

Søknad om tilbygg på gnr/bnr 7/9, Vestbygdvegen 182

Vedlegg ..

Fravik fra TEK

1. Det søkes om fravik fra TEK:

§ 14-2 Krav til energieffektivitet, punktene (1) og (2), og fra § 14-3 Minimumskrav til energieffektivitet.

§ 14-2 (1) stiller krav til totalt netto energibehov. Her er kravene til fritidsbolig over 150 m² oppvarmet BRA relevant. Totalt netto energibehov er ikke beregnet.

For kravene i § 14-2 (2) og § 14-3 vil kravene til U-verdier til nye vinduer og dører bli fulgt. For andre konstruksjoner vil isolasjonstykkelse i eksisterende yttervegger og tak bli førende for isolasjonstykkelse i nye konstruksjoner.

Fravik begrunnes med Pbl § 31-2 Tiltak på eksisterende byggverk. Siden tilbygget er en forlengelse av eksisterende kjøkken og stue, er det naturlig å følge samme konstruksjonsprinsipp for veggtykkelse og takoppbygging som i eksisterende bygg. Der det er hensiktsmessig, vil gjeldende krav bli fulgt.

2. Det søkes også om fravik fra TEK:

§ 13-1 Generelle krav til ventilasjon og § 13-2 Ventilasjon i boenhet.

Eksisterende bolig har ikke ventilasjonsanlegg. Iht Pbl § 31-2 anses det ikke naturlig å installere dette for tilbygget heller. Det søkes derfor av fravik § 13-1 og 13-2. Lufting vil skje gjennom åpningsvindu.

Hilsen


Byggm. Øyvind Litangen (ansv. søker)