



Meland Holmeknappen 37 Enebolig Gnr 10 Bnr 42

Firma: KLEIVDAL TAKSERING AS	Org.nr: 916271654	
Adresse: Hagellia 6	Postnr/sted: 5914 Isdalstø	
Prosjektnavn: Meland Holmeknappen 37 Enebolig Gnr 10 Bnr 42	Gnr: 10	Bnr: 42

Melding om uavhengig kontroll - Meland kommune- gnr.Bnr: 10.42

Det stilles krav om uavhengig kontroll etter plan- og bygningsloven for tiltaket:

Gnr. Bnr: 10.42 i Meland kommune

Tiltakets navn: Holmeknappen 37 5918 Frekhaug Enebolig

Tiltakshaver: Eirin Moldøy og Trond Vegar Skjold

Kontrollområde Vårt foretak er engasjert for å gjennomføre kontroll innen følgende kontrollområder:

Trykktesting og våtrom

Innhenting av dokumentasjon - generelt I forbindelse med kontrollen ber vi om å få tilsendt, etter hvert som det foreligger:

- Rutine for kvalitetssikring innen kontrollområdet
- Dokumentasjon for utført kvalitetssikring innen kontrollområdet

Underlag for kontroll av utførelse

- Tegningsliste som viser produksjonsgrunnlag for kontrollområde ved oppstart av byggearbeidet.

Fuktsikring

- Spesifikasjon av membran, slukmansjett og sluk.
- Produsentbekreftelse for samvirke mellom produktene som system for membran, slukmansjett og sluk.
- Produksjonsunderlag for membranarbeider.

Lufttetthet

- Registrerte måleverdier for lufttetthet (protokoll fra tetthetsmåling).

Inspeksjon på byggeplassen

Som del av kontrollen kan det være aktuelt å gjennomføre inspeksjon på byggeplassen. Vennligst ta kontakt for nærmere avtale om gjennomføring av inspeksjon.

Saksbehandler Kontaktinformasjon til vår saksbehandler er:

Navn: Takstmann Terje Kleivdal e-post: tekl@online.no mobilnr: 90723878

Med vennlig hilsen

Terje Kleivdal

Sertifisert takstmann

Kleivdal Taksering AS

12.05.2017

Erklæring om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 23-3


 Erklæringen skal sendes til *ansvarlig søker*.

Alternativt kan erklæringen sendes direkte til kommunen, men da må ansvarlig søker få tilsendt en kopi.

Erklæringen gjelder							
Eiendom/ byggested	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	10	42					1256 MELAND
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	HOLMEKNAPPEN 37				5918	FREKHAUG	

Foretak			
Foretakets navn			Organisasjonsnr.
KLEIVDAL TAKSERING AS			916271654
Adresse		Postnr.	Poststed
HAGELLIA 6		5914	ISDALSTØ
Kontaktperson		Telefon	Mobiltelefon
TERJE KLEIVDAL			90723878
E-post			
TEKL@ONLINE.NO			
Foreligger sentral godkjenning ? <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei			
Hvis ja, dekkes ansvarsområdene av sentral godkjenning? <input type="checkbox"/> Helt <input type="checkbox"/> Delvis <input type="checkbox"/> Nei			

Ansvarsområde							
Funksjon (SØK, PRO, UTF, kontroll)	Beskriv arbeidet foretaket skal ha ansvar for	Tiltaks- klasse	Våre samsvarserklæringer/kontrollerklæringer vil foreligge ved: (sett X)				
			Søknad om ramme- tillatelse	Søknad om igangsettings- tillatelse/ ett-trinns søknad	Søknad om midlertidig brukstillatelse	Søknad om ferdigattest	
Kontroll <input type="checkbox"/>	KONTROLL AV VÅTROM	1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
Kontroll <input type="checkbox"/>	KONTROLL AV LUFTTETTHET I BOLIG	1 <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
-		-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

