

## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd		
Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156).		
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei
Hvis nei på alle spørsmålene over, anses tillatelse gitt tre uker etter at fullstendig søknad er mottatt i kommunen		

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

Søknaden gjelder	
Eiendom/ byggested	Gnr.   Bnr.   Festenr.   Seksjonsnr.   Bygningsnr.   Bolignr.   Kommune 48   51           Meland
	Adresse   Postnr.   Poststed Skurtveitvegen 47   5917   Rossland
Tiltakets art	Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3
	<input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input checked="" type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år) <input type="checkbox"/> Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet <input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1 <input type="checkbox"/> Oppretting/ændring av matrikkelenhet <input type="checkbox"/> Grunn-eiendom <input type="checkbox"/> Anleggs-eiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring <input type="checkbox"/> Annet:
	Planlagt bruk/formål   Beskriv Garasje <i>med bod på loft</i>

Arealdisponering															
Planstatus mv.	Sett kryss for gjeldende plan <input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan														
	Navn på plan														
Areal	<table border="1"> <tr> <td>BYA eksisterende</td> <td>BYA nytt</td> <td>Sum BYA</td> <td>BRA eksisterende</td> <td>BRA nytt</td> <td>Sum BRA</td> <td>Tomteareal</td> </tr> <tr> <td>196</td> <td>68</td> <td>264</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1260</td> </tr> </table>	BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal	196	68	264				1260
BYA eksisterende	BYA nytt	Sum BYA	BRA eksisterende	BRA nytt	Sum BRA	Tomteareal									
196	68	264				1260									
Grad av utnyttning	Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen  <div style="text-align: right;"> <b>MELAND KOMMUNE</b>              Godteke <u>05.05.2017</u>              Saksnr. <u>120/2017</u>  <i>William S. Brakstad</i>              Sakshansamar e.f.           </div>														

Plassering										
Plassering av tiltaket	Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg nr. Q -									
	Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert Vedlegg nr. Q -									
Avstand	<table border="1"> <tr> <td>Minste avstand til nabogrense</td> <td>0</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>Minste avstand til annen bygning</td> <td>2</td> <td>m</td> </tr> <tr> <td>Minste avstand til midten av vei</td> <td>22</td> <td>m</td> </tr> </table> Dette skal vises på situasjonsplanen	Minste avstand til nabogrense	0	m	Minste avstand til annen bygning	2	m	Minste avstand til midten av vei	22	m
Minste avstand til nabogrense	0	m								
Minste avstand til annen bygning	2	m								
Minste avstand til midten av vei	22	m								

Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)		
<b>Flom</b> (TEK10 § 7-2)	Skal byggverket plasseres i flomutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Skred</b> (TEK10 § 7-3)	Skal byggverket plasseres i skredutsatt område? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja	Vedlegg nr.
<b>Andre natur- og miljøforhold</b> (pbl § 28-1)	Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold? <input checked="" type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg	Vedlegg nr.

Tilknytning til veg og ledningsnett		
<b>Adkomst</b> vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4	Gir tiltaket ny/endret adkomst <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel: <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei
<b>Overvann</b>	Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng	
<i>Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.</i>		
<b>Vannforsyning</b> pbl §§ 27-1, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* * Beskriv <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann* <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann* Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –
<b>Avløp</b> pbl §§ 27-2, 27-3	Tilknytning i forhold til tomta <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	Vedlegg nr. Q –

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon	B	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader	C	1 –	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan/avkjøringsplan	D	1 –	<input type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)	E	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger plan, snitt, fasade (ny)	E	1 – 2	<input type="checkbox"/>
Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5	I	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Rekvisisjon av oppmålingsforretning	J	–	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg <b>NABOSAMTYKKE</b>	Q	1 –	<input type="checkbox"/>

Erklæring og underskrift		
<b>Tiltakshaver</b>		
Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggteknisk forskrift og gitt tillatelse.		
Navn Jørgen Skibenes og Britt Lise Moldrheim	Telefon (dagtid) 95116338	Mobiltelefon 97148927
Adresse Skurtveitvegen 47	Postnr. 5917	Poststed Rossland
Dato 7/4-2017	Underskrift <i>Jørgen Skibenes / Britt Lise Moldrheim</i>	E-post jorgenskibenes@gmail.com
Gjentas med blokkbokstaver	Eventuelt organisasjonsnr.	



