

**SØKNAD OM
FERDIGATTEST**

**GNR. 51 / BNR. 57
MELAND KOMMUNE**

**Tiltakshaver:
KAJ ALEXANDER
JOHNSEN**

Kommunens saksnr.



Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	51	57					MELAND
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Skjelangerveien 408				5917	ROSSLAND	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspåtlagte endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato	vedlegges søknaden
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		Vedlegg nr. K - 1

Varmesystem			
Energiforsyning		Varmefordeling	
<input type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input checked="" type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Ikke relevant
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis
<input checked="" type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input type="checkbox"/> Elektriske panelovner	
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme			

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggherrens eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra – til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	1 – 1	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	1 –	<input type="checkbox"/>

Underskrifter			
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)		Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl § 20-4)	
Foretak Arkoconsult As		Navn	
Kontaktperson Nina Søvik Mjølmen	Telefon 59399003	Mobiltelefon 99245581	Kontaktperson
E-post post@arkoconsult.no	Fossen Senter, Postboks 103 2011, Valøstrandfossen Org. nr. 918 260 005		E-post
Dato 02.06.2017	Underskrift	Dato	Underskrift
Gjentas med blokkbokstaver TOM ANDRE SIVERTSEN		Gjentas med blokkbokstaver	

Meland kommune
Avd. byggesak
Havnevegen 41
5918 Frekhaug

Arkoconsult AS
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no
www.arkoconsult.no

Deres ref:

Vår ref:
Tom Andre Sivertsen

Dato:
02.06.2017

Søknad om ferdigattest for hele tiltaket ved gnr. 51, bnr. 57 i Meland kommune

Det søkes herved om ferdigattest for hele tiltaket ved gbnr. 51/57 i Meland kommune. Tiltaket består i opparbeiding av ny tilkomstveg, samt riving og gjenoppføring av brannskadet bolig. Tiltakshaver er Kaj Alexander Johnsen.

Det er innhentet samsvarserklæring fra samtlige utførende foretak. Det gjenstår ikke arbeider som er til hinder for ferdigattest. Gjennomføringsplan er oppdatert og vedlagt.


Vi legger også ved godkjenning fra Statens vegvesen vedrørende opparbeiding av ny avkjørsel, samt tilkomstveg.

Det legges ved bildedokumentasjon på at gammel avkjørsel er stengt.

Vi legger også med bekreftelse av Ragn Sells på at avfall er levert til godkjent leveringssted.

Innmålingsdata sendes inn sammen med søknaden, også i sosi-format.

Dersom det skulle være behov for ytterligere informasjon vedrørende saken, ta gjerne kontakt på telefon eller e-post for raskt svar.



Med vennlig hilsen/Best Regards
Fossen Senter, Postboks 103
5291 Valestrandsfossen
Telefon: 56 39 00 03
Telefaks: 56 19 11 30
E-post: post@arkoconsult.no

Tom Andre Sivertsen
Tom Andre Sivertsen
Jurist, Byggesak

Direkte: +47 56390003 | Mobil: +47 92297292
Fax: +47 56191130
Epost: tas@arkoconsult.no



Arkoconsult AS

Firma:
Arkoconsult AS

Forretningsadresse:
Fossen Senter

Postadresse:
Postboks 103
5291 Valestrandsfossen

Foretaksregisteret:
Org. Nr: 997 089 782

Kommunens saksnr.

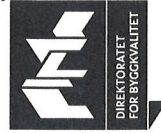
Vedlegg
G 1

Side

1 av 1

Gjennomføringsplan

Eniendom/ byggested	Gnr. 51	Bnr. 57	Festnr.	Saksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune MELAND
Adresse Skjellangenveien 408			Versjonsnr. 3	Dato 02.06.2017	Søker 5291 Årestad, Postboks 108 Orgnr. 182 805 500 5917 ROSAND	



