

Søknad om ferdigattest

Pbl § 21-10, SAK10 §§ 8-1 og 8-2

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	37	32					1256-Meland
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	Ådlandsvegen 937,				5918	Frekhaug	

Ferdigattest	
Tilfredsstillert tiltaket kravene til ferdigattest?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei Hvis nei, fyll ut informasjonen nedenfor.
Det gjenstår følgende arbeider av mindre vesentlig betydning som vil bli utført innen 14 dager:	Dato
Type arbeider	
<i>Pågraving ny vannledning. siste pusslag grunnmur, venter på takt over. Service avtale for ruseandess ligner ved. Innmålingsdata ligger ved.</i>	
Bekreftelse på at disse arbeidene er utført vil være kommunen i hende innen:	Dato <i>7/7-2017</i>

Oppdatert dokumentasjon	
Er det foretatt ikke søknadspliktige endringer/justeringer i forhold til tillatelsen?	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, vedlegg oppdatert situasjonsplan, tegninger eller dokumentasjon som viser hva som er utført.

Sluttrapport for avfall		
Sluttrapport av	Dato <i>Ikke krav</i>	vedlegges søknaden <i>under 300m²</i>
Ansvarlig søker forplikter seg til å påse at sluttrapporten blir ajourført og oppbevart.		Vedlegg nr. K -

Varmesystem					
Energiforsyning			Varmefordeling		Ikke relevant
<input checked="" type="checkbox"/> Elektrisitet	<input type="checkbox"/> Sol	<input type="checkbox"/> Vannbåren gulvvarme	<input type="checkbox"/> Luftoppvarming		
<input type="checkbox"/> Biobrensel	<input type="checkbox"/> Gass	<input type="checkbox"/> Vannbåren radioator	<input checked="" type="checkbox"/> Kamin/ovn/peis		
<input checked="" type="checkbox"/> Varmepumpe - luft	<input type="checkbox"/> Olje/parafin	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske varmekabler	<input type="checkbox"/> Annet		
<input type="checkbox"/> Varmepumpe - berg/sjø	<input type="checkbox"/> Annet	<input checked="" type="checkbox"/> Elektriske panelovner			
<input type="checkbox"/> Fjernvarme/spillvarme					

Erklæring	
<input checked="" type="checkbox"/>	Det bekreftes at tilstrekkelig dokumentasjon som grunnlag for driftsfasen er overlevert byggherrens eier

Vedlegg			
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Situasjonsplan, avkjøringsplan	D	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Tegninger, plan, snitt, fasade	E	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Gjennomføringsplan	G	01 - 01	<input type="checkbox"/>
Sluttrapport for avfallsplan og miljøsaneringsbeskrivelse	K	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Boligspesifikasjon i matrikkelen	H	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Uttalelser fra andre offentlige myndigheter	I	-	<input checked="" type="checkbox"/>
Andre vedlegg <i>Kontroll våtrom etc, Innmålingsdata ligger</i>	Q	-	<input checked="" type="checkbox"/>

Underskrifter					
Ansvarlig søker for tiltaket (for tiltak etter pbl § 20-1)			Tiltakshaver (bare for tiltak uten ansvarlig søker pbl 20-4)		
Foretak Ingeniør Aarland AS			Navn		
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon
Hans Magnar Aarland	55310544	91868203			
E-post info@ing-aarland.no			E-post		
Dato <i>16/6-2017</i>			Dato		
Underskrift <i>Hans Magnar Aarland</i>			Underskrift		
Gjentas med blokkbokstaver Hans Magnar Aarland			Gjentas med blokkbokstaver		

Gjennomføringsplan

Eigedom/ byggjestad	Gnr. 37	Bnr. 32	Festelnr.	Seksjonsnr.	Bygn.nr.	Kommune 1256 - Meland	Adressenr. 2	Adresse Adlandvegen 937	Postnr. 5918	Poststad Frekhaug	Signatur, ansv. søker <i>A. M. Aarland</i>
------------------------	------------	------------	-----------	-------------	----------	--------------------------	-----------------	----------------------------	-----------------	----------------------	---