D

# SITUASJONSKART

Gnr/Bnr: 48/ 51  
Adresse: Skurtveitvegen 47  
Eigar/søkar: Skibenes/ Moldreheim

Kvalitet : FKB-B

Gjeldande plan : Kommuneplan  
Planformål : LNF

Vår referanse: Amg

Sign. ....

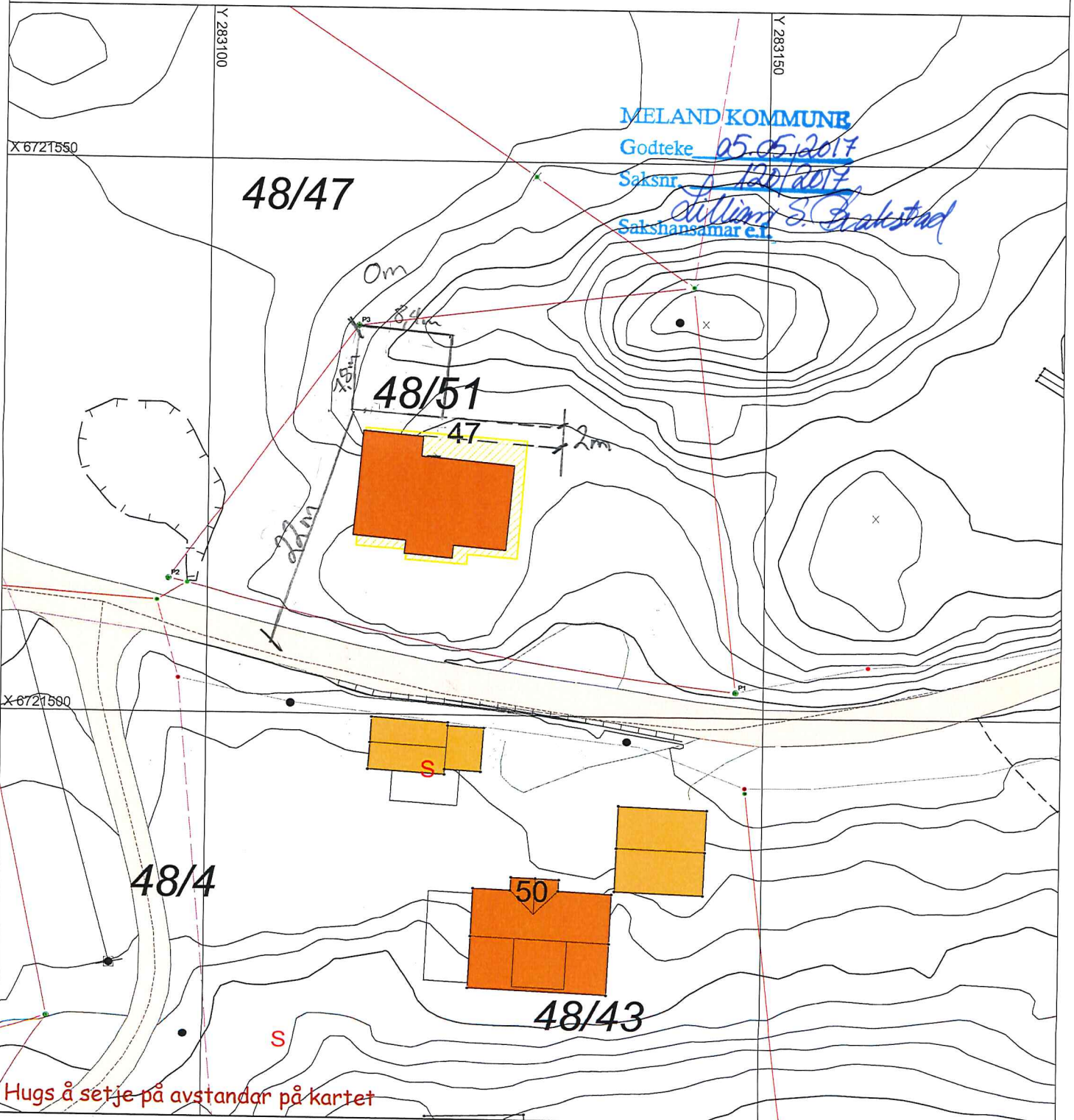


MELAND  
KOMMUNE



Målestokk: 1:500  
Dato: 20.04.2015

- // — // Gjerde
- - - Usikker eigedomsgrense
- Målt eigedomsgrense
- Bolighus
- Andre bygg



