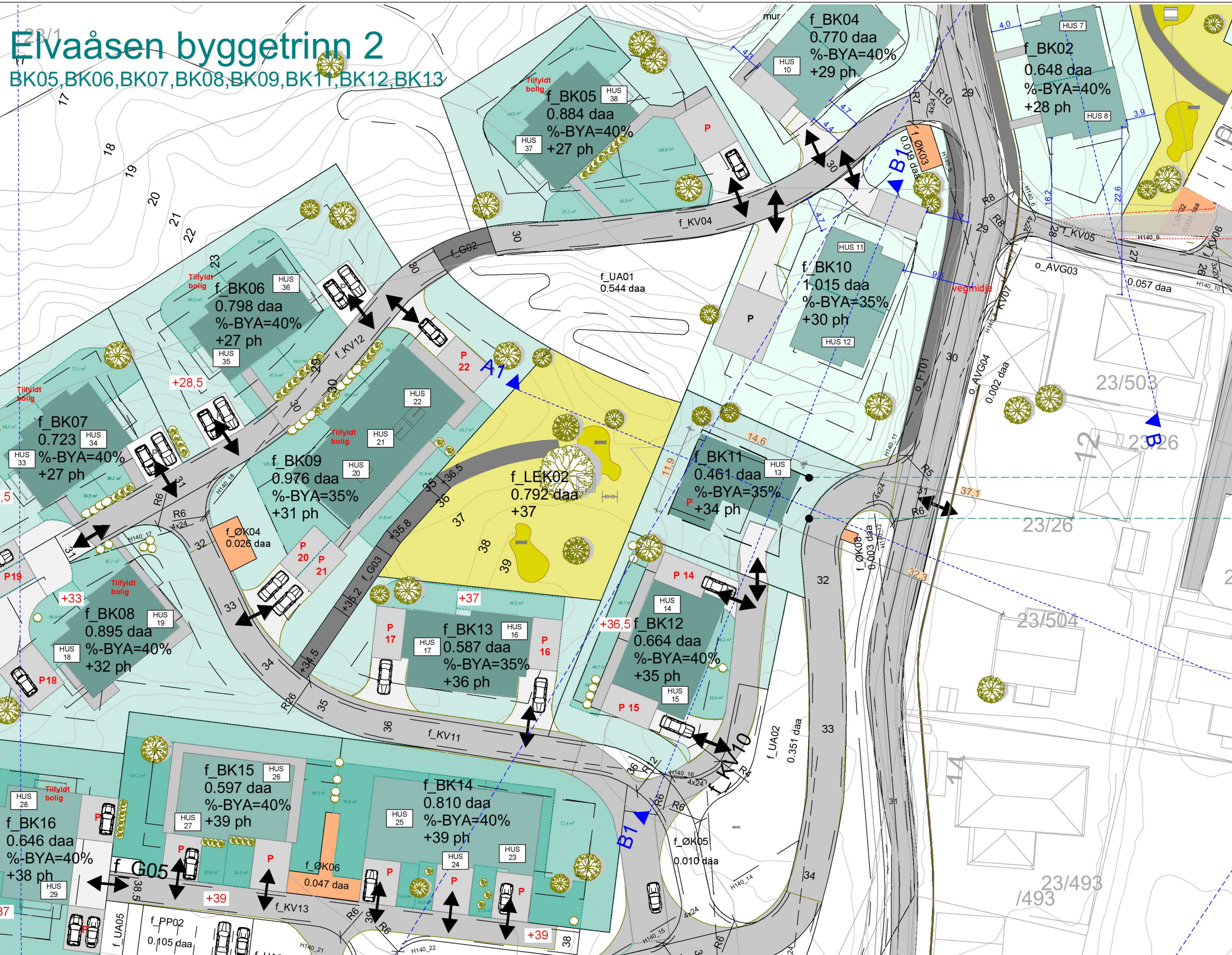


Elvaåsen byggetrinn 2

BK05, BK06, BK07, BK08, BK09, BK11, BK12, BK13



ENEBOLIG
 BK11 461m²
 %BYA=35
 =161,3m²

BYA 142m²
 +åpen
 parkering 18m²
 = 160m²

%BYA 34,7m²

BRA 257m²

ENEBOLIGEN ER DEL AV
 BYGGETRINN 2 PÅ
 ELVAÅSEN.

BOLIGEN FORHOLDER SEG
 TIL PLANERINGSHØYDE
 OG BYGGEGRENSER IHT
 REGULERINGSPLAN.

