

Forespørsel om bruksendring på Gararsje loft samt oppsetting av støttemur i Håstølen 40.

Innholdsbetegnelse

- Kap 1:** Innledning.
- Kap 2:** Endringer av fasader.
- Kap 3:** Arbeid som er utført.
- Kap 4:** Nabovarsel liste.
- Kap 5:** Annet.
- Kap 6:** Vedlegg.

Kap 1: Innledning

Sender denne forespørsel om bruksendring på Garasje loft samt oppsetting av støttemur i Håstølen 40 Gnr 10 & Bnr 163.

Det er noe arbeid som er eg har ferdig stilt og som ikkje var inkludert i byggesøknad for garasjen når den ble første gangs byggemeldt i 2009 engang (Husker ikkje dato). Se mer info kap 3.

Liste under beskriver kort hva det søkes om.

1. Garasjen på loftet ønskes å søkes om til en hybel der det er inlagt vann & kloak.
2. Fasadeendring som beskrevet i kap 2.
3. Oppsetting av støttemur med høyde ca 2meter.

Ønsker å gå gjennom denne saken med dere samt bli enig om veien videre med tanke på tilknytnings avgifter, byggesøknader etc.....

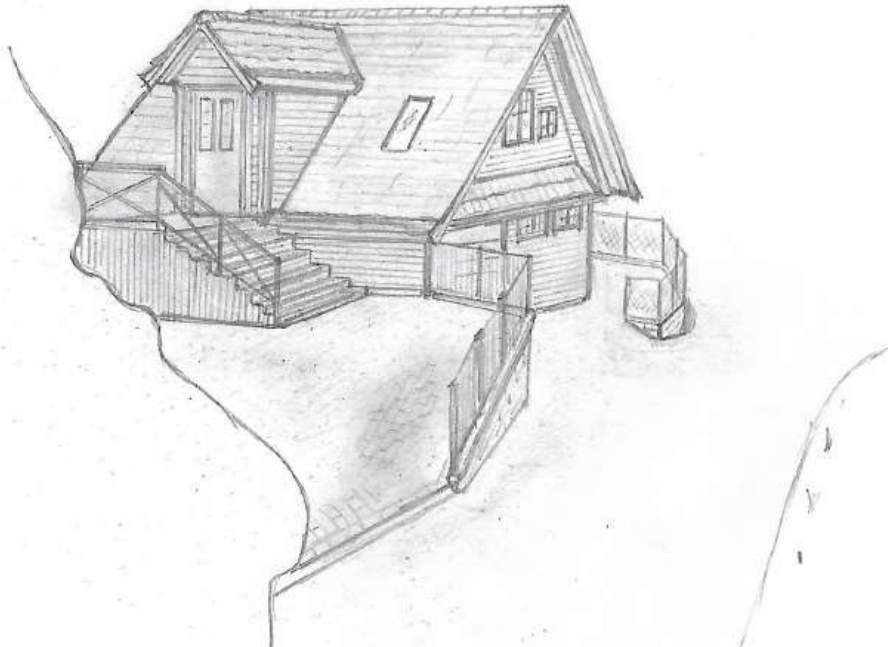
Garasje i Håstølen 40_Gnr 10 & Bnr 163

Kap 2_Endringer av fasader

Fasade nå



Fasade etter

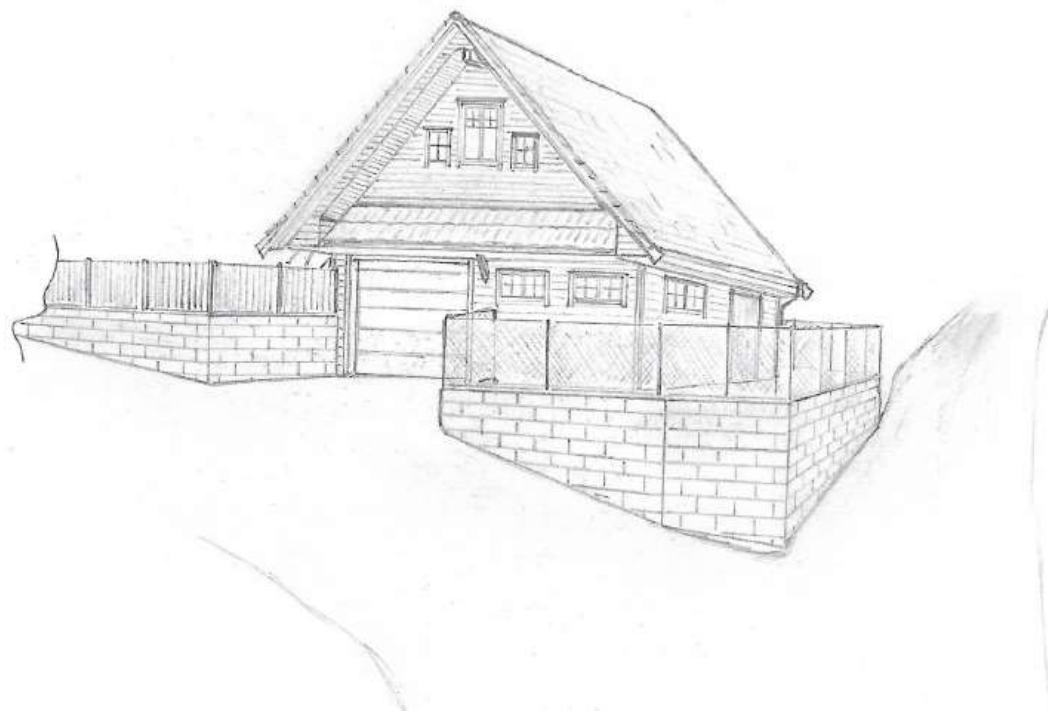


Garasje i Håstølen 40_Gnr 10 & Bnr 163

Fasade nå



Fasade etter



Garasje i Håstølen 40_Gnr 10 & Bnr 163

Fasade nå



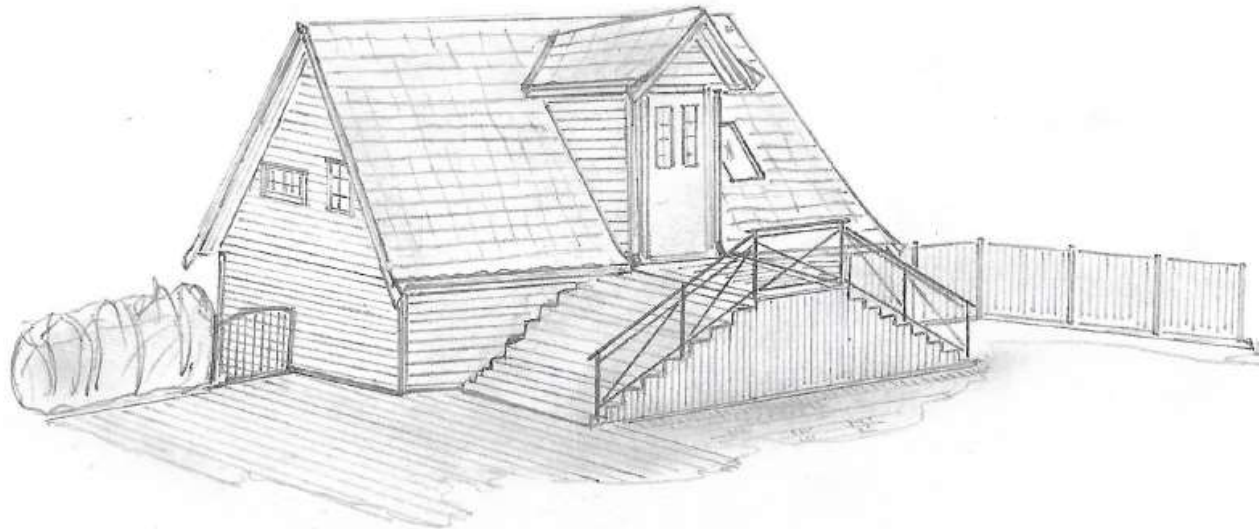
Fasade etter



Fasade nå



Fasade etter



Kap 3: Arbeid som er utført.

Følgene arbeid er utført som ikkje var en del av den første byggemeldingen.

- Ark med inngangsdør. Se bilde under
- Koblet på vann & kloak leding som går inn til huset før innfylling av masser til grunnmur ble utført. Kloak og vann grøft ligger helt oppi garasjen. Se skisse under.



Ark med inngangsdør
til garasje loft.

Vann & Kloak ledning.



Garasje i Håstølen 40_Gnr 10 & Bnr 163

Kap 4: Nabovarsel liste

Kommer til å sende ut nabovarsel til følgende hustander

- Håstølen 38, 42, 47, 45A & 45B

Kap 5: Annet.

Litt info rundt byggematerialer/annen viktig info

| Område | Materialer /kommentar |
|-------------------------------------|--|
| Støttemur | Forskallingsblokk m/armering etter leverandørens spesifikasjoner. |
| Isolasjon | 15cm i tak, skråtak samt kne vegger 10cm i gavel vegg 20cm i gulv |
| Lufting | Raftepapp mellom sutak og isolasjon med 5cm luftespalte. |
| Brannsikring mellom garasje & hybel | 2 lag med gips plater <i>(Se mer info i skisser spesifisert i Kap6.)</i> |
| Brannvarsling | Seriekobling mellom enebolig & hybel/garasje. Konfyrvakt |
| Rømnigveier | Det blir 3 stk rømningsveier i hybel. <ul style="list-style-type: none">- Ytterdør (90 x 210cm)- Velux i tak (50 x 100cm)- Vindu i gavelvegg (100x120cm) <i>(Se mer info i skisser spesifisert i Kap 6.)</i> |

Kap 6: Vedlegg.

- Skisser «Loftshybel på Garasje_Håstølen 40, G.nr 10 & Bnr 163»