## SITUASJONSPLAN

Tiltak

*FS*

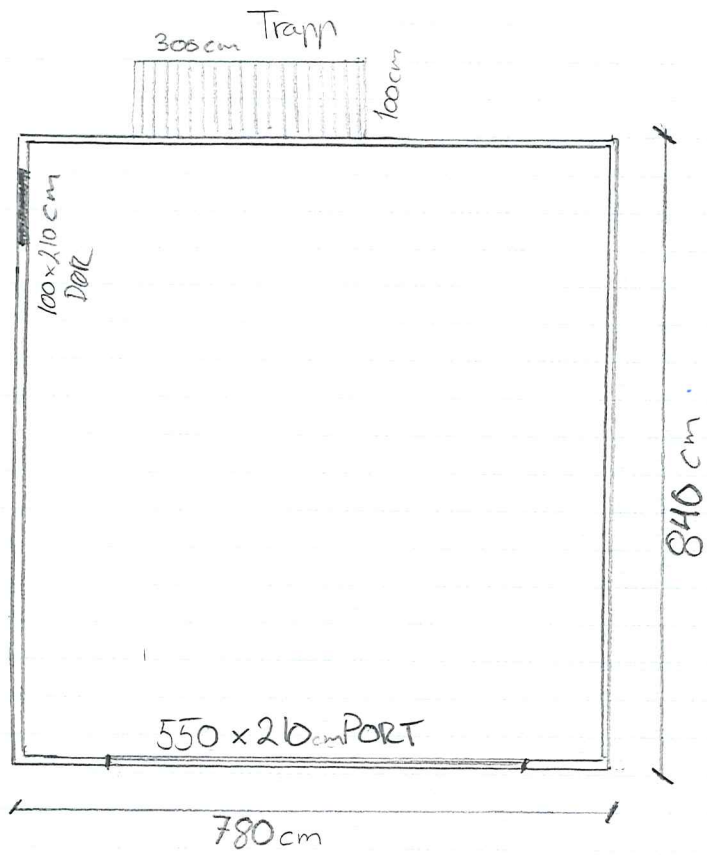
Underskrift Situasjonplan

7/4-17

Dato

1:100

PLAN og SNITT GR 48 BR 51

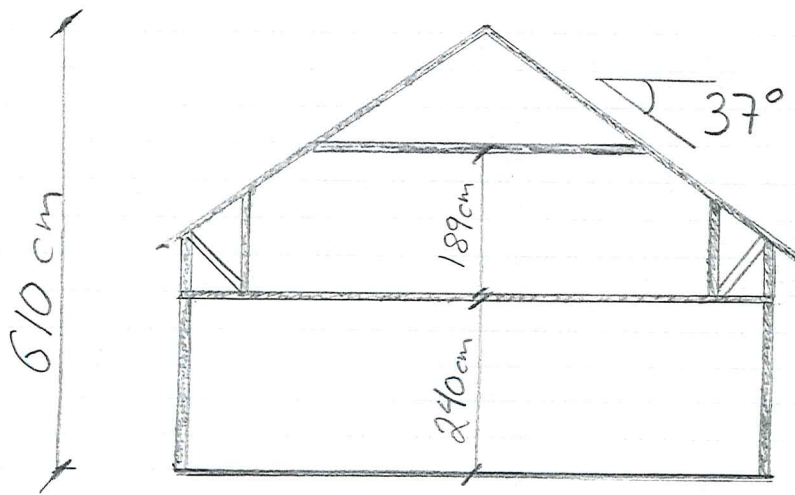


MELAND KOMMUNE

Godteke 05.05.2017

Saksnr. 120/2017

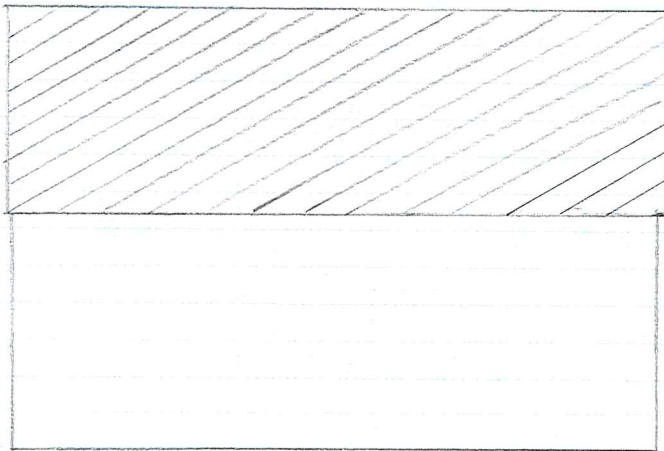