Alle fagområder i tiltaket	Beskrivelse av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i hhv. prosjektering, utførelse og kontroll)	Tiltaks-klasse	Foretakets navn og org.nr.	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring erstattes med dato når denne foreligger					Sett kryss når arbeidet innen ansvarsområdet er avsluttet
				Søknad om rammetillatelse	Søknad om igangsettings-tillatelse/ett-trinnsøknad	Søknad om midlertidig bruksstillatelse	Søknad om ferdiggjøst	(8)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
SØK	Ansvarlig søker	1	Arkoconsult AS, 997089782					×	
PRO	Arkitektonisk utforming og brukbarhet	1	Arkoconsult AS, 997089782		12.01.16			×	
PRO	Miljøsanering (riving bolig)	1	Ragn-Sells Miljøsanering AS, 812763342		13.05.16			×	
PRO	Grunn og betongarbeid	1	H. Sandvik AS, 989482920		09.04.16			×	
PRO	Membran i våtrom	1	Kålås & Sønn AS, 940215897		21.04.16		29.05.17	×	
PRO	Ventilasjon og kanaler	1	Kålås & Sønn AS, 940215897		21.04.16		29.05.17	×	
PRO	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	1	Kålås & Sønn AS, 940215897		21.04.16		29.05.17	×	
PRO	Sanitæranlegg med tilhørende ledningsnett	1	Hjelmås VVS AS, 988410586		20.04.16		01.06.17	×	
PRO	Situasjonsplan, plassering av bygg	1	SH Oppmåling AS, 913864344		20.04.16		01.06.17	×	
UTF	Riving bolig	1	H. Sandvik AS, 989482920				31.05.17	×	
UTF	Landskapsutforming	1	H. Sandvik AS, 989482920				31.05.17	×	
UTF	Plasstøpte betongkonstruksjoner	1	H. Sandvik AS, 989482920				31.05.17	×	
UTF	Membran i våtrom	1	Kålås & Sønn AS, 940215897				29.05.17	×	
UTF	Ventilasjon og kanaler	1	Kålås & Sønn AS, 940215897				29.05.17	×	
UTF	Tømrerarbeid og montering av trekonstruksjoner	1	Kålås & Sønn AS, 940215897				29.05.17	×	
UTF	Sanitæranlegg med tilhørende ledningsnett	1	Hjelmås VVS AS, 988410586				01.06.17	×	
UTF	Innmåling og utstikking av tiltak	1	SH Oppmåling AS, 913864344				01.06.17	×	
KONT	Våtrom og lufttethet	1	Hindenes Hus AS, 979446586				31.05.17	×	



Statens vegvesen

Kaj Alexander Johnsen
Skjelangervegen 408

Behandlende enhet:
Region vest

Saksbehandler/telefon:
Marianne Skulstad / 55516253

Vår referanse:
15/249360-19

Deres referanse:

Vår dato:
30.05.2017

Tillatelse til avkjørsel – fv. 249 – gnr. 51 bnr. 57 og 65 – Skjelangerveien – Rossland – Meland kommune

Vi viser til søknad datert 07.12.2015 om ny avkjørsel til eiendommen gnr. 51 bnr. 57 i Meland kommune, og vårt forhåndstilsagn om avkjørsel datert 02.06.2016. Vi har vært på befaring på stedet ved flere anledninger, senest 29.05 2017.

Vedtak:

Statens vegvesen godkjenner på vilkår søknaden om avkjørsel fra fylkesveg 249 (hp 1 ved km 4,000) til eiendommen gnr. 51 bnr. 57 og 65. Vedtaket er fattet med hjemmel i vegloven §§ 40 og 43.

Vilkår for tillatelsen:

Etter en samlet vurdering av vegtekniske forhold og trafikksikkerhetshensyn setter Statens vegvesen følgende vilkår for tillatelsen:

1. Tillatelsen er gitt i henhold til *Forskrift om alminnelige regler om bygging og vedlikehold av avkjørsler fra offentlig veg* fastsatt av Vegdirektoratet 16.7.1964 og *Forskrift om retningslinjer for behandling av avkjørselssaker for riksveg* fastsatt av Samferdselsdepartementet 26.2.1982.
2. Tillatelsen gjelder kun for det sted som er nevnt foran og i overensstemmelse med vedlagte skisse.
3. Tillatelsen gjelder for følgende formål: bolighus på bnr. 57 og fritidsbolig på bnr. 65.
4. Eieren eller brukeren av avkjørselen som tillatelsen gjelder for, har ansvar for at frisikt og andre krav til avkjørselen til enhver tid er oppfylt, jf. vegloven § 43. Såfremt

Postadresse
Statens vegvesen
Region vest
Postboks 43
6861 LEIKANGER

Telefon: 02030
firmapost-vest@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Nygårdsgaten 112
5008 BERGEN

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

dette ikke skjer, kan avkjørselstillatelsen bli trukket tilbake. Det er ikke tillatt å parkere i frisisiktsone. Frisikt 1,1 meter over bakken 4 meter inn i avkjørselen skal være minimum 75 meter mot nordvest og 100 meter mot sørøst.