Alle fagområde i tiltaket	Gnr.	Bnr.	Beskriving av fagområde, ansvarsområde, tiltaksklasse (i resp. prosjektering, utføring og kontroll)	Tiltaks-klasse	Namn og org.nr. på foretaket	Kryss for planlagt samsvarserklæring / kontrollertklæring skal erstattes med dato når denne ligg føre				Set kryss når arbeidet innan ansvarsområdet er avslutta	
						Søknad om rammeløype	Søknad om igangsetjings-løype/leitt-steg-søknad	Søknad om mellombels bruksløyve	Søknad om ferdigattest		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)			
Søker	Ansvarlig søker	2	Ingeniør Aarland AS - 979971044								
Miljøsanering	PRO - Miljøsanering	1	Ingeniør Aarland AS - 979971044			13.05.16					
Riving	UTF - Riving brannskadet bolig	1	G og O. Helgesen AS - 952202391							10.06.17	
Arkitektur	PRO - Arkitektur	1	Ingeniør Aarland AS - 979971044								
Sanitærinst.	PRO - Komplette rør- og sanitærinstallasjoner	1	Lindås Rør & Sanitær - 935347920			21.09.16					
Sanitærinst.	UTF - Komplette rør- og sanitærinstallasjoner	1	Lindås Rør & Sanitær - 935347920			20.09.16					
Grunn og terreng	UTF - Graving, boring, sprengning	1	Alversund Maskinst. - 937994044								
Betong	UTF - Betongarbeider og radonsikring	1	H. Sandvik AS - 979 482 920								
Tømmer	UTF - Tømmerarbeider	1	Langenes Bygg AS - 979523947								
Ventilasjon	PRO - Ventilasjon	1	Langenes Bygg AS - 979523947								
	UTF - Ventilasjon (Tømmer)	1	Langenes Bygg AS - 979523947								
Konstruksjonssykk.	PRO - Takstoler	1	Langenes Bygg AS - 979523947			20.09.16					
Murer	UTF - Pipe, ildsted, flis og membran våtrom	1	Terje Skjelvik AS - 869414992								
Uavhengig kontroll	KONTROLL - Lufttetthet og Våtrom	1	Mårstig Bygg AS - 912166716								
		-									
		-									
		-									
		-									
		-									

Kommunens saksnr.

Vedlegg nr.

G-



Kontrollerklæring med sluttrapport

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 24-2, jf. SAK10 § 12-5 og § 14-8

Kontrollerklæring skal sendes til *ansvarlig søker*.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	37	32			5918	FREKHAUG	
	Ådlandsvegen 937						

Ansvarlig kontrollerende	
Foretakets navn	Organisasjonsnr.
Mårstig Bygg AS	917962367

Ansvarsrett erklært dato	14.09.2016
-----------------------------	------------

Ansvarsområdet	
Hentet fra erklæring om ansvarsrett	KONTROLL LUFTTETHET. KONTROLL VÅTROM

Sluttrapport	
<input checked="" type="checkbox"/>	Ingen avvik er funnet, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Observerte avvik er lukket, se vedlagte plan for uavhengig kontroll
<input type="checkbox"/>	Åpne avvik er rapportert til kommunen, se vedlagt plan for uavhengig kontroll
Vedlegg	Plan for uavhengig kontroll
	Vedlegg nr. G- 1

Erklæring og underskrift	
Kontroll er gjennomført på en forskriftsmessig måte. Kontrollforetaket er uavhengig av foretakene som er kontrollert.	
Ansvarlig kontrollerende foretak er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kap 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom vi har gitt uniktige opplysninger.	
Dato	Kontrollerende foretaks underskrift
13.06.2017	Gjentas med blokkbokstaver ENDRE STRAUME MÅRSTIG

Plan for uavhengig kontroll

Ansvarelig kontrollerende	Foretak Mårstig Bygg AS	Org.nr 917962367	Org.nr 917962367
Eiendom/byggested	Gnr. 37 Bnr. 32	Festnr.	Seksi.nr. Bygn.nr. Kommune MELAND
Versjonsnr. 1		Dato 13.06.2017	Postnr. 5918 Poststed FREKHAUG
Adresse Ådlandsvegen 937		Tlf. 55 70 55 90	

Kontrollbeskrivelse

Kontrollområde	Ansvarelig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
UTF TØMRER VÅTROM	Langenes Bygg AS, 979523947	Sjekklistor, Rutiner, produktdokumentasjon. KS system.	12.06.2017			
LUFTEHETH	Langenes Bygg AS, 979523947	Sjekklistor, Rutiner, produktdokumentasjon. KS system. Målerapport	23.05.2017			
UTF RØRLEGGJER VÅTROM	LINDÅS RØR & SANITÆR AS, 935347920.	Sjekklistor, Rutiner, produktdokumentasjon. KS system.	31.05.2017			

Kommunens saksnr.


