

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1256 - MELAND
Gårdsnummer: 22
Bruksnummer: 250

Utskriftsdato/klokkeslett: 23.06.2017 kl. 08:22
Produsert av: Per Atle Sæle - 1256 Meland
Attestert av: Meland kommune

Orientering om matrikkelbrev

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygde strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 25.06.2015
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst	Areal (m2)	Kommentar
Beregna areal for 22 / 250	3 869,3	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		914950961	AI TEKNIKK EIENDOM AS		Roslandsvegen 386 5918 FREKHAUG	1 / 1

Forretninger

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning/arealoverføring		Tinglyst	04.05.2017	15.12.2016	03.01.2017	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/218	-731
			Mottaker		1256 - 22/250	731
Oppmålingsforretning		Tinglyst	20.08.2016	26.05.2016	12.08.2016	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/218	-1 504,1
			Mottaker		1256 - 22/256	1 504,1
Oppmålingsforretning		Tinglyst	01.07.2015	18.06.2015	22.06.2015	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/218	-1 502,6
			Mottaker		1256 - 22/251	1 502,6

Forretningstype	Årsak til feilretting	Tinglysingsstatus	Tinglysingsstatusdato	Forretningsdato	Matrikkelføringsdato	Signatur
Oppmålingsforretning		Tinglyst	30.06.2015	18.06.2015	22.06.2015	perasale
			Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver		1256 - 22/218	-3 138,8
			Mottaker		1256 - 22/250	3 138,8

Adresser

Adressetype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode	Adressenr	Kretser
Vegadresse	Rosslandsvegen	1102	386	Grunnkrets: 0208 SAGSTAD Valgkrets: 3 SAGSTAD Kirkesogn: 07070601 Meland Postnr.område: 5918 FREKHAUG Tettsted:

Bygning og bygningsendring

Bygningsnr: 300 508 343	Bebygd areal:	596	Ant. boliger:	0	<u>Datoer:</u>
Løpenr:	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:
Bygningsendringskode:	BRA annet:	300	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 03.07.2015
Bygningstype: Annen industribygning	Bruksareal totalt:	300	Avløp:		Tatt i bruk:
Næringsgruppe: Bygge- og anleggsvirksomhet	Alternativt areal:	0	Har heis:	Nei	Midl. brukstillatelse: 18.12.2015
Bygningsstatus: Ferdigattest	Alternativt areal 2:	0			Ferdigattest: 11.02.2016
Energikilder:	Oppvarming:				