5. Tidligere avkjørsel ved km 4,120 skal holdes fysisk stengt for kjørende.
6. Det skal være tilfredsstillende snu- og manøvreringsareal inne på egen eiendom slik at rygging ut på offentlig veg unngås.
7. Tillatelsen gjelder kun tilknytningspunktet til fylkesvegen.
8. Privatrettslige forhold, blant annet nabo- og eiendomsforhold, må søker selv ivareta og innhente rettigheter til. Dette gjelder blant annet bruk og vedlikehold av avkjørsel, frisisiktsoner og adkomstveg. Slike rettigheter bør tinglyses.

Plan og forvaltning Bergen
Med hilsen




Kari Elster Moen
overingeniør

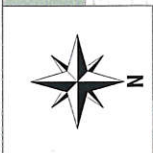
Marianne Skulstad
senioringeniør

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Likelydende brev sendt til
Arkoconsult AS, Postboks 103, 5291 VALESTRANDSFOSSEN
Kaj Alexander Johnsen, Skjelangervegen 408
Trond Håkon og Aina Norheim, Skjoldhøgda 69, 5222 NESTTUN

Kopi
H. Sandvik Entreprenør AS,
Meland kommune, Postboks 79, 5906 FREKHAUG
Kålås & Sønn Byggevarehandel AS, Sauvågen 83, 5915 HJELMÅS

-  Siktzone
-  Avkjørsel
-  Stengt avkjørsel



Gnr. 51 bnr 57 Meland kommune
 Landsvik
 02.06.2016
 Målestokk 1:1000
 Statens vegvesen



6367793 H Sandvik AS

1 Skjelangervegen 408

Vi bekrefter herved at Ragn-Sells AS har tatt imot følgende avfall og håndtert dette i tråd med de regler og konsesjoner som gjelder.

		28.09.16 - 04.10.16			
Fraksjon	Fraksjon Navn	Omberegnet tonnasje	Antall Tømminger Akk	Snitt pr. tømming	% av totalen
1599	Blandet EE-avfall	0,520	1	0,520	1,18%
7098	CCA-impregnert trevirke	6,160	2	3,080	13,97%
9912	Blandet næringsavfall til sort	37,420	7	5,346	84,85%
Sum:		44,100	10	4,410	100%