Vedlegg

G

Side

2 av 2

Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak	Org.nr	Dato	Signatur ansvarlig kontrollerende
Eiendom/byggested	Marettik Bygg AS	917-962367	13.06.2017	
Gnr.	Festnr.	Seksj.nr.	Bygn.nr.	Kommune
37	32			MELAND
Postnr.			Poststed	
5918			FREKHAUG	

Tlf. 55 70 55 90

Kontrollbeskrivelse

Kontrollområde	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter for ansvarlig kontrollerende fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Åpne avvik sendt kommunen (dato)
UTF MURER/MEMBRANARBEIDER	Terje Skjelvik AS, 913079787.	Sjekklister, Rutiner, produktdokumentasjon, KS system.	13.06.2017			

INNMÅLINGSTJENESTER AS



Organisasjonsnr. 979 927 703
Bankgiro:3624 07 79751

Vår ref:

Deres ref:

Dato:24.05.16

Ingeniør Aarland as

Innmåling av nedbrent hus,(grunnmur) Ådlandsvegen 937,Meland Kommune.

<u>HUSET</u>				
<u>PUNKT</u>	<u>TEMA</u>	<u>X</u>	<u>Y</u>	
05 1	5000	6723130.474	288708.402	
05 2	5000	6723125.405	288712.391	
05 3	5000	6723120.965	288715.885	
05 4	5000	6723117.092	288710.953	
05 5	5000	6723118.987	288709.480	
05 6	5000	6723116.194	288705.888	63.894
05 7	5000	6723123.826	288699.954	62.975

Punkt 6 topp grunnmur = 63.894

Punkt 7 topp grunnmur = 62.975

Med vennlig hilsen
Innmålingstjenester as

Kjersti K. Madsen



Kontoradresse:
Telefon
Kjersti K. Madsen
Johnny Sandvik

Helgeplasset 144
55 59 02 77 (76)
Mob.tlf.90 78 72 08
Mob.tlf.40 40 23 23

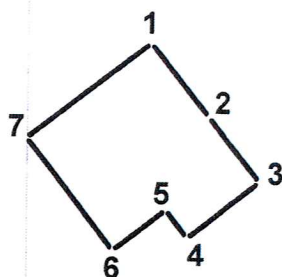
5148 Fyllingsdalen
E.Post: innmal@innmal.no

Y 288700

Y 288750

X 6723150

Innmåling av grunnmur Ådlandsvegen 937, Meland Kommune



X 6723100



Innmåling av grunnmur(nedbrent hus)
Ådlandsvegen 937, Meland Kommune
Ingeniør Aarland as
Dato: 24/05/16

Målestokk 1:500

Innmålingstjenester as

Gerdt K. Madsen

od937

-00 FF
-01 OOOOOOOOOOOO DDDDDDDDDDDD VVVVVVVVVVVV KKKKKKKKKKKK OOOOOOOOOOOO
-02 SSSSSSSSSS KKKKKKKK NNNNNNNN TTTTTTTT TTTTTTTT II.III Bk MMMMMMM
-03 TTTTTTTTTT KKKKKKKK HHH.HHHH VVV.VVVV AAAA.AAA SS.SSS Bk MMMMMMM
-04 TTTTTTTTTT KKKKKKKK HHH.HHHH DDDD.DDD AAAA.AAA SS.SSS Bk MMMMMMM
-05 PPPPPPPPPP KKKKKKKK XXXXXXXX.XXX YYYYYYY.YYY ZZZZ.ZZZ Bk MMMMMMM
-06 PPPPPPPPPP KKKKKKKK PPPPPPPP.PPP AAAAAAA.AAA ZZZZ.ZZZ Bk MMMMMMM
-07 PPPPPPPPPP KKKKKKKK dXXXXXXXX.XXX dYYYYYY.YYY dZZZ.ZZZ Bk MMMMMMM
-08 Epi E1 E2 E3 E4
-09 Pi Sammenheng FF MMMMMMM
-00 Leica Geosystems AG
-00 Instrument: GX1230 GG Måledato: 23.05.2016
-00 Målejobb: od937 Operatør: Johnny Sandvik
-00 Jobbeskrivelse: innmåling av nedbrent hus
09_91
05_7 5000 6723123.826 288699.954 62.975 0.015
05_1a 9990 6723131.446 288709.637 60.742 0.019
09_99
09_91
05_7 5000 6723123.826 288699.954 62.975 0.015
05_6 5000 6723116.194 288705.888 63.894 0.028
09_99