BYGGEGRENSE

TOMTEGRENSE

NATUSTEINMUR MOT VEI

- ENEBOLIG
- Boliger
 - Parkering
 - Tomt/Tomtegrense
 - Byggegrense
 - Renovasjon
 - Felles uteoppholdsareal
f_LeK02 = 792 m²

Prosjekt:
Elvåsen
Meland Kommune

Tiltakshaver:
Boligbygg Vest as

Fase:
Byggemelding

Type tegning:
Situasjonsplan

Prosjektnr.:
1518

Dato:
10.08.2017

Tegningsnr.:
A10-01

Revisjon nr.:
####

Filnavn:
1518 Elvaåsen -Byggetrinn 2.pln

Målestokk
1:200

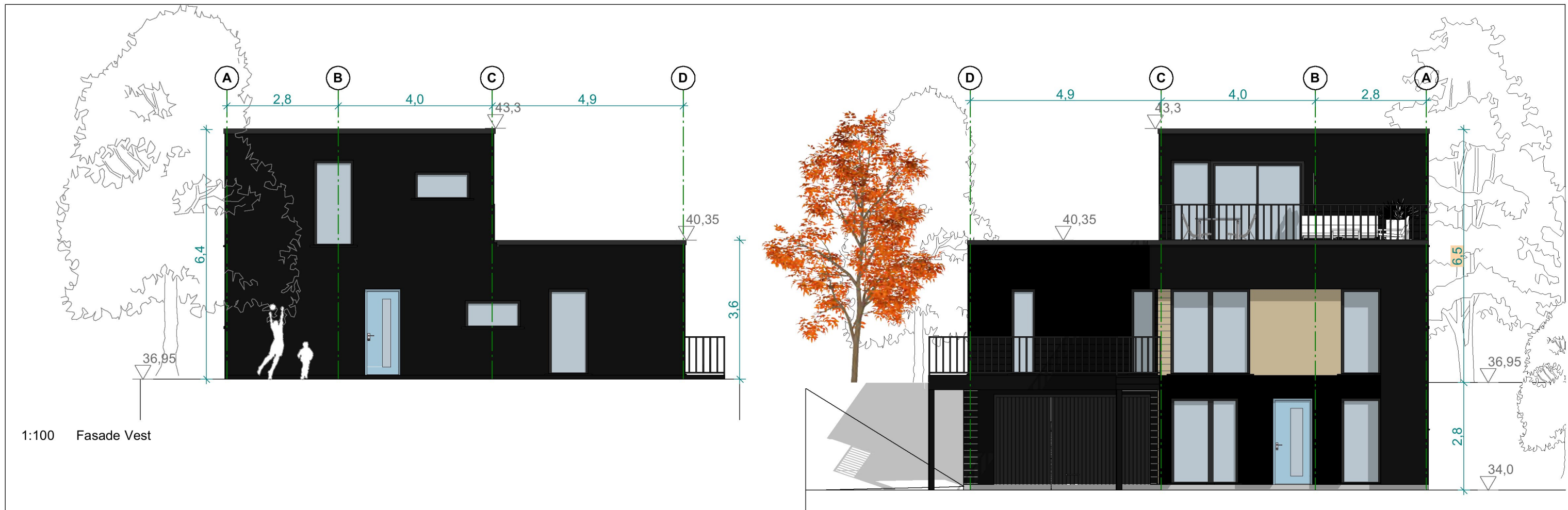
Målestokk
1:500

1M 5M 10M

1M 5M 10M 25M

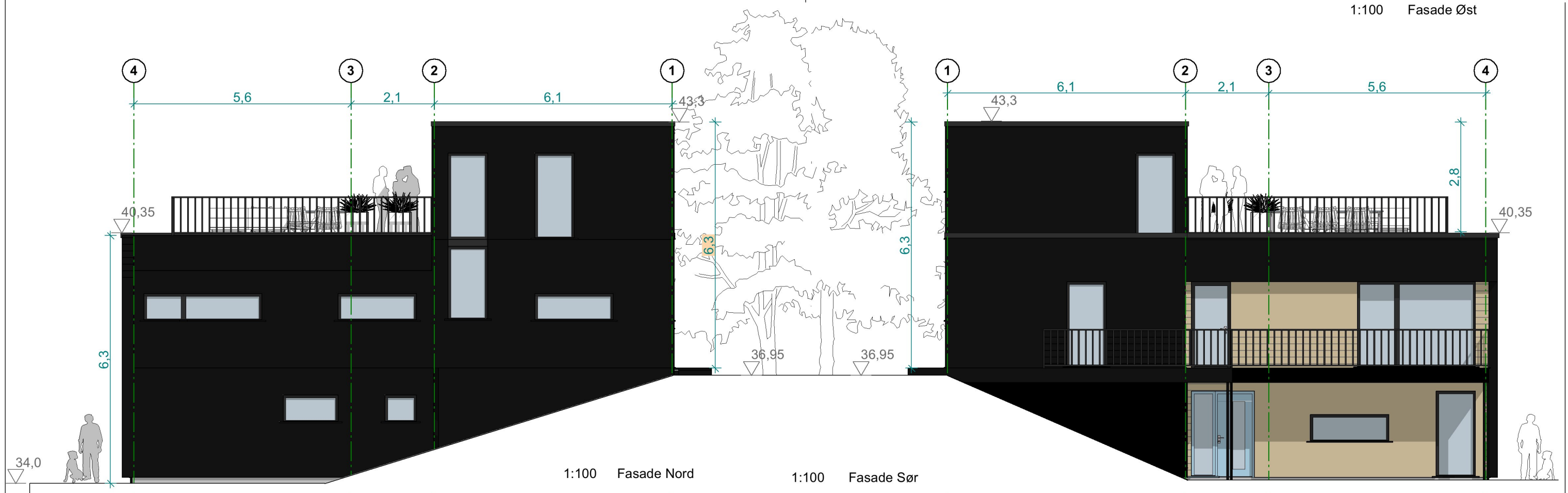
Arkitekt, Ansvarlig søker:
 ARK :TysseLand Arkitektur AS

