

Bekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2014/947574-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
03.11.2014 VEDERLAG: NOK 700 000
 HKH BYGG OG EIENDOM AS
 ORG.NR: 990 515 433
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

HEFTELSER

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1954/1034-2/51 **ERKLÆRING/AVTALE**
25.03.1954 om stolpefeste/el.ledn. m.v.
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1954/1034-3/51 **BESTEMMELSE OM VEG**
25.03.1954 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:1
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1954/1034-4/51 **BESTEMMELSE OM VANNRETT**
25.03.1954 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:13
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2014/974029-1/200 **PANTEDOKUMENT**
07.11.2014 BELØP: NOK 4 000 000
 PANTHAVER: Sparebanken Vest
 ORG.NR: 832 554 332
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2017/948652-1/200 **BESTEMMELSE OM VEG**
01.09.2017 21.00 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:261
 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:262
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

GRUNNDATA

1954/958-1/51 **REGISTRERING AV GRUNN**
20.03.1954 DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1256 GNR:22
 BNR:29

2017/927878-1/200 **REGISTRERING AV GRUNN**
28.08.2017 13.48 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:22
 BNR:261
 ELEKTRONISK INNSENDT

2017/927891-1/200 **REGISTRERING AV GRUNN**
28.08.2017 13.49 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:22
 BNR:262
 ELEKTRONISK INNSENDT

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser,

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 22 Bnr: 52

gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Kommune: 1256 MELAND

Gnr: 22 Bnr: 95

Bekreftet grunnboksutskrift

HJEMMELSOPPLYSNINGER

Rettighetshavere til eiendomsrett

2006/601611-1/200 **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**
04.12.2006 VEDERLAG: NOK 300 000
 HKH BYGG OG EIENDOM AS
 ORG.NR: 990 515 433

HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereieendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereieendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

2009/906166-2/200 **BESTEMMELSE OM VEG**
26.11.2009 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:26
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2017/948652-1/200 **BESTEMMELSE OM VEG**
01.09.2017 21.00 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:261
 RETTIGHETSHAVER: KNR:1256 GNR:22 BNR:262
 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

GRUNNDATA

1969/4665-1/51 **REGISTRERING AV GRUNN**
25.06.1969 DENNE MATRIKKELENHET OPPRETTET FRA: KNR:1256 GNR:22
 BNR:29

2015/967080-1/200 **AREALOVERFØRING**
20.10.2015 AREAL OVERFØRT FRA: KNR:1256 GNR:22 BNR:53
 VEDERLAG: NOK 0

2015/1009373-1/200 **REGISTRERING AV GRUNN**
30.10.2015 UTSKILT FRA DENNE MATRIKKELENHET: KNR:1256 GNR:22
 BNR:252

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Meland kommune	
Adresse: Postboks 79	
Postnummer: 5906	Poststed: Frekhaug
Fødselsnr./Org.nr. 951549770	Ref.nr.

Plass for tinglysingsstempel

TINGLYST 949652 DOKUMENTNR.: 01 SEPT 2017 STATENS KARTVERK
--

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn HKH Bygg og Eiendom AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 990515433

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1256	Meland	22	95		
1256	Meland	22	52		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1256	Meland	22	261		
	1256	Meland	22	262		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato 28.08.17	Hjemmelshavers underskrift ⁵ <i>Knut Arne Anger Lunde Lunde</i>
------------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Vegrett over 22/95,52 i samsvar med vedlagt kart.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato
Frekhaug 28.08.17

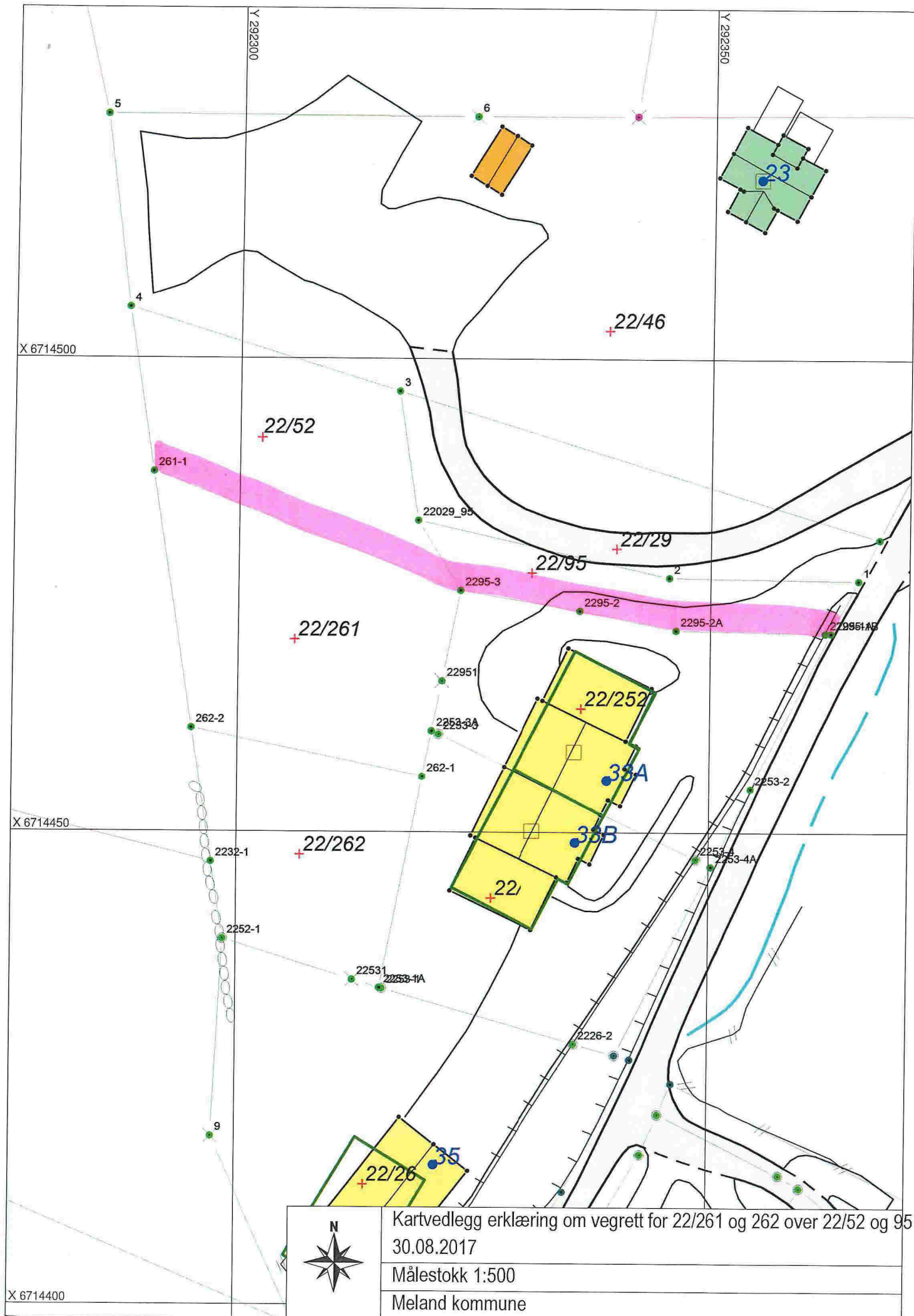
Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Knut Hennings Guljeshaug

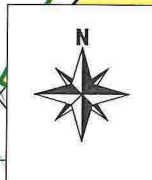
Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner.





Kartvedlegg erklæring om vegrett for 22/261 og 262 over 22/52 og 95
 30.08.2017
 Målestokk 1:500
 Meland kommune



X 6714400