital | -328 903 | -107 104 |
| | Sum overføringer | <u>-328 903</u> | <u>-107 104</u> |

Sameiet Frekhaug Senter
Balanse pr. 31. desember

| NOTER | EIENDELER | 2016 | 2015 |
|-------|-------------------------------------|-----------------|----------------|
| | <i>Omløpsmidler</i> | | |
| | Fordringer | | |
| 3 | Kundefordringer | 22 558 | 31 541 |
| | Sum fordringer | <u>22 558</u> | <u>31 541</u> |
| | Bankinnskudd, kontanter o.l. | <u>35 899</u> | <u>183 307</u> |
| | Sum omløpsmidler | <u>58 457</u> | <u>214 848</u> |
| | SUM EIENDELER | <u>58 457</u> | <u>214 848</u> |
| | EGENKAPITAL OG GJELD | | |
| | <i>Egenkapital</i> | | |
| | Opptjent egenkapital | | |
| | Annen egenkapital | -185 718 | 143 185 |
| | Sum opptjent egenkapital | <u>-185 718</u> | <u>143 185</u> |
| | Sum egenkapital | <u>-185 718</u> | <u>143 185</u> |
| | <i>Gjeld</i> | | |
| | Kortsiktig gjeld | | |
| | Leverandørgjeld | 24 496 | 0 |
| | Annen kortsiktig gjeld | 219 678 | 71 662 |
| | Sum kortsiktig gjeld | <u>244 175</u> | <u>71 662</u> |
| | Sum gjeld | <u>244 175</u> | <u>71 662</u> |
| | SUM EGENKAPITAL OG GJELD | <u>58 457</u> | <u>214 848</u> |

Frekhaug, 6. april 2017


Petter Hjortland
styrets leder


Jan Sæbø
styremedlem


Bjørn Johnny Wågenes
styremedlem


Bjørn G. Knudsen
styremedlem

Sameiet Frekhaug Senter

Noter til regnskap 2016

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventet tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekter er innkrevd av medlemmer til dekning av felleskostnader og inntektsføres i den perioden det gjelder.

Kostnader

Kostnader blir utgiftsført i den perioden det gjelder.

Sameiet Frekhaug Senter

Noter til regnskap 2016

Note 2 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt honorarer eller annen godtgjørelse.

Pensjon

Selskapet har ikke ansatte som det er utbetalt lønn til og har derfor ikke plikt til å tegne obligatorisk tjenestepensjon.

| Kostnader til revisor: | 2016 | 2015 |
|---|---------------|---------------|
| Lovpålagt revisjon inkl. mva | 8.125 | 8.125 |
| Teknisk bistand utarbeidelse av årsregnskap | 4.375 | 4.375 |
| Sum | <u>12.500</u> | <u>12.500</u> |

Note 3 - Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.