Etasje

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt
H01	0	0.0	300.0	300.0

Bruksenheter

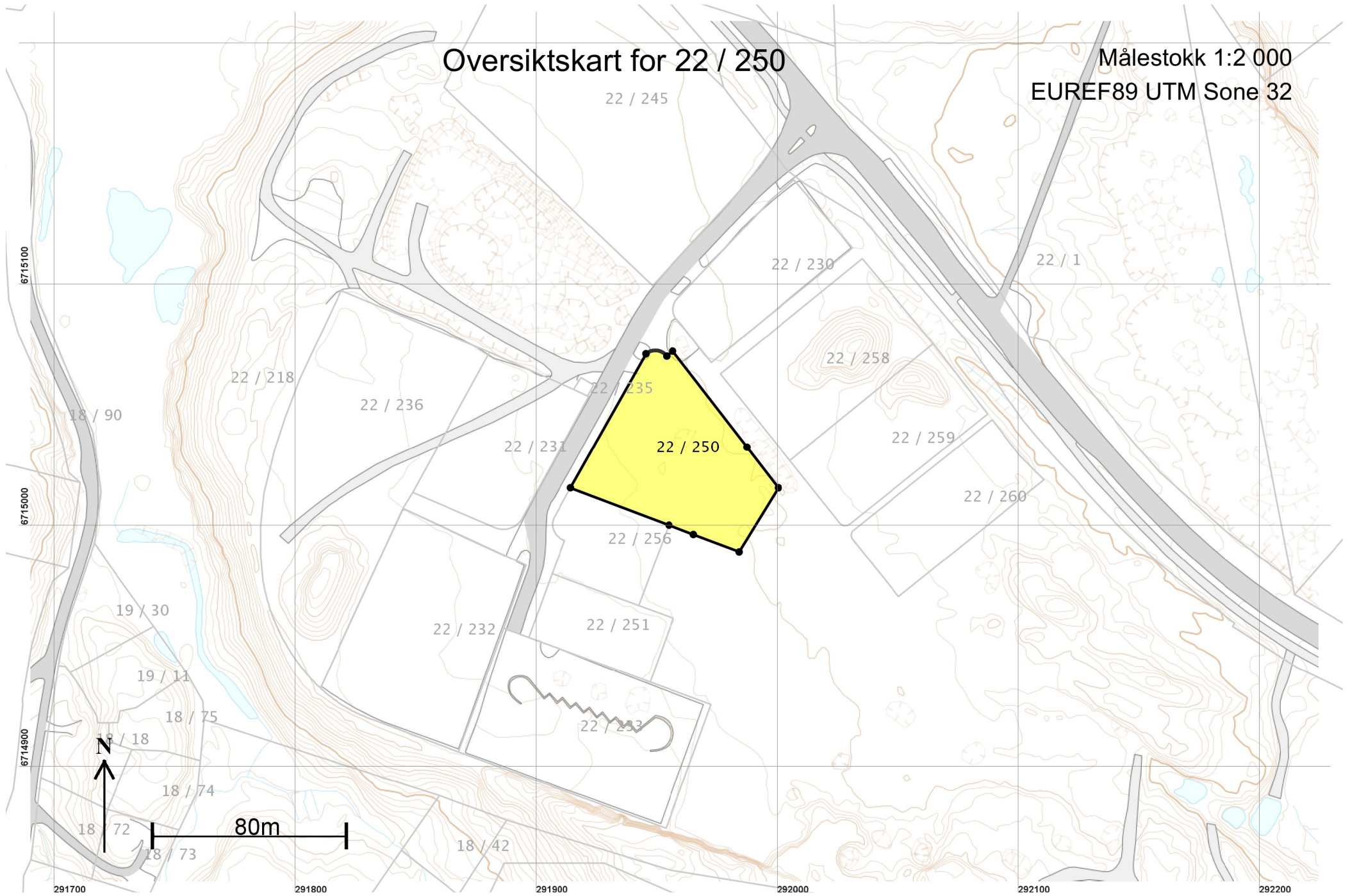
Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1102 Rosslandsvegen 386	H0101	Annet enn bolig	0	0		0	0	22/250

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	984592582	ANLEGG OG INDUSTRITEKNIKK		Rosslandsvegen 386 5918 FREKHAUG
Kontaktperson	990353913	PROSJEKTSTYRING VEST AS		Postboks 66 5318 STRUSSHAMN