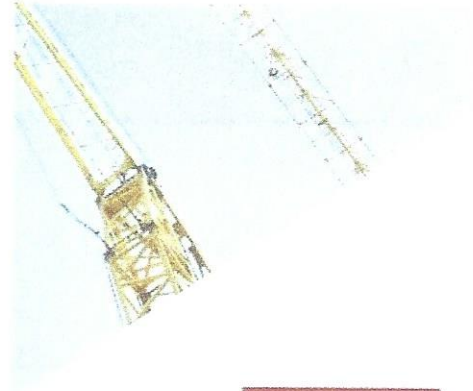
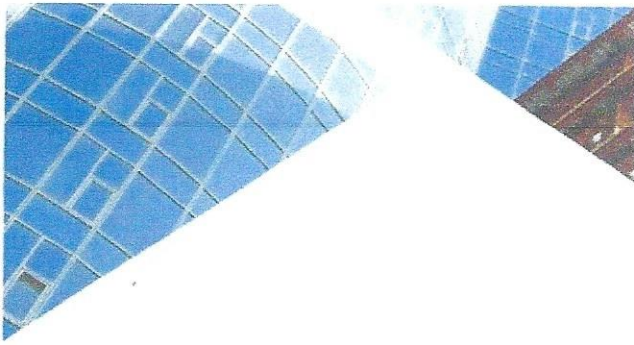
Erklæring og underskrift	
Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket jf. SAK10 kap. 10 og 11	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl jf. SAK10 §12-3	
<input type="checkbox"/> Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen jf SAK10 § 12-4	
<input checked="" type="checkbox"/> Ansvarlig kontrollerende erklærer uavhengighet, jf. SAK10 § 14-1, og vil redegjøre for endringer som kan påvirke uavhengigheten jf. SAK10 §12-5	
Dato	Underskrift
12.05.2017	
Gjentas med blokkbokstaver	
TERJE KLEIVDAL	



Plan for uavhengig kontroll

Ansvarlig kontrollerende	Foretak KLEIVDAL TAKSERING AS	Org.nr 916271654	Versionnr.	Dato 12.05.2017	Signatur, ansy. kontrollerende <i>Torgeir Munnich</i>
Eiendom/byggested	Gnr. 10 Bnr. 42 Feste nr. Seksj.nr. Bygn.nr. Kommune 1256 MELAND	Adresse HOLMEKNAPPEN 37	Postnr. 5918	Poststed FREKHAUG	

Kontrollbeskrivelse						
Kontrollområde	Ansvarlig foretak for arbeidet (navn, org.nr.)	Dokumenter som skal fremlegges for ansvarlig kontrollerende	Dato for mottatt underlag	Registrerte avvik (identifisering) (ref. avvikslogg)	Avvik sendt søker/ tiltakshaver (dato)	Apne avvik sendt kommunen (dato)
Kontroll av våtrom	Kleivdal Taksering AS Org. nr 916271654	Tegninger som viser plassering av sluk i plan og høyde. Rutine for kvalitetssikring av kontrollområdet, produksertifikat for sluk og godkjent bevis for membran.				
Kontroll av lufttettethet i bolig	Kleivdal Taksering AS Org. nr 916271654	Rutine for kvalitetssikring av kontrollområdet. Dokumentasjon/måleprotokoll av utførelse. Kvalitetssikring i forbindelse med tetthetsmåling.				



Sentral godkjenning av foretak for ansvarsrett etter plan- og bygningsloven



Sentral godkjenning for: **KLEIVDAL TAKSERING AS**

Foretaket, med organisasjonsnummer 916271654, er gitt følgende sentrale godkjenning i medhold av plan- og bygningsloven av 27. juni 2008 § 22-1 og forskrift om byggesak av 26. mars 2010 nr 488 (SAK10)

- > Søker (for alle typer tiltak) i tiltaksklasse 1
- > Våtrom Våtromsarbeid i tiltaksklasse 1
- > Kontroll av Overordnet ansvar for kontroll i tiltaksklasse 1

Godkjenningen er gyldig til 03.02.2019

Godkjenningen er bare gyldig dersom fastsatte gebyr for å inneha sentral godkjenning betales innen fristene. Det gjøres oppmerksom på at sentral godkjenning for ansvarsrett skal trekkes tilbake ved alvorlige eller gjentatte overtredelser av bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven.