

# PROTOKOLL FRA EKSTRAORDINÆRT SAMEIERMØTE I

Mjåtveitmarka  
B16 Eierseksjonssameie

**Dato:** 15.06.2017

**Sted:** Frekhaugvinduet

Møtet ble åpnet av: Christofer Sandal

Til stede fra styret: Johan Kåre Stokka

Mona Nilsen

Kenneth Andersen

Anna Skoglund

Steffen Berland

Til stede fra BOB: *Ikke møtt. Ikke invitert.*

## 1. Konstituering

### a) Godkjenning av innkalling

Sameiermøtet ble spurt om noen hadde innvendinger mot innkallingen.

Kommentarer: *Ingen.*

### b) Antall fremmøtte (antall seksjoner representert)

Antall seksjonseiere til stede: 19

+ Antall fullmakter: 0

= Antall stemmeberettigede: 19

### **c) Valg av møteleder**

*(Sameiermøtet skal ledes av styres leder med mindre sameiermøtet velger en annen møteleder, jf. eierseksjonsloven § 36)*

Forslag til møteleder: [Christofer Sandal](#)

Vedtak: [Christofer Sandal](#)

### **d) Valg av referent/protokollfører**

*(Merk: det er møtelederens ansvar at det føres protokoll over alle sakene, men det er adgang for at en annen person velges til å utføre denne oppgaven. Ansvar et hviler imidlertid like fullt på møteleder)*

Forslag til referent: [Johan Kåre Stokka](#)

Vedtak: [Johan Kåre Stokka](#)

### **e) Valg av protokollunderskriver(e)**

*(Det skal velges minst én sameier som skal underskrive protokollen)*

Forslag til protokollunderskriver: [Kenneth Andersen](#)

Vedtak: [Kenneth Andersen](#)

### **f) Valg av tellekorps**

*(Velges gjerne bare om det er nødvendig, to – tre personer)*

Forslag til tellekorps: \_\_\_\_\_

Vedtak: \_\_\_\_\_

### **g) Godkjenning av dagsorden**

Møteleder spurte om det var noen som hadde bemerkninger til dagsorden slik den fremkommer av innkallingen

Vedtak: [Godtatt](#)

## 2. Saker til behandling

(Sak som skal behandles på ekstraordinært sameiermøte må være nevnt i innkallingen. Husk å gjengi ordlyd i forslaget. Det må også komme frem i protokollen hvilket flertall saken krever, og antall stemmer for og imot forslaget)

1. Tildeling av felles arealer
  - a. Skråning ved bygg 34. Styret må undersøke.
  - b. 20a, sikring av stup. Hitland sitt ansvar? Kontakte kommunen og finne ut om det er regler for dette.
  - c. Legge til kart: linje ved 20c, trekke ned ved 30B.
  - d. *Forslag 2 vedtatt enstemmig.*
2. Mona inn i styret: Enstemmig vedtatt.
3. Revisor: Enstemmig vedtatt.
4. Innkalling på email. De som har epost får det på epost. De som ikke har epost, får det i postkassen. Enstemmig vedtatt.
5. Gjesteparkering: Rekken mot veien er fritt frem og «første mann til mølla». Rekken mot mur er forbeholdt gjesteparkering.
6. Terrasse og bygging utenfor enhetene.
  - a. Styret utarbeider «design mal» for levegger, gjerde og hekk. Dersom utbygging skjer i henholdt til mal, trenger det ikke søkes til styre. Det skal bygges port inn i gjerdet for rømming. Mal blir utarbeidet av styret i ettertid. Mal blir sendt ut for kommentar på email, men styret avgjør om kommentar tas til følge.
  - b. Dersom det skal bygges utenom mal, må det søkes til styre.
  - c. A og B er enstemmig vedtatt.
7. Inngripen i garasje: Det skal søkes styret. Informasjon om tjenesteleverandør skal medfølge. Enstemmig vedtatt.
8. Låse garasje. Enstemmig vedtatt.

Generell info:

-Lage skilt ved boss. Hentedager, info om hvor en får poser, sorterings guide.

-Budsjett: Arbeidsgiver avgift pga. styrehonorar. Styret må undersøke.

-Lage Facebook gruppe.

## Underskrifter:

**Møteleder**

---

**Referent**

---

**Protokollunderskriver**

---

**Protokollunderskriver**

---