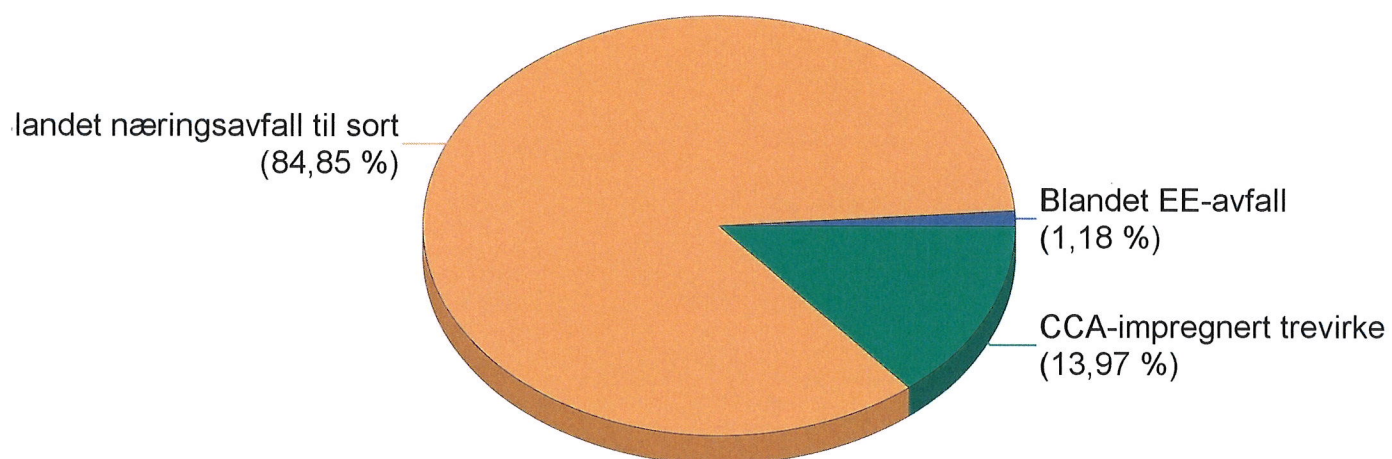
Sorteringsgrad - 15,15%

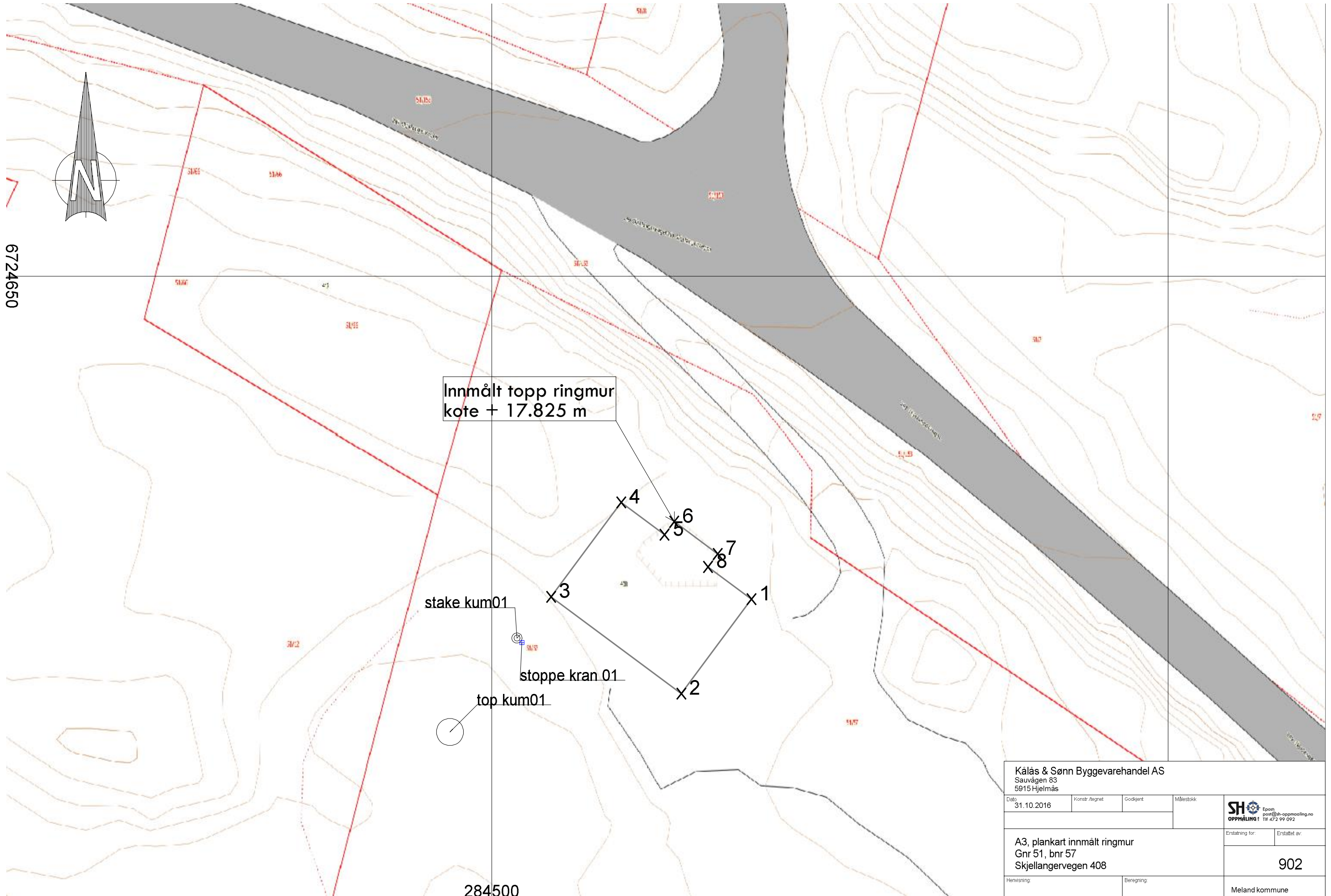
SLUTTRAPPORT

6367793 H Sandvik AS

1 Skjelangervegen 408

Akkumulert periode





Innmålt topp ringmur
kote + 17.825 m

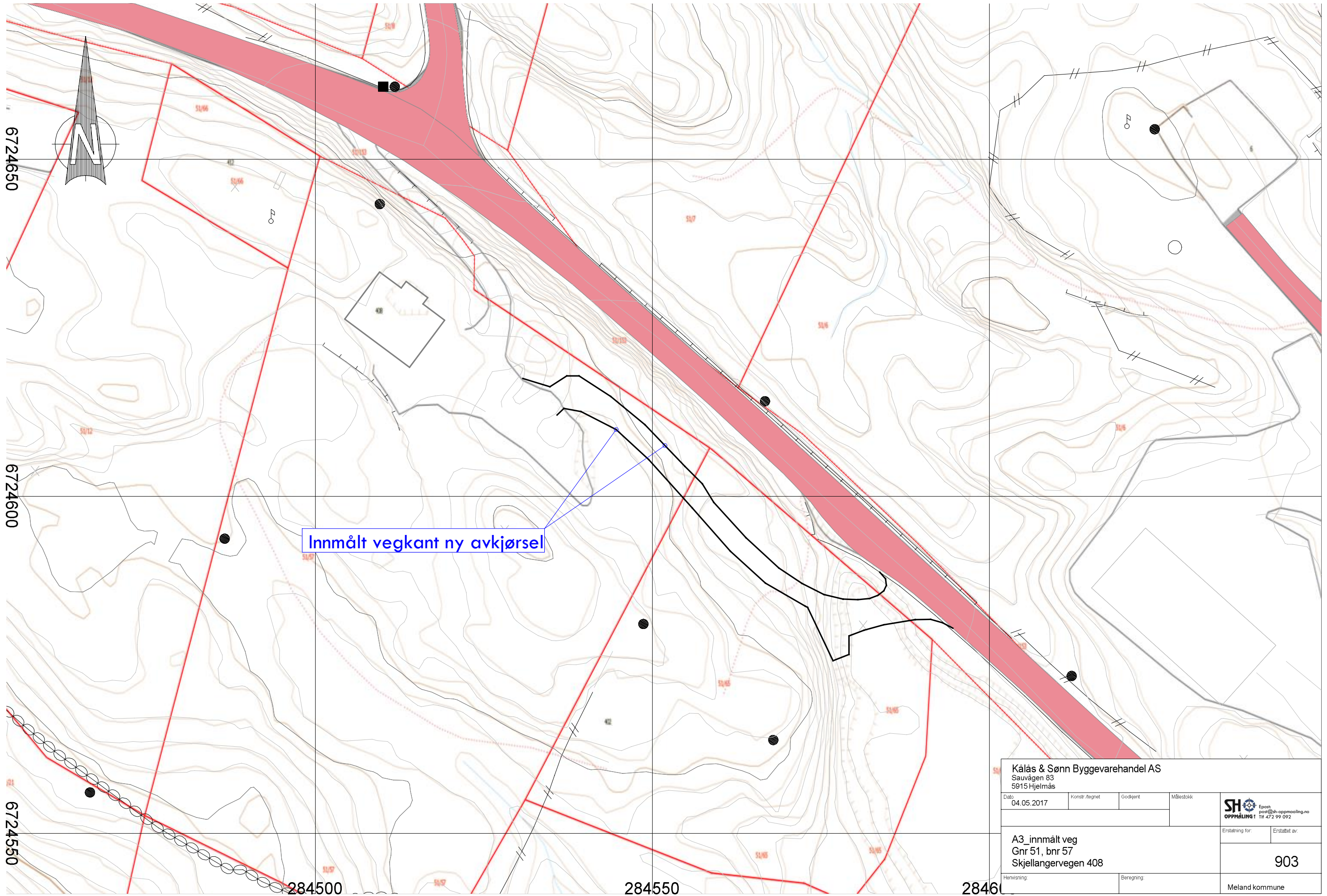
stake kum01

stoppe kran 01


top kum01

Kålas & Sønn Byggevarerhandel AS Sauvågen 83 5915 Hjelmås			
Dato 31.10.2016	Konstr. tegnet	Godkjent	Målestokk
A3, plankart innmålt ringmur Gnr 51, bnr 57 Skjellangervegen 408			Erstatning for: Erstatet av: 902
Henvisning:		Beregning:	Meland kommune





Innmålt vegkant ny avkjørsel

Kålås & Sønn Byggevarehandel AS Sauvågen 83 5915 Hjelmas				 <small>Spørsmål: post@sh-oppmaling.no Tlf 472 99 092</small>	
Dato	Konstr. Ægnet	Godkjent	Målestokk		
04.05.2017				Erstatning for:	Erstatet av:
A3_innmålt veg Gnr 51, bnr 57 Skjellangervegen 408				903	
Henvisning:		Beregning:		Meland kommune	