TysseLand
 ARKITEKTUR AS



1:100 Fasade Vest

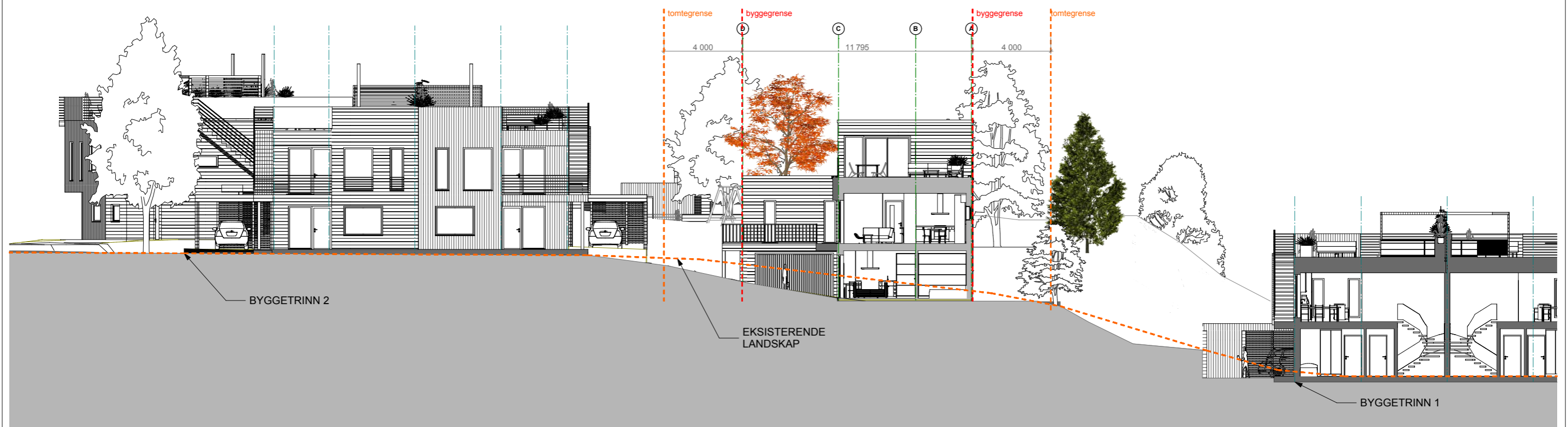
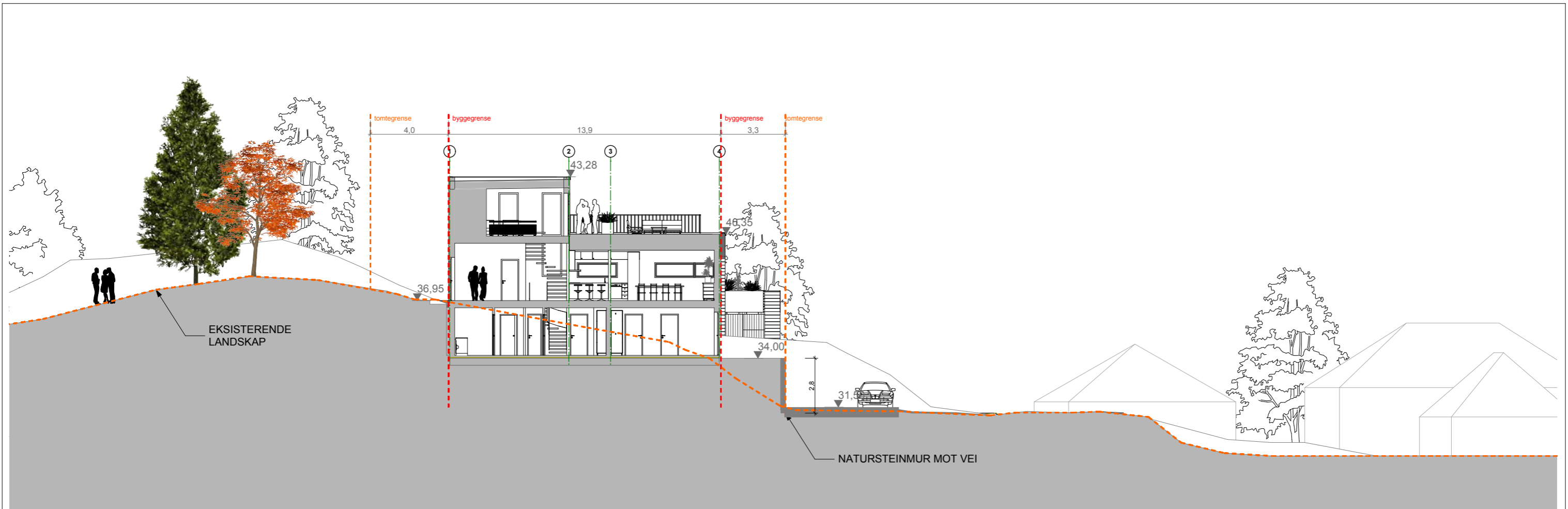
1:100 Fasade Øst