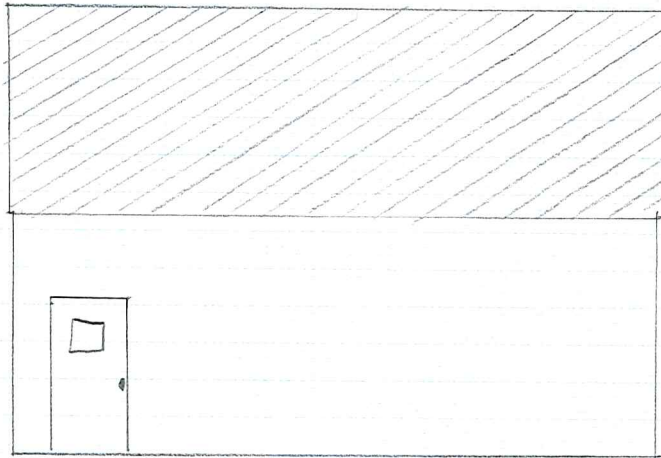
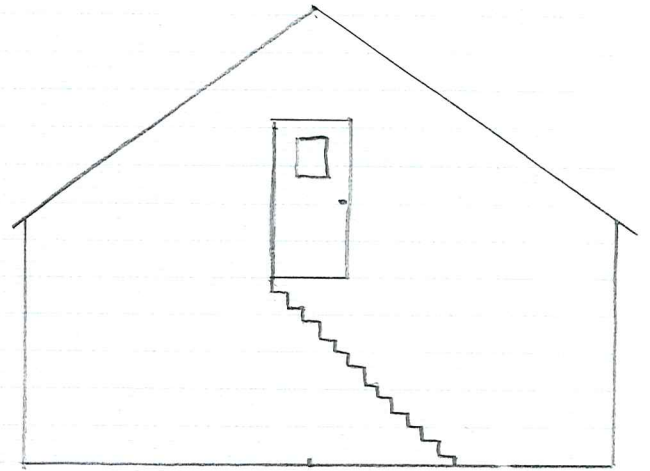
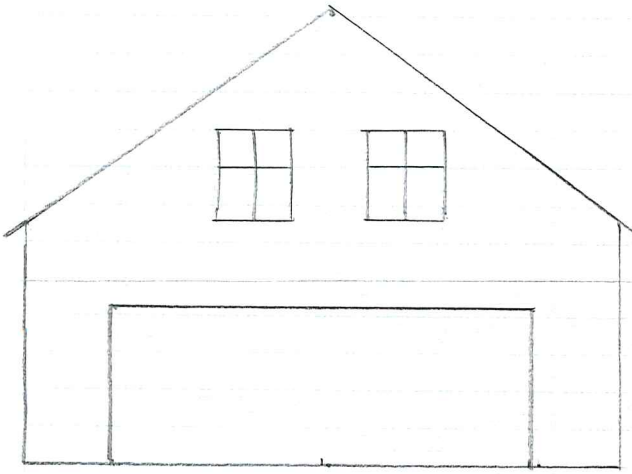
Lilliann S. Brakstad  
Sakshansamar e.f.



75

1:100

Fasade GR 48 BR51



MELAND KOMMUNE

Godteke 05.05.2017

Saksnr. 120/2017

*Lilliam S. Brakstad*  
Sakshansamar e.f.

75