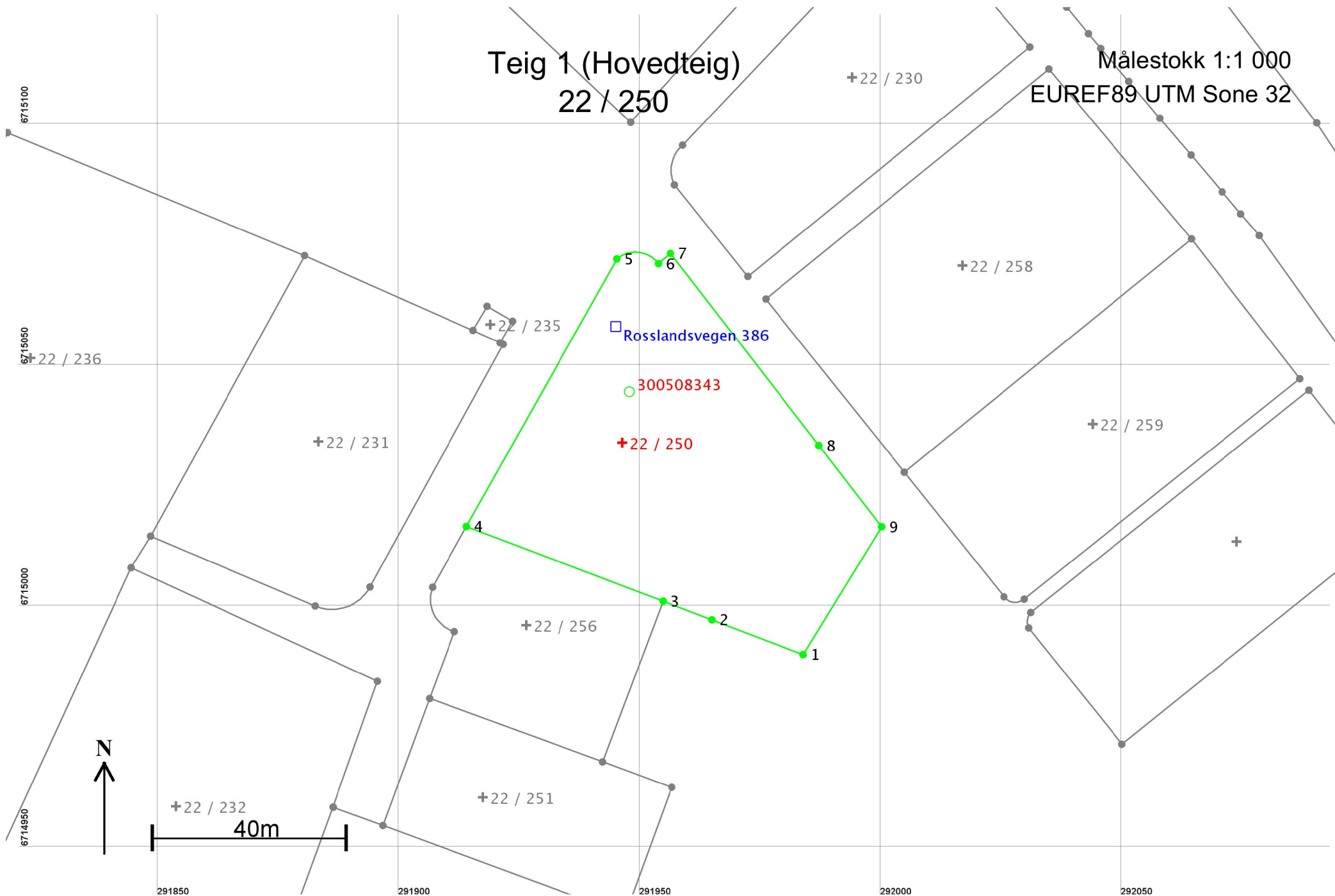
Oversiktskart for 22 / 250

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 22 / 250

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 3 869,3

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6715035

Øst: 291946

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde	Grensepunkttype / Hjelpelinjetype	Målemetode	Nøyaktighet	Radius
1	6714990,64	291983,92	Ikke spesifisert 20,23	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
2	6714997,84	291965,01	Ikke spesifisert 10,85	Gjerdestolpe Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
3	6715001,71	291954,87	Ikke spesifisert 43,61	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
4	6715017,18	291914,10	Jordfast stein 63,65	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
5	6715072,67	291945,28	Jordfast stein 9,68	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	6,00
6	6715071,69	291953,89	Jordfast stein 3,27	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
7	6715073,80	291956,39	Ikke spesifisert 50,30	Borehull Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
8	6715034,01	291987,16	Ikke spesifisert 21,29	Annen detalj Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	
9	6715017,15	292000,16	Ikke spesifisert 31,09	Offentlig godkjent grensemerke Ikke hjelpelinje	96 GPS kinematisk (Real time kinematic)	10	