1:100 Fasade Nord

1:100 Fasade Sør

Prosjekt: Elvåsen Meland Kommune Tiltakshaver: Boligbygg Vest as	Fase: Byggemelding	Prosjektnr.: 1518	Tegningsnr.: A40-01	Filnavn: Elvåsen Enebolig_Byggemelding.pln	Målestokk 1:200	1M 5M 10M	Arkitekt, Ansvarlig søker: ● ARK :TysseLand Arkitektur AS	
	Type tegning: Fasader	Dato: 10.08.2017	Revisjon nr.: ####	Sign.: OZ	Kontroll: TT	Målestokk: 1:100 A3		



Prosjekt: Elvåsen Meland Kommune Tiltakshaver: Boligbygg Vest as	Fase: Byggemelding	Prosjektnr.: 1518	Tegningsnr.: A30-02	Filnavn: 1518-Elvåsen -Byggetrinn 2.pln	Målestokk 1:200	1M 5M 10M 	Arkitekt, Ansvarlig søker: ● ARK :TysseLand Arkitektur AS	
	Type tegning: Snitt A1 og B1	Dato: 10.08.2017	Revisjon nr.: #####	Sign.: OZ	Kontroll: TT	Målestokk: 1:200 A3		



Enebolig Elvaåsen

Boligen trappes opp i landskapet mellom tomannsboliger.

Det er sokkelleilighet i 1. etg.

3. etg er en tilbaketrukket del med loftstue og innvendig trappeadkomst til takterrasse.

Med liggende svart trekledning og stående naturbrun kledning står boligen i stil til den nye bebyggelsen på Elvaåsen.

Mot nedenforliggende vei bygges det mur i naturstein for å ta opp høydeforskjell mellom tomt og vei.

Prosjekt:
Elvåsen
Meland Kommune
Tiltakshaver:
Boligbygg Vest as

Fase:
Byggemelding

Type tegning:
3d bilder enebolig

Prosjektnr.:
1518

Dato:
10.08.2017

Tegningsnr.:
A10-04

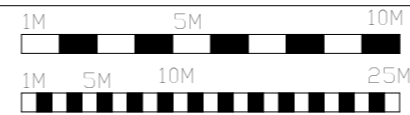
Revisjon nr.:
####

Filnavn:
1518-Elvaasen -Byggetrinn 2.pln

Sign.: OZ
Kontroll: TT
Målestokk: A3

Målestokk
1:200

Målestokk
1:500



Arkitekt, Ansvarlig søker:

● ARK :TysseLand Arkitektur AS

TysseLand
ARKITEKTUR AS

Solforhold 21.mars/oktober (jevndøgn) kl. 15:00



Solforhold 21.juni kl. 18:00



Solforhold 21.mars/oktober (jevndøgn) kl. 17:00



Prosjekt:
Elvåsen
Meland Kommune
Tiltakshaver:
Boligbygg Vest as

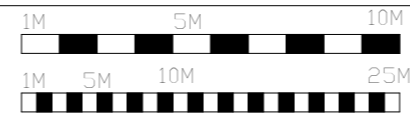
Fase:
Byggemelding
Type tegning:
Solanalyse Elvåsen

Prosjektnr.:
1518
Dato:
10.08.2017

Tegningsnr.:
A10-03
Revisjon nr.:
####

Filnavn:
1518-Elvåsen -Byggetrinn 2.pln
Sign.:
OZ
Kontroll:
TT
Målestokk:
A3

Målestokk
1:200
Målestokk
1:500



Arkitekt, Ansvarlig søker:

● ARK :TysseLand Arkitektur AS

TysseLand
ARKITEKTUR AS