

Meland kommune  
Byggesaksavd.

**Telefon**  
+47 56 57 00 70  
**Fax**  
+47 56 57 00 71  
**E-postadresse**  
post@abo-ark.no  
**Webadresse**  
www.abo-ark.no  
**Postadresse**  
Postboks 291, 5203 Os  
**Besøksadresse**  
Hamnevegen 53, 5200 Os

06.06.16 Os

Vedlegg 5

## LØYPETONA–ORIENTERENDE SKRIV

### SØKNAD OM ENDNING AV GITT TILLATELSE

Saknr. 332/2016

Gnr 23 bnr 509  
Løypetona felt B3 - hus 1  
Tiltakshaver JM Norge AS

Vi søker herved om endring av gitt tillatelse for hus 1 med tilhørende parkeringsanlegg og utomhusanlegg.

På grunn av for høye entreprisekostnader i forhold til mulig salgspris har JM Norge vedtatt enkelte besparende tiltak som vi herved søker om endring for.

Hoved endringen består i å fjerne plasserte sportsboder fra etasje under parkeringsplan og legge disse i frittstående bodbygg på bakken.

I tillegg er gjennomgang i bygning for tursti minsket i bredde og endret fra to etasjes fri høyde til en etasje. Her er det lagt inn en ny leilighet i plan 2.

Plasseringen av hovedtrapperom/heis er endret således at en rømningstrapp utgår. I den forbindelse er det gjort mindre justeringer på leilighetsplaner og vindusplassering.

Endringen er nabovarsler til nærmeste naboer. Det er ikke kommet merknader til varselet.

JM Norge har endret ansvarshavende på kontrollfunksjon på geoteknikk, konstruksjonssikkerhet og bygningsfysikk. Erklæring om ansvar ligger som vedlegg 6 og med tilhørende gjennomføringsplan vedlegg 7.

Søknad om endring av tiltak endre ikke ved forhold til bestemmelser.

Vedlegg 8 viser revidert arealoppsett for hus 1.

Med vennlig hilsen  
ABO Plan & Arkitektur AS

Alice Bigom