

	<p>Meland kommune NNT Postboks 79 5906 Frekhaug</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m</p> <p><input type="checkbox"/> Krav om matrikulering² av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33. MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Rekvisisjon av oppmålingsforretning</p>	<p>Journalføring/stempel:</p>			
<p>Tlf. 56 17 10 00 Fax. 56 17 11 61 www.meland.kommune.no www.nordhordlandskart.no</p>						
<p>Søknaden/rekvisisjonen gjeld: ³</p>			<p>Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikelova(MI.)</p>			
<p>Eigedom(ar)</p>	<p>Gnr: 22 Bnr: 218 Fnr: Snr:</p>					
	<p>Gnr: Bnr: Fnr: Snr:</p>					
<p>Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl. § 20-1 m og matrikulering etter MI. § 5.</p>	<p>Sakstype, Pbl. § 20-1 m:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> A Ny grunneigedom</p> <p><input type="checkbox"/> B Ny festegrund over 10 år</p> <p><input type="checkbox"/> C Arealoverføring</p> <p><input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige</p> <p><input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom</p>	<p>Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m:</p> <p><input type="checkbox"/> Plan- og bygingslov</p> <p><input type="checkbox"/> Kommuneplan</p> <p><input type="checkbox"/> Reguleringsplan</p> <p><input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)</p>				
<p>Deling i samsvar med: <input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:</p>						
<p>Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. ⁴</p>	<p><input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikkelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd)</p> <p><input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. § 18)</p> <p><input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19)</p> <p><input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. § 13)</p> <p><input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14)</p> <p><input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)</p>					
<p>Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. § 33.</p>	<p>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input type="checkbox"/> Arealoverføring</p> <p>Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:</p> <table border="1" data-bbox="438 1478 1444 1646"> <tr> <td data-bbox="438 1478 774 1646"> <p>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)</p> </td> <td data-bbox="774 1478 1109 1646"> <p>B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskjeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)</p> </td> <td data-bbox="1109 1478 1444 1646"> <p>C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)</p> </td> </tr> </table> <p>For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):</p> <p>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m:</p> <p><input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33)</p> <p><input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33)</p> <p><input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16)</p> <p><input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)</p>			<p>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)</p>	<p>B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskjeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)</p>	<p>C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)</p>
<p>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)</p>	<p>B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskjeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)</p>	<p>C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)</p>				

Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):

Parsell nr.	Areal ca. m ²	Arealtype før deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar
B	2.780	næring/forretning/kontor		
C	2.500	næring/forretning/kontor		

Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:

Parsellen/ane skal nyttast til ⁵	<input checked="" type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR:	BNR:	FNR:	SNR:
	<input type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde			
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg			
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg			
	<input checked="" type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna: Næring/forretning/kontor					
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov SS 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg			
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg	<input checked="" type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel				
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselløyve (vedlagt)	<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følgje vedlagt dokument			
Vass-forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg vassverk		<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknytingløyve lagt ved			
	<input type="checkbox"/> Anna:					
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input checked="" type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv:			
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg					
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge			

Vedlegg ⁶

	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/naboliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)	C1-C3	<input type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar	D1-D2	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart		<input checked="" type="checkbox"/>
Private servituttar		<input checked="" type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q1	<input type="checkbox"/>
		<input checked="" type="checkbox"/>

Andre opplysingar og underskrift(er):

Andre opplysingar (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar		
Heimelshavar (ar)	Namn: Mjåtveit Næringspark AS		Tlf:
	Adresse: Grønamyrsv. 2	Postnr: 5353	Stad: Straume
	E-post: ARWE @ PSU.wo		
Underskrift	Stad: <i>Asdø</i>	Dato: 7/5-17	Underskrift: <i>Arne Vatne</i>
	Namn:		Tlf:
Heimelshavar(ar)	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
	Stad:	Dato:	Underskrift:

Kan nyttast til utfyllande merknader:

Tilkomst og avkjøring er sikret iht. reguleringsplanen. Jfr. § 4.

Meland Kommune
Postboks 79

5906 Frekhaug

02.05.2017
Vår ref.: Følgebrev.doc
Deres ref.:

**Pnr. – 12001 VEDR.: FØLGEBREV TIL SØKNAD FRADELING
GNR 22, BNR 218, MELAND KOMMUNE**

Prosjektstyring Vest AS søker på vegne av tiltakshaver, Mjåtveit Næringspark AS, fradeling av to eiendommer fra Gbnr 22/218, Meland kommune.

Fradeling

Det søkes om fradeling av to eiendommer fra Gbnr 22/218 iht. vedlagte tegninger.

Nabovarsel

Det er utført nabovarsling iht. liste fra Ambita/Infoland.

Det er ikke kommet inn merknader til tiltaket.

Søknad

Det søkes herved tillatelse til fradeling som beskrevet over.

Med vennlig hilsen



Prosjektstyring Vest AS
Arne Kristiansen

Vedlegg: Søknad om tillatelse til tiltak
C1 - C3 Gjenpart av nabovarsel
D1 - D2 Situasjon
J1 Søknad om fradeling
Q1 Signaturbekreftelse, 22/218