Kjøpekontrakt Biovac nirensanlegg

Skrevet ut i 3 eks. Hvorav ett eksemplar med original signatur sendes Biovac Environmental Technology AS
Ett eksemplar beholdes av kunde og evt. ett eksemplar beholdes av forhandler BRUK BLOKKBOKSTAVER

Anl: 19708

Tilvist av/forhandler:	Lindås Rør & Sanitær	Kundenr:	
Org.nr:		Ordrenr:	11195693

Kjøper:	Lindås Rør & Sanitær 30243	Anl.eier:	Tellef Moland 22869
Fakt.adr:		Anl.adr:	Adlandsvegen 937
Postnr:	Poststed:	Postnr:	5918 Poststed: Frekhaug
Tlf./mobil:		Kommune:	Meland Gnr/Bnr: 37/32
Epost:		E-post:	

Produkt	Antall	
Anleggstype	1	45.500,-
Tilleggsutstyr	+	
Montering/oppstart	1	2.005,-
Frakt pr. forsendelse	1	5.300,-
Sum eks. mva	=	
Mva	+	
Sum inkl. mva	=	
Serviceavgift pr. år (eks.mva)	2315-2373	Kjemikalier pr. år (eks.mva)
Ønsket leveringsdato		584 SP

Anleggsbeskrivelse (kryss av i de aktuelle rutene)

<input checked="" type="checkbox"/> F DN FOR NEDGRAVING	<input checked="" type="checkbox"/> STYRESKAP	<input type="checkbox"/> Sed Plassering på rensanlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Plassering på næril Bynr avstand_m (max 3 m)
<input type="checkbox"/> FD FOR ANLEGGSKOM	<input type="checkbox"/> MOTTAKSTANK	<input type="checkbox"/> Under gulv <input type="checkbox"/> På gulv	<input type="checkbox"/> Nedgravd ute <input type="checkbox"/> Annet
<input checked="" type="checkbox"/> MINIRENSANLEGG FOR	<input checked="" type="checkbox"/> Hølrabotig	<input type="checkbox"/> Frittstående	<input type="checkbox"/> Infiltrasjon
<input type="checkbox"/> UTLOPSSTED (resipient)	<input type="checkbox"/> Bekk	<input type="checkbox"/> Eiv	<input type="checkbox"/> Sjø
<input type="checkbox"/> UTLOPSARRANGEMENT	<input type="checkbox"/> Selvfall	<input type="checkbox"/> Pumpe	<input type="checkbox"/> Slamskringskum
<input type="checkbox"/> STROMSTYRKE	<input type="checkbox"/> 220V	<input type="checkbox"/> 400V	<input type="checkbox"/> Ønsker Biovac Trygg

Se www.biovac.no for mer informasjon

Andre kommentarer:


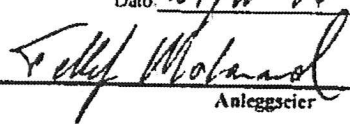
LEVERINGS- OG BETALINGSBETINGELSER

- Biovac Environmental Technology AS tar forbehold om prisøkning i perioden mellom inngåelse av denne kjøpekontrakt og leveringstidspunkt, og i perioden mellom leverings- og monteringsstidspunkt.
- Biovac Environmental Technology AS har salgspant i varen inntil kjøpesum og monteringskostnader inkl. eventuelle renter og omkostninger er betalt. Sluttkontroll/igangkjøring vil ikke bli iverksatt før anlegget er betalt, eller det er stillet tilstrekkelig sikkerhet for beløpet.
- Betalingsbetingelser: Pr. 15 dager
- Garanti: 2 år mot fabrikkfeil.
- Kjøper/anleggseier er ansvarlig for at det foreligger utslippstillatelse fra kommunen før anlegget monteres.
- Anlegget fraktes til anleggsadresse eller nærmeste egnede lossested. Utkjøringstillegg kan tilkomme ved behov for mindre bil, eller kran/løftelem.
- Monteringsprisen inkluderer opplæring på anlegget.
- Administrasjonsgebyr tilkommer
- Framføringstiden er ca. 1 uke for de nedgravde anleggene, og ca. 3-4 uker for anlegg i anleggsrom. Avvik kan forekomme.

Denne kontrakt kan kun heves dersom utslippstillatelse ikke blir gitt eller arbeidet ikke blir realisert!

Serviceavtale Biovac® Renseanlegg

Anleggseier		Kommune	
Anleggstype		Gnr/Bnr	

<p>Biovac Environmental Technology AS (BET) sitt ansvar</p> <p>Ordinær service BET skal gjennom sin representant foreta service på renseanlegget 2-3 ganger pr. år. Følgende utføres:</p> <ol style="list-style-type: none"> Kontrollere ventiler, pumper og gjennomføringer, og foreta nødvendig opprensning, herunder testkjøre anleggets komponenter og funksjoner Kontrollere lufttilførselen til anlegget. Kontrollere anleggets tekniske funksjoner. Kontrollere slamtørker (FD 5 PE og FD 10PE), og klargjøre slamsekk(er) for levering på deponi. Kontrollere nivå i våtslamlager (FD 15-35 PE og nedgravd anlegg), og ved behov anmode anleggseier om å rekvirere tømming (for anleggseiers regning). Visuell kontroll av kvalitet på utlopsvarnet. For anlegg med kjemisk felling kontrolleres doseringsutstyret og kjemikaliekanne byttes/etterfylles. Fyller ut og kvitterer på serviceskjema som oppbevares i anleggsrom. Rapportering til lokal forurensningsmyndighet. <p>Ekstraordinær service Ved varsel fra eier om driftsstans eller alvorlige driftsforstyrrelser, skal BET treffe feilrettende tiltak i løpet av 24 timer</p>	<p>Anleggseiers ansvar</p> <p>Overholde brukerinstruks Eier av anlegget plikter å overholde den brukerinstruks som skal være overlevert. Eier må ikke tilføre anlegget væsker eller gjenstander som er beskrevet som skadelige i brukerinstruksen. Eventuelt ekstraordinær service og arbeid, som må utføres som følge av feil bruk, belastes anleggseier.</p> <p>Bestille slamtømming På anmodning fra BET sin representant bestille slamtømming. Ved driftsproblemer som følge av manglende tømming vil ekstrakostnader kunne tilkomme.</p> <p>Adgang til anleggsrom Eier plikter å la sitt anlegg gjennomgå service. Anleggseier må gi BET sin representant adgang til ordinær service innenfor vanlig arbeidstid (08.00 – 16.00). Anleggsrom skal som hovedregel ha direkte tilgang utenfra. Eier må opprettholde og rydde helårsvei for vare-/lastebil innen for en avstand av maksimalt 20 meter fra anlegget.</p> <p>Serviceavgift Serviceavgiften betales uavhengig av tidspunkt for service. Første servicefaktura sendes ordinært sammen med monteringsfaktura, og avregnes fra monteringsdagen fram til 1. januar eller 1. juli. Det påløper administrasjonsgebyr.</p> <p>For anlegg med kjemisk felling, faktureres kjemikalier i tillegg.</p> <p>BET har rett til regulering av serviceavgift i henhold til statistisk sentralbyrås konsumprisindeks, indeks per oktober foregående år.</p> <p>Serviceavgiften dekker ikke ekstraordinære slamtømminger som følge av periodisk renhold eller eventuelle avgifter som kommunen måtte pålegge (f. eks. tomme- og deponeringsavgift for slam).</p> <p>NB! Inn- og utlopsarrangement er anleggseiers ansvar, og forutsettes utført i henhold til gjeldende etningslinjer og forskrifter. Avløpsnett skal være luftet over tak iht. gjeldende sanitærforskrift.</p>
<p>Salg av eiendommen: Dersom anleggseier selger eiendommen som anlegget betjener, plikter han å overføre ansvar og rettigheter som følger denne avtale til ny eier. Gammel eier hefter for serviceavgiften fra salgstidspunktet og frem til 1. januar eller 1. juli.</p> <p>Videresalg anlegg: Ved eventuelt videresalg av anlegget plikter eier å informere Biovac Environmental Technology AS om ny eier. Ved reetablering av anlegg skal montering utføres av sertifisert Goodtech Environment-personell, og serviceavtale med ny eier signeres.</p> <p>Varighet avtale: Denne avtale løper så lenge forurensningsmyndighetene opprettholder sitt krav om serviceavtale.</p>	
<p>Dato: <u>27/11-16</u></p> <p> Selger Biovac Environmental Technology AS Farexvegen 19, NO-2016 Frogner Tlf: 63 86 64 60, kontakt@biovac.no, www.biovac.no</p>	<p>Dato: <u>27/11-16</u></p> <p> Anleggseier</p> <p><i>Underskrift gjelder både kjøpekontrakt og serviceavtale. Alle tre eksemplarer må underskrives separat (ikke gjennomslag)</i></p>
<p>Biovac Environmental Technology AS, Farexvegen 19, N-2016 Frogner, Tlf: 63 86 64 60 E-post: kontakt@biovac.no, www.biovac.no, Org. nr.: NO 985660492 